

加强市政工程施工管理提高市政工程质量

王陈颖

宁波科信华正工程咨询股份有限公司 浙江 舟山 316000

摘要: 由于我国经济的蓬勃发展,使得我国城镇化面积和速度都在不断增长,直接导致我国市政工程的施工范围和施工时间显著增多,在带动我国经济发展和促进居民就业的同时,由于过快的野蛮发展速度,也导致市政工程施工管理工作当中出现了一些混乱和问题,致使市政工程质量受到了一定程度上的影响。而衣食住行是我国居民最基本的生活保障,市政工程关乎万千城市居民的日常生活,对于城市居民的日常生活品质有着重要影响,一旦在市政工程施工管理上出现问题,就必然会导致市政工程质量不佳,城市居民的日常生活品质下降。所以,为了进一步提高市政工程质量,改善城市居民生活品质,就必须要加强市政工程施工管理。

关键词: 市政工程; 施工管理; 市政工程质量

引言

市政工程管理的发展趋势是一直忽视的一个关键内容,它决定了当今社会的基本用途和长远发展趋势。因此,施工企业必须妥善处理影响工程施工质量的各种因素,严格控制施工过程,确保市政工程施工符合管理办法规定,提高市政工程施工管理水平,并保证施工过程管理方法的合理发展趋势。为进一步提高建设项目施工管理质量,管理人员还需要做好监督工作,确保各阶段施工人员都在管理制度的范围内,从而保证施工质量,施工符合相应规范。

1 市政工程施工概述

市政工程项目作为一个比较特别工程项目项目,一般由政府投资建设,其产品表现出了较为明显的公益性特点,长期性为大众服务。不难看出,市政工程项目在施工质量上必定遭遇更高的需求,仅有对应的市政工程项目规范有序地工程施工,从而形成更高的质量,才可以长期性为公,处理本身质量风险和困惑产生的不良影响和影响如市政工程项目里的路桥工程,在工程前期无法产生最理想的品质保证效果,会影响后续行驶效果,危害大众的舒适感,产生安全风险,应造成专业技术人员的高度关注^[1]。

另一方面,市政工程施工质量控制与确保相对性艰难,变成项目的管理难题和重点。市政工程在施工过程中,危害施工质量的因素有很多。施工质量效果不但立即遭受各种各样工程施工要素和施工工艺产生的影响,并且关系着施工工地的生活环境及管理。落实到施工质量的每个因素,都表现出了很明显的多元性和可变性。轻微误差难题很有可能影响最后的施工质量效果,进一步加大市政工程施工质量操纵难度系数,变成施工质量

管理人员不可忽视核心任务。因而,不但市政工程项目整体的工程施工难度比较大,质量管理工作压力也就越大。为了方便提升施工质量管理方法效果,必然需要管理人员综合全面剖析各个常见的施工质量问题,保障后续施工质量管理更为协调有序,可以表现出较强的针对性和实用性。

2 市政工程施工管理的意义

2.1 确保工程项目按计划实施

市政工程项目规模普遍庞大,需要花费的时间较长,其施工进度容易受各类因素影响,导致无法如期完成施工。对市政工程施工环节的工程管理,有利于合理安排各项施工任务,通过全方位管理的方式对市政工程施工的顺利推进有较强的保障作用。市政工程施工管理主要从人员、设备、材料、安全、质量等方面入手,通过在现场对各项资源进行合理分配,全面落实监督管理,可以避免出现资源浪费的情况,同时也可以避免在人为操作失误、机械设备停止运行、材料质量不合格的情况下给正常施工进度带来的影响。

2.2 提高施工单位的工作效率

施工单位是市政工程施工的主体,其要在保证施工安全、施工质量及施工进度的基础上实现经济效益最大化的目标,以此提高自身竞争力。在市政工程施工阶段做好施工管理工作,施工单位能够实现资源的最大化利用,节省人力、材料、技术等各项成本的投入,促进施工单位工作效率提升,在与业主方进行合作时打口碑,增强施工单位核心竞争力^[2]。

2.3 提高施工现场安全系数

市政工程施工环节较为复杂,各环节均有发生安全事故的风险,加大施工管理力度,在落实全过程监督的

基础上,可以有效识别、防范施工中的安全隐患,避免安全隐患给正常施工造成影响,为施工人员营造和谐、良好的施工环境。

3 市政工程施工管理中存在的问题

3.1 市政工程施工管理体制不够健全

近些年,在我国各地区市政工程基本建设获得了非常大发展,但建筑施工管理方法上还存在很多急需解决难题。最主要的是很多施工企业并没有建立和完善的管理机制,市政工程欠缺完备的智能化系统智能管理系统,造成工程施工管理错乱,欠缺有效精确的具体指导,危及工程施工管理实效性。在具体市政项目建设中,一些施工企业的管理者并不够重视工程施工管理者的遍布。不可以及早发现与处理施工工地遇到的问题,减少了工程施工管理高效率,给市政工程设施建设埋下非常大安全隐患。除此之外,很多施工企业对仓储管理重视程度不够,造成原料紧缺,市政工程机械设备设备老化,严重危害市政工程进度^[3]。

3.2 施工管理人员的素养有待提升

在市政工程的施工过程中,工程建设的管理是一项系统性与科学性很强的工作,对于工程的管理人员有着严格的要求,管理人员不仅需要拥有过硬的专业素养以及专业能力,同时还需要具备科学有效的管理理念,对于市政工程建设中各方面的知识需要有着一一定的了解。同时在市政工程人员进行管理过程中,职业素养较低,没有足够的责任意识,当工程施工中出现问题时,常常会逃避工作责任,无法有效实现市政工程的高质量建设^[4]。

3.3 施工现场的管理工作较为混乱

市政工程的施工现场管理工作作为施工管理体系的重要组成部分,通常会受到外界多种因素的共同影响,一旦处理环节出现事故,则会引发较为严重的工程施工质量问题。一般而言,施工企业为了削减外界不良环境因素对市政工程施工所产生的各种负面影响,都会在正式施工之前进行完善的市场勘查工作,并以此全面分析市政工程施工安全隐患,针对不符合规范要求的部节进行调整。但就目前我国市政工程的施工管理工作发展看来,现场施工管理工作仍旧存在着较为混乱的问题。施工材料和施工机械设备在储存、使用方面出现了随意摆放、领用不规范、施工设备保护工作落实不及时的问题,这些施工现场管理工作混乱现象的存在,直接影响到市政工程的施工质量以及原有进度计划。

3.4 质量管理意识薄弱

在市政工程中,很多业主主要是通过评标方法挑选施工单位,根据签署施工协议的形式工程承包。在

这个过程中,必须在工程承包合同中要求工程完工时长,超过协议约定时长,施工单位可能面临违约风险。那样,一些施工单位为了能提高效益,可能忽视施工质量管理方法,假如施工单位质量意识欠缺,市政工程品质很有可能无法保证。如一部分市政工程项目合同时间较短、工程内容繁杂,施工单位很有可能忽视为节省时间所需要的生产制造供求,各个环节施工质量良莠不齐,不符工程验收规范。一部分施工单位高度重视建筑工程造价,对施工工地品质、安全性、环境及认识不到位。在管理不当的情形下,施工现场安全安全事故高发,很有可能难以保证施工队伍的人身安全,也给施工单位造成比较大的财产损失^[5]。

4 如何加强市政工程施工管理提高市政工程

4.1 提高相关人员的综合素养

工作人员专业素养水平的提高是市政工程施工管理工作效率和效果得以持续提升的重要基础条件。在施工人员专业素质水平持续提高的过程中,需要相关人员针对企业进行施工流程、模板工程要求、混凝土配合比等多方面的内容讲述,确保其能够在工程施工建设的过程中严格遵循工作流程以及相关条例、规范的要求落实各项施工环节,以此来降低市政工程施工过程中各种安全以及质量事故发生概率。在管理人员专业素质持续提高的过程中,需要施工企业向其传授有关技术文件和资料方面的经营管理方法,那些由管理人员技术失误引发的施工问题需要由其负责。在具体培训的过程中,也需要讲师告知管理人员定期前往工程施工现场针对施工人员的工作状况和材料使用状况进行监督,并将有关施工质量方面的数据实施进行汇总和分析,确保工程施工现场的各项工得以顺利落实。领导层人员则需要在转变之前过分重视经济效益这一错误理念的前提下,对于市政工程施工管理工作实施的重要性形成正确认知,要求各单位以及部门严格遵循施工设计图纸和相关规范的要求进行工程施工,确保能够在正确领导下保质保量的完成施工建设。

4.2 加强对市政工程的监管力度

鉴于监督单位在市政工程过程中的重要作用,不仅需要一支高水平的技术性施工人员外,管控都是质量控制的主要层面。监理企业理应高度重视市政工程品质管理的意义,结合实际情况挑选管理者,检测发展趋势存在的问题,立即整改风险和产品质量问题,并结合实际情况采用改善对策。尤其是对施工中的诸多装修隐蔽工程,需要注意二次监理工程验收、监理人员的职业道德规范、监理在建筑施工里的规范作用,做好各个环节的

品质监督检查工作。为规范市政工程经济环境,提升施工企业道德建设,防止各种施工质量难题,需提升有关建筑企业的法制安全教育和品质诚信管理。与此同时,在市场准入制度、项目执行、诚信评价等多个方面,产生完备的监管约束机制,构建诚实守信失信者气氛。按照合同和项目阶段的产品质量情况点评信用,融合对正常的个人行为的描述产生信用等级信用评分。让信用度提高、生产主力及管理好的公司有着更高核心竞争力,正确引导建筑企业做好市政工程,操纵施工质量,建立稳步发展的市政工程建设体系。对重点工程及部分区域装修隐蔽工程执行视频监控系统,保存视频资料,为监管或品质纠纷案件给予合理在现场进行直接证据。根据信息管理方法,能够时实和免费下载项目数据,清除信息数据篡改。假如严重违反市场规则、重大质量事故或安全生产事故,也有信用黑名单限定企业及工程项目经理投入市场。对信用好的公司,依据信用好的现象搜集信用评分。通过互联网公布投资者各施工企业的信息,便捷挑选可信赖的,组成高效的管束和激励制度^[6]。

4.3 加强施工材料与设备管理力度

施工材料与设备在市政工程建设中具有重要的意义,直接影响着施工的最终质量。因此为了保障工程的施工质量,需要加强施工材料与设备的管理力度。在进行施工材料的采购过程中,需要对采购的材料进行预算以及采购等记录与监督,从而有效地确保实际生产中材料的质量,降低设备与材料的应用风险。同时在对工程设备进行使用与管理的过程中,需要严格遵守设备的使用准则,进行规范的操作,减少设备操作不当所产生的质量问题。同时在对施工材料进行选择的同时,需要考虑实际的经费预算以及质量要求等多方面因素的影响,从而在工程的施工过程中,避免因材料的质量不足所导致的工程事故。在施工材料与设备采购完毕之后,需要根据实际的材料属性与特性进行分类,加强对于材料的管理工作,对于质量不合格的材料,需要进行登记备案,进行清除处理。

4.4 做好市政工程的技术交底工作

市政建设管理方法理应集中体现专业化、系统化能力及体系化发展趋势的特性。施工过程中,应该根据总

体总体目标能不能完成,加强理论课程内容与施工技术的沟通。市政建设管理制度和整体规划制订后,这类管理制度的整体规划认真落实的,理应做好工程建设安全生产技术工作中,确保工程建设的各种专业技能。根据安全性专业技术人员和管理者能更好地把握工程内容,实行工程施工里的各项任务。在压实工程施工安全生产技术基本的过程当中,若发现工程建筑产品质量问题,相关负责人应快速作出调整和变动,并在后期工程施工管理方式中给予很多运用。在工程建设安全性勘察工作上,要充分调动勘测对各种工程建设品质的功效。所有工程项目的设计方案都运行在不同的工程建设设计环节,会对整体工程建设质量造成不同程度的危害。

结束语:自改革开放之后,在中国共产党的带领下,我国实现了经济的奇迹发展,从“百废待兴”到今天的第二大经济体,更是实现了城镇化的迅速扩大,所取得的成就举世瞩目,但凡事有利有弊,我国过快的经济增速,在显著改善居民物质生活条件的同时,也出现了一系列经济增速和固有体制不相匹配的问题,如:由于市政工程总量的急剧增多,导致市政工程施工管理工作出现了一系列的问题,直接影响了市政工程的质量。所以,这就要求我国必须加强对于市政工程施工管理的重视程度,从而使得市政工程施工管理能够更加有序,从而为市政工程质量提供确切的保障。

参考文献:

- [1]赵文辉.市政工程施工现场管理存在的问题与对策[J].工程建设与设计,2020(6):241-242.
- [2]蒋默识.关于加强市政工程施工管理提升市政工程质量探析[J].中国住宅设施,2020(11):119-120.
- [3]张建,王刚.谈加强市政工程施工管理提高市政工程质量[J].河南建材,2020(01):43-44.
- [4]彭鹏.探讨加强市政工程施工管理提高市政工程质量[J].农家参谋,2019(12):197.
- [5]李黎.市政工程施工管理存在的问题与对策[J].工程技术研究,2020(4):170-189.
- [6]王向阳.市政工程施工质量管理分析与研究[J].中国设备工程,2022(03):201-202.