

建筑工程施工质量检测工作中若干问题探讨

孟俊林

上海建科工程咨询有限公司 上海 200032

摘要：建筑施工质量检测，作为守护建筑安全的坚强后盾，在建筑行业中占据着举足轻重的地位。然而，当前施工质量检测正面临着技术水平落后、检测设备陈旧，以及管理体系不规范等多重挑战。本文深入剖析了这些问题的根源，并创新性地提出了一系列行之有效的应对策略和改进措施；通过实施这些举措，我们将能够显著提高检测的精确性和效率，进一步巩固建筑安全的基石，为建筑行业的稳健前行提供有力支撑，同时也为民众的生命与财产安全筑起一道坚固的防线。

关键词：建筑工程；施工质量；质量检测；问题探讨；改进措施

引言：建筑工程施工质量检测，作为守护建筑安全、捍卫人民生命财产安全的坚实屏障，其重要性不言而喻。然而，在现实操作中，多重复杂因素常导致检测环节问题频发，进而对检测结果的精确性和可信度造成严重影响。鉴于此，本文将深入剖析建筑工程施工质量检测中的核心问题，力求为提升检测工作的质量和效率贡献智慧与方案，以期在保障建筑安全之路上，提供更加坚实的理论支撑和实践指导。

1 建筑工程施工质量检测的重要性

建筑工程施工质量检测在建筑施工过程中占据着举足轻重的地位，它是确保建筑质量、保障人民生命财产安全的关键环节。这一环节涉及到建筑结构的安全性、使用功能以及耐久性等诸多重要方面，对于整个建筑工程的品质起着决定性的影响。通过科学、准确的施工质量检测，我们能够及时发现并纠正施工中存在的问题，从而避免潜在的安全隐患；例如，在混凝土浇筑过程中，如果混凝土配比不当或振捣不实，可能会导致结构强度不足。通过质量检测，我们可以及时识别这类问题，并采取相应的补救措施，确保建筑结构的稳固性和安全性。此外，建筑工程施工质量检测还关乎建筑的使用功能和耐久性。在施工过程中，各种材料的选择和使用、施工工艺的合理性等都会直接影响到建筑的使用效果和寿命。质量检测不仅能够评估材料的质量，还能对施工工艺进行监督，从而确保建筑的各项性能指标达到预期要求。总之，建筑工程施工质量检测是建筑施工过程中不可或缺的一环；它不仅关系到建筑结构的安全性，还影响着建筑的使用功能和耐久性。因此，我们必须高度重视施工质量检测工作，确保每一项检测都科学、准确、细致，从而为建筑行业的持续健康发展提供有力保障^[1]。

2 建筑工程施工质量检测存在的问题

2.1 检测人员专业水平不高

检测人员专业水平不高的问题，具体表现在多个方面。（1）可能对先进的检测技术掌握不足，无法熟练运用现代化的检测设备和工具，这直接影响了检测效率和准确性。（2）这些检测人员在面对复杂的施工环境和新型材料时，可能因为知识更新不及时而无法做出准确判断，导致关键质量问题的漏检或误判。（3）专业水平不高的检测人员往往缺乏深入分析问题的能力，难以从检测结果中洞察潜在的风险点，从而无法为施工质量的持续改进提供有价值的建议。（4）这种问题还表现在与施工方、设计方等相关部门的沟通协调能力上，由于缺乏专业素养，他们在沟通中可能无法准确传达检测信息和需求，进而影响整个项目的顺利进行，这些具体表现都凸显了提高检测人员专业水平的紧迫性和重要性。

2.2 检测设备和方法落后

检测设备和方法落后在建筑工程施工质量检测中是一个严峻的问题。其具体表现包括：（1）落后的检测设备可能无法提供精确和可靠的测量结果，从而影响施工质量的准确评估。这些老旧设备可能由于技术限制，无法检测到一些新型材料或施工工艺中的潜在问题。（2）落后的检测方法可能无法全面评估施工质量，现代建筑施工涉及的材料和技术日新月异，而传统的检测方法可能无法适应这些变化，导致检测结果与实际情况存在偏差。（3）设备和方法的落后还可能导致检测效率低下，延长施工周期，增加不必要的成本，这也可能给施工安全带来隐患，因为不能及时准确地发现和潜在的质量问题。（4）还可能影响建筑施工行业的创新发展，落后的检测设备和方法可能无法满足新型建筑技术和材料对检测的要求，从而制约了整个行业的进步^[2]。

2.3 施工管理不规范

施工管理不规范的问题，具体表现主要体现在以下几个方面：（1）施工现场秩序混乱，材料和设备随意堆放，不仅影响施工效率，还可能引发安全事故。这种混乱的管理状态反映出对施工现场细节的忽视，严重威胁工程质量与人员安全。（2）施工管理不规范还表现在对施工人员的管理上，缺乏严格的培训和监督机制，施工人员可能不按照标准操作流程进行工作，导致施工质量参差不齐，甚至出现违规操作，进一步影响整体工程的质量。（3）施工进度控制不力也是施工管理不规范的一个显著表现，由于缺乏有效的进度管理和监控机制，工程常常出现延期交付的情况，这不仅增加了项目成本，还影响了业主的使用和项目的整体效益。（4）施工管理不规范还可能导致与业主、设计方等相关方的沟通不畅，信息传递不及时或不准确，造成误解和冲突，进一步影响项目的顺利进行，这些具体表现都凸显了加强施工管理规范性的重要性和紧迫性。

3 解决建筑工程施工质量检测问题的对策

3.1 加强检测人员培训

为了解决建筑工程施工质量检测中存在的问题，首要任务就是加强检测人员的培训；检测人员的专业水平直接关系到检测结果的准确性和建筑施工的整体质量，所以提升他们的专业技能和知识水平显得尤为重要。（1）应该建立完善的培训体系，制定详细的培训计划，确保每一位检测人员都能接受到全面而系统的培训。培训内容不仅包括理论知识和检测技能，还应涵盖实际操作和案例分析，以便检测人员能够在实践中灵活运用所学知识。（2）要注重培训的针对性和实效性，针对检测人员在实际工作中遇到的问题，进行有针对性的讲解和指导，帮助他们更好地理解和掌握检测技术和方法。通过实践操作和模拟演练，提高检测人员的实际操作能力，确保他们在实际工作中能够准确无误地完成检测任务。（3）还应加强对检测人员的职业道德教育，建筑工程施工质量检测不仅要求检测人员具备专业技能，更需要他们具备高尚的职业道德和严谨的工作态度。通过职业道德教育，引导检测人员树立正确的价值观和职业操守，确保他们在工作中能够坚守原则，不受外界干扰，保持公正、客观的态度。（4）要定期对检测人员进行考核和评价，以检验培训效果。通过考核，可以及时发现检测人员在知识和技能方面存在的不足，并针对问题进行个别辅导和集体培训，不断提高他们的专业水平。对表现优秀的检测人员给予表彰和奖励，激励他们继续努力，为建筑工程施工质量检测工作做出更大的贡献^[3]。

3.2 更新检测设备和方法

在建筑工程施工质量检测中，更新检测设备和方法是至关重要的一环。随着科技的不断发展，建筑施工材料和工艺也在不断进步，这就要求检测设备和方法必须与时俱进，以适应新的检测需求。（1）更新检测设备是提高检测准确性的基础，过时的设备可能无法精确测量新型材料的性能，甚至可能导致误判。须定期评估现有设备的性能和精度，及时淘汰落后的设备，引进先进的检测设备；这些新设备不仅能够提供更精确的测量结果，还能大大提高检测效率，减少人为操作错误。（2）检测方法的更新也是必不可少的，传统的检测方法可能已经无法适应现代建筑施工的复杂性和多样性。需要不断探索和研究新的检测方法，以适应新材料、新工艺的检测需求；例如，可以利用无损检测技术对建筑结构进行非破坏性检测，或者采用红外线热成像技术来检测建筑的热性能和渗漏情况。这些新方法的应用，不仅可以提高检测的准确性和效率，还能帮助我们更全面地了解建筑施工的质量状况。（3）还应注重检测设备和方法的研发和创新，通过与科研机构、高校等合作，共同推动检测技术的进步，开发更加智能化、自动化的检测设备和方法。这将有助于提高检测的准确性和效率，降低人为因素的干扰，进一步提升建筑工程施工质量检测的水平。（4）需要关注国际上的检测技术和方法的发展趋势，及时引进和借鉴国外的先进技术和管理经验，结合国内建筑施工的实际情况，不断完善和改进我们的检测设备和方法。

3.3 完善施工管理体系

完善施工管理体系是解决建筑工程施工质量检测问题的重要一环，一个健全的施工管理体系能够确保施工过程的有序进行，提高施工质量检测的准确性和有效性。（1）完善施工管理体系需要从制度层面进行规范，建筑施工单位应建立一套完整的施工管理制度，明确各个施工环节的责任和权利，确保施工过程中的各项工作都有明确的执行标准和监督机制。还应制定严格的奖惩制度，对施工过程中的违规行为进行惩罚，对表现优秀的团队或个人给予奖励，以此激励施工人员遵守规章制度，提高施工质量。（2）加强施工现场管理也是完善施工管理体系的重要方面，施工现场应设立专门的管理团队，负责现场秩序的维护和施工进度的把控。管理团队应定期对施工现场进行检查，确保施工材料、设备和人员都符合施工要求，及时发现并纠正施工过程中出现的问题；管理团队还应与施工人员保持良好的沟通，了解他们的需求和困难，为他们提供必要的支持和帮助，

从而营造一个积极、和谐的工作环境。(3)完善施工管理体系还需要注重信息化建设,通过引入先进的信息技术,如物联网、大数据等,实现施工过程的数字化管理。这不仅可以提高施工管理的效率和准确性,还能帮助管理人员实时监控施工进度和质量,及时发现并解决问题,信息化建设还能促进施工单位与业主、监理等各方之间的信息共享和协同工作,提高整个施工过程的透明度和可追溯性。(4)完善施工管理体系还需要持续改进和优化,建筑施工是一个动态的过程,随着技术的进步和市场需求的变化,施工管理体系也需要不断地进行调整和完善。施工单位应定期对施工管理体系进行评估和审查,发现问题及时改进,确保施工管理体系始终与施工需求相匹配^[4]。

3.4 加大监管和处罚力度

在建筑工程施工质量检测中,加大监管和处罚力度是保障检测真实性和公正性的重要手段。目前建筑施工质量检测领域存在着一些不法行为,如虚假检测、篡改数据等,这些行为严重威胁了建筑施工质量检测的公信力;所以必须采取切实有效的措施,加大监管和处罚力度,以遏制这些不法行为的发生。(1)要加强监管力度,确保建筑施工质量检测的全过程都处于严格的监督之下,监管部门应定期对检测机构进行审查和监督,确保其检测行为符合相关标准和规范。还应建立举报机制,鼓励公众对检测过程中的违规行为进行举报,以便及时发现和处理问题。(2)要加大对违规行为的处罚力度,一旦发现检测机构存在违规行为,应立即进行严肃处理,包括警告、罚款、吊销检测资质等措施。通过严厉的处罚,让违规者付出应有的代价,从而起到震慑作用,防止类似行为的再次发生。(3)还应加强行业自律机制的建设,建筑施工质量检测行业应建立完善的行业

协会或组织,制定行业标准和规范,加强行业内部的自我管理和监督。通过行业自律,推动建筑施工质量检测行业的健康发展,提高行业的整体形象和公信力。(4)除了以上措施外,还应加强建筑施工质量检测的宣传和教育,通过广泛的宣传和教育活动,提高公众对建筑施工质量检测的认识和重视程度,增强社会对检测真实性和公正性的监督意识。也应加强对检测人员的职业道德教育,培养他们的责任感和使命感,确保他们在工作中能够坚守原则、不受外界干扰^[5]。

结语

建筑工程施工质量检测,作为建筑安全与品质的守门人,承载着保障居住者安全与促进行业健康发展的双重使命。面对现存挑战,我们必须从人员专业素养、技术设备更新、管理体系完善以及监管力度的加强等多方面协同发力,共同推动检测工作的持续优化与升级。唯有如此,我们才能筑造出真正经得起时间检验的安全建筑,为人民群众营造出更加安心、舒适的居住空间,照亮建筑行业的未来之路。

参考文献

- [1] 邝炳添.工程检测对建筑工程质量控制的重要性[J].低碳世界, 2021, 11(12): 75-76.
- [2] 马继财.分析工程检测对建筑工程质量控制的重要性[J].四川建材, 2021, 47(8): 11-12.
- [3] 郭狄炯, 章飞龙.谈工程检测对建筑工程质量控制的重要性[J].居舍, 2021(20): 163-164.
- [4] 徐佳丽.工程检测对建筑工程质量控制的影响及重要性分析[J].房地产世界, 2020(24): 79-81.
- [5] 王翠桦.民用建筑工程地基基础检测技术要点及优化对策[J].中国住宅设施, 2021(8): 49-50.