

工程管理中的质量管理在建筑工程中的应用探讨

王慧宇

中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司 四川 成都 610000

摘要: 随着社会的不断发展,我国经济也得到了一定的发展,人们对生活水平和居住条件也提出了更高的要求。在建筑行业的发展中,建筑工程的质量管理是企业经营中重要的一个方面。建筑工程项目施工周期长、涉及环节多,容易受到环境、人为等因素的影响。因此,建筑企业必须提高自身管理水平,不断完善工程管理制度,才能提高企业在市场中的竞争力。在新时期下,对建筑企业施工过程中的质量管理进行深入探讨,分析工程管理中存在的问题和解决对策,是保证施工质量和施工效率的有效措施。本文将从目前我国建筑工程质量管理中存在的问题出发,针对问题提出解决对策。

关键词: 建筑工程;质量管理;问题对策

引言: 建筑工程质量是一个十分重要的问题,施工单位在项目管理过程中要注意提高施工质量。施工企业在市场竞争中,需要加强对工程质量管理,不断提高管理水平,才能提高企业竞争力。工程质量是一个整体的概念,任何一个环节出现问题,都会影响到整个工程的质量。因此,施工企业必须严格按照国家法律法规进行管理。企业管理是一项长期的工作,只有不断完善企业管理制度,才能提高企业竞争力。本文将从建筑工程管理中存在的问题入手,提出相应的解决对策,希望可以帮助建筑施工单位更好地提高建筑工程质量和管理水平。

1 建筑工程中的质量管理概述

1.1 建筑工程质量管理的定义

建筑工程质量管理指的是在建筑工程施工过程中,对影响建筑工程质量的各种因素进行管理,使工程达到国家相关标准和规范要求,提高建筑工程施工质量和效益。从企业的角度来说,建筑企业在进行工程建设时,需要对项目全过程进行管理,从施工前的准备到施工中的材料、设备、人员等方面都要进行全面管理。建筑工程质量管理是一项综合性很强的工作,涉及多个方面。企业在对工程进行管理时,需要充分了解施工现场的具体情况,根据施工现场的实际情况制定合理有效的管理措施,保证施工过程中各个环节都能够按照要求进行操作。从政府的角度来说,政府在进行工程质量管理时,需要充分了解各个环节的具体情况,并对各个环节进行控制,保证工程能够按照规定要求顺利完成。从建筑企业的角度来说,企业在进行工程质量管理时,需要结合实际情况对各个环节进行管理,并在施工过程中严格按照相

关要求操作,对各种影响工程质量的因素进行控制。对于政府来说,为了保证建筑工程能够顺利完成,需要加强对建筑工程质量管理。在进行建筑工程质量管理时,需要根据实际情况制定出科学合理的管理措施,保证各个环节能够按照规定要求进行操作,进而提高建筑工程的施工质量。

1.2 建筑工程质量管理的重要性

建筑工程质量是企业立足的根本,直接关系到企业的经济效益,因此建筑工程质量管理是一项十分重要的工作。在建筑工程施工过程中,由于受到环境、技术、材料等因素的影响,会产生各种各样的问题,如果不能及时解决这些问题,就会影响到整个建筑工程质量。因此,企业需要加强对施工现场的管理,对出现问题的环节进行及时处理,保证施工进度和工程质量。建筑工程质量是建筑企业生存和发展的基础。为了提高企业在市场中的竞争力,企业必须重视工程质量管理,认真贯彻落实国家法律法规和行业标准,确保施工质量达到国家相关要求。因此,加强建筑工程质量管理是建筑企业发展的重要方向,也是企业提高自身竞争力的重要途径。建筑工程质量管理不仅关系到建筑工程施工的成败,而且关系到广大人民群众的生命财产安全。因此,在进行建筑工程项目建设时,必须将质量管理放在重要位置,采取有效措施,确保工程建设质量符合相关标准和规范要求。在建筑工程项目施工过程中,需要采用科学合理的施工方法,加强施工现场管理,以确保施工质量。在工程竣工后,也要进行质量检查和验收工作,发现问题及时处理。只有这样才能保证建筑工程项目质量达到国家相关标准和规范要求。

1.3 建筑工程质量管理的基本原则

作者简介: 王慧宇,1977年5月,湖南省醴陵市,男,汉族,本科,工程师,研究方向:工程管理

建筑工程质量管理工作是一项长期的工作,要想提高施工质量,必须遵循一些基本的原则。首先,建筑工程质量管理要符合国家相关法律法规和行业标准的要求,必须符合国家强制性标准;其次,建筑工程质量管理要具有系统性和整体性,对每一个环节都要进行严格管理;再次,建筑工程质量管理是一个整体的概念,要从施工前的准备到施工中的材料、设备、人员等方面都要进行全面管理,只有这样才能提高整个建筑工程施工质量和效率。在实际操作中,企业必须重视每一个环节的管理工作,加强对各个环节的监督和控制在,确保建筑工程质量达到相关标准。对于施工中出现的质量问题,要及时采取有效措施,确保建筑工程的整体质量。最后,建筑工程质量管理工作要遵循“以人为本”的原则,即在管理中,要充分体现出人的因素,从而有效提高员工的工作积极性和工作效率。建筑工程质量管理需要全员参与,只有这样才能真正提高建筑工程质量。此外,建筑工程质量管理还要遵循“预防为主”的原则。建筑工程质量管理是一项系统性的工作,在实际操作中要始终坚持“预防为主”原则。只有做好预防工作,才能确保整个工程施工过程中不会出现质量问题。此外,施工人员在实际操作中也要注意做好预防工作,确保整个建筑工程施工质量符合相关标准。

2 建筑工程中存在的质量管理问题

2.1 施工过程中的质量问题

建筑工程的施工是一个复杂的过程,每一个环节都会影响到工程质量。建筑施工过程中,最常见的问题就是建筑质量问题。在建筑施工过程中,影响建筑工程质量的因素很多,例如:材料选择不当、施工技术水平低、施工设备落后等等。这些因素都会影响到整个建筑工程的质量。施工人员对建筑工程不负责任,不严格按照操作规程进行操作,也会影响到建筑工程的质量。因此,在新时期下,对施工人员进行严格管理,加强施工人员技术培训,提高其专业素质和操作水平是保证建筑工程质量的重要手段^[1]。另外,在进行工程验收时,需要严格按照国家相关标准进行验收。在施工过程中,也会存在一些影响质量的问题,例如:操作过程中出现不规范行为,没有严格按照相关要求施工等等。例如:在混凝土浇筑过程中,施工人员没有按照相关规定进行操作,造成混凝土出现蜂窝和麻面等现象。还有一些施工单位为了自身利益,选择一些劣质材料,在混凝土搅拌、运输、浇筑等过程中,使用不合格的设备材料等,这些都会对建筑工程的质量造成影响。除此之外,在进行外墙保温工程施工时,保温材料使用不合格的保

温材料也会导致建筑工程出现裂缝现象。因此,在建筑工程施工过程中要严格控制施工环节,以确保建筑工程的质量。

2.2 设计与规划中的质量问题

在建筑工程中,设计和规划是其中非常重要的一部分。建筑工程质量不仅受到施工过程的影响,还与设计和规划有关。如果在施工前,没有充分了解和掌握相关知识,就会导致建筑工程出现问题。例如:在进行设计时,没有对建筑的功能进行合理规划,导致建筑缺乏实用性和适用性,影响了建筑工程的使用效率。此外,如果设计人员没有根据国家对于建筑行业的相关规定进行设计,就会导致建筑质量不达标。此外,在施工规划过程中,没有考虑到各种因素对建筑工程质量的影响,也会导致建筑质量出现问题。例如:在进行施工规划时,没有根据相关规范进行设计,就会导致建筑工程的安全性和可靠性降低,还会使建筑工程的施工进度受到影响。因此,在进行设计和规划时,要充分考虑各种因素对建筑工程的影响,根据实际情况来确定具体方案。在规划过程中,要充分考虑未来的发展趋势和社会发展趋势等问题,保证建筑工程符合当前社会发展需求。

2.3 材料选择与使用中的质量问题

建筑材料的质量直接影响到建筑工程的质量。由于施工技术不够成熟,对材料的使用要求也不够严格,因此会导致建筑材料的质量出现问题。例如:在施工中,由于材料选择不当,导致混凝土强度不达标;在施工中,由于水泥标号过低,导致建筑工程出现裂缝等问题。因此,在新时期下,必须重视对建筑材料的选择和使用,加强对其质量的监管和控制。此外,在施工过程中,如果想要保障建筑工程的质量,必须保证其施工材料的质量。但是,由于当前建筑施工单位缺乏对材料使用的监管力度,导致一些建筑材料的质量不达标。例如:在对钢筋进行检测时,发现钢筋直径不达标;在对水泥进行检测时,发现水泥标号过低;在对混凝土进行检测时,发现混凝土强度不达标。因此,为了确保建筑工程的质量和安,必须重视对建筑材料的监管和控制。此外,还必须加强对施工材料的质量监管和控制力度。例如:在使用前,必须对建筑材料进行抽样检测;在使用后,必须对其进行科学处理;对于质量不达标的材料,必须及时淘汰和更换。

3 建筑工程重质量管理的对策

3.1 强化质量管理意识

在建筑工程管理过程中,要加强对质量管理的重视,企业需要不断强化员工的质量意识,建立一套完善

的质量管理制度。员工对质量管理有了正确认识,才能保证施工质量。建筑企业需要强化对员工的培训工作,让员工掌握质量管理知识,提高自身素质。建筑企业可以邀请专家来对员工进行培训,提高员工的专业水平和技能。在建筑工程的施工中,企业要定期组织员工进行质量管理知识的学习,不断提高员工的质量意识和质量管理水平。同时,企业要制定相应的激励措施,提高员工的工作积极性。在建筑工程施工过程中,施工企业要将质量管理体系落到实处,规范施工行为,将施工质量控制标准在标准范围内。建筑工程的质量直接关系到人们的生命财产安全,建筑企业要重视施工过程中的质量管理。在施工过程中,员工要严格按照标准进行施工,发现问题及时处理。同时,要加强对材料、设备、机械的管理工作,保证建筑工程顺利进行。另外,企业要定期组织员工参加质量培训活动,让员工了解建筑工程的质量管理工作。在企业内部形成重视质量管理的氛围,提高员工的质量管理意识。

3.2 建立质量管理体系

在建筑工程中,要想保证施工质量,就需要建立一套完善的质量管理体系,并且要明确各个部门的职责。建筑企业要结合工程施工实际情况,制定一套科学的质量管理制度,将责任落实到个人,并制定相应的奖惩措施。在施工过程中,员工需要严格按照质量管理体系执行工作^[2]。施工单位在实施工程质量管理时,还需要积极学习先进的工程质量管理经验,引进先进的管理理念和方法。建筑企业要积极参加相关培训工作,加强员工的专业知识和技能学习。此外,建筑企业还需要建立一套完善的工程质量管理体系,对员工进行严格的监督管理。另外,建筑企业还需要注重施工材料的管理,这是影响施工质量的重要因素。在建筑工程施工过程中,材料是不可缺少的一部分,如果没有高质量的材料,那么就不能保证施工质量^[3]。因此,建筑企业需要制定一套完

善的材料管理制度,并且要将材料管理工作落实到个人身上,对每一个环节都进行严格控制。只有严格控制好各个环节,才能确保整个工程都能够符合设计要求。

3.3 加强监督和检查

在建筑工程的施工中,建筑企业需要对施工质量进行有效地监督和检查,才能保证建筑工程的质量。建筑企业要定期对工程项目进行检查,对于存在问题的施工项目要及时纠正,保证建筑工程的顺利进行。在检查过程中,建筑企业需要对施工质量进行严格的监督和控制,避免出现任何质量问题。要把质量管理贯穿于施工的全过程,这样才能保证施工质量,避免出现安全隐患。因此,建筑企业在开展建筑工程项目的时候,要重视施工质量的管理,加强对建筑工程项目的监督和检查,对于施工中出现的问题要及时纠正。

4 结语

建筑工程管理是一项长期而艰巨的工作,需要施工单位和管理人员共同努力,才能提高建筑工程质量。建筑工程管理是一个综合性的管理工作,在施工过程中涉及多个部门和人员,不同部门和人员都有自己的职责范围,必须明确职责范围。施工单位在进行建筑工程管理时,应该制定相应的管理制度和规划,保证施工工作能够按照计划有序进行。在具体实施中,需要加强对施工人员的培训工作,提高他们的综合素质。加强对材料的检查工作,避免材料质量问题造成质量事故。

参考文献

- [1]陈恨雪.建筑工程质量管理问题及对策研究[J].工程建设与设计,2025,(02):231-233.
- [2]韦俊杰.建筑工程施工安全管理问题与对策研究[J].居业,2025,(02):159-161.
- [3]陈恨雪.建筑工程质量管理问题及对策研究[J].工程建设与设计,2025,(02):231-233.