

探析建设工程质量安全监督工作要点

秦乾隆

第六师建设工程质量安全监督站 新疆 五家渠 831300

摘要:建设工程质量安全监督是保障建筑工程安全质量的重要手段。其要点包括施工质量验收、交工验收和后续监督管理,以及完工运维阶段的检查验收、维护和管理、安全监测和效益评估。必须严格按照标准和规定要求进行,确保工程质量和安全稳定达标。

关键词:建设工程;质量;安全;监督

引言:随着城市化进程的加速和建筑业规模的不断扩大,建设工程质量安全问题日益凸显。建设工程质量安全监督成为保障建筑工程安全质量的重要手段,其要点涵盖施工质量验收、安全管理验收、交工验收和后续监督管理,以及完工运维阶段的监督工作。本文将探析建设工程质量安全监督工作的要点,强调其重要性和必要性。

1 建设工程质量安全监督的目标

1.1 保证工程质量

建设工程质量安全监督的目标是保证工程质量,它旨在确保建筑工程的规划、设计、建造、验收、运维等各个环节都符合相关标准和规范,达到预设的工程质量水平,保障人民的生命财产安全,增强公众的信心和满意度。在保障工程质量的过程中,建设工程质量安全监督需要遵循以下原则:(1)预防为主。预防是安全生产管理和质量管理的基本原则。在建设工程质量安全监督中,预防应被贯彻始终。监督人员可以通过开展安全教育、提高安全意识、规范安全行为、完善安全管理制度等措施,从源头上杜绝工程质量问题。(2)全面覆盖。建设工程质量安全监督应覆盖建筑工程的各个环节,从项目立项、设计阶段,到施工验收、维护和运行等全过程,全方位监督和管控,确保每一个环节都符合有关标准和规范,保障工程质量。(3)精细管理。建设工程质量安全监督应精细化管理,把每一个细节都做好。监督人员可以从施工现场、材料选择、环保要求、质量验收等各个方面入手,严格把关每一道质量节点,确保各项工程质量符合标准和规范。(4)公开透明。建设工程质量安全监督应公开透明,让公众、业主、相关部门和社会公众随时随地了解工程质量和安全的情况^[1]。监督人员可以通过开展现场接待,提供权威信息、发布公告等多种方式,为大家提供权威的信息和数据支持。(5)优化服务。建设工程质量安全监督应优化服务,高效专业地为

业主、建设方、市民和公众提供服务。监督人员可以从落实政策、解决问题、回应反馈等方面提高服务质量,为各方提供公正、专业、高效的服务。总之,建设工程质量安全监督的目标是为了保证工程质量,在实现这一目标的过程中需要通过预防为主、全面覆盖、精细管理、公开透明和优化服务等原则指导监督工作,为工程质量保驾护航,为人民创造舒适安全的生产和生活环境。

1.2 确保施工安全

建设工程质量安全监督的目标是确保建筑工程的质量和符合相关规范和标准,达到预期目标要求。在建设工程过程中,施工阶段是最重要的环节之一。因此,确保施工安全也是建设工程质量安全监督的重要目标。施工过程中的安全问题不容忽视,一旦发生意外事故,不仅给施工方造成损失,也会危及人民群众的生命财产安全。以此来保证施工过程的安全,建设工程质量安全监督需要把握风险强化预防,建设工程质量安全监督要对施工环节中存在的各种风险进行科学分析和评估,识别和评估潜在的危险。在施工计划和方案编制中,要针对潜在的危险展开详细的风险控制措施,通过加强安全教育、提高安全意识、规范安全行为和完善安全管理制度等措施,能够大大降低建筑工程事故发生的风险。全员参与共同管理,建设工程质量安全监督还需要全员参与、共同管理。监督人员应该与施工方、监理方以及工程实施单位之间建立横向和纵向的良好协作机制,形成合力,全面监控施工现场安全。同时,各方单独制定监督、检验和评估流程,巩固各方的责任,确保措施得到落实。优化管理完善制度,建设工程质量安全监督还要优化施工管理,完善制度,将现场的各种关键节点和质量要求系统化^[2]。通过各种工程监督、施工安全纪检和监督检查,及时发现和解决施工环节中的安全问题,保证工程建设的质量和安。建设工程质量安全监督的目标之一是确保施工安全。通过风险评估、全员参

与、安全教育、优化管理等措施，让施工阶段达到高质量、安全、标准化的目标，保障人民的生命财产安全，为未来的城市建设、发展做出贡献。

1.3 提升工程管理水平

建设工程质量安全监督的目标之一是提升工程管理水平。实现这一目标需要在施工中注重各个环节的管理，研究科学严谨的管理制度，加强监管力度，建立合理的工程管理体系。建设工程质量安全监督的目标包括提升工程管理水平，建立科学合理的管理制度是非常重要的。管理制度应该详细规定施工的各个环节，对每个环节应该采取何种措施进行严格的规范管理。管理制度应该具有可操作性，层次清晰，措施有力等特点，从而为管理工作提供有效的保障。加强监管力度提高监督效能，建设工程质量安全监督的目标是要实现对施工过程中的质量和安全风险的全方位监督。为了确保监管工作的有效实施，需要加强监管力度，提高监督效能。监督人员需要加强对施工现场的巡视和检查，以及发现施工过程中存在的问题及时纠正，并对所有质量问题进行严格的处理^[3]。注重人员素质的提高，建设工程质量安全监督需要注重人员素质的提高，包括监督人员、建设单位的管理人员、工人等。所有这些人员必须具备一定的专业技能和能力，以确保工程质量、安全等各个方面的工作得到有效的保障。在建设工程质量安全监督的实施中，不仅要注重管理制度的完善，而且要注重监管的精准和有效。最终目的是提升工程管理水平，确保建设工程的质量和符合相关规范和标准，并且能够真正达到预期目标要求。同时，要坚持不断地改进工作方法和理念，不断提高各个方面的效能和水平，为未来的城市建设和发展做出贡献。

2 建设工程质量安全监督工作要点分析

2.1 立项前的质量安全监督工作要点分析

在建设工程项目立项前，需要进行一系列的建设前期工作，其中包括质量安全监督工作。立项前的质量安全监督工作主要目的是确保工程建设的质量和符合安全，防范工程发生质量和安全问题，为后期施工提供保障。在立项前需要进行工程项目审查。这包括对土地、环境、水利等方面的审查。审查时需要充分考虑新工程周边的环境、现有的基础设施、历史数据等，以综合分析工程项目的可行性和安全性，通过审查确定能否进行该工程项目并为后续施工准备^[2]。在立项前需要对工程项目进行勘察。勘察能够了解土地的情况、地下管线等，避免在施工过程中出现各种问题，确保工程项目建设的符合质量和安全。通过勘察能够充分评估工程建设所需资源，确保

施工进度和工程质量。制定规定可以指导施工公司和其它相关群体采取措施，并监督其合规执行。在规定的制定过程中，需要借鉴各个方面的经验，以及贯彻执行各个标准的指导原则，确保质量和安全得到最好的保障。立项前的质量安全监督工作是确保工程质量和安全的重要组成部分。进行审查、勘察、设计和制定规定等工作可以保障工程施工过程中的质量与安全得到有效预防，最大化降低工程建设的风险。

2.2 设计阶段的质量安全监督工作要点分析

设计阶段的质量安全监督工作是建设工程项目的重要环节之一。通过对建设工程项目进行全面、系统的监督管理，可以确保项目建设过程和建成后的使用质量和安全。在设计阶段，质量安全监督主要包括工程项目管理规定的建立和实施。质量安全监督的第一步是建立相应的管理制度和规定，并严格实施。这包括编制和审查相关的技术文件和设计文件，确保设计方案的合理性和可行性，以及监督各参建方严格按照设计要求进行施工^[1]。工程设计的质量审核。在设计阶段，需要对设计方案进行质量审核，以确保设计方案满足相关的技术标准和规范要求。审核内容包括对设计方案的可行性、完整性、合理性、可行性和安全性进行评估，确保设计方案符合工程建设的实际需要。工程施工图审查和管理。在设计阶段，需要对施工图进行审查，确保施工图的准确性和合理性，以及施工图与设计方案的一致性。同时，还需要加强工程前期措施的制定和监督，在施工前对所有可能出现的安全隐患展开排查和处理。设计阶段的质量安全监督工作是确保工程建设过程质量和安全的关键环节。各相关方需要严格遵守管理规定，加强对设计方案和施工图的质量审核和管理，及时预处理现场安全隐患，确保工程建设过程安全、高效、顺利地进行。

2.3 施工难点把控阶段的质量安全监督工作要点分析

施工难点把控阶段是建筑工程施工中最关键的一个阶段，也是质量安全监督工作最为重要的一个时期。在这个阶段，质量安全监督主要包括施工方案的审核和管理。在施工难点的把控阶段，需要对施工方案进行严格的审核和管理，确保施工方案的可行性、合理性和安全性。同时，还需严格按照施工图纸要求进行施工，保证方案与实际施工的一致性。材料的质量控制和验收。在施工难点的把控阶段，需要对所有进场材料进行严格的质量控制和验收，在保证材料质量合格的前提下，合理利用材料，确保施工过程中的材料损耗和浪费得以降低。施工现场的安全管理。在施工难点的把控阶段，需要加强施工现场的安全管理，认真排查、预防和处理安

全事故。要建立现场安全管理制度,开展安全教育和培训,做好安全技术措施的制定、评估和调整工作。施工质量的控制和评估^[2]。在施工难点的把控阶段,需要建立全面、严格的施工质量监控体系,对施工的各个环节、每道工序进行全面、严格、细致的质量控制和评估,并及时采取措施加以纠错。施工难点把控阶段的质量安全监督工作是施工过程中最为重要的一个环节。要严格按照规定要求,加强施工方案审核、材料质量控制、施工现场安全管理和施工质量的控制和评估等各个方面,提高施工过程中的安全性和质量。

2.4 监督验收阶段的质量安全监督工作要点分析

监督验收阶段是建筑工程的最后一个阶段,也是质量安全监督工作的关键环节之一。在这个阶段,质量安全监督主要是施工质量的验收和评估。在监督验收阶段,需要对工程项目的施工质量进行全面、严格的验收和评估,包括对施工工艺、质量标准、施工过程和施工成果等方面进行评估,确保工程质量符合标准和规定要求。安全管理的验收和评估。在监督验收阶段,需要对工程项目的安全管理进行全面、严格的验收和评估,包括对现场保护、人员安全、材料质量等方面进行评估,确保施工过程中安全隐患得以排除,工程安全达到标准和规定要求。交工验收的组织和实施^[3]。在监督验收阶段,需要组织和实施工程项目的交工验收工作,确保所有工程项目的建设进展和施工成果符合相关要求,并确保交付使用的质量和安全。工程质量和安全的后续监督管理。在监督验收阶段完成后,需要对工程项目的建成后的使用质量和安全,实施后续的监督管理,确保项目建设过程和后续使用质量和安全。监督验收阶段是建筑工程的最后一个阶段,也是质量安全监督工作的关键环节之一。要严格按照相关的标准和规定要求进行施工质量和安全的监督验收、交工验收和后续监督管理,确保工程质量和安全得到有效保障。

2.5 完工运维阶段的质量安全监督工作要点分析

完工运维阶段是建筑工程最后一个阶段,也是质量

安全监督的最后一个环节。在这个阶段,质量安全监督主要包括工程完成的检查和验收。在完工运维阶段,需要对工程项目按照规定进行全面、严格、细致的检查和验收,包括质量检查、安全检查、施工图、图样与变更、技术规范等方面进行验收,确保工程项目符合规定和标准的要求。工程项目的维护和管理。在完工运维阶段,需要对工程项目进行维护和管理,包括日常维护、安全管理、设备管理、环境管理等方面。要建立完备的工程项目维护管理制度,确保工程项目长期稳定运行,并及时进行改进和升级。工程项目的安全监测和预警^[1]。在完工运维阶段,需要对工程项目进行安全监测和预警,包括对施工工艺、施工质量、设备性能等方面进行监测和预警。要建立完善的安全监测和预警机制,及时发现并处理安全隐患,确保工程项目的安全稳定运行。对工程项目的效益进行评估和监督。在完工运维阶段,需要对工程项目的效益进行全面的评估和监督,包括对工程项目的经济效益、社会成效、环境效益等方面进行评估。要建立全面、可靠的效益监督和评估机制,确保工程项目长期稳定运行的效益得以最大化。

结语

在建设工程质量安全监督工作中,要明确监督对象和目标,建立合理的监督机制和流程,强化监督工作的实效性和科学性。同时,注重工程质量安全实践经验的总结和应用,不断提高监督工作的质量和水平,推进建筑工程质量与安全的稳步提升。只有加强建设工程质量安全监督工作,才能更好地保障人民群众的生命财产安全,促进经济社会的持续发展。

参考文献

- [1]杨苏丽,陈昊,李颖慧.基于质量安全体系的建筑工程全过程监管[J].科技视界,2021(02):59-60.
- [2]张雯雯,张松林.基于BIM的建筑工程质量与安全监管研究[J].工程建设,2020,38(4):46-49.
- [3]韩予晨.建设工程质量安全监管中的不足及其完善对策[J].建筑与管理,2019,36(7):86-89.