

建筑工程施工质量及安全管理措施探析

周海涛 孙成磊

山东共邦建筑工程有限公司 山东 济南 250000

摘要: 现代住宅项目建设进行的进程中, 建筑安全控制与建筑施工安全控制是其中的关键控制项目, 加强相关管理是保证房屋建筑项目建设成功实施的基础, 我们为此开展具体分析, 以期提高建筑安全水平, 为住宅项目的顺利开展保驾护航。

关键词: 建筑工程施工; 质量管理; 安全管理; 措施

引言: 建设工程施工时, 良好的建筑条件对国民经济的建设具有深远影响, 并将保证着建筑行业工作的健康顺利进行。施工管理人员也要仔细思考施工质量安全管理工作的问题, 因为虽然当前的建筑行业已经在质量和安全管理工作领域做出了一些成就, 但是施工质量安全问题还没有彻底消除, 所以人们唯有通过持续改善质量和安全管理工作建设项目, 方能实现建材行业的健康发展。

1 建筑工程施工质量及安全管理重要意义

1.1 工程施工质量管理的重要意义

工程施工质量管理是确保工程施工质量的一个重要手段, 首先, 工程施工质量管理对于确保工程安全和可靠具有重要意义。工程施工质量管理通过严格的规范和标准, 对施工过程中使用的材料和设备进行控制和检测, 以确保其符合要求。只有保证了施工过程中质量的安全可靠, 才能减少发生质量问题的风险, 保证工程的安全性^[1]。优质的工程质量可以提升项目形象和声誉, 吸引更多的客户和投资者, 提高项目的竞争力。只有通过严格的施工质量管理, 及时发现和解决施工过程中出现的问题, 才能保证工程质量的优良, 从而增加项目的成功概率。同时, 工程施工质量管理对提高施工效率和减少资源浪费也起到积极科学的施工质量管理可以合理规划工程进度和施工工艺, 优化施工流程, 提高施工效率。另外, 工程施工质量管理对推动工程行业可持续发展具有重要促进作用。随着社会对环境保护和可持续发展的要求不断增加, 工程施工质量管理可以倡导绿色施工理念, 推动工程从根本上降低对环境的影响, 促进工程产业朝着可持续发展的方向转变。最后工程施工质量管理在确保工程施工质量安全可靠、提高项目竞争力、提高施工效率和减少资源浪费、促进工程产业可持续发展等方面具有重要意义。通过科学的施工质量管理, 可以提高建筑工程的质量水平, 推动工程行业的可持续发展。

1.2 工程施工安全管理的重要意义

工程施工安全管理能够有效保障员工的生命安全。在施工现场, 可能存在各种潜在的危险因素, 如高空作业、机械设备操作等, 如果没有科学合理的安全管理措施, 将给员工的生命安全带来严重威胁。通过建立健全的施工安全管理制度, 加强安全培训和教育, 配备必要的安全防护设施, 可以有效避免和减少施工事故的发生, 保障员工的生命安全。工程施工安全管理可以提高工程质量和进度。施工过程中的事故和安全问题往往会导致工程质量下降和工延误, 对项目的整体效益产生负面影响。通过严格执行安全管理规定, 督促施工人员按照正确的工艺和标准进行施工操作, 及时解决施工过程中的安全问题, 可以有效提高施工质量和进度, 保证工程顺利完工。工程施工安全管理有助于降低工程成本^[2]。施工事故和安全问题的发生往往会导致工程费用的增加, 包括工人的医疗费用、停工期间的损失等。通过加强施工现场的安全管理, 预防和减少施工事故的发生, 可以降低工程成本, 提升工程的经济效益。总之, 工程施工安全管理对于保障员工生命安全、提高工程质量和进度、降低工程成本具有重要意义。只有统筹考虑安全管理的方方面面, 确保施工现场的安全环境, 才能够实现工程施工的顺利进行和圆满成功。

2 建筑工程质量安全管理存在的问题分析

2.1 专业技术人员水平较低

建筑工程质量安全管理是一个关系到人民群众生命财产安全的重要领域, 然而我们现在面临的现实问题是, 有些建筑工程质量安全管理专业技术人员水平较低, 首先, 专业技术人员对相关标准和法规的了解不够深入。建筑工程质量安全管理是有一系列的标准和法规来保障的, 但有些专业技术人员并不了解这些标准和具体要求, 导致他们在工作中无法正确地执行和应用这些标准和法规。一些专业技术人员在工程质量安全管控的技能和经验方面欠缺。他们可能没有接受过足够的培训和教育, 缺乏对工程

质量和安全问题的敏感性和主动性。同时，由于缺乏实践经验，有些专业技术人员在解决实际问题时也显得束手无策。此外，一些专业技术人员对项目管理和团队合作能力相对较弱。建筑工程质量安全管理是一个复杂的工作，涉及到多方协调和合作。一些专业技术人员可能没有很好的项目管理能力，无法有效地组织和指导团队成员，导致工程质量和安全管理的问题。

2.2 材料和机械设备管理存在问题

在房屋施工过程中，建筑施工材料和施工机具都会对建筑的施工效率及其稳定性产生很大影响。但当前不少公司在建筑施工过程中，为获得更大的效益，或减少建设工程施工成本，而采用了一些不符合技术标准的施工建筑材料，从而严重影响了建筑的施工效率。而另外部分建筑施工公司，在施工过程中并不能及时对施工建筑材料实行严格规范的质量检验，从而出现有严重质量问题的施工建筑材料投入工程使用，提高了安装过程中的安全隐患和安全风险。此外，在进行机械管理中，许多安装公司也没受到注意，并未对需要用到的机械做好严格的检查和维护工作，造成机械在工作过程中产生突发问题而造成安全事故。

2.3 工程施工质量管控不当

尽管，中屋建筑类型比较多，有商用建筑、居住建筑等，可是，根据不同的房屋建筑类型，其施工方法又有所不同，而这些房屋建筑项目也会由相应人员负责进行安全控制。因为部分建筑施工人员为了追求建筑工程的最大效益，甚至是采取了偷工减料等损害建筑工程施工质量和建筑工程质量的不良行为，同时，部分施工没有规范的施工监督制度，也没有严格按施工规范组织施工。

2.4 管理体系不够完善

建设施工现场如果建立的现场安全管理和安全控制方法比较完善，则建筑人员在建筑施工活动中接受的相应控制将更加合理，能够有效降低质量事故以及安全事故发生的概率。不过就目前的施工情况分析，在房屋建筑项目施工现场管理中还存在着较多的技术问题，而一些安全控制方案以及质量管理方面的内容也较为宽泛，在实际施工过程中往往无法发现具体的管理细节，工程质量控制和安全管理工作都没有一定规律，使得建筑施工单位人员中很容易产生非法操作的现象，同时许多住宅建设的施工现场管理单位没有对安全管理工作的重视度，安全资金投入不够，安全资金也不能使用在实处，又或者需要购置的劳动保障制度产品也不能配备齐全，使得建设施工现场中常常会出现重大的安全事故。

3 提高建筑工程管理与工程施工质量的相关措施

3.1 注重完善建筑工程管理制度

建筑工程是社会经济发展的标志之一，而建筑工程的质量和安全性直接关系到人民群众的利益和社的稳定。因此，完善建筑工程管理制度是十分必要的。完善建筑工程管理制度能够有效提升工程质量。在建筑施工过程中，健全的管理制度能够确保施工人员按照标准和规范进行操作，避免低质量材料的使用和施工质量问题的发生^[1]。通过建立严格的质量控制制度，加强监督和检查工作，可以及时发现和解决施工中的质量问题，确保建筑工程符合相关法律法规和技术标准，提高建筑工程的质量和可靠性。其次，完善建筑工程管理制度有助于保障施工安全。建筑工地是一个复杂、高风险的施工环境，存在着各种潜在的安全隐患。健全的管理制度能够明确安全责任，制定安全操作规程，落实安全生产措施，提高工人的安全意识和技术水平，并加强对工地的监督和检查，有效预防和控制施工事故的发生，保障工人的生命安全和财产安全。再次，完善建筑工程管理制度能够提高施工效率和节约成本。通过合理规划施工流程、统一管理标准、优化资源配置等手段，可以提高施工的执行效率和协调能力，减少信息传递的损失，避免重复施工，节约人力、物力和财力资源的浪费，降低工程造价，提高项目的经济效益^[2]。此外，完善建筑工程管理制度还有利于建立诚信施工市场环境。通过健全建设项目可行性研究、招投标、合同约定、资金支付等制度，加强对承包商和工程师的综合评价和信用记录，提高企业和个人信用意识，规范工程主体的行为，营造公平、透明的市场环境，促进建筑行业良性发展。最后，完善建筑工程管理制度对于推动建筑工程质量和安全的提高施工效率、节约资源和保障市场秩序具有重要意义。相关部门应该加强对建筑工程的监督管理，加快建立建筑工程管理制度的法律法规体系，引导各方遵守规则，共同营造安全、高效、可持续发展的建筑产业环境。

3.2 建立健全现场质量以及安全管理体系

房屋建筑工程项目现场质量和安全管理制度应当具有可行性，并落实在可实施的细则中，对工程施工的行为要从根本上加以规定，做到有章可循，使工程人员实施质量管理工作和安全管理工作时有依靠，可以发挥质量和安全总体保证功能。施工单位首先要对整个施工现场安全监督管理过程的安全监督管理过程框架加以完善，并进行了具体的施工过程设计，提出有针对性的能够具有良好操作性的安全保障策略和质量保证举措，并且要把上述举措贯彻于工作细节当中，同时积极总结了其他先进单位的管理工作经验。

3.3 针对施工人员进行专业培训

在房屋建筑的施工过程中，由于从业人员的技术程度参差不齐，仅仅依靠他们的建筑知识进行工程施工，不能提高住宅建设的综合效率。施工人员专业培训的重要性不可忽视。在建筑行业中，施工人员直接参与到实际的施工工作中，他们的技能水平和专业知识将直接影响到工程质量和安全性。其次，施工人员专业培训有助于确保施工安全。安全意识和操作规范对于施工人员来说是至关重要的。通过专业培训，施工人员可以学习到安全操作的方法和技巧，了解常见的施工事故和危源，并学会如何预防和应对^[1]。这样可以不仅可以减少工程事故的发生，也能保护施工人员的生命安全。施工人员专业培训还可以提高他们的职业素养。施工人员作为建筑行业的一份子，需要具备一定的职业道德和职业素养。他们需要具备良好的沟通能力、团队合作能力和解决问题的能力。通过专业培训，施工人员可以培养这些能力，提升自身的综合素质。最后，施工人员专业培训还可以提供晋升和职业发展的机会。作为建筑行业的从业者，施工人员不仅可以在施工现场从事实际操作工作，还可以选择进一步向管理和监督方向发展。通过专业培训，施工人员可以获得相应的资格证书和职业技能等级，为自己的晋升和职业发展打下基础。针对施工人员进行专业培训是非常必要的。通过培训，施工人员的技能水平将得到提高，施工安全也将得到保障，他们的职业素养也将得到提升，同时也为他们的职业发展提供了更多的机会。因此，我们应该重视施工人员的专业培训工作，为建筑行业的可持续发展做出贡献。

3.4 加强材料和机械设备管理

建筑工程质量安全管理中，材料和机械设备管理往往是关键环节。然而，在实际操作中，常常存在一些问题。加强供应商选择和管理。建立供应商评估制度，选择有信誉、品质稳定的供应商，并与其签订合同明确双方责任和权益。建立供应商的考核机制，对供应商进行定期考察，及时发现和解决问题。建立严格的材料验收

标准。制定详细的材料质量检查标准对每批材料进行验收，严格把关。加强对材料质量的抽样检测，确保符合相关标准和要求。加强材料仓储管理。建立合理的材料仓库管理制度，对材料进行分类、标识、存储，并定期进行库存盘点。防止材料受潮、受损或过期。严禁使用劣质、过期的材料。建立机械设备档案管理制度。对项目所使用的机械设备建立详细的档案，包括设备信息、购买时间、维修记录等。定期检查设备状态，及时保养和维修设备，确保设备正常运行^[1]。强化机械设备使用和维护培训。加强对操作人员的培训，提高其操作技能和安全意识。设立机械设备使用和维护规范，让操作人员按规定使用和保养设备，减少设备损坏的风险。建立严格的设备安全管理制度。制定设备使用的权限和责任，定期进行设备的安全性检查和评估，及时解决存在的问题。加强设备安全宣传教育，提高工作人员对设备安全的重视程度。以上措施可以有效改善建筑工程质量安全材料和管理材料中存在的问题，并提升建筑工程质量和安全水平。同时，需要各方的合作和持续改进，确保这些措施能够得到有效落实和执行^[2]。

结语

建筑工程施工质量管理与施工安全管理是建设高质量、高安全性工程项目的关键环节。总结了一些提高建筑工程施工质量和施工安全管理水平的措施和经验。然而，当前仍存在一些问题和挑战，需要进一步加强管理制度建设、推行责任制、加强人员培训和教育等方面的努力。希望本文的研究成果能够为相关领域的实践工作提供重要参考和借鉴。

参考文献

- [1]张宝龙.房屋工程建筑施工质量及施工安全管理对策[J].房地产导刊,2019(17):146-147.
- [2]吴连柱.关于建筑工程安全质量管理常见问题及应对思考[J].低碳世界,2019,9(12):180-181.
- [3]杨国艳.浅谈建筑工程施工质量控制与安全管理中存在的问题及应对措施[J].低碳世界,2019,9(10):182-183.