

浅析建筑工程管理质量与安全管理

黄祖英

成都建工第六建筑工程有限公司 四川 成都 610072

摘要：建筑工程管理质量与安全管理是建筑工程项目中的重要内容，对于保证工程质量和施工安全具有重要意义。本文从建筑工程管理质量与安全管理的概述、重要性、要点以及存在的问题及对策四个方面进行了分析和探讨。在建筑工程管理中，必须将质量与安全管理作为重中之重，加强管理协调和持续改进，不断提高工程管理水平和施工安全。

关键词：建筑工程；管理质量；安全管理

1 建筑工程管理质量与安全管理概述

建筑工程管理质量与安全管理是指在建筑工程项目中，为了保证工程质量和安全，采取一系列措施和方法，确保工程按照设计要求和施工标准顺利进行，达到预期的质量和安全效果。下面是对建筑工程管理质量与安全管理的概述。

1.1 建筑工程管理质量管理

(1) 质量管理的重要性：建筑工程质量直接关系到人民群众的生命财产安全和社会稳定。加强建筑工程管理质量管理，不仅能够提高工程质量，减少质量问题和安全事故的发生，还能够提高企业的信誉和市场竞争能力。(2) 质量管理体系的建立：为了加强建筑工程质量管理，企业应当建立相应的质量管理体系。质量管理体系包括质量策划、过程控制、质量保证和质量改进等环节，确保工程质量符合国家标准和行业规范。(3) 施工过程中的质量管理：在施工过程中，应当加强对材料、设备、人员等方面的管理，确保施工过程中各项工作符合规范和标准^[1]。同时，应当建立施工过程中的质量监控和检测机制，及时发现和解决质量问题。

1.2 建筑工程管理安全管理

(1) 安全管理的重要性：建筑工程安全事故不仅会给人民群众的生命财产带来巨大损失，还会对企业的声誉和市场竞争能力造成不利影响。加强建筑工程管理安全管理，不仅能够提高企业的安全生产水平，减少安全事故的发生，还能够保障工程项目的施工进度和质量。(2) 安全管理制度的建立：企业应当建立健全相关安全管理制度，如安全生产责任制度、安全教育培训制度、事故应急预案等。同时，应当加强对施工现场、起重设备、脚手架等方面的安全管理，确保施工过程中的安全。(3) 施工过程中的安全管理：在施工过程中，应当加强对施工人员、起重设备、脚手架等方面的安全管

理，确保施工过程中的安全。同时，应当建立施工现场的安全监控机制，及时发现和解决安全问题^[2]。

2 建筑工程管理中质量与安全管理的重要性

随着社会的不断发展，建筑工程在人们的生活中扮演着越来越重要的角色。建筑工程的质量和安全问题直接关系到人们的生命财产安全和社会稳定。因此，建筑工程管理中质量与安全管理的重要性不言而喻。本文将从建筑工程质量和安全两个方面，探讨建筑工程管理中质量与安全管理的重要性。

2.1 建筑工程质量管理的重要性

建筑工程质量是指建筑工程在设计、施工、验收和使用过程中，符合国家法律法规、标准和规范，满足建筑功能、使用寿命、安全可靠、经济合理等要求的程度。建筑工程质量管理是指在建筑工程的全过程中，通过科学的管理手段，保证建筑工程质量的达标和提高。

(1) 保证建筑工程的安全可靠：建筑工程质量管理的核心是保证建筑工程的安全可靠。建筑工程的安全可靠是指建筑工程在使用过程中，不会发生倒塌、漏水、漏电等安全事故，保证人们的生命财产安全。建筑工程质量管理通过加强设计、施工、验收等环节的质量控制，保证建筑工程的安全可靠。(2) 提高建筑工程的使用寿命：建筑工程质量管理还可以提高建筑工程的使用寿命^[3]。建筑工程的使用寿命是指建筑工程在正常使用条件下，能够保持原有的功能和性能，达到预期的使用年限。建筑工程质量管理通过加强材料、工艺、施工等方面的质量控制，提高建筑工程的使用寿命。(3) 提高建筑工程的经济效益：建筑工程质量管理还可以提高建筑工程的经济效益。建筑工程的经济效益是指建筑工程在设计、施工、使用等过程中，能够达到预期的经济效益。建筑工程质量管理通过加强材料、工艺、施工等方面的质量控制，减少浪费和损失，提高建筑工程的经济效益。

2.2 建筑工程安全管理的重要性

建筑工程安全是指建筑工程在设计、施工、验收和使用过程中,保证人员、设备和环境的安全。建筑工程安全管理是指在建筑工程的全过程中,通过科学的管理手段,保证建筑工程安全的达标和提高。(1)保证建筑工程的安全施工:建筑工程安全管理的核心是保证建筑工程的安全施工。建筑工程的安全施工是指在建筑工程施工过程中,保证人员、设备和环境的安全^[4]。建筑工程安全管理通过加强施工现场的安全管理,保证建筑工程的安全施工。(2)保证建筑工程的安全使用:建筑工程安全管理还可以保证建筑工程的安全使用。建筑工程的安全使用是指在建筑工程使用过程中,保证人员、设备和环境的安全。建筑工程安全管理通过加强建筑工程的维护和管理,保证建筑工程的安全使用。(3)保证建筑工程的环境安全:建筑工程安全管理还可以保证建筑工程的环境安全。建筑工程的环境安全是指建筑工程对周围环境不会造成污染和破坏。建筑工程安全管理通过加强建筑工程的环境保护和管理,保证建筑工程的环境安全。

综上所述,建筑工程管理中质量与安全管理的重要性不言而喻。建筑工程质量和安全问题直接关系到人们的生命财产安全和社会稳定。建筑工程管理中质量与安全管理需要通过科学的管理手段,保证建筑工程质量和安全的达标和提高。

3 建筑工程管理质量与安全管理要点

建筑工程管理是指在建筑工程项目中,对各项管理工作进行统筹规划、组织、指挥、协调和控制,以保证项目按照预定的质量标准和进度要求完成的过程。其中,质量与安全管理是建筑工程管理的核心内容,也是保证项目质量和安全的重要保障。下面,我们将从以下几个方面来介绍建筑工程管理质量与安全管理的要点^[1]。

3.1 质量管理

(1)施工前准备:在正式开始施工前,要做好施工组织设计、施工方案的编制、技术交底等准备工作,制定科学合理的施工计划和安全措施。(2)施工过程监管:建立施工过程质量控制点,定期对施工过程中的工序进行质量检查,并建立施工过程中的质量控制档案,确保施工质量达到设计要求。(3)施工质量标准化:按照国家标准、行业标准、企业标准等要求,建立健全的施工质量标准化体系,并在施工过程中严格执行。(4)质量问题整改:对于发现的质量问题,要及时采取措施进行整改,并对整改结果进行跟踪检查,确保问题得到彻底解决。

3.2 安全管理

(1)安全意识培训:加强施工人员的安全意识培训,提高安全意识和安全技能,增强安全防范意识。

(2)安全制度建设:建立健全的安全管理制度和安全操作规程,并在施工过程中严格执行。(3)安全隐患排查:定期对施工现场进行安全隐患排查,及时发现和消除安全隐患。(4)应急预案制定:制定针对突发事件的应急预案,并组织演练,提高应急处置能力^[2]。

3.3 人员管理

(1)施工人员资质审核:对施工人员的资质进行审核,确保施工人员具备相应的技能和知识,满足施工要求。(2)人员培训和管理:定期对施工人员进行培训和管理,提高施工人员的技能水平和安全意识,减少人为因素对施工质量的影响。(3)劳务分包管理:对劳务分包进行管理和监督,确保劳务分包按照规定要求进行施工,避免因劳务分包问题对工程质量产生不利影响。

3.4 材料设备管理

(1)材料采购管理:制定材料采购计划,选择信誉好、质量可靠的供应商,并对材料采购过程进行严格监管。(2)材料验收管理:对进场的材料进行验收,确保材料符合设计要求和国家标准。(3)材料储存和使用管理:建立材料储存和使用管理制度,确保材料得到合理储存和使用,避免材料浪费和损坏。(4)设备管理:对施工设备进行管理,确保设备在使用过程中符合安全要求,并做好设备维护和保养工作,确保设备性能稳定可靠^[3]。

3.5 环境管理

(1)施工现场环境控制:制定施工现场环境控制计划,确保施工现场环境整洁、有序,符合安全和环保要求。(2)施工噪音控制:制定施工噪音控制计划,减少施工噪音对周围环境的影响。(3)废弃物管理:建立废弃物管理制度,对施工废弃物进行分类处理,并对处理结果进行跟踪检查,确保废弃物得到妥善处理。(4)文明施工管理:加强文明施工管理,树立良好的企业形象,提高社会公众对建筑工程的满意度。

3.6 管理协调

(1)施工进度协调:根据项目进度要求,制定科学合理的施工进度计划,并定期对施工进度进行检查和调整^[4]。(2)施工资源协调:合理配置人力、物力、财力等资源,确保施工过程中各项资源的充分利用。(3)施工质量协调:加强各部门之间的沟通和协调,对影响施工质量的各种因素及时反馈并解决,保证施工过程中施工质量符合要求。

3.7 持续改进

(1)建立质量与安全管理评估机制:定期对建筑工

程管理质量与安全管理进行评估,及时发现问题并采取措
施加以改进。(2)引入先进管理技术和方法:积极
引入先进的管理技术和方法,不断提升建筑工程管理
水平。(3)加强员工培训和考核:提高员工素质和能力
水平,增强员工责任心和归属感,提高建筑工程管理
效率和质量。(4)加强与相关部门的沟通和协调:与
政府部门、行业协会、相关企业等保持良好的沟通和
协调关系,共同推动建筑行业的发展和进步。

4 建筑工程管理质量与安全管理中存在的问题及对策

随着社会的不断发展,建筑工程在人们的生活中扮
演着越来越重要的角色。建筑工程的质量和安全性问
题直接关系到人们的生命财产安全和社会稳定^[1]。因此,建
筑工程管理中质量与安全管理的重要性不言而喻。

4.1 建筑工程质量管理存在的问题及对策

4.1.1 设计质量不高

在建筑工程的全过程中,设计是决定建筑工程质
量的关键因素之一。然而,在实际的建筑工程管理中,
设计质量不高是一个普遍存在的问题。设计质量不高
会导致建筑工程的安全可靠性和使用寿命降低。对
策:加强设计质量控制。建筑工程管理者应该加强
对设计质量的控制,制定科学的设计标准和规范,
加强对设计师的培训和管理工作,提高设计质量。

4.1.2 施工质量不稳定

在建筑工程的全过程中,施工是决定建筑工程质
量的关键因素之一。然而,在实际的建筑工程管理中,
施工质量不稳定是一个普遍存在的问题。施工质量不
稳定会导致建筑工程的安全可靠性和使用寿命降低。
对策:加强施工质量控制。建筑工程管理者应该加
强对施工质量的控制,制定科学的施工标准和规范,
加强对施工人员的培训和管理,提高施工质量^[2]。

4.1.3 验收标准不严格

在建筑工程的全过程中,验收是决定建筑工程质
量的关键因素之一。然而,在实际的建筑工程管理中,
验收标准不严格是一个普遍存在的问题。验收标准
不严格会导致建筑工程的安全可靠性和使用寿命降
低。对策:加强验收标准控制。建筑工程管理者应
该加强对验收标准的控制,制定科学的验收标准和
规范,加强对验收人员的培训和管理,提高验收标
准。

4.2 建筑工程安全管理存在的问题及对策

4.2.1 安全意识不强

在建筑工程的全过程中,安全意识是决定建筑工
程安全的关键因素之一。然而,在实际的建筑工程
管理中,安全意识不强是一个普遍存在的问题。安全
意识不强会导致建筑工程的安全施工和安全使用难
以保障。对策:加强安全意识教育。建筑工程管理
者应该加强对安全意识的教育,提高安全意识,加
强安全管理。

4.2.2 安全管理不规范

在建筑工程的全过程中,安全管理是决定建筑工
程安全的关键因素之一。然而,在实际的建筑工程
管理中,安全管理不规范是一个普遍存在的问题。安
全管理不规范会导致建筑工程的安全施工和安全使
用难以保障^[3]。对策:加强安全管理规范化。建筑
工程管理者应该制定科学的安全管理制度和规范,
加强对安全管理人员的培训和管理工作,提高安全
管理水平。

4.2.3 安全设施不完善

在建筑工程的全过程中,安全设施是决定建筑工
程安全的关键因素之一。然而,在实际的建筑工程
管理中,安全设施不完善是一个普遍存在的问题。安
全设施不完善会导致建筑工程的安全施工和安全使
用难以保障。对策:加强安全设施建设。建筑工
程管理者应该加强对安全设施的建设,制定科学的
安全设施标准和规范,加强对安全设施的维护 and
管理,提高安全设施水平。

结语

综上所述,建筑工程管理质量与安全管理是建筑
工程项目中的重要内容,必须将其作为重中之重,
加强管理协调和持续改进,不断提高工程管理水
平和施工安全。

参考文献

- [1]黄美梅.关于房屋建筑工程施工质量及施工安全管理措施的思考[J].中国室内装饰装修天地,2019(7):50-51.
- [2]陈胜君.房屋建筑工程施工质量控制及安全管理分析与研究[J].房地产导刊,2019(2):143-144.
- [3]赵洁.浅议建筑工程管理质量与安全控制[J].科技创业家,2018,05:52.
- [4]曾跃平.房屋建筑工程管理质量管理控制[J].江西建材,2018,24:282.