

建筑项目施工现场的技术控制与管理研究

何晓菲*

山东鲁泰建筑工程集团有限公司, 山东 271608

摘要: 在建筑项目建设的过程中, 现场施工则是极为重要的环节, 也是建筑工程项目建设的基本环节。建筑工程项目施工现场不仅关系到建筑的整体质量, 还关系到人们的生命财产安全。所以, 在建筑工程项目现场施工的过程中, 对于施工现场技术质量的管控则是非常重要的。因此, 建筑企业在建设建筑项目的过程中, 就要对建筑项目施工现场中存在的问题进行深入的分析, 强化施工现场的技术控制与管理, 排除影响因素, 确保建筑工程的整体施工质量。对此, 本文对建筑项目施工现场的技术控制与管理进行了探究。

关键词: 建筑项目; 施工现场; 技术控制与管理

一、前言

基于我国经济建设步伐的加快, 建筑行业获得了巨大的发展空间, 逐渐地成为国民经济的重要支柱。近些年来, 随着建筑行业的发展, 我国建筑项目的数量越来越多, 创造的经济效益与社会效益越来越大。但是, 由于多种因素的影响, 在建筑项目施工的过程中存在着很多的安全问题, 不仅影响了施工进度即建筑的整体质量, 还会为企业带来巨大的经济损失, 甚至威胁到人们的生命财产安全, 制约建筑行业的发展^[1]。施工现场不仅是工人创造价值的重要场所, 也是决定建筑项目施工进度及施工质量的主要场所。因此, 相关的建筑企业必须强化建筑项目施工现场的技术控制与管理, 确保施工过程能够安全顺利地进行, 在确保建筑工程质量的基础上有效地规避安全问题。

二、建筑项目施工现场在技术控制与管理方面存在的问题

(一) 施工现场不具备完善的技术管控制度

现阶段的大多数建筑企业中缺少完备的施工管理制度, 在施工现场中存在技术管控制度不完善的问题, 同时这也是制约建筑企业实现长久发展的重要因素。建筑企业在施工的过程中一般会选择传统的技术管理方式, 对施工现场进行随机的抽查、检查, 既没有严格地按照技术管理制度对施工原材料进行检查, 也不能全面的排除施工现场技术操作方面存在的安全隐患^[2]。另外, 一些建筑企业的安全管控制度则直接的套用其他建筑企业的模式, 并未依据本公司及建筑工程项目的实际情况, 安全管理责任不能明确到各个环节及个人, 严重地降低了施工现场的安全管理水平。

(二) 建筑企业缺乏独立的技术管控机构

建筑施工单位在管理施工现场的过程中, 并未建立起有效的技术管控机构。很多施工单位认为已经为施工现场聘请了专业的技术管理与指导人员, 就不需要单独的再设置技术管理机构, 对于现场的安全职责也并未进行明确的规定, 导致在施工的过程中存在着安全隐患。

(三) 施工企业及施工人员缺乏安全意识

在整个建筑项目施工的过程中, 不仅施工人员本身的安全意识薄弱, 施工单位的安全意识也极为薄弱, 这在很大程度上降低了施工现场安全管理工作的效率^[3]。通过相关调查数据显示, 很多施工企业在施工前并没有对施工人员进行安全管理培训, 在施工的过程也并未将生产安全放在首位, 施工人员对于安全事故的认识存在一定的偏差, 如施工人员在施工现场没有按照要求佩戴好安全帽, 在施工的过程并没有按照正规的操作进行施工, 这很难确保安全管理工作的顺利进行, 具体管理措施如图1。

三、房屋建筑施工现场技术控制和管理的重要性

(一) 保证房屋建筑的功能性

房屋建筑作为人们的重要生活场所, 随着人们生活水平的提升, 对于房屋建筑工程的质量有了更高的要求, 不仅

*通讯作者: 何晓菲, 1981年10月, 女, 汉族, 山东泰安人, 现任职于山东鲁泰建筑工程集团有限公司, 中级工程师, 中级经济师, 本科。研究方向: 建筑施工管理。

要确保建筑物的安全性，还要兼具功能性、审美性等多重功能^[4]。对此，施工单位在施工的过程中，就需要高度地重视施工质量，确保施工现场的技术控制与管理的可行性，提升建筑项目的施工质量，为建筑工程项目施工的顺利进行提供保障，在实现建筑成本控制的基础上，创造高品质的建筑工程项目质量。

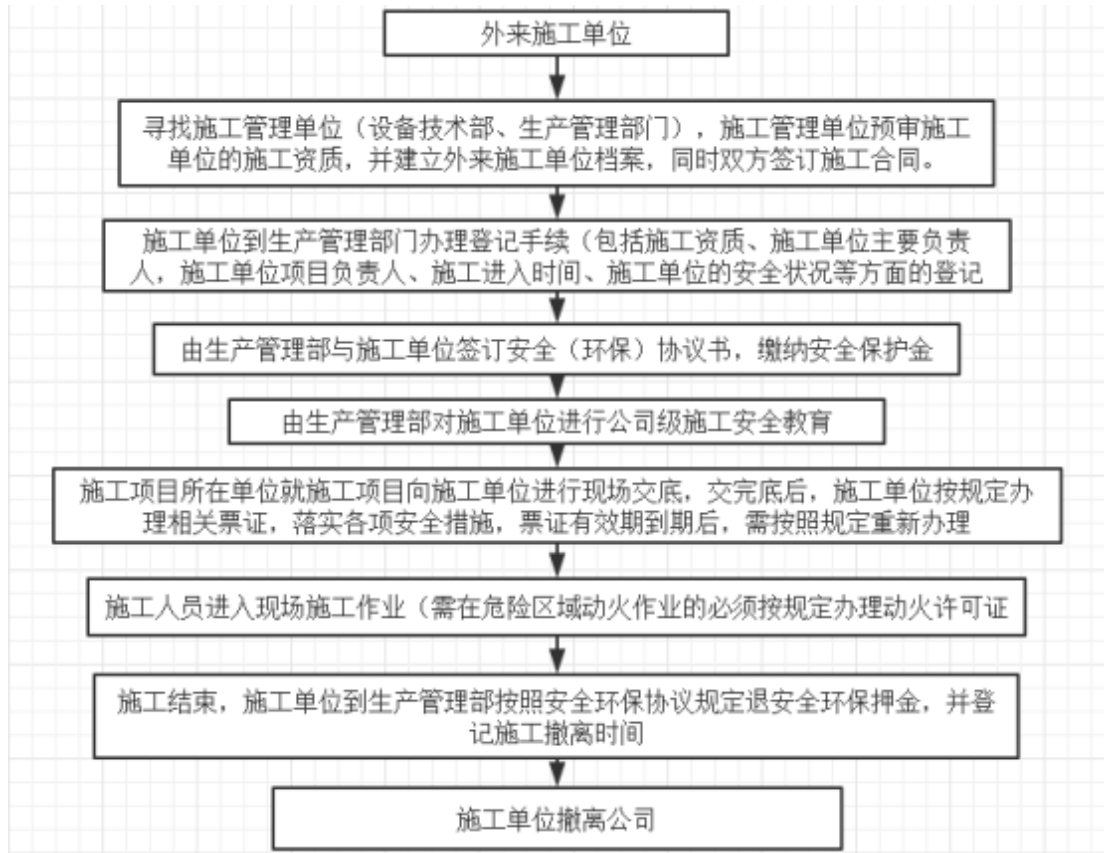


图1 安全管理措施

（二）确保房屋建筑的安全性

房屋建筑作为人们日常生活中的重要组成部分，其关系到人们的生命财产安全，所以建筑项目的施工质量必须满足设计的需求，确保建筑项目的安全性，为人们的安全提供保障。从建筑行业的特点来看，其作为一种高危行业，施工材料、技术、现场环境等方面的因素会对建筑工程的质量造成直接的影响^[5]。若是在施工的某一个环节管控不当，极易引发安全事故，甚至威胁到人们的生命财产安全。因此，施工单位在施工现场必须做好技术控制与管理工作，确保房屋建筑的安全性。

（三）提升建筑企业的市场竞争力

随着城市化进程的加速，建筑项目的数量越来越多，整个建筑行业的是场景越来越激烈，建筑企业若想持续地发展下去，必须强化施工现场技术管控，创造高质量的建筑项目，提升企业的知名度^[6]。在一定程度上来说，建筑工程的品质则是呈现建筑企业综合水平的窗口，强化企业的技术管控水平，有助于企业树立良好的业界形象，实现持续性的发展。

四、建筑项目施工现场的技术控制与管理的措施

建筑工程项目施工现场的技术控制和管理工作的范围较广，所以施工单位在施工的过程中就要充分地考虑工程项目的实际情况及施工工艺等方面的因素，增强对技术管控的重视程度，合理的引进先进的施工技术，才能确保施工现场的顺利进行，提升建筑工程的质量。

（一）建立健全施工现场技术管控制度

在建筑项目施工现场的施工过程中，良好的技术管控制度（如图2）则是确保建筑顺利施工的关键，能够有效地

组织施工、控制施工质量等，确保建筑工程的质量。因此，施工单位就要建立健全施工现场技术管控制度，对施工工艺、操作流程、操作方式等进行全面的管理，保证施工进度^[7]。另外，在施工的过程中，更要做好技术管控工作，组织施工人员参与技术培训活动，严格地按照技术管控制度进行施工做操，确保建筑工程的质量。

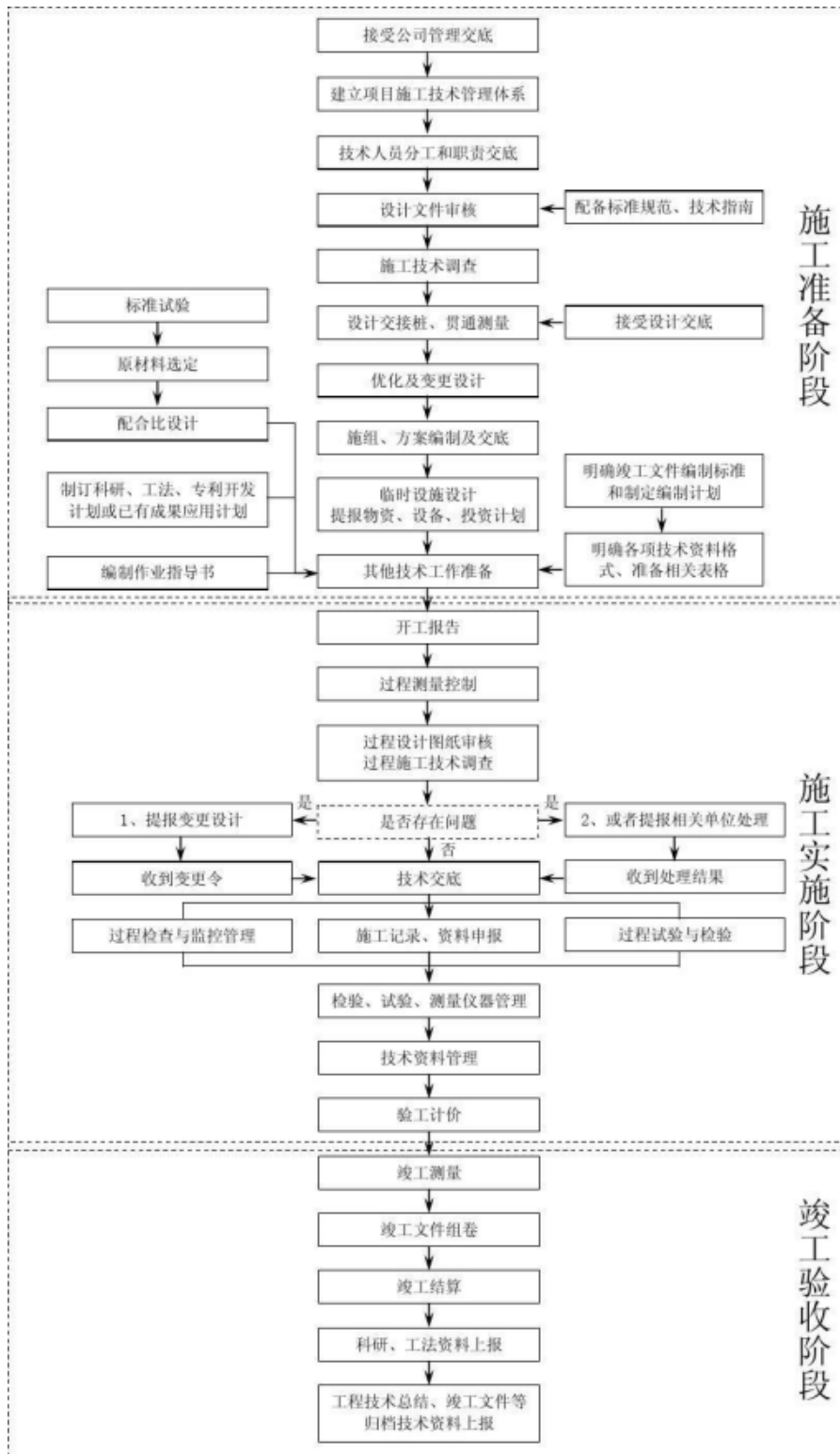


图2 技术管理流程图

(二) 提升施工人员的专业素质

施工人员作为施工现场的主体，施工人员素质水平的高低直接影响着建筑工程的质量，所以施工单位就要做好施工人员的培训工作，提升施工人员的文化素质与技术素质。

1. 定期对施工人员进行技术培训，通过现场指导或者讲座的方式，为施工人员讲解安全施工的重要性，确保工作人员能够严格地按照施工标准进行施工^[8]。
2. 施工单位对于技术人员要进行严格的考察和检测实施岗位准入制度，只有通过考察的员工才能够进入施工现场，引导施工人员树立良好的工作态度。
3. 对于存在危险的施工环节，更需要对施工人员进行培训，使其在了解工作环境的情况下，确保施工的顺利进行。

(三) 设置专门的技术管控机构

技术管控环节作为建筑工程项目管理的重要组成部分，在整个施工的过程中发挥着重要的作用。因此，施工单位就要依据建筑工程的实际情况，设置专门的技术管控机构，要求管理人员从施工开始就参与到监督的过程，全面的做好技术管控工作。

1. 施工单位就要树立严谨的工作作风，提升整体工作人员的安全意识及责任意识。
2. 技术管理与控制机构需的工作人员需要具备专业技能，及时地对施工现场进行组织和管理，对于施工过程中存在的技术问题做好解决方案。
3. 强化技术管理人员与施工人员的沟通交流，改进技术管控措施，引导施工人员全面地参与到技术管控工作中，确保建筑工程的顺利进行。

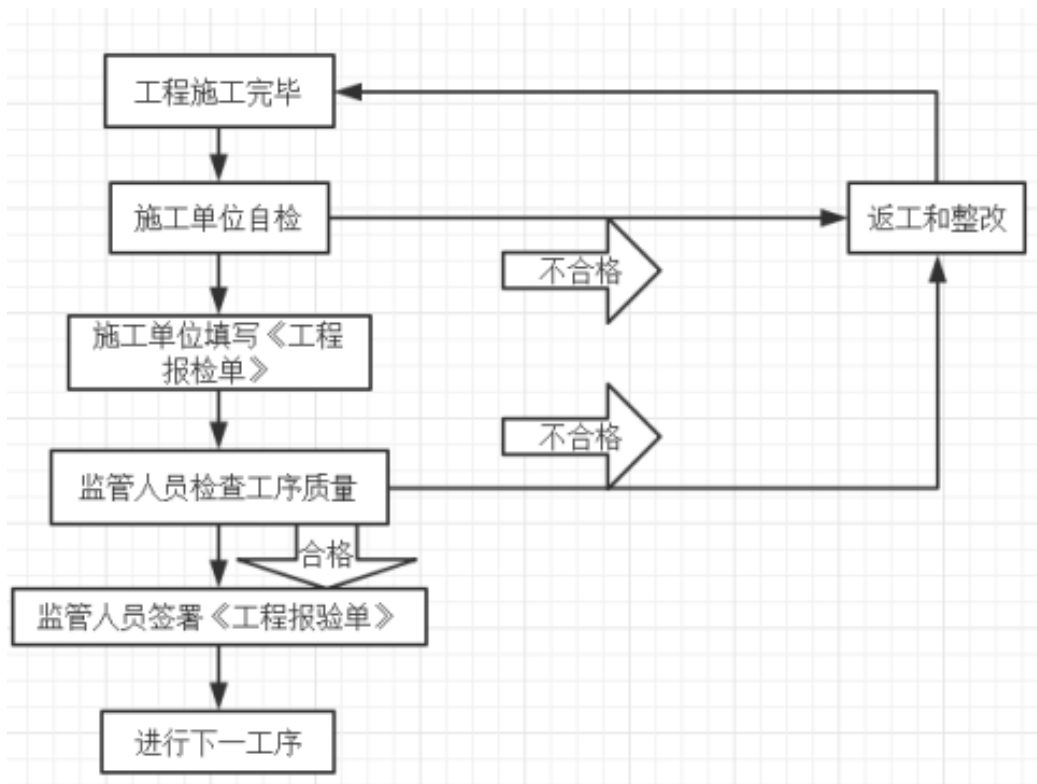


图3 信息采集、管理流程

(四) 对建筑工程的施工质量进行严格的把控

在建筑工程建设的过程中，需要确保建筑工程的施工质量达到标准，对施工质量进行严格的控制，为施工单位的

发展提供基础保障。首先,对建筑材料进行控制。在建筑工程建设的过程中,建筑工程使用的施工材料性能直接关系到建筑工程的最终质量。因此,在建筑工程的施工前期,要将建筑原材料的性能及质量控制作为重要的内容。其次,对施工方法和施工顺序的控制。在建筑工程施工的过程中,有些施工工序或者操作必须进行严格的控制先后顺序,若是顺序不当也会造成质量问题。同时,对于技术参数选择也十分的重要,其直接关乎建筑工程的施工质量,所以必须严格地进行控制,若是参数的选取错误往往很难实现于其的效果,引发建筑的不稳定性^[9]。最后,对施工材料进行抽查。建筑工程的施工材料在进场使用前,需要对其进行抽样调查,并且抽样的样品必须与材料同时入场,同时生产、编号相同。依照相关的标准进行抽样调查,才能够确保样品的代表性,才能够确保抽样调查的结果(如图3)。在检查的过程中,一旦发现不合格的产品,则需要坚决地进行退换,确保施工材料的质量与性能。

五、结语

总而言之,随着我国城市化进程的加速,人们的生活质量有了明显的提升,对于建筑工程的质量、性能有了更高的要求。并且现阶段的建筑行业市场竞争尤为激烈,对于建筑企业的施工质量有了更加严格的要求,这就需要建筑企业在施工过程中做好施工管理工作。施工现场技术控制与管理作为施工管理工作的重要组成部分,因此建筑企业在施工的过程中就要强化技术管理工作的水平,确保建筑工程的施工质量,提升建筑工程的整体效果。

参考文献:

- [1]艾晓涛,师严龙,刘超,赵小波,刘涌.建筑工程施工现场环境保护及污染控制措施[J].中国设备工程,2019(24):208-209.
- [2]徐东.建筑工程项目管理中的施工现场管理与优化措施[J].住宅与房地产,2019(34):117.
- [3]赵小章,左梦来,高欣.基于6SIGMA理论的建筑施工现场危险源管理[J].建筑安全,2019,34(12):22-26.
- [4]宋耀辉.浅析建筑工程土建施工现场管理的优化策略研究[J].河南建材,2018(06):163-164.
- [5]崔国权.建筑施工现场管理的优化及质量监督方面的发展[J].科技经济导刊,2018,26(31):60.
- [6]黄薇.从综合评价指标浅析建筑工程施工现场布置的要点[J].城市建筑,2018(29):111-112.
- [7]豆兴东.房屋建筑工程施工现场的技术及安全管理研究[J].现代物业(中旬刊),2018(10):173.
- [8]刘洪艳.工业与民用建筑施工现场质量管理的完善措施探究[J].住宅与房地产,2017(35):126.
- [9]纪凯,韩瑞昶,姜华.建筑工程施工现场管理存在的问题及解决方法[J].科技创新与应用,2016(35):273.