

建设工程质量安全监督管理存在问题及解决对策

彭程

第六师建设工程质量安全监督站 新疆 五家渠 831300

摘要:建设工程质量安全监督管理是确保人民生命财产安全和促进经济社会可持续发展的重要工作。尽管在过去几年取得了一些成绩,但建设工程质量安全监督管理仍存在明显的问题。为此,在论文中我们将分析建设工程质量安全监督管理的意义以及存在的问题,重点探讨建设工程质量安全监督管理措施,以提高建设工程的质量和安全性。

关键词:建设工程;质量安全监督管理;问题及对策

引言

在我国工程建设过程中,质量和安全问题层出不穷,出现质量问题,不仅会影响建筑的使用效果,甚至会伴有严重的伤亡事故发生。就现在而言,我国在建设工程质量安全监督管理过程中存在较多问题,给质量安全监督管理工作带来很大阻碍,所以对建设工程质量安全监督管理存在问题及解决对策进行深入研究和探讨是非常有必要的。

1 建设工程质量安全监督管理的意义

建设工程质量安全监督管理,是指对建设工程的落实、执行和控制过程进行有效监管的工作。这项工作的意义不言而喻,因为它直接关系到国民经济和人民生命财产安全^[1]。建设工程质量安全监督管理,能够有效防止建筑工程质量问题和安全事故的发生,确保投入使用的建筑物符合相关标准和法律法规的要求,为社会经济的可持续发展提供坚实的保障。以下是建设工程质量安全监督管理的意义的详细分析。

1.1 保证基础设施具备安全性和可靠性

有效的建设工程质量安全监督管理,能够保证基础设施的安全性和可靠性,提高建筑物的使用寿命和安全性能。通过对建筑材料、工程建设过程、装修施工质量以及建筑物使用安全等方面的全面监督,能够有效避免建筑质量问题和安全事故的发生。

1.2 促进城市化和城镇化的快速发展

当前,我国正处于城市化和城镇化的快速发展时期,随着基础设施投资的加大和不断推进的城市化建设进程,如道路、桥梁、高速公路等,建设工程质量安全监督管理的重要性越来越凸显。通过加强对建筑工程质量和安全的监督管理,能够保障城市化和城镇化的可持续发展,为城市生产和民生提供良好、安全、可靠的基础设施。

1.3 提高社会经济发展水平

建设工程的质量和安全性是保证经济社会协调发展的重要保障。建筑工程的质量和安全性直接关系到国内生产总值和民生福祉,如果建筑物质量和安全性发生问题,不但会损害民众财产和生命安全,还会对国家经济和社会发展带来严重的损害和影响^[2]。实施建设工程质量安全监督管理,能够提高全社会经济发展水平,提高企业的生产效益和市场竞争能力。

1.4 维护社会公平和公正

建设工程质量安全监督管理,能够维护社会公平和公正。对于建筑工程,如果缺乏监管,就可能导致一些不正当竞争行为的发生,从而影响建筑工程质量和安全性,给建筑业的健康发展造成很大的影响。实施建设工程质量安全监督管理,可以杜绝不正当竞争和暴利行为,确保建筑企业能够通过正当途径发展。

1.5 维护国家形象和发展

建设工程是一个国家基础设施、经济和文化发展的重要组成部分,建筑物的质量和安全性关系到国家形象和发展。实施建设工程质量安全监督管理,能够有效防止建筑质量问题和安全事故的发生,保证投入使用的建筑物符合相关标准和法律法规的要求,从而提高国家形象和发展。

2 建设工程质量安全监督管理存在问题

2.1 信息化管理建设不完善

在建设工程质量安全监督管理中,信息化管理建设的不完善是存在的一个问题。信息化建设对于建设工程质量的监督管理有很大的意义,对于提高施工效率,保障施工质量和安全性具有重要意义。但是,当前信息化建设存在着一些问题,如管理应用不完善,信息备案不到位,管理措施落实不到位等。这些问题影响了建设工程的质量和安全性,危及城市居民的生命安全。因此,下文将从问题的现状,原因及两个方面进行探讨。1)问题的现状。在当前建设工程质量安全监督管理中,信息化

管理建设问题表现突出,主要表现在以下几个方面:第一,信息化建设应用不全:针对部分工程,规划设计、施工现场管理等方面的信息化建设应用还比较欠缺,相关建设和管理工具还不完善。第二,信息备案不完善:建设项目的信息备案不到位,假冒伪劣零件或者不安全的安装将不被监察,质量安全得不到保障。第三,质量安全措施不到位:在实际施工过程中,工程管理部门对于施工现场的监督管理有时不到位,一些企业往往只是为了完成目标,而忽略了质量安全。^[3] 2) 问题的原因^[3]。信息化建设落后的现状,在很大程度上与以下原因密切相关:第一,思维转变不到位:一些工程施工人员和管理者对于信息化管理建设的应用作用没有充分认识,存在知识盲区和意识定位不当。第二,信息化建设资源不均衡:一些地方,技术和人才资源不足,缺乏优质的信息化资源和支持,导致信息化建设被限制发展。

2.2 管理责任不到位,执法力度低

建设工程质量安全监督管理是一项重要的工作,它能够有效避免建筑工程质量问题和安全事故的发生,确保投入使用的建筑物符合相关标准和法律法规的要求,从而为社会经济的可持续发展提供坚实的保障。然而,实践中,建设工程质量安全监督管理存在不少问题,其中之一就是管理责任不到位,执法力度低。下文将从以下两个方面对这一问题进行详细分析:

1) 管理责任不到位。建设工程质量安全监督管理责任的不到位,常常导致监管缺失、责任模糊、工作不落实等问题。这主要体现在以下方面:第一,监管部门缺乏有效的执法手段和监督机制。监管部门在对建设工程质量安全进行管理时,由于缺乏有效的执法手段和监督机制,无法及时发现和处理建筑工程质量问题和安全事故。这不仅增加了监管部门的工作压力,也让质量和安全监管的工作难以得到落实。第二,管理责任部门对建设工程质量安全问题的重视程度不够。由于一些管理责任部门对于建设工程质量安全问题的重视程度不够,其将质量和安全监管工作的权责转嫁给其他部门,导致工作存在责任不明、职能不衔接的问题。第三,监管部门的工作能力和水平不高。监管部门的工作能力和水平问题,也是导致建设工程质量安全监督管理责任不到位的原因之一。由于监管部门的工作人员水平不高、工作能力较弱,难以有效地处理建筑工程质量问题和安全事故,导致责任不到位、监管不力的情况出现。2) 执法力度低。执法力度低,是建设工程质量安全监督管理中存在的另一个重要问题。这主要表现在以下几个方面:第一,执法监管存在“塞责”现象。监管部门在进行执法

监管时,常常存在“塞责”现象,即存在不少质量安全问题被相关监管部门之间反复推卸责任,致使处理进展缓慢,以及执法执行水平低等情况。第二,对于质量安全问题的处罚力度不足。建设工程质量安全监督管理的执法力度低,其中一个重要原因是对于相关问题的处罚力度不够严厉。一些违法违规企业在发现问题后,只是受到了一定的罚款,而没有受到更严厉的惩罚措施,这就使得一些企业可以轻视质量安全要求,觉得罚款成本低廉。第三,对违法者的惩戒力度不足。监管部门对于违法者的惩戒力度太低,也是导致执法力度低的一个重要原因。一些企业、个人在建设工程中违反法律规定,甚至造成了严重的事故,但相关部门的处罚措施却是非常轻微的,这样不仅难以起到制止违法行为的作用,还会影响监管工作的公信力和效果。

2.3 相关工作人员缺乏专业素质

建设工程是一个极为重要的行业,它关系到人民生命财产安全以及国家的经济发展。然而,建设工程质量安全监督管理存在问题,其中一个重要原因是相关工作人员缺乏专业素质。下文将从以下两个方面来探讨这个问题的具体表现和解决方法。1) 对工程技术的不熟悉。许多建设工程监督管理人员对工程技术的基本知识掌握不够,缺乏针对性的工程技术知识培训和专业讲解。2) 业务知识的不足。业务风险管理和业务决策的确立需要进行经验积累和业务知识的学习,但是,许多监管人员缺乏专业的素养,没有对建设工程质量安全监督管理的业务知识进行深入的了解,对行业发展趋势和政策法规的掌握不够。

3 建设工程质量安全监督管理有效措施

3.1 加强信息化管理建设

在建设工程质量安全监督管理工作中,加强信息化管理建设是非常重要的一项工作措施。信息化管理建设可以帮助管理部门实现更准确、更有效的监管和管理,还能够保障施工质量和安全^[4]。为了有效地加强信息化管理建设,需要从以下几个方面入手:1) 建立统一的管理平台:将各个部门的数据整合在一起,在信息化平台上实现大数据分析,提高管理水平。2) 加强数据安全保障:采取安全性比较高的全面加密和审计机制等措施,避免敏感信息泄露,保障数据安全。3) 建立信息共享平台:将建设工程相关的信息数据互通共享,便于管理部门之间协作和信息共享。

3.2 明确管理责任,提升执法力度

建设工程质量安全监督管理是保障国民生命财产安全和推进社会经济可持续发展的重要手段。要加强对建

设工程质量安全的监督管理,实现有效控制和治理,明确管理责任、提高执法力度是非常关键的。在这里,就明确建设工程质量安全监督管理有效措施之一明确管理责任,提升执法力度进行详细分析。1)明确管理责任。监督检查部门是保障建设工程质量安全的关键环节,其在工作中要明确责任,全面提升监督管理效能,应该加强以下几个方面的工作:第一,建立责任制度:明确管理责任是有效提升建设工程质量安全监管效能的重要手段。各监管部门按照各自的职能,明确责任范围、责任人、责任制度。同时,对于不同性质的建设工程制定不同的管控措施和要求,建立起项目管理绩效评价机制,提高监管人员的管理意识和工作水平。第二,加强科技工具应用:结合现代化的科技手段,智能化监测建设工程的质量和状况,实现实时在线监测和预测,帮助监管人员准确掌握工程施工情况,最大程度减少安全事故的发生。2)提高执法力度。通过加强执法力度,提高执法效能,有效地从源头上控制建设工程质量安全风险的发生。具体包括以下方面:第一,强化巡查检查功能:监管部门必须定期对建设工程进行全面、及时的巡查和监测,及时发现和排除质量安全隐患。第二,健全投诉管理机制:对于公众对于建设工程质量安全问题的投诉,监管部门需要认真审核核实,对于证实存在问题的投诉,要立即进行处理,并对投诉后未发现问题的企业进行电子档案存储。第三,完善监督检查流程:在监督检查中,要关注现场环境,审查工程材料,使用先进的仪器设备对于建筑施工中的安全隐患给出必要的警告,并根据实际情况实行停工和罚款等措施,以有效规制施工现场的环境卫生和工程质量标准的严格执行。

3.3 提升安全监督管理工作人员的专业素质

建设工程质量安全监督管理是保障人民群众生命安全、维护社会稳定、促进经济发展的重要工作。在实际工作中,建设工程质量安全监督管理工作人员的专业素质是保证监督管理工作有效进行的关键。本文将探讨一些提升安全监督管理工作人员的专业素质的有效措施。

1)加强培训和学习。要提升安全监督管理工作人员

的专业素质,首先需要加强培训和学习工作。培训和学习可以针对监管行业的实际需要,为监督工作人员提供更加科学、系统、全面的理论和实践知识,培养他们的创新思维和解决问题的能力。通过参加各类职业培训、研讨会议等,可以帮助监管工作人员总结经验教训,提高管理能力,并不断更新最新技术和理念,从而逐步提高其专业素质。2)实践能力的提升。为提升安全监督管理工作人员的专业素质,监管机构需要以协调、稳妥、科学的态度引导他们实践规范精神^[5]。在实践中,行业监管人员要了解政策法规和各种规定,学习新技术新理念,掌握最新前沿知识。同时,监管机构要完善科学的工作制度,完善监管体系,搭建学术交流平台,不断引导行业监管人员参与业务实践,提高实践经验和应变能力,以提升其专业素质。

结语

综上所述,建筑工程的质量安全监管是建设过程中的重要工作。有关人员要及时解决质量安全监管工作中存在的问题,才能确保建筑工程的质量和安。此外,要结合质量安全监管工作中存在的问题,制订相应的优化方案。只有以务实的态度对待建筑工程质量安全监管工作,才能有效提升建筑工程的整体质量。

参考文献

- [1]代忠华.建筑工程质量监督分析——评《建筑工程质量与安全管理》[J].工业建筑,2021,51(5).
- [2]王辉,董博.建筑工程质量控制的关键——评《建筑工程质量与安全生产管理》[J].工业建筑,2020,50(9).
- [3]宗栋.公共建筑工程质量法律监管分析——评《建设工程质量监管法律机制研究》[J].工业建筑,2021,51(4).
- [4]胥松桥.建筑工程质量安全监督管理存在的问题及解决方法探讨[J].中国科技纵横,2019,000(012):113-114.
- [5]刘思齐.建设施工管理中加强工程质量监督的措施分析[J].建材发展导向,2020,18(2):315.