

工程土建监理的安全施工探讨

李 强 张永涛

港投工程咨询有限公司 山东 青岛 266500

摘 要：工程土建监理在施工现场的安全施工方面扮演重要的角色，可以有效降低工程事故的风险，保护工人和周围居民的生命和财产安全。在监管工人操作的同时，也需要关注施工现场的环境卫生、消防安全和设备配备是否符合要求，还需要审核施工材料是否规格符合标准。通过综合管理和监管，确保工程的安全和质量。

关键词：工程土建；监理；安全施工

引言：工程建设是一个复杂的系统工程，其中包括各种施工活动，例如土建工程。在建设过程中，安全一直是首要的考虑因素，因为施工现场往往存在着众多的危险因素，如高处作业、基坑作业等。监理作为施工过程中的独立第三方，扮演着重要的角色，通过加强对施工环境、卫生、消防安全的监管和检查，确保施工过程的安全性和质量，同时合理的管理和控制，也能为施工过程中各方提供针对性的支持和服务。

1 土建监理的重要性

土建监理是在工程建设中至关重要的环节之一，其职责包括对施工质量、工程进度、安全环保等方面进行监管和管理，以保证工程可以按时、按质量及安全要求顺利完成。在建筑行业中，土建监理是施工质量和工程安全的后盾，是确保工程质量和安全的重要保障。

1.1 工程建设质量的监管

土建监理在工程建设中的重要性在于其对工程建设质量的监管。土建监理在施工过程中，对施工材料、设备的配备、施工质量的把握等所有关键环节都进行调查和检测，以确保施工过程符合规范要求，确保施工材料的质量及施工工艺符合国家规定标准。同时，根据实际情况，制订出最适合的质量管理方案，保证工程建设质量符合规范及工程质量要求。

1.2 工程进度的监控

土建监理在工程建设中的重要性还在于其对工程进度的监控。监理公司要对工程计划进行严格的控制，确保施工按照计划进行，而不会受到太大的影响，如工程危险发生等。监理公司要持续监管施工现场，标明工程完成的标准，为工程进度及时正确的估算提供支持，如果有必要，对工程进度进行调整和优化，以保证工程按时交付^[1]。

1.3 工程安全的监测和保障

土建监理在工程建设中的重要性在于其对工程安全

的监测和保障。土建监理必须确保施工现场各项安全隐患和事故情况得到及时处理和解决，确保安全。土建监理应制定完备的安全管理制度方案，发挥其在施工现场安全管理中的监督作用，对施工的现场环境、卫生、消防、安全、设备配备、证件等方面进行考核和检测。同时，制定紧急应变预案，确保在发生工程安全问题能及时、迅速地处理应对，并及时对各类安全事故进行调查、收集、处理和报告工作，保证施工工程安全。不仅如此，土建监理还负有该工程的控制任务，而控制不仅指任务的完成情况，也包括收支等各个方面。监理公司负责监督工程实验室集团、承包商和其他相关方面的工作，确保工作的及时和专业性，保障施工进度和工程质量。综上，土建监理在工程建设中的重要性主要在于：对工程建设质量的监管、对工程进度的监控、对工程安全的监测和保障，同时也是工程的高效管理的促进方。土建监理的到来，有助于提高整个建筑工程的水平以及层层质量监管，而这将对推进建设工程成果质量、提升民生水平、走向更加美好的未来都起到有益的推动作用。

2 土建工程安全监理存在的问题

2.1 监理质量的问题

监理质量是土建工程安全的基石，但是在实际施工中，监理质量不高的问题经常存在。一些监理公司为了谋取更多的利润，常常不履行职责，忽视监督施工质量的任务，存在监理质量不高、虚假监理的现象。此外，一些监理公司的监理人员技术能力不足、管理意识淡薄等问题，也会导致监理人员工作误差，或在监理过程中未能协调好有关方面的关系，从而影响施工质量。监理质量问题的根源在于监理公司缺乏对监理工作的有效监督机制。监理公司为了谋取更多的利润，可能会忽略对监理工作的重视，而在施工监理中实行敷衍不负责任的方式。另外，监理公司的监理人员技术能力可能不足以胜任工作，监理人员在施工监理中可能过于注重细节却

忽略了关键问题，因此无法有效地提高监理质量。

2.2 监理制度不健全

监理制度的不健全是当前土建工程安全监理面临的重要问题之一。监理制度的不健全主要表现在以下几个方面。

在法律法规层面，监理工作缺乏具体规范和明确的标准。虽然国家颁布了一些安全规范和管理办法，但是缺乏具体的操作细则和明确的标准，导致监理人员在工作过程中很难掌握正确的监理方法和技巧，也难以根据具体情况进行判断和决策。

在监理主体方面，监理机构和建设单位在监督管理方面存在明显的风险差异。监理机构的职责是在施工过程中对工程质量和安全进行监理，但是它们往往缺乏工程实际操作的能力，并且从监理服务获取的收益有限，难以决定承担相应的监督职责。而建设单位作为工程所有权人和投资者，其主要目标是保证工程的成本和进度，因此在安全监管方面往往表现为“投资回报至上”的趋势，可能忽略安全要求，在安全监管方面存在诸多问题^[2]。

2.3 施工人员安全意识淡薄

土木工程项目的安全性与施工人员直接相关，施工人员的操作是否恰当，安全意识是否符合要求直接影响到土建工程。建设单位要加大安全投入，培养安全人员的安全意识，建立健全安全管理制度，制定切实可行的措施。只有这样才能保证施工安全。施工人员必须严格执行安全操作规程。监理人员在现场施工中发现不安全因素时，应及时指出并指导施工人员进行整改。在工程实践中，个别领导人忽视操作人员造成的安全事故和安全隐患并不罕见。可以看出，确保施工安全的主要因素是施工人员。参与土建工程建设的项目管理人员和操作人员是土建工程的主要工作人员，也是影响工程施工安全的决定性因素。因此，监理人员是土建工程监理的主要决定者。

3 加强土建监理安全施工的措施

3.1 解决监理质量问题，建立良好合作关系

为了解决监理质量问题，监理公司应该注重质量管理和质量监督。监理公司应该加强对监理人员的专业技术培训，提高监理人员的技术能力和管理水平。此外，监理公司也应该完善监理质量管理体系，制定完善的工作流程和标准，保证监理工作的质量和效率。监理公司也应该建立起科学的监督管理机制，采用多种监督手段，对施工现场进行全方位的监督和管理。同时，监理公司还应该与施工方和建设单位建立良好的合作关系。

监理公司要与建设单位和施工方进行沟通，明确监理服务的内容和监理标准，为建设单位和施工方提供更好的技术支持和服务。监理公司还应该在施工监理中充分发挥自身的优势，为建设单位和施工方提供更高效、更专业的监理服务。总之，监理质量是土建工程建设的基础和保障，监理公司应该注重提高监理质量和提高监理能力，防止出现虚假监理和监理质量不高的情况。监理公司要加强对监理工作的管理和监督，与建设单位和施工方建立良好的合作关系，并为建设单位和施工方提供更好的技术支持和服务。只有这样，才能够确保土建工程建设的质量和安

3.2 建立健全监管体系，推动土建工程安全监理发展

针对监理制度不健全的问题，可以采取以下措施：

加强法律法规的制定和完善。国家应制定更加具体、明确的土建工程安全监理相关法律法规，以规范监理工作准则和监管流程，明确职责和标准，为监督管理提供有效的法律依据^[3]。

完善监理主体的监管机制。监理机构应该持续改进监理能力和技术，增强自身的工程实践经验和专业知识，加强与监管主管部门的沟通和协作，进一步健全监管机制，提高监督力度和效果。同时，建设方与监理机构应加强合作与协调，共同履行安全质量监管职责，保障工程施工安全稳定。

建立科学的监督评估和考核机制。国家应建立科学全面的土建工程监督管理评估和考核机制，深入挖掘监理人员的潜力，鼓励创新和规范监督工作以推动行业的健康发展。同时对监理人员在工程质量、安全等方面的表现进行全面评估，以此来强化监理人员的责任感和工作积极性。

加强监督和执法力度。国家监督管理部门应加强对监理工作的监督和管理，建立完善的责任追究机制，对违反监理职责的行为进行严肃处理，加强对施工方和建设单位的监督和管理力度，确保监理工作逐步得到健康有序发展。针对监理制度不健全的问题，需要加强法律法规的制定和完善，加强监理主体的监管机制，建立科学的监督评估和考核机制，加强监督和执法力度，逐步完善监理的双重管理制度，提高监理制度和规范的制定质量，有望有效解决当前土建工程安全监理存在的问题，推动整个行业健康发展。

3.3 提升监理人员素质，促进土建工程安全标准化管理

针对监理人员素质不高的问题，可以考虑以下措施：

加强政策引导和培训。政府和行业协会可以针对监理人员专业素质低、缺乏必要的监管意识和沟通协调能

力等缺陷,制定相关政策和培训计划,加强监理岗位的职业培训、专业知识和技术能力的提升,以提高监理人员的素质水平。

建立绩效考核制度。从实际工作出发,建立合理的绩效考核制度,并将其与薪酬挂钩,激励监理人员积极参与和主动负责工程监管,发挥专业知识和经验,从而提高绩效,促进监理人员的工作积极性和责任感。

加强监督和培训。加大监督和培训力度,加强对监理人员的日常管理和监督,建立安全技能培训、实务操作、职业素养等多个方面的培训机制,提高监理人员的工作质量和效率。此外,可以通过多种方式,如案例分析教学、内外部培训、业务咨询和交流等,为监理人员提供专业技能和有机会分享工作经验、优秀案例,OJT也是一种很好的工作方式,让新手在工作中能够更好学到知识。在员工选拔和岗位分配方面做到公正公平。加强对监理人员招聘和岗位分配的管理,实行公正的竞争机制,聘用合格的专业人员,推进监理服务企业管理体制和职务职责制度的建立,加大对所需要专业人才的招聘和培训,以提高监理人员的素质和执业水平^[4]。

3.4 建立完善安全管理机制

建立完善的安全管理机制是保障安全施工的关键措施之一。

制定详细的安全操作规程是非常重要的。有了规范的操作流程,作业人员在施工过程中能够更好地遵守操作规程,减少操作不规范所导致的安全隐患和事故风险。

制定紧急预案也是必不可少的措施。因为在施工过程中,可能会发生突发情况,如天灾、人为破坏等,这些都会对施工现场造成较大影响。通过制定紧急预案,可以在不浪费时间的情况下,保障作业人员的生命安全和财产安全。

召开安全教育培训也是非常重要的措施。通过专家对作业人员进行专业知识和安全操作技能的培训和指导,可以提高作业人员的安全意识,降低事故发生的概率,从而达到保障施工质量和人员安全的目的。

建立评价机制也是非常必要的。通过工程质量检查和安全管理审核等渠道对安全施工进行检测和评估,推动安全施工的质量不断提高。在评价机制的基础上,做

好安全管理的相关工作,使安全施工成为企业和整个行业的主流意识。

3.5 加强监理企业和施工企业之间的信息沟通和交流

加强监理企业和施工企业之间的信息沟通和交流,是确保工程质量、安全和进度的关键措施之一。在工程建设过程中,监理企业和施工企业需要紧密协作,才能保障工程建设的顺利进行。信息沟通和交流可以帮助双方更好地理解工程需求和要求,有效协调工作计划和人员安排,及时解决工程中出现的风险和风险,确保建设过程中的顺利进行。在信息沟通和交流的实践中,监理企业和施工企业应互相配合,加强沟通渠道的建立和维护。双方应积极交流,及时分享工程进展情况、工程问题和安全隐患等重要信息。同时,双方要建立较为系统和完善的信息共享机制,确保信息可以快速有效地传递和处理。如此一来,监理企业和施工企业之间的信息沟通和交流就可以得到更好的协调和配合,从而更好地保障工程建设过程中的顺利进行^[5]。

结语:综上所述,土建监理人员应始终关注工人的生命安全和施工过程中的安全风险。合理规划和设置安全设施,对施工过程中的安全风险进行细致分析和提前预防工作,做到即时解决施工安全隐患,加大对现场操作的安全监督和管理等,都是土建监理人员实现安全施工的有效措施。在工程土建监理的实践中,需要全面考虑工程建设的安全风险,结合现场实际情况和环境,不断提高对工程安全施工的专业能力和素质,切实维护好施工现场的安全环境,为工程建设提供可靠保障。

参考文献

- [1]张立勇.浅谈土建监理安全施工[J].科学与财富,2019(24):59.
- [2]傅先洪.土建监理对施工质量控制的影响分析[J].砖瓦世界,2020(12):127.
- [3]方庆涛.建筑工程中土建施工的监理质量管理重点[J].中小企业管理与科技,2019(16):10,12.
- [4]王冠军,闫木光,张峰.工程土建监理中安全施工的探讨[J].理论探讨,2020(04):40-44.
- [5]张永华,曾晓辉,罗亮,等.基于BIM技术的工程监理安全施工探讨[J].现代建筑,2020,50(11):107-112.