

# 市政建筑工程质量与施工技术管理路径探究

蒋晓俊\*

中交四航局第六工程有限公司, 广东 519000

**摘要:** 经济水平的提升会改变了人们的生产生活需求, 也提升了对城市化建设的发展要求。市政建筑工程作为城市化建设中重要的规划项目, 其工程质量以及施工管理标准直接影响城市化建设的总体质量。本文针对市政建筑工程质量与施工技术管理路径开展探究, 希望能够有效地提升城市化的建设水平。

**关键词:** 市政建筑; 工程质量; 施工技术; 管理路径; 探究

## 一、前言

人们不断增长的生活环境需求带动了城市化市政建筑行业的发展, 市政建筑的工程规模越来越大, 使得许多实际的施工质量问题的出现在项目工程的实施过程中<sup>[1]</sup>。只有加强市政建筑工程的质量管理力度和施工技术管理, 才能提升市政工程建设的有效性, 稳步地发展现代化的城市建设。

## 二、市政建筑工程质量的管理路径探究

### (一) 实施严格的材料质检管理

建筑材料的质量是决定市政建筑工程施工有序开展的前提, 实施严格的材料质检管理, 也是市政建筑工程总体质量的可靠保障<sup>[2]</sup>。在市政建筑工程施工的整个过程中, 严格地遵循建设标准开展材料质量检查和管理的工作, 能够直接影响市政建筑施工建设的有效性。必须对市政建筑施工中所需要的建材设施, 实施严格的材料筛选管理和质量把控, 才能达成新时代发展对市政建筑项目的质量标准要求。

对市政建筑工程实施严格的材料质检管理, 需要关注到建筑施工中材料的质量水平, 建筑材料的购买和使用都是实施材料质检管理的重任<sup>[3]</sup>。因此, 相关建设人员在采买建材的过程中, 不仅要关注建材供应商的资源资质, 也要注意好材料运输中的建材质量性能, 还要在市政项目的施工操作中, 定期地对建筑材料开展质量抽样检测, 以保障好建设所用的施工建材质量和存放。实施严格的材料筛选管理, 能够高效地保障市政建设项目施工的有序开展。材料质检管理工作的有效进行, 有利于及时在建设过程中发展施工问题, 并且迅速有效地采取应对措施, 有效规避了不必要的建材质量问题的产生。

### (二) 选择优化的建筑施工方案

建筑项目施工方案的设计, 为市政建筑的施工操作提供着科学的参考依据, 设计方案中的施工规划, 也直接影响整体市政建筑项目的建设水平<sup>[4]</sup>。选择优化的建筑施工方案, 可以在保障建筑施工安全开展的前提下, 避免出现施工质量问题。优化的建筑施工方案, 不仅减少项目成本的过度浪费, 也保证了工程技术操作的科学性和能效性。

许多施工质量问题在建筑施工开始之前是无法发现的, 一旦建设施工方案脱离了实际建设需求, 会对整体建筑工程的施工质量产生极强的负面影响。选择优化的建筑施工方案, 也便利了建设工程的项目统筹管理, 增强项目施工的可行性, 不仅可以可靠达成市政建设项目的建设标准, 还能够高质量地满足城市化建设的布局规划需求, 因此市政建筑项目必须选用科学合理的设计方案进行施工操作<sup>[5]</sup>。在工程建造中选择优化的建筑施工方案, 能够更加全面地分析好建筑施工的现实条件和操作技术, 准确的安排好建设过程中各类技术质量问题的应对方案, 优化的建筑施工方案还能对建筑材料的质量管理作出有效地做事安排, 整体把控好市政建筑的工程质量。

### (三) 开展实时的工程质量监督

市政建筑项目工程是由多种不同的施工环节规划而成的, 在施工过程中开展实施的工程质量监督, 能够可靠的保障好工程施工的整体建设质量。建筑施工的安全问题一直是项目工程的重中之重, 但在现实中一些建筑企业并不重视

\*通讯作者: 蒋晓俊, 男, 汉, 1984年7月, 广东珠海人, 现任中交四航局第六工程有限公司项目经理, 中级工程师, 本科。研究方向: 建设工程管理。

项目工程的质量水平,将市政建筑的建设工作停留在表面化,不仅造成施工技术和质量管理的低效率,也导致建设资源的过度浪费<sup>[6]</sup>。建筑企业项目建设的表面化也是建筑施工过程中安全质量事故频发的主要原因,也对市政建筑质量水平产生着非常大的负面影响。因此在市政建筑项目中开展实时的工程质量监督,高效地排除了工程建设中的施工安全隐患。

想要做好市政建筑工程质量的实时监管,需要提升建设施工人员的个人综合素质,施工人员的自身素养是保证建设施工管理有效性的前提。在市政建筑的施工操作中,由于项目组建场地和建筑性质的不同,会导致施工人员的作业涉及水陆空的多向空间<sup>[7]</sup>。不同作业空间的施工操作需要不同技术设备的辅助才能顺利开展,繁杂的施工作业类型不仅为项目工程的建设施工带来难度,再加上市政施工建设的时间急和工期短的特向,也提升了对市政建筑的施工人员专业素养的标准要求。想要市政建筑高水平的符合建设需求并开展实时的工程质量监督,不仅需要施工人员具备专业的技术操作和安全施工意识,还需要施工人员秉承着良好的职业素养和道德素质。

开展实时的工程质量监督,使建设人员具备安全施工意识的前提下开展施工操作,有助于完备建设的施工准备,能够降低施工操作中的出错率以及不必要的人工成本造价,充分发挥出建筑工程施工的积极能效。因此,提升建设施工人员的个人综合素质和正确的施工意识,是开展实施的工程质量监督的必要管理措施。开展实时的工程质量监督,不仅便利着建筑施工环节的有序操作,也能够落实好施工人员的建设责任,并保障后续建设环节的稳步跟进。也能健全和完善市政建筑项目的管理机制,增加对工程质量的管理力度。

### 三、市政建筑施工技术的管理路径探究

#### (一) 实施科学的技术人员管理

技术人员是开展市政建设工作的重点核心,实施科学的技术人员管理,是推动市政建筑施工顺利进行的必然举措。不能做到对技术人员的科学管理,就不能有效地避免技术管理中出现技术问题,也不能将人员培养和技术管理两者有机地结合在一起,极强地阻碍着市政建筑施工技术管理工作的有序实施。

实施科学的技术人员管理并优化技术人员的管理结构,有助于提升技术人员管理的科学性和有效性<sup>[8]</sup>。开展针对技术人员的科学管理,需要技术人员不断学习和创新自身的专业操作技术,时刻具备安全科学的技术理念并实施高质量的技术操作。科学的技术人员管理的实施,能够使技术人员具备专业的技术原理和高水平的职业素养。

除此之外,市政建设企业可以通过定期对技术人员开展教育培训和技术实操训练,开展科学的技术人员管理。这样的管理模式可以在提升技术人员个人能力的同时,也培养养数人员自身的综合职业素养。市政建筑工程中实施科学的技术人员管理,不仅增加了市政建设工作的效率,也可以在很大程度上避免人为技术事故的发生。

#### (二) 采用先进的建筑施工技术

市政建筑工程技术管理的内容是十分复杂的,具有多元化的特征,采用先进的施工技术,可以增强市政建筑管理的数字化和智能化,有助于市政建筑工好工程项目的技术管理工作。先进建筑技术的采用,是创新优化和科学发展市政建筑行业的高效建设举措,新科学技术在市政建筑施工中的使用,发挥着积极的辅助作用,高效地保障工程的施工效率。

先进建筑施工技术的采用,是科学开展项目工程技术管理的前提基础,也是提升市政建筑工程总质量的关键。创新技术的引进,也完善市政建筑工程建设的技术管理体系,更有助于实现建筑工程的有效科技管理。先进的建筑施工技术的采用,优化了建筑施工的技术结构和操作,建设过程中提高建筑施工项目的作业执行力度,也能更好地处理好施工过程中的技术操作问题,进一步为市政建筑的科学创新发展提供了发展空间。

#### (三) 运行健全的技术管理机制

社会经济的迅猛进步为市政建筑行业的发展拓展出了更大的发展平台,但由于我国市政建筑的市场起步较晚,在建筑项目的技术管理机制方面还存在着不健全的管理现象,造成项目的技术管理漏洞,极大地降低着市政建筑项目的工程施工水平。想要保障市政建筑行业的稳步循环发展,必须做好市政建筑施工技术的管理,在工程建设中运行健全的技术管理机制。

针对市政建筑工程的建设需求采取科学化的技术管理,必须运行健全的技术管理机制,才能达到建筑工程的高质量建设和技术管理。运行健全的技术管理机制,是质量管理落实的关键。在项目开展的同时将先进的技术经验和和技术资源引到市政建筑的工程管理中,可以高效的在市政建筑项目工程的施工中完备技术操作,有利于科学技术的实施运

用和安全管理。健全的技术管理机制可以在建设施工前、工程作业中以及验收阶段实施系统化的整合技术管理,将管理工作渗透到市政建筑施工的整体技术操作中,能可靠规避技术问题的产生,也使得工程技术监管的全过程更具有有效性。完善工程技术管理的制度体系,对整体市政建筑项目的技术操作实行严格监管,系统的技术施工操作,能够保障建筑工程技术作业的有序开展,可以及时有效地处理好建设施工中的技术操作问题,减少建设过程中技术安全隐患。

#### 四、结束语

市政建筑项目施工中质量管理问题的日益凸显,要求着建设企业必须重视市政建筑工程质量与施工技术管理,转变传统的建筑思想,尽可能地加强技术质量管理的有效性。相信通过以上管理措施的实施,能够高效地解决好市政建筑工程中出现的质量问题,稳步提升项目工程的整体质量,更好的推进城市化的创新科学发展。

#### 参考文献:

- [1]陆焯清.浅析市政建筑工程质量与施工技术管理路径[J].居舍, 2020(29):33-34.
- [2]梁尚万.浅析市政建筑工程质量与施工技术管理路径[J].江西建材, 2020(06):148+150.
- [3]刘新力,张卫东.市政建筑工程质量与施工技术管理路径探究[J].建材与装饰, 2020(02):142-143.
- [4]魏志刚.市政建筑工程质量及施工技术管理路径探索[J].门窗, 2019(24):119.
- [5]吴贤坤.刍议市政建筑工程质量及施工技术管理策略[J].四川建材, 2019,45(03):194-195.
- [6]刘鑫.市政建筑工程质量及施工技术管理路径探索[J].现代物业(中旬刊), 2019(02):173.
- [7]朱端峰,李元杰.市政建筑工程质量与施工技术管理路径探究[J].绿色环保建材, 2017(12):151+153.
- [8]朱瑞明.市政建筑工程质量与施工技术管理路径探究[J].建材与装饰, 2018(08):129-130.