

# 浅析建筑工程管理质量与安全管理

钟冬革<sup>1</sup> 杨军<sup>2</sup> 刘斐<sup>3</sup>

1. 青岛博海泰临产业投资发展有限公司 山东 青岛 266000

2. 青岛零零一建筑工程有限公司 山东 青岛 266000

3. 青岛博海建设集团有限公司零零一建设分公司 山东 青岛 266000

**摘要:** 建筑工程是一项复杂而系统的工程, 涉及多个环节和因素。随着建筑行业的快速发展, 建筑工程管理质量与安全管理问题日益凸显。本文旨在探讨建筑工程管理质量与安全管理的现状和存在的问题, 并提出相应的解决措施, 以提高建筑工程的质量和安全性。

**关键词:** 建筑施工; 质量管理; 安全管理

引言: 建筑工程管理质量与安全管理是建筑工程顺利实施的关键, 也是保障建筑工程质量和安全性能的重要手段。本文从建筑工程管理质量与安全管理的角度出发, 探讨了建筑工程管理质量与安全管理的现状和问题, 并提出了相应的解决措施, 旨在提高建筑工程质量与安全性能, 保障人民生命财产安全。

## 1 建筑工程管理质量的重要性

1) 质量管理是建筑工程管理的核心。建筑物的安全性、耐久性、使用功能和美观度都是与质量直接相关的。如果建筑工程质量不过关, 不仅会影响建筑的使用效果, 甚至会危及人们的生命安全。例如, 如果建筑物的结构强度不足, 会导致建筑物在地震或风荷载作用下发生倒塌, 造成严重的人员伤亡和财产损失。因此, 建筑工程管理必须严格控制质量, 确保建筑物符合设计要求和相关标准。2) 提高建筑工程的安全性。在建筑过程中, 存在许多安全隐患, 如不合理的施工方案、不合格的材料和设备、违规操作等。如果质量管理不到位, 这些隐患可能会导致安全事故的发生。因此, 通过加强质量管理, 可以及时发现和解决潜在的安全问题, 保障施工现场人员的人身安全和财产安全。3) 保证建筑工程的进度和成本。如果质量不过关, 可能会造成工期的延误和成本的增加。例如, 如果建筑物的结构出现问题, 需要重新施工或返工, 这将导致工期的延误和费用的增加。此外, 如果建筑物的质量不符合要求, 还需要进行修复和维护, 这将进一步增加成本。因此, 通过加强质量管理, 可以确保建筑工程按照预定计划完成, 并尽可能地控制成本<sup>[1]</sup>。4) 提高企业的竞争力和声誉。在建筑市场竞争日益激烈的情况下, 企业的竞争力和声誉对企业的生存和发展至关重要。如果一个企业能够通过严格的质量管理, 确保每一项工程的质量都达到或超过预期

要求, 那么这个企业的声誉和信誉将得到提高, 从而获得更多的市场份额和商业机会。5) 促进建筑工程的可持续发展。在建筑过程中, 环境保护、资源利用和能源消耗等方面都需要得到关注。通过质量管理的实施, 可以促进建筑工程的绿色化和可持续发展, 降低建筑过程中的环境污染和资源浪费, 为推动建筑行业的可持续发展做出贡献。

## 2 建筑工程质量与安全管理的现状

安全意识和管理制度存在不足。在一些建筑工程项目中, 安全意识相对薄弱, 缺乏对安全问题的足够重视。同时, 一些企业的安全管理制度不够完善, 存在漏洞和缺陷, 导致难以有效地进行安全管理和控制。材料和设备的质量问题。建筑材料和设备的质量对建筑工程的整体质量有着至关重要的影响。然而, 在实践中, 一些建筑材料和设备的质量不符合要求, 存在以次充好、假冒伪劣等问题。这可能会导致建筑物的质量不达标, 甚至存在安全隐患。施工过程中的质量问题。在建筑工程施工过程中, 一些质量问题可能会导致建筑物的质量不符合要求。例如, 施工人员的技能水平不够、操作不规范、施工流程不合理等问题, 都可能影响建筑物的质量。监管和监督不到位。建筑工程的监管和监督是确保工程质量和安全的重要手段。然而, 在实际中, 一些监管和监督机构存在不到位、不严格的问题, 导致一些质量问题和安全隐患无法及时发现和解决。

## 3 加强建筑工程质量与安全管理的措施

### 3.1 加强安全意识和培训

在建筑工程领域, 安全问题是最重要的问题之一。建筑企业应该加强对员工的安全意识和培训, 提高员工的安全意识和技能水平, 确保员工具备应对安全问题的能力和知识。1) 建筑企业应该建立安全管理制度和规

范,明确各级责任和义务,确保每个环节都符合安全要求。这些制度和规范应该包括安全生产责任制、安全检查制度、安全教育培训制度等,确保每个员工都清楚自己的职责和义务,并且能够按照规定执行。2)建筑企业应该定期开展安全培训和教育活动,提高员工的安全意识和技能水平。这些培训和教育活动可以包括安全知识培训、安全操作培训、紧急救援培训等。通过这些培训和教育活动,员工可以了解安全知识、掌握安全操作技能,并且能够正确应对紧急情况<sup>[2]</sup>。3)建筑企业还可以采取一些措施来加强员工的安全意识和培训。例如,可以设立安全奖励制度,鼓励员工遵守安全规定和操作规程;可以建立安全检查机制,定期对施工现场进行安全检查,及时发现和解决安全隐患;可以引入先进的安全管理技术,如智能监控系统等,提高施工现场的安全管理水平。在实践中,建筑企业应该根据自身实际情况制定相应的安全意识和培训计划,确保计划的针对性和有效性。同时,监管机构也应该加强对建筑企业的监督和检查,及时发现和解决质量问题 and 安全隐患,确保建筑工程的质量和安全性达到预期要求。

### 3.2 完善安全管理制度和规范

建筑企业应该建立健全的安全管理制度和规范,明确各级责任和义务,确保每个环节都符合安全要求,从而确保整个工程的安全管理能够得到有效实施。建筑企业应该建立安全生产责任制。安全生产责任制是指明确每个员工在安全生产中的责任和义务,将安全生产任务分解到每个员工身上,形成有效的责任体系。通过建立安全生产责任制,可以明确每个人的职责和任务,避免职责不清或无人负责的情况,确保整个工程的安全管理得到有效实施。建筑企业应该建立安全检查制度。安全检查制度是指定期对施工现场进行安全检查,及时发现和解决安全隐患。建筑企业应该制定安全检查计划,明确检查内容和标准,对施工现场进行全面检查。同时,对于检查中发现的问题和隐患,应该及时采取措施进行整改和跟踪,确保问题得到有效解决。建筑企业应该建立安全教育培训制度。安全教育培训制度是指定期对员工进行安全培训和教育,提高员工的安全意识和技能水平。建筑企业应该制定安全教育培训计划,明确培训内容和对象,确保每个员工都能够接受相应的培训和教育。通过安全教育培训,可以提高员工的安全意识和技能水平,增强员工的安全意识和自我保护能力。建筑企业还应该加强安全管理的监督和检查。建筑企业应该建立内部监督机制,对工程进行定期检查和评估,及时发现和解决问题,确保工程的安全管理得到有效实施。同

时,监管机构也应该加强对建筑企业的监督和检查,及时发现和解决质量问题 and 安全隐患,确保工程的安全性得到保障。同时,监管机构也应该加强对建筑企业的监督和检查,确保工程的安全性达到预期要求。

### 3.3 加强材料和设备的质量控制

建筑企业应该建立材料和设备的质量控制体系。在采购材料和设备时,应该对供应商进行评估和选择,确保供应商提供的材料和设备符合质量标准和要求。同时,在进场前,应该对材料和设备进行检验和测试,确保其质量和性能符合要求。建筑企业应该严格遵守施工规范和流程。在施工过程中,应该按照相应的施工规范和流程进行操作,确保每个环节都符合标准和要求。例如,在混凝土浇筑过程中,应该按照规范的要求进行配合比、浇注高度、振捣等操作,确保混凝土的质量和性能符合要求<sup>[3]</sup>。建筑企业还应该加强对施工现场的质量管理和控制。在施工现场,应该采取一系列措施,如现场标识、成品保护、质量检查等,确保每个环节的质量都得到有效控制和管理。同时,对于出现的质量问题,应该及时采取措施进行整改和跟踪,确保问题得到有效解决。建筑企业可以采取一些先进的工艺和技术来提高施工质量和效率。例如,采用新型的建筑材料、先进的施工设备和工艺,可以有效地提高建筑物的质量和安全性。同时,采用新型的施工方法和工艺,可以缩短工期、降低成本、提高效率,从而提高工程的经济效益和社会效益。

### 3.4 强化监管和监督力度

监管机构应该加强对建筑企业的监督和检查。监管机构应该制定严格的监管政策和法规,对建筑企业的工程设计、施工、验收等各个环节进行严格监管,确保工程质量符合标准和规范。同时,监管机构应该加强对建筑企业的资质认证和年审工作,对不符合标准的建筑企业进行严格惩处,甚至取消其资质。此外,监管机构还应该建立有效的投诉和举报机制,让公众可以及时反映工程质量和安全问题,以便监管机构及时介入和处理。建筑企业也应该建立内部监督机制。建筑企业应该建立健全的内部管理制度,明确各个环节的职责和流程,确保工程质量和安全。建筑企业应该设立专门的监督机构,对工程的施工过程、材料质量、人员安全等方面进行定期检查和评估,及时发现和解决质量问题 and 安全隐患。同时,建筑企业应该加强对员工的培训和教育,提高员工的质量意识和安全意识,让员工了解工程质量和安全的重要性,以及如何防范和解决相关问题。强化监管和监督力度需要全社会的共同努力。公众应该积极参

与到工程质量和安全的监督中来,通过投诉和举报等方式,为保障工程质量和安全贡献力量。媒体和社会组织也应该加强对建筑行业的监督和关注,促进建筑行业的透明度和公正性。只有全社会共同努力,才能确保每一个建筑工程都是安全、优质的。

### 3.5 加强协作和沟通

建筑企业应该与施工单位建立良好的合作机制。建筑企业作为工程的设计和规划者,应该向施工单位提供清晰的设计方案和施工要求。同时,施工单位应该充分了解建筑企业的设计意图和要求,并按照设计要求进行施工。在施工过程中,建筑企业和施工单位应该保持密切的沟通和协调,及时解决施工中遇到的问题,确保工程的顺利进行。建筑企业应该与材料供应商建立稳定的合作关系。材料的质量是工程质量的基石,因此建筑企业应该选择有信誉、质量可靠的供应商,并与其建立稳定的合作关系。在采购过程中,建筑企业应该对供应商的质量和交货时间进行严格的监管和协调,确保材料的质量和供应的稳定性。监管机构也应该加强对建筑企业和施工单位的监管和指导。监管机构应该制定相关政策和法规,对建筑企业和施工单位进行严格的监管,确保工程的施工过程符合标准和规范。同时,监管机构还应该加强对建筑材料的质量检测和抽检,对不符合标准的材料进行严格处理,确保工程的质量和安<sup>[4]</sup>。各方还应该加强信息共享和协作。通过建立信息共享平台和定期召开协调会议,各方可以及时了解工程的施工进度、质量情况、安全状况等信息,并根据这些信息进行协作和协调。例如,当发现工程质量问题或安全隐患时,各方可以通过信息共享平台及时沟通和协调解决措施,确保问题得到及时解决。

## 3.6 强化验收人员的专业素质和责任意识

### 3.6.1 加强验收人员的专业培训

验收人员需要具备扎实的专业知识和技能,以便能够准确地评估工程项目的质量和安全性能,并能够发现和解决潜在的问题。因此,建筑企业应该加强对验收人员的专业培训,包括建筑规范、技术标准、验收程序和操作方法等方面的知识。通过培训,可以提高验收人员

的专业水平和判断能力,确保他们能够准确地执行验收工作。

### 3.6.2 建立严格的验收标准和程序

建筑企业应该建立严格的验收标准和程序,明确工程项目的质量、安全和使用性能等方面的要求,并规定验收程序 and 操作方法。同时,应该根据工程项目的特点和实际情况,制定相应的验收方案和细则,确保验收工作的科学性和规范性。通过建立严格的验收标准和程序,可以提高验收人员的工作效率和质量,减少因操作不当导致的质量问题。

### 3.6.3 加强验收人员的责任意识

验收人员是建筑项目的最后一道关口,他们的工作直接关系到工程项目的质量和安全性能。因此,建筑企业应该加强对验收人员的责任意识教育,强调他们的重要性和职责,并建立相应的责任制度。同时,应该加强验收工作的监督和检查,对于发现的问题及时进行处理和纠正,对于因工作不负责任导致的质量问题,要追究相关人员的责任。

结语:综上所述,建筑工程是一项复杂而重要的工程,涉及面广,风险高。在建筑工程的实施过程中,管理质量与安全是至关重要的环节。然而,当前建筑工程管理质量与安全管理存在一些问题,如管理制度不完善、管理不到位、安全意识淡薄等,这些问题给建筑工程的实施带来了很大的风险和安全隐患。因此,对建筑工程管理质量与安全管理进行深入探讨和研究具有重要的现实意义。

## 参考文献

- [1]申康.建筑工程安全管理及质量控制分析[C].中国智慧工程研究会智能学习与创新研究工作委员会,2020:495-503.
- [2]何翔宇.建筑工程质量安全管理的有效方法探讨[J].建材与装饰,2019(30):144-145.
- [3]李小磊.建筑工程施工安全管理与质量管理探析[J].中国标准化,2019(10):155-156.
- [4]杨高辉.建筑施工质量与安全管理分析[J].江西建材,2017(02)