

建筑工程技术管理及节能减排实施策略

胡 宣

镇雄县城乡建筑设计有限公司 云南 昭通 657000

摘要: 随着中国建筑行业的日益蓬勃发展, 节能减排技术越来越被我们所关注, 并且已经逐步运用到工程项目中。建筑行业的日益发达, 使信息技术的重要性逐步显示出来。通过建筑工程公司科技管理的提高, 能够达到企业自身综合技术水平的稳定提高, 使得公司自身的管理人员拥有更加优秀的技术水平。与此同时应用节能减排科技, 能够使公司有良好的发展空间, 适应信息时代的发展需要。

关键词: 建筑工程; 施工技术; 节能减排; 实施策略; 工程质量

引言

近年来, 在建筑领域, 尤其重视节能减排科技的运用, 这种技术创新总是作为具体的环保举措。大力实施节水环保技术, 以提高施工品质与建造工艺, 并防止产生重大环境污染, 通过分析节水减排技术在施工中的实际运用情况, 不但有助于推动节水减排工程科学技术的发展。还有有助于进一步提升施工技术的理论基础。

1 节能减排在建筑施工技术中的重要性

建设工程施工中环保节能建筑科技运用的重大价值当前情况下, 国家更加注重建设低碳发展、节能环保, 注重营造绿色生态建设、环境建设。它是在建设工程施工与项目管理实践中把“绿色、生态、节能、环保”的思想融合之中, 自觉的引入与应用环保节能施工手段与方法, 以达到节约资源、降低成本、改善质量的目的, 使得施工更符合当前经济与人民的需要。绿色节能施工技术在建设工程施工中的运用, 具有重大的社会影响与价值^[1]。一是绿色节能建筑与施工技术的运用, 革新了传统施工方式, 注重在施工过程中强化了对人力、能源、装备、机械、环境、污染等方面的有效控制, 提升了施工工艺和技术水平, 在保证施工品质与效率的同时, 节约资源, 降低了生产成本。二是绿色节能施工技术的运用, 强调采取了相应的保护措施, 以高效化地开发利用资源、维护自然环境, 从而优化了建筑设计与施工, 从而使得建设工程与施工过程达到了绿色节能技术的标准, 从而改善了施工的生态环境性能, 也使得施工过程更加环保, 更进一步地达到建设工程节能减排的目标, 也可以更加适应当前人类社会对房屋建筑环境的要求, 在一定程度上也可以增强建材行业的综合实力, 从而促进了建材行业的可持续发展。

2 建筑工程技术管理的重要意义

施工技术管理是伴随在建筑工程整个施工流程中的

一种管理, 施工单位通过加强技术管理工作能够针对施工项目的具体情况合理调整人力、物力、财力, 以降低施工过程中的资源耗费, 同时还可以规范整个施工流程, 并分析影响施工品质的各种因素以便选择可行的措施。通过完善的施工质量管理, 降低施工过程中的技术变更, 增强施工安全性, 并以此提高了施工企业的核心竞争力, 使企业在激烈的市场竞争中处于比较优越的竞争状态, 并以此推动企业的长期发展壮大, 从而促进了整个中国建筑行业的不断科学发展。

3 建筑工程节能减排施工技术应用原则

3.1 经济性原则

目前市场上节能产品品牌的类型很多, 且产品价格差别较大, 为实现节约房屋建筑资金的合理性, 节能施工工艺的使用需要遵循社会主义市场经济原理, 同时, 与节约施工的设计要求相结合。所以, 认真分析节约材料的特点与价值, 在计划范围内选择节约材料。另外, 通过选择节约材料, 明确规定建造程序, 避免过度注重节约能源, 引起建造成本上升。

3.2 适应性原则

不同的节能建筑技术在房屋建筑过程中, 有着不同的运用。比如, 建筑外墙、顶棚、门窗等都适合于定制节能材质, 所以人们在选用节能材质时, 要着重对于各种材质的适应性特别关注节能产品的稳定性分析是否能够达到相关要求^[2]。此外, 为发挥节能建筑材料的优点, 各种节能建筑材料必须充分考虑到建筑条件的特点, 在建筑工程中实行有目的的管理。

3.3 规范性原则

房屋建筑工程使用节能建筑材料, 要注重标准化。在确保施工质量的基础上, 还必须为达到节能目标而铺平道路, 并要求施工单位必须认真遵守如下: 第一, 提高认识严格根据各种节能建筑材料的施工标准规范施工; 第

二,针对具体的施工技术与施工细节,合理地调节施工参数,并使之在规定参数的范围内加以合理应用。

4 建筑工程技术管理中存在问题

4.1 管理制度存在缺陷

就建筑行业而言,因为起步的较晚,再加上开发的初期对管理体系并不注重,使得许多管理体系的建立较为松散,包括许多项目的控制环节也出现缺陷。对某些必须明确的地方,却不能细致的全面记录,如果发生情况,就容易产生人员的互相推诿,造成职责的明确十分困难。建设工程施工本身所涉及的项目众多,有些工作人员对此却不能全面的了解,施工过程只是摆设,所以不少地方都不能根据项目的规定开展施工。

4.2 缺乏环保意识

近些年,环境问题成为制约经济社会长期发展的关键问题已经受到了各界的重视,为此全国各地都出台了以一系列的环境保护政策措施,但是由于有关领导者的环境保护观念不足,从而未将环保减排的政策措施良好的运用于施工建设项目中,从而导致了施工建设项目无法适应经济社会发展而不发,也因此形成了制约工程后续进步的重要条件。由于会展现在使用的施工材料大多不能达到相应的要求^[3]。在进行此项工作阶段,相关的人员没有建设观念,对项目的关注度很低,导致项目不符合相关要求,并且施工企业在建设阶段使用的技术和材料不能有效的加以控制,限制了施工项目的进展。

4.3 资源分配不科学合理

在进行建设项目施工时,由于缺乏健全的管理体系作保证,施工公司在分配资源时,很可能会无法有效的对于人员和资源整合使用。同时,政府对建筑设计图纸所进行的审批以及对于资源的使用都不合理,占用了大量的资金与能源,对身边的自然环境产生了损害,也很不利于环保事业的顺利开展。另外,由于资金的不当使用,也对施工的效率造成干扰,使得施工效率也不符合要求,不利后期项目的顺利开展。

5 建筑工程技术管理及节能减排实施

5.1 划分责任明确制度

相关数据还指出,在项目施工阶段,由于对工程项目负责部门分工并不清楚,往往可以导致所有的施工部门之间各管各的现象发生,而如果是在施工环节要求较多的单位协调进行,则往往会产生各个单位之间互相推诿责任的现象发生,从而严重的影响了工程项目的整体施工效率。针对这些情形,建设企业必须良好的进行责任标准的优化和完善工作,利用规范的形式针对每个单位的责任与义务进行良好的界定,从而确保相关的监管

工作良好的进行。同时,我们要求相关的建筑人员进行认真学习,通过自学的方式提高职责界定的科学性和合理性,确保所有的人员可以认真的按照自己的职责进行操作。

5.2 加大宣传力度

有关人员在政策实施过程中,宣传一定要结合个体差异、认知意识和能力进行,通过各项政策的宣传,为提高节能减排成效,一定要对节能减排意义及其重要性进行更深入的了解,让不同的工作岗位、人员,进一步认识节能减排的重要性^[4]。同时,为了保证对建筑运营的科学管理,建筑的减排节能减排等工作,对国家经济社会的发展将产生正面的影响,因此在实践中一定要提高人们对建筑管理的重视程度,在进行施工以后,要建立科学合理的运用管理体系,当施工完毕并且在还没有投入使用的时候,就一定要做好对建筑的实际情况的分析^[5],正确的提出了各项节能减排政策,做好了广告宣传,切实的进行对水电以及各种资金的节省,并且在建设工程的实际使用过程中,就一定要做好对一些垃圾废物以及污染物质的控制,确保其与节能减排的既定目标相吻合。

5.3 加强节能减排设计

建筑工程技术管理工作中节能减排技术的应用中心在设计阶段,要对建筑总体设计的能量构成加以调整,并大力推广中低碳的清洁能源,例如风能太阳能光伏板等新型能源。在建筑方案设计过程中,要以节能减排的思想作为指导,企业在进行图纸审核过程中,要求设计单位能够将各种节能减排的措施落到实处,通过倒逼的手段加强建筑施工方式的转变。在建筑工程施工阶段,对于高耗能高排放的焊接作业,要通过技术手段,创新的方式淘汰落后施工技术和施工设备,改变高耗能的生模式,降低施工过程中的能耗。

5.4 做好绿色施工的控制

建筑施工现场的节能减排管理中,要围绕粉尘污染、噪声污染和水污染等几个方面,采取相应的措施,并进行全面严密的把控。实施中要绿色建筑的严格控制^[3]。对于施工作业场所,应配备一定的监测仪,以进行对整个工程粉尘等环境污染状况的现场化监控,以了解整个施工现场的空气污染状况,从而采取相应的措施举措以确保整个绿色环境保护项目实施的更加具体有效。针对集中处理的污泥,进行处置后,即可进行车辆清扫,完成降尘工作,也能够使用于工业生产各环节,确保整个资源进行合理的使用。针对使用的设备,为其配备感应器和监测仪和噪声消除器,实现对整个施工过程的噪声污染

防控与安全操作管理,确保整个施工实现环保施工目标^[5]。成立专业的环保工地作业管理组进行整个工地的监控工作,动态了解整个工地作业的状况一旦发现存在污染环境的情况和方法,一定及时进行制止,采取相应的解决方法,确保建筑施工作业能满足绿色建筑质量标准。对整个设计工程施工使用的方法与手段进行了深入研究,以完善整个施工计划,从而提高了整体施工的效益而实现了节约减排的目的。作为工程施工技术人员,一定要有较强的社会责任意识,主动进行项目检查和管理,确保工程技术资源得以合理的有效运用。并根据工程能源消耗和资料损耗等实际状况,积极探索行之有效的管理办法,以确保工程建设中节约低耗效益目标的达成^[5]。

5.5 开展节能技术培训,提高施工人员节能技术

节能环保是近些年才出现的装修方式,许多施工单位还未认识到节能环保的意义,反而觉得它是一件毫无必要的工作,非常繁琐。部分施工单位仍然使用了传统的建筑技术手段,致使节能减排工作难以实现。所以,一定要提高施工单位的节能减排知识和技术,同时增强施工人员和技术团队的节能技术,从而才能在日常管理工作中减少能耗浪费现象。首先,增强了管理人员的节能环保意识,并加强了引进节能环保科技的力度,给管理人员做出了榜样从而使严格的要求下级建筑与施工者以此为工作目标,并发挥上行下效的功能。其次,向全体从业人员科普节水环境施工理念,多传播节水技术知识,要普及有关节水施工法律法规,使施工人员意识到节水减排并非一个可有可无的事情,而且我国也有明确要求的法规。在面对现场管理问题时,首先必须做好制度和手段方面训练,以提升管理水平,为进行全面的节能减排宣传活动打下基础。最后,要有专门的人员开展节能环保的技能指导训练,以便于把节能减排的技术要点传承下去,并增强对施工现场环境的监督能力。此外,施工单位还必须根据不同常见的环境资源浪费现状做出针对性调度,以及时纠正并处置不合格的施工人员以及施工现场,从而使得节水减排的建筑技术得以合理运用。

5.6 制定统筹发展的具体计划

强化与国土资源管理部门和城市建设规划主管部门

之间的协同,进一步搞好"两个规划"的衔接工作。城市规划区内的土地利用规划,应当以国家土地利用发展总体规划下的用地调控方案为基础。在城市规划中形成的开发用地的范围和限制,不得突破国家城市发展总体规划的调控标准。城镇规划建设的用地标准需要严格根据面积总量维持平衡的要求来进行设计,并应该提高耕地的总体质量。推行"内涵挖潜"的道路发展观念^[1]。目前来说,在城镇规划与土地利用上应该大力调整思想观念,将以扩张为主的"粗放式"的建设模式转变为能够充分发挥空间效益的"内涵挖潜"的城市道路发展观念。城市规划首先要明确发展陆路交通的基本理念,并提出了科学、明确、细致的土地利用设计安排。新地区的城市建设尽量采用高层建筑,以尽量减少对城市耕地的浪费,建设时要保持长度合理和规模充足^[1]。增加荒地使用率,但不能盲目扩张县城周边地区,以对县城中心的改造为重点区域。利用自然环境因素来因地制宜发展,是最合理的城市设计方法。

结语

中国的建筑行业不断地随着时代的高速进步而蓬勃发展,技术的提升,人类价值观的变化,必然使公司在技术管理上和公司经营决策方面做出改变适应当下时代特点的需要。人类对环境保护的关注,迫使建设企业不得不把节能减排工艺引入到建筑领域,大大减少资源的占用,对实现环保、资源的可持续开发具有重大价值,并使企业的效益和得到可持续增长。所以,施工企业必须要注重施工技术的和节约减排的合理利用。

参考文献:

- [1]李顺博.浅析建筑工程技术管理及节能减排实施策略[J].屋舍,2020(8):86.
- [2]向卓.建筑工程技术管理及节能减排策略[J].门窗,2019(1):56.
- [3]刘景福.建筑工程技术管理及节能减排实施途径[J].精品,2021(2):198.
- [4]林阿芬.浅析建筑工程技术管理及节能减排实施策略[J].魅力中国,2020(11):285-286.
- [5]周常胜.建筑工程技术管理及节能减排实施策略[J].山东工业技术,2018(4):140-140.