城市园林绿化工程施工与管理的探讨

潘海江

邯郸市海达测绘服务有限公司　河北　邯郸　056900

摘　要：城市化持续推进背景下，园林绿化作为城市基础设施的关键内容，深刻影响区域生态格局塑造与公共环境整体质量。当前不少园林项目施工操作缺乏统一标准，现场监管机制存在漏洞，后期养护与前期施工环节衔接不畅，各类管理短板长期存在。本文立足园林工程施工关键环节，梳理各阶段管控要点，剖析现存管理疏漏，从规范作业、精细管控层面制定改进对策，为园林工程标准化施工以及常态化运维管理提供实践借鉴。

关键词：城市园林；绿化工程；施工；管理

引言

园林绿化是城市良性发展不可或缺的组成部分，既能调节区域生态环境，优化公共空间布局，也直观反映一座城市的综合建设水准。伴随城市人口持续增长、建成区域不断向外延伸，园林绿化项目在施工品质、建设进度以及长效管护等方面迎来更为严苛的行业要求。现阶段不少园林项目普遍存在施工管控缺位、规划方案落地不到位、后期养护难以持续推进等现实问题，致使园林工程生态价值难以充分释放。立足行业现存痛点梳理施工与管理优化路径，能够推动园林建设走向标准化、规范化发展。

1 城市园林绿化工程基础概述

城市园林绿化工程并非简单的花草树木种植工作，而是一项集场地清理整治、植物科学搭配、景观造型打造、配套设施施工及后期养护管理于一体的综合性市政工程。该工程的主要建设目的，是通过人工科学干预与改造，弥补城市生态环境短板，优化城市空间布局，构建良性循环、稳定可持续的城市绿色生态体系[1]。园林绿化工程行业属性鲜明，施工内容包含土建作业、苗木栽植、景观设施安装等多项内容，各道工序环环相扣，衔接性极强。该工程区别于常规土建项目，核心施工对象为活体苗木，苗木能否正常成活、长势优劣，取决于施工现场条件、栽植手法以及后期养护手段。项目效果会伴随植物生长持续改变，具备长效性与动态发展特征。加之施工要遵从城市规划要求，受场地现状、季节气候约束，不存在标准化施工模式，需要依据现场实况灵活优化施工部署与管理举措。如今城市园林绿化建设覆盖面不断拓宽，从传统的城市公园、广场，逐步延伸至城市道路、居民小区、城市闲置空地等多个区域。随着城市建设升级，传统粗放的施工管理模式已然落后，构建精细化全流程的施工管理体系，已然成为当下园林绿化行业高质量发展趋势。

2 城市园林绿化工程施工核心要点

2.1 施工前期准备工作

园林绿化工程施工前期准备是保障后续作业有序推进的基础，核心围绕场地、方案、物料、人员四个维度开展系统性筹备工作。场地核查阶段，需要对施工区域的地形地貌、土壤结构、地下管线分布、周边建筑布局进行全面摸排，精准记录场地标高、土壤厚度、地下水分布等基础数据，排查施工区域存在的作业障碍，为施工方案调整提供数据支撑。方案筹备阶段，需结合城市整体绿化规划、场地实测数据、植被生长特性，细化各区域施工流程，明确种植区域划分、植被品种配比、作业工序衔接等核心内容，修正方案与现场实际不符的内容。物料筹备阶段，根据施工进度计划，有序筹备苗木、种植辅料、施工设备、配套建材，对苗木规格、生长状态进行前置筛查，剔除长势异常、规格不达标的苗木，保障物料质量符合施工标准。人员筹备阶段，组织施工人员开展作业交底，明确各岗位工作职责、作业流程、施工标准，梳理施工中的重点管控环节，统一现场作业规范。前期准备工作需落实全覆盖核查，规避因前期筹备疏漏导致的施工返工、进度滞后、质量不达标等问题，为工程标准化施工筑牢基础。

2.2 现场场地整理施工

场地整理是园林绿化工程的开篇基础工序，其施工优劣直接影响苗木成活效率，也决定了整体绿化景观的平整效果与工程整体质量，是后续种植作业顺利开展的关键保障。本工序主要包含现场杂物清理、地形修

整改造、土壤优化改良及基础排水体系铺设等核心施工内容，全方位夯实绿化种植的场地基础。施工过程中，地形改造严格依照施工图纸标高数据精准作业，通过土方回填、场地找平、坡面规整等实操手段，整改场地坑洼、凸起、陡坡等不良地形，确保场地走势完全匹配景观设计布局，满足植被生长的地形条件。土壤处理前，先实地检测场地土壤的肥力、酸碱度及透气性，针对土壤板结、盐碱化、养分贫瘠等问题，采用深耕松土、置换优质种植土、施加腐熟有机肥等方式改良土质，优化苗木根系生长环境[2]。彻底清运现场杂草、石块、建筑垃圾及各类杂物，避免残留杂物阻碍苗木生长、破坏景观观感。结合场地原有地势铺设简易排水基层，规避雨季积水导致的苗木烂根枯死问题。施工采用分层分段施工模式，每完成一段工序即刻开展质量核查，确保全场施工质量统一达标。

2.3 苗木种植规范施工

苗木种植是园林绿化工程的核心施工环节，作业规范性直接决定工程成型效果与苗木存活率。种植施工需严格遵循因地制宜、适配生长的核心原则，结合区域气候、场地土壤条件、苗木生长习性，确定种植间距、种植深度、种植时间。苗木种植前，需对种植穴进行标准化开挖，根据苗木根系大小、土球规格确定树穴尺寸，保障树穴空间满足根系舒展生长需求，同时对树穴底部土层进行疏松处理，提升土壤透气性。苗木移栽过程中，需做好根系保护工作，保留完整土球，避免根系破损、脱水，移栽后及时进行扶正、回填、夯实作业，回填土壤需分层压实，杜绝土壤空洞导致的苗木倒伏、根系悬空问题。大型苗木种植后需搭建支撑固定结构，平衡苗木受力状态，抵御风力影响，保障苗木定植稳定性。种植作业完成后，及时浇灌定根水，保证土壤与根系紧密贴合，补充苗木生长所需水分。严格管控不同品类苗木的种植时序，匹配季节气候特点，避开高温、严寒、大风等不适宜种植的时段，降低苗木移栽损耗，保障绿化施工的整体质量。

3 城市园林绿化工程全流程管理措施

3.1 施工进度管理

园林绿化工程施工进度管控，全程以施工合同既定工期为核心依据，结合项目施工范围、现场场地条件、季节气候变化及施工难易程度，定制适配现场的专属进度管控方案，保障工程保质、保量、按期完成交付。工程开工前，我们会全面梳理整体施工内容，对施工流程进行细化拆分，依次划分场地清理平整、苗木选购进场、绿化栽植养护、配套设施安装、现场收尾保洁五大施工阶段，明确各阶段工期时限、关键节点目标、班组人员配置及机械设备、物料投入标准，细化各工序交叉衔接细节，规避施工断档问题[3]。针对园林施工极强的季节性特点，我们合理排布施工顺序，将苗木栽植等关键工序优先安排在适宜绿植生长的时节，有效规避恶劣天气影响，保障施工质量与进度稳定。施工过程实行全天候动态管控，每日核对现场施工完成度，对比实际进度与计划进度的偏差。针对进度滞后工序，逐一排查人员配置、物料供应、天气因素等症结，通过增派作业人员、调整设备调配、优化施工工序等方式追赶工期。

3.2 施工质量管理

施工质量管理是园林绿化工程管控的核心关键，覆盖整个施工全过程，直接影响工程成型效果、景观质量和后续使用年限。项目施工需搭建事前、事中、事后一体化的全流程质量管控体系，全方位把控施工质量。施工前期重点做好前置质量管控，细致审核专项施工方案，核查方案的合规性、可行性与实操性，同时严格把控各类施工物料质量，对进场苗木、绿化建材及辅助材料进行逐一检验，严禁不合格材料、带病苗木投入施工现场，从源头杜绝质量隐患。施工过程中落实分段、分层质检机制，对场地平整、树穴开挖、土壤改良、苗木栽植等各施工工序，做到完工即检。严格对照设计规范核查施工参数，对不合格工序当场督促整改，未达标工序严禁进入下一施工环节。细化岗位质量责任，将质检职责落实到人，重点把控苗木栽植深度、根系固定、土壤夯实、排水布设等关键工序，及时排查苗木倒伏、场地积水、土壤空鼓等常见问题。工程完工后，依据行业标准开展全面竣工验收，重点核查绿化布局、苗木成活率、场地平整度及配套设施完好性，彻底整改所有质量问题，闭环验收工作，切实保障园林工程施工质量达标。

3.3 施工成本管理

园林绿化工程成本管理围绕物料、人工、设备、运维四个核心板块开展，通过精细化管控实现资源合理配置，控制工程建设总成本。成本管控前期需结合施工方案与工程量清单，编制精准的成本预算，明确苗木采购、设备租赁、人工支出、辅料耗材等各板块的预算额度，划定成本管控区间，杜绝超预算支出。物料成本是园林绿化工程的核心成本板块，采购阶段需开展市场调研，对比不同供应商的物料品质与报价，在保障苗木、建材质量的前提下，优化采购方案，批量采购降低采购成本，同时严控物料损耗，精准核算物料用量，避免过量采购导致的资源浪费。人工成本管控需优化人员

配置，根据各施工阶段作业需求，合理调配施工人员，避免人员冗余、人力闲置，提升人工作业效率，减少无效人力支出。设备成本管控合理规划设备租赁与使用时长，根据作业进度调配设备，避免设备闲置，做好设备日常养护，降低设备故障维修成本[4]。施工过程中落实动态成本监控，实时记录各项支出，对比预算额度排查超支环节，分析超支原因并及时调整管控方案。杜绝盲目变更施工内容，严格管控工程签证流程，减少额外成本支出，保障工程成本控制在预算范围内，提升工程建设的经济效益。

3.4 施工现场安全管理

园林绿化施工现场存在设备作业、土方施工、苗木吊装等多类作业场景，存在对应的安全隐患，落实安全管理是保障施工有序开展的基础。施工现场安全管理需建立常态化管控机制，覆盖人员、设备、场地、作业全维度。人员安全管理方面，所有进场施工人员需完成岗前安全培训，明确现场作业安全规范、危险作业禁忌、应急处置流程，杜绝违规操作、野蛮作业。针对苗木吊装、高空修剪、土方开挖等高危作业，安排专人现场监护，规范作业流程，设置作业警示区域，禁止无关人员进入施工场地。设备安全管理方面，定期对挖掘机、吊装设备、灌溉设备等施工设备进行检修、调试，排查设备故障隐患，设备操作人员需持证上岗，严格按照设备操作规范作业，杜绝设备违规运行引发安全事故。场地安全管理方面，对施工区域的基坑、陡坡、管线覆盖区域进行标识防护，做好临时围挡搭建，避免场地隐患引发安全问题。

3.5 后期养护管理

园林绿化工程竣工后的养护工作，是稳固绿化施工成果、提高苗木成活率、长久保持园区景观整洁美观的关键环节，直接决定绿化工程的整体品质与长效效果。为保障各类植被良性生长，项目建立常态化、精细化的现场养护机制，逐项落实灌溉、施肥、修剪、病虫害防治及应急防护等日常养护工作。浇水作业立足现场实际，结合土壤干湿程度、四季气候差异和不同苗木生长特性，灵活调整浇水频次与用水量，及时排查并处理积水、干旱等问题，满足各类绿植的水分需求。施肥工作坚持因地制宜、按需补给，结合地块土壤肥力和苗木生长周期精准施肥，持续补充生长养分，保障苗木长势健壮。根据乔木、灌木、地被植物的生长特点开展差异化修剪，及时清理枯枝、病枝、徒长枝，规整植株形态，减少养分浪费，提升整体绿化观感[5]。遵循预防为主、综合治理的原则，常态化开展苗木巡查，提前排查病虫害隐患，及时处置各类病害虫害，杜绝蔓延扩散。同时做好暴雨、大风等极端天气防护，做好苗木加固、积水清运、枯死苗木补植等工作，稳定绿地植被覆盖率，持续维系优质的园区绿化景观效果。

结语

园林绿化工程是城市生态建设的重要载体，施工规范性与管理系统性直接影响城市生态环境建设质量。本文梳理园林绿化工程施工核心流程，从前期筹备、场地施工、苗木种植三个维度明确施工管控重点，从进度、质量、成本、安全、养护五个方面完善全流程管理体系。现阶段园林绿化行业仍需突破粗放式建设管理模式，持续推进施工标准化、管理精细化。通过全链条管控施工环节、完善长效管理机制，可有效提升园林绿化工程建设品质，助力城市生态环境持续优化，适配现代化城市高质量发展需求。

参考文献

[1] 王向伟, 薄韬. 城市园林绿化工程施工与管理问题及对策 [J]. 花卉,2024(14):70-72.

[2] 王江华. 城市园林绿化景观工程施工要点与养护措施分析 [J]. 建设科技,2024(5):82-84.

[3] 邢炜君. 城市园林绿化施工技术与管理探讨 [J]. 门窗,2024(8):70-72.

[4] 林惠兰. 城市园林绿化工程中树木养护管理研究 [J]. 工程与建设,2024,38(2):470-472.

[5] 安丽华. 新时期园林绿化工程施工与养护管理探析 [J]. 区域治理,2024(15):140-142.