

# 浅论安全管理在房建施工过程中的重要意义

冯志刚\*

陕西建工第十一建设集团有限公司 陕西 咸阳 712000

**摘要:**经济的迅速发展与人民生活水平的渐渐提高,我国房建项目工程不但越来越多并且也越来越多的规模。房建项目也越来越多,在房建项目展开过程当中也出现了非常多的问题。由于出现的这些问题一方面会造成企业浪费很多的资源,同时也会大大的危害着建筑施工人员的生命财产安全,影响着项目的质量,因此,对整个房建工程质量而言,房建项目安全管理工作的意义相对重要,要预防房建项目中特别容易出现的安全问题,做到早发现早预防,渐渐的为工程应用的安全性及施工人员生命安全提供保证。

**关键词:**安全管理;房建施工过程;重要意义

**DOI:** <https://doi.org/10.37155/2717-5588-0302-24>

引言:目前我国房建工程施工建设受多种因素影响,工程项目的施工安全无法得到保障,各类施工安全事故发生率高,使得项目工程的施工进度、质量、成本等大受影响<sup>[1]</sup>,导致项目工程后续获得的利润少,所以需要房建工程建设单位对于工程施工建设期间的安全管理工作多进行关注,充分认识到该管理工作开展的重要性,然后采用针对性的工程施工安全管理措施加以管理,确保项目工程的施工安全性高,全体施工人员可以在安全的环境当中完成项目工程的施工建设工作。

## 1 安全管理在建筑施工中的重要意义

在建筑项目施工的整个过程中,不但需要花费很多的物力、人力,同时整个过程也消耗相对长的时间,这也就需要工作人员要在整个过程中都关注到每一个细节。特别是在施工的整个过程中,受到各类原因极大影响,一不注意就会导致严重的安全事故与经济损失。所以,有关部门与人员就需要使用很多的方法来更好的确保施工过程中的安全,然后尽量降低事故的发生。特别是现阶段中国已经进入了新的发展形势,建筑施工行业也越来越激烈的竞争,假如不可以把安全质量管理做好,那么也对企业自身的发展不利,同时对中国的建设也不利。另外,中也特别关注建筑项目的安全,现阶段已经公布了非常多法律来实施管理质量。总的来说,企业想要更好的发展,就需要管理建筑项目的安全,建设起跟企业自身发展相符的经营理念与形式。

## 2 房建施工过程中安全管理方面存在的问题

### 2.1 安全监管水平不足

上级企业监管人员对建筑工程安全监管的方式和目的性认识不足,大部分监管以突击性专项检查、督查来进行监管,往往是侧重查看现场隐患,要求整改留痕迹为主要监管形式,这种监管形式侧重于现场排查隐患,容易忽视安全资料,无法暴露出企业日常真实的安全生产情况,对企业安全生产体系的运行状况不能深入了解,起不到指导企业安全生产的实质性作用。

### 2.2 施工人员安全意识较弱

工程的施工人员很少有进行过专门培训的,工程的指挥者和实施者大都缺乏安全意识,没有树立安全生产意识,并且施工人员大多数都是流动的务工人员,没有经过正规的安全操作规程培训,受过专业知识教育的只占相当少的一部分,由于工程自身存在流动性大的特点,相比于其他领域可以由专业的人员指导非专业人员这一点,大多数工程很难做到,而施工企业通常为了自身利益,很少有组织进行系统的安全生产培训。施工人员的身体健康状态也有可能导致安全事故的发生,很多事故的发生可能源于施工人员休息不好或者营养健康问题得不到保障从而导致事故发生<sup>[2]</sup>。

\*通讯作者:冯志刚,1986年04月,陕西渭南,汉,男,大专,初级,陕西航空职业技术学院,研究方向:房建施工。

### 2.3 不完善的安全管理制度

所有建筑施工的前提都需要完善拟定安全管理制度。假如在房建施工阶段中，安全管理制度没有严格的拟定好，管理人员又没有严格的监督与合理的管理，出现的安全问题与安全施工的发生就加大了其风险。专业标准的安全管理制度，是确保房建施工安全进行与质量完善的基本所在，完善与健全制度决定了房建施工的安全，所以要增强防范，严格标准。

## 3 加强房建施工过程中安全管理的具体措施

### 3.1 做好现场施工的安全管理

建施工项目的安全管理需要重视做好现场的管控。(1)认真的做好施工中的各类材料、设备的监督和检查工作，确保进场材料和设备的质量和标准。在施工之间需要认真的做好设备的调试工作，及时的发现和解决设备中的故障和问题，确保现场施工的安全性。(2)在现场管理的过程中需要科学的布局。例如，做好现场材料的管理工作，避免环境因素等造成的变质问题，确保钢筋水泥的合理堆放；确保材料运输路线畅通无阻；安全警示语需要合理的张贴，做好安全提示工作。(3)严格依照施工作业流程进行施工操作，按照生产计划进行施工建设，规避不规范施工造成的安全事故。(4)做好安全检查和安全防护工作，重视做好风险比较大的、容易导致安全事故的环节和工作的管控，做好防火、防尘、防暴雨、防触电等一系列工作。(5)各部门、各环节的施工人员需要明确其自身的责任和工作的范围、工作的内容，强化各环节的有效沟通与协作，确保安全管理制度和相关的措施在实际施工各环节有效的执行和落实。

### 3.2 提高管理人员与工人的安全意识

在上面安全管理作用的分析中，我们能够认识到，安全和利益有着密切的关系，在利益的作用下，人们所所的利益就是变成了安全生产，严重的侵略了安全施工管理的关键意义<sup>[1]</sup>。在房建项目施工安全管理类中，施工安全管理人员是为了确保施工人员安全而实施管理的，其根本与目的都是人员的安全，为让施工人员增强安全意识，安全管理人员首先就要改善自身的安全观念，再增强施工现场的安全管理，依据安全条例需要每一位施工人员都要依照要求佩戴好安全帽，施工现场不可以穿拖鞋进入，不可以酒后上岗，在现场不可以打架斗殴，特种人员一定要持有操作证等等。

### 3.3 健全完善房建工程安全管理制度

唯有渐渐完善房建项目施工的安全管理制度，才能够更好的确保施工能够安全实施下去。对于建筑施工安全管理机制来说关键指的就是对施工现场实施安全管理，并且这项工作在整个施工过程中是一项特别关键的工作，通过完善的施工安全管理机制，能够更好的保证整体施工质量，这样能够合理的降低安全事故的发生率。房建项目施工管理机构要严格依照有关法律法规，实施拟定制度，并且所拟定的管理制度要符合实际生产，而且施工过程中所发生的任何问题要有针对性的解决。

### 3.4 增加项目工程施工安全投入

房建工程施工期间，由于包含的作业项目多且工期较长，使得很多工程的建设造价成本高，为了良好的降低造价，增加工程施工盈利，很多项目工程施工单位会进行造价管理，并且在工程施工安全意识不高的情况下，缩减安全施工投入，从而使得工程施工建设的安全风险提升，易导致安全事故发生，所以针对该种情况，需要项目工程施工单位不断提升自身的施工安全意识，并且要对施工期间安全作业工作加大资金投入，促使施工单位可以在工程项目建设全过程中做好各项防护措施，重点做好安全防护网、安全施工警示标志、施工人员安全防护装备等物的安装利用及准备工作，以此有效增强工程作业环境的安全性，不可为了降低工程施工成本而对安全施工投入进行压缩，一定要在保证施工作业安全性的前提下进行工程施工，促使项目工程施工工作可以顺利且安全地开展，如果在施工期间发现相关的安全防护措施存在问题，难以保障工程作业安全，需要施工单位即刻停工重新采购相关安全防护装置进行安装与利用，切实有效保障施工人员的人身安全。

### 3.5 构建积极的应急预案

出现施工事故的时候所使用的应对措施就是应急预案，包含各类施救方法、设备保障、安排人员等详细工作。应急预案作为第一时间的应急方法具备特别关键的意义，可以尽可能的降低事故的死亡率<sup>[4]</sup>。在拟定应急预案的过程中，要依据不一样的事故特征给予针对性的应急响应，然后完成应急方案的灵活性，当然应急预案单单作为控制施工

事故首要的方法是远远不够的，还要增强管理部门、救治部门、消防部门的大力配合，这样才可以真正完成层次丰富的应急保证措施，总之，作为防患于未然的保证方法，积极的应急预案对于房建施工安全管理工作一样具备特别关键的意义。

结束语：尽管中国的建筑行业已经获得了非常大的发展，然而因为建筑项目自身的特征，就导致了建筑项目自身的危险性，发生安全事故不但会导致经济损失，同时也会危害到工人的安全。所以有关建设单位必须要增强关注安全管理的程度，而且加深了解安全管理的作用，从现实施工现状出发，提出相对应的安全管理方法，有助于从整体上改善房建项目的安全管理水平，给有关的施工企业带来优良的经济效益与社会效益。

#### 参考文献：

- [1]李依波.对房建工程现场质量控制以及安全管理的探讨[J].现代物业（下旬刊），2021（10）:64-65.
- [2]李东,陈斌,王凯达,etal.房屋建筑工程施工质量控制及施工安全管理研究[J].科技资讯，2020（8）.
- [3]龚倩玉.房屋建筑工程施工质量控制及施工安全管理研究[J].城市建设理论研究（电子版），2021（31）:44-46.
- [4]袁敏杰.建筑施工现场安全管理分析[J].江西建材，2020（4）：135，137.