

# 建筑施工管理及绿色建筑施工管理分析

唐浩飞

中国十九冶集团有限公司 四川省 成都市 610000

**摘要：**绿色施工是确保建筑业可持续发展的重要途径。依靠更先进的施工材料、更科学的施工技术，制定高可行性、高效率、高节能环保的绿色施工方案，依托绿色施工的相关法律法规，深化建筑施工的绿色化的改革，促进建筑工程绿色施工的长足发展。随着我国可持续发展战略理念的深入落实，实施绿色施工是推动建筑业实现现代化、科学化发展的必然选择。

**关键词：**建筑工程；施工管理；绿色建筑；管理策略

## 引言

绿色施工管理是建筑企业稳定发展的重要构成部分，在整个施工管理过程中有着无法替代的作用。因此，在进行绿色施工管理工作时，需要制定相关的绿色施工管理制度，根据建筑工程实际需求，采取合理、科学、可行的施工方案，为相关管理人员提供可靠的参考数据，实现绿色施工管理规范化。与此同时，相关管理人员需要按照相关规定开展管理工作，对建筑施工过程做好严格把控，最大程度提高建筑施工资源利用率，保护环境，推动建筑企业不断向前发展。

### 1 绿色建筑施工管理概述

随着生活水平的不断提升，人们对居住条件和居住环境的要求也随之提高，低碳和绿色成为重要的趋势，其要求建筑行业灵活使用绿色建筑施工管理对策。建筑行业的发展应该紧随时代脚步，融入崭新的思想和认识，通过适宜的途径优化绿色建筑施工管理成果，确保建筑行业能够实现可持续发展。在绿色环保理念下，建筑施工管理开始积极分析社会发展的要求，同时将环境保护当作重点内容，在实际施工阶段减少能源资源的浪费，实现人与大自然的协调共进。绿色建筑施工管理属于新兴的管理模式，在新的时期肩负着重要的职责，对于提升项目质量和效益水平有帮助，也印证了建筑行业未来发展的方向。在施工管理中，电气设备以及基本的结构设备等均能有效地联系起来，呈现出相对完善的关系网，使建设过程更加顺利，体现出绿色建筑的优势。

## 2 建筑施工管理现状

### 2.1 环保意识不强

现如今，由于绿色建筑发展时间较短，还没有形成一个完整的管理体系，人们的环保意识还较为薄弱，对绿色建筑施工管理理念的认知还不够完善，建筑施工

会对环境造成不同程度的破坏，进而对之后的工作造成不利影响。此外，由于绿色建筑施工管理观念是一种新型的管理理念，导致相关管理体系还不够全面、不够完善。开展绿色建筑施工管理工作时，需要对施工材料与施工技术进行严格把控，但是部分建筑企业为了能够获得更多的经济收益，忽视绿色建筑施工管理工作的重要性，导致绿色建筑施工管理工作进程缓慢，在一定程度上对我国经济发展造成不利影响。

### 2.2 材料管理工作落实不到位

材料管理作为建筑工程施工管理工作的重要内容，是保障用于工程建设的各项材料得以符合相关标准的要求，提高工程建设安全性以及质量水平的重要途径。但就目前的情况看来，部分施工企业，尤其是小型施工企业，在工程建设的过程中更加关注经济效益的最大化，通常会选择价格相对较低的施工建筑材料，却忽视了这部分材料性能指标方面的缺陷。即便国内发展态势较为良好的施工企业选择了最具性价比的施工建材，但在正式进入施工现场之前，并未对材料进行全面科学的检查，再加之现场材料管理工作落实不到位，使得用于工程建设的材料也会出现质量问题，最终影响到工程的施工建设质量。

## 3 建筑施工管理及绿色建筑施工管理策略

### 3.1 使用绿色环保建筑材料

管理人员在绿色建筑施工管理工作中起到至关重要的作用，因此，管理人员一定要具备环保节能意识，要根据施工现场的实际状况，采取有效的管理方案，对资源进行合理配置，为建筑工程项目经济收益最大化奠定基础。在正式施工之前，根据建筑工程项目的实际需求，选择绿色环保的建筑材料，进而实现节能环保的目的，为人们提供一个良好的生活环境。此外，相

关工作人员要明确建筑材料的质量将直接决定整个建筑工程项目的质量是否符合标准<sup>[1]</sup>，所以在购买建筑材料时，一定要选择符合国家标准与要求的建筑材料，避免不合格的建筑材料流入施工现场。当建筑材料进入施工现场时，相关工作人员要对其质量进行严格检查，确保其质量符合要求，进而保障整个项目工程的质量良好。

### 3.2 做好现场的规划管理

实际施工过程中，首先要结合具体施工情况，对地质周围环境进行全方位的考察，了解施工环节存在的各项因素。施工规划过程中需要施工人员能够基于绿色环保理念下，进行合理的配置。施工项目管理环节，每一个环节中都需要深入绿色环保的理念，结合具体的施工情况，建立起专门的施工监测小组，对施工现场进行核查。明确施工中的材料运用和规划中存在的技术，设备运用不当之处，选择科学的绿色环保材料。基于各参数的情况下合理的进行施工布局，避免施工现场存在影响施工有序进行的问题。现场的规划管理管控开展中根据具体工程项目的特点，建立起符合国家绿色二星标准的施工工作，在实际过程中要明确具体主体工程施工的质量，这是各类施工过程中的重点主体，是后续施工的基础，任何质量上的缺陷偏差都会导致后续施工无法有效进行。绿色建筑主体施工，要满足传统施工的严格标准下，明确具体先进的施工理念，施工质量控制体系要严格按照设计图意的要求做好现场施工管理工作，对不按图纸、不按体系的工程，要建立起相应的惩罚措施，对于涉及隐蔽工程的监管，应在隐蔽部位的相关材料做好及时的验收。

### 3.3 对施工场地进行硬化处理

开工前，施工单位要对其工作地点的场地进行硬化处理。由于施工场地位于室外，施工过程中极有可能产生灰尘污染、道路泥泞等问题。在推动道路硬化工作时，要先对周边环境以及运输路线进行全方位勘察，在此基础上开展硬化工作。先将所要硬化的道路场地予以压实处置，填入混凝土材料，从而生成一定的硬化层，如此一来就能够大幅度增添道路抗压能力，同时极大地避免扬尘等问题的发生。

### 3.4 建筑施工中的环境绿色管理

建筑工程施工建设过程中出现的噪声、粉尘、污水等都是最为常见的环境污染现象。在绿色施工管理工作运行的过程中，建筑施工区域需要与居民生产生活区域保持相对较远的距离，并且在工程目标施工区域的周边需要设置隔声屏障阻挡噪声的向外传播。工程施工机械

作为噪声的主要来源，管理人员需要结合工程建设在质量以及成本投入方面的要求，选择振动频率和噪声数值相对较弱的机械设备<sup>[2]</sup>，配合施工现场噪声监控设施的引入，帮助管理人员实时掌握、了解工程施工过程中产生的噪音强度，第一时间采取措施处理各种噪声超标问题，以此避免与周边居民产生不必要的纠纷，影响到工程施工进度。在绿色施工管理工作控制施工水污染的过程中，需要在现场挖掘相应的沉淀区，并在生活区挖掘规模适当的化粪池，同时食堂区域需要设置隔油区。部分污水在经过沉淀区处理之后能够成为中水作为施工中的中水资源进行二次利用，从而达到工程施工建设过程中水资源节约以及水污染控制的目标。管理人员在进行水污染防治工作时，需要结合我国现行的污水排放处理标准，以此避免建筑污水随意排放对当地环境造成破坏。

### 3.5 建立健全的绿色施工管理机制

在绿色施工过程的开始阶段，需要结合各个部门进行绿色施工的责任分权。将责任划分到部门，由部门进行统一的工作安排。需要建立一套行之有效的绿色施工管理体系。对于施工中涉及的装备、材料以及施工技术等进行动态的监督，确保各方面的环保特性与经济适用性<sup>[3]</sup>。对于整个施工过程要进行严格的把控，要保证各个环节都要符合绿色施工的规定。这样不仅能够达到环保的目的还能够有效地监督工程的进度。在施工过程要根据各部门的实际情况进行架构的调整，使得部门之间的信息能够进行及时地传递。这样可以从根本上有效地避免资源的浪费，达到更好的施工效果。

### 3.6 加强设计部门与相关部门的协作关系

建筑施工图纸是开展文明作业管理工作的重要基础，需要引起建筑工程施工团队的高度重视。要想推动绿色建筑工程施工，在前期设计期间，各部门负责人要搭建好多种合作关系，从而实现及时沟通，以便在设计过程中提出问题，并及时解决，进而提高设计图纸的完善度及质量。与此同时，各部门负责人必须加强对基层人员的培养，正确引导基层人员理解图纸内容，了解建筑构造及设计理念<sup>[4]</sup>。可定期开展培训会，增强基层人员的认知能力以及综合素质。这样一来在施工过程中，施工人员才能更好地按照设计图纸进行工作，更加有效地推动工作，从而提高工程施工的整体质量。

### 3.7 完善绿色施工的评价体系

想要完善绿色施工的评价体系，需要根据市场发展情况建立起实际的施工规范。具体的施工过程中需要明确施工工序和施工指标。虽然绿色施工管理是为保护实际的环

境,但是也要加强对监测技术、降噪技术和再循环利用技术的支持。施工过程中需要施工企业对施工评价体系进行不断的完善,明确具体施工内容和具体施工考核机制,建立起相应的评价管理机制。绿色施工实践过程中进行逐步的更新和调整,明确具体评价管理的内容。

#### 结束语

综上所述,建筑施工管理作为工程施工建设中的重要工作内容,是保障工程的施工建设质量得以符合相关标准要求的重要途径。在我国绿色环保以及可持续发展理念的影响下,绿色建筑施工管理得以在建筑工程施工

过程中推广应用。

#### 参考文献:

- [1]崔志坤. 建筑工程管理创新及绿色施工管理探讨[J]. 工程技术研究, 2021(02):39-42.
- [2]王华.建筑施工现场管理创新及绿色施工管理探索[J].大众标准化, 2022(4): 37-39.
- [3]张益萍.建筑施工现场管理创新及绿色施工管理探索[J].中国建筑装饰装修, 2021(11): 182-183.
- [4]朱向锋. 建筑工程管理创新及绿色施工管理[J]. 房地产世界, 2021(04):72-78.