

# 建筑施工安全管理防范策略分析

李迎霞

秦皇岛市建设工程施工安全服务中心 河北 秦皇岛 066000

**摘要:** 施工安全管理是建筑综合管理体系的重要组成部分,管理水平对工程预期建设目标达成、工程综合效益造成深远影响。然而,传统施工安全管理体系在现代建筑工程中的适用性较差,百年大计,安全第一。在建筑领域中,事故发生率极高,加强对施工操作人员及生产安全的管理是施工方及相关管理人员肩头的重要责任。基于此,为推动我国建筑业的健康、稳步发展,贯彻落实安全生产目标,本文对建筑施工安全管理面临的困境开展探讨,提出问题解决措施,以供参考。

**关键词:** 建筑施工;安全管理;防范策略

## 引言

在当今社会发展的大潮中,建筑业起着举足轻重的作用,它对城市建设、桥梁建设等建设起到了积极的促进作用。在建设施工中,最重要的问题就是施工的安全性。工程项目的施工不仅要考虑到建筑本身的安全性,也要考虑到员工的安全型。因此在施工前都会对员工的安全意识进行培养,对施工的质量进行严格的把关。工程项目是复杂的,具有一定周期性的工程,复杂的人员结构和施工现场都具有一定的风险,因此要额外的注意安全性,避免发生危险,造成无法挽回的损失,对工程的正常生产产生一定的影响,从而导致工程工期的推迟,从而导致巨大的经济损失。针对目前我国建筑工程安全管理的困境,提出了如何在工程建设中强化安全管理的最优方法。

## 1 建筑施工安全管理概述

在工程建设中,施工环节存在一定安全隐患,各种安全生产事故经常发生,会严重影响施工环节的有序进行,并且威胁施工人员人身安全,危害工程项目的经济收益。施工期内,管理者理应采用安全防范措施,防止出现安全生产事故。最先,科学合理完备的施工计划方案能在一定程度上确保施工环节的安全性,施工人员综合能力及安全防范意识也可以使安全工作有序开展。次之,管理人员应该根据施工当场具体情况,提升和优化安全管理方案,持续达到安全管理要求,制订合理的安全性风险防范措施,防止安全生产事故威胁企业效益。施工安全工作由各个方面具体内容构成,管理人员需要从每个视角强化对施工资料及施工人员的监管,确保施工人员严格执行标准和规范开展各类实际操作,在确保工程建筑施工品质前提下,保证施工环节的安全性<sup>[1]</sup>。

## 2 建筑施工安全管理的重要性

### 2.1 打造良好的建筑企业品牌形象

伴随着建筑业市场竞争加重,品牌策略已经成为建筑施工企业在竞争中站稳脚跟的主要宝物。要牢固树立施工企业较好的品牌形象,开展安全性施工监督是重中之重和必备条件。品质、安全系数、稳定性是优良品牌形象的关键所在和关键要素。强化安全施工管理方法有益于保证施工企业的施工流程和产品质量有益于公司在同行业中建立品质、稳定性、安全整体形象。

建筑是一项繁杂的工程项目。在这过程中,会有施工产品质量问题、工作人员、材料及施工安全隐患、工资拖欠忍不诚信管理难题,施工企业有可能被公示公告或惩处,从本地工程建设领域上消除。施工安全工作需从安全制度、安全工作标准流程、安全人员、工程建筑安全预警等方面进行,防止施工里出现安全隐患,进而在企业当中建立良好的品牌形象。

### 2.2 降低施工现场安全事故发生概率

提升施工安全工作,能够最大程度地减少施工当场产生安全生产事故的几率。施工当场具备多元性、关联性、独特性跟高风险等鲜明特点。施工中一切异常施工环节和流程都可能造成安全生产事故。

主体结构施工、水电工程、施工人员技术操作、机械设备的状态、自然灾害、预警处理措施和管理流程等任何环节出错都有可能会导致轻型或重型安全事故发生。施工当场具有较高的风险和多元性,施工企业应密切关注建筑安全管理。提升施工安全工作,确立施工检测标准、工作人员安全职责、安全管理制度和安全监督,能够进一步提高施工人员和管理人员的责任观念,有益于多层面、多方位、立体式地操纵安全生产事故,减少当场安全事故发生率。

## 3 现阶段建筑安全施工管理中存在的问题

### 3.1 安全技术水平偏低

在我国建筑行业工程安全管理相对性欠缺,其核心关键是安全技术及设备相对性落伍,处在安全技术科学研究初始阶段。与西方国家对比,中国在建筑安全安全防护技术、工业设备、防护用品等多个方面存在一定差别。施工标准化过程受技术比较落后危害,安全技术科学研究资金投入比较少。技术难题已经成为牵制安全管理方法的关键因素。建筑企业忽略安全隐患的必要性,安全技术设备低投资,并没有定期维护施工人员的安全设备和防护用品,并没有定期更换旧设备和防护用品,施工场地管理混乱,设备堆放无序,工作人员出入监管不到位,施工人员疲劳过度对安全施工技术和技术的投入非常少<sup>[2]</sup>。

### 3.2 工程施工主体责任与法律意识淡薄

①在建设项目建设中,存在着许多建设单位未建立完善的安全管理体系,以包代管的现象十分普遍,致使建设单位未能履行其应有的职责。②在建设项目建设中,由于项目经理不履行监理责任,导致人员缺位,导致安全管理功能不到位,导致了工程质量的提高。③国家有关的法律、法规对建设项目的安全要求很高,而很多建设单位却没有树立正确的法律观念,对此缺乏认识,拖欠农民工工资,随意更改施工时间,对安全管理工作缺乏足够的认识。同时,部分监理单位的失职行为也对工程建设的安全产生了很大的影响,这些问题的主要表现是对有关的法规不了解,对自己的职责范围不清楚,对某些建筑工程的安全问题不能及时的处理,对安全生产监督的力度不够。

### 3.3 缺乏健全的管理体制

当前,我国的建筑行业大部分项目都是委托给其他的施工单位来开展,很多分包施工单位对施工安全管理工作并不是很重视,很有可能会出现安全事故。在此基础上,由于我国还没有建立起一个完善清晰的工程项目管理体系,导致许多建筑工程项目在施工中缺乏统一标准,由此给我国的项目建设带来了很大的影响。比如在建筑工程项目施工安全管理中,很难确定责任,一般都是由项目负责人来承担主要责任,但因为工程的主要负责人并没有参与到具体的工程建设中,所以很难对其进行追责。

另外,在建筑行业中,很多施工企业、设计企业等存在一些规避监管的问题,乃至在一些公司中还有不依照法律规章制度行事的问题。例如,一些项目建设企业,尽管有关法规已明确了建筑企业的权责,然而依旧有一些建筑公司出于物质利润的考量,以多元化的理由逃脱部分费用的支付,乃至还有一些建筑企业利用某些

机构办理假证。建筑企业的上述行为不但导致税务机制税费征管面临诸多难题,还导致项目呈现无法管控的形态,而这会增大施工期间安全风险产生的可能性。另外,一些企业会对监理单位与施工企业施加压力,让其以低于成本的价格参与招标活动,同时还要求施工单位垫付部分资金。加之项目款通常也无法按期支付,便导致整个建筑市场混乱无序,无法稳健发展。以低价中标的公司出于物质利润的考量,在施工实践中会以质量低劣的材料充当好材料。毋庸置疑,这会导致项目存在安全隐患,最后致使安全事件产生的可能性增高。

### 3.4 岗前培训不到位

一般来说,施工人员进入到施工当场前,必须努力做好自己工作,保证自己的兴趣操作技能,与此同时提升施工人员的安全性,保证施工过程的安全性,保证自身的安全性。但具体施工工程中,许多施工单位对此项工作并不是重视,有些施工单位流于形式。近些年,受建筑业安全生产事故的很大影响,很多企业逐渐重视职位工作,但是并没有获得很好的效果。

首先,施工单位在工作中过度重视基础知识的介绍,忽略了职工实践操作的必要性。这导致施工人员参加完培训之后,没有学习培训操作技能,理论与实践存在许多差别,培训效果并未体现出来,培训也失去了原本的意义。次之,施工单位欠缺特殊岗位人员及特殊人群。一般来说,在项目过程中需要使用许多民工,而且大部分施工人员无法接受极端的施工环境与艰难的工作,因而施工人员的流通性较强。但是为了在规定时间内进行工程项目每日任务,施工单位并没有对相关责任人严格遵守,有时候会到召开会议表明重要内容后资金投入工作。此方法很难保证施工品质,全部施工全过程存在许多安全隐患。此外,也有所规定的施工限期。为了能也不耽误总体施工进度,施工工地一般没有配置充足的管理者,对施工人员管理方法力度不强。导致施工人员中部分人仅参与一两次培训,甚至会找其他人代替参与培训工作,这一过程使得培训不完善,为施工安全埋下了较大隐患。

## 4 建筑施工安全管理优化措施

### 4.1 加强安全管理意识

意识在行为中起着举足轻重的作用,正确的认识能为后续的行为指明方向。在安全管理上,必须先把安全意识统一起来,把安全当作唯一的观念,这样,有关主管部门的员工就会按照自己的安全观念,采取切实的措施。加强安全意识,是降低和预防施工安全的重要手段,它不仅关系到人民的生命财产安全,也关系到社会

的发展,也关系到整个国家的经济发展。当前,安全意识日益突出,要求各有关单位以身作则,不断提高和增强安全意识,加强安全管理,提升安全意识,确保施工企业朝着更好的方向发展。此外,若有关主管领导缺乏对安全的高度重视和高度的独立认识,又不能对其进行清晰的界定,则会使其在安全上受到更大的威胁。因此,有关管理单位必须不断强化安全观念和管理观念,努力对有关管理单位的发展起到积极作用。只有有关主管部门的负责人具备了安全意识,才能更好地从上到下落实安全意识,落实具体的管理措施<sup>[1]</sup>。

同时,不仅是有关主管部门的领导,有关的基层管理者,也要提高对安全的认识,并且要有一种特殊的风险意识,让他们时刻都能从管理层的角度去思考,为企业解决问题,推动企业的发展。针对我国特殊的施工项目,施工单位要及时掌握施工信息,及时收集、整理、归纳有关资料,并定期召开安全会议,确保各项管理措施的实施。

#### 4.2 建立健全的安全管理制度

首先,施工单位要构建一个完善的安全管理体系。目前,国内许多建筑企业在施工中缺乏对安全管理的认识,没有建立起科学完善的管理体系,导致建筑工程项目施工过程中安全事故频发,严重地影响了工程质量和施工单位的声誉。要想有效地进行安全管理,就必须建立健全安全的管理体系,从而提高安全管理的质量,使其效果得到充分发挥。其次,要切实地落实好安全管理工作中所包含的职责与义务,才能真正地发挥出它的作用。特别是对管理者来说,要强化对自己的职责认识和意识,充分地发挥管理者的职能作用,更好地把安全管理工作做好。同时,为了提高施工作业人员的工作热情,保证建筑工程项目的安全开展,还要科学地制定安全合理的事故处置计划,使有关部门能够根据施工安全事故的具体情况,对安全事故进行科学的处理,从而达到控制事态扩大、降低事态影响的目的,最终减少施工安全事故对施工单位以及建设单位造成的经济损失。

#### 4.3 提高安全管理的信息化水平

施工企业理应执行根据BIM的信息管理方法。BIM是建筑信息系统软件的英文缩写。就安全工作来讲,施工企业能够利用BIMapp的三维仿真作用,创建数据可视化的建筑工程设计实体模型,依据施工阶段预测分析各个

环节的安全风险。与此同时,充分运用BIM全面的信息交换作用,提升各个部门间的信息交换和联络,创建顺畅的信息方式,能够发掘施工过程中隐性的安全风险。要基本建设BIM信息智能管理系统,施工企业务必增加资金投入技术性资金投入,为安全工作信息平台建设给予靠谱确保。除此之外,现代科技适合于安全大检查和指导。比如用无损检测仪器检验建筑构造内部结构损害,发觉风险源可妥善处理。再如,利用人脸识别门禁系统对不佩戴安全帽(或不规范佩戴安全帽)和安全作业工装备的施工人员发出警告并禁止其入内。

#### 4.4 建立完善的安全教育培训体系

安全管理人才是提高建筑工程管理质量的关键。因此,建筑企业应建立完善的安全教育培训体系,培养专业安全管理人才,有效提高建筑工程安全管理的质量,保证工程施工人员的生命安全。建筑企业可以通过提高就业待遇等方式来吸引市场上的安全管理人才。建筑企业可以和高校进行合作,为建筑施工安全管理专业的学生提供一些实习岗位。对于能力较好的同学,建筑企业可以直接录用。同时,建筑企业也可以邀请高校教师对企业内部的施工人员和管理人员进行安全管理专题教育,以提高施工管理人员的安全管理水平。在落实安全教育管理培训的过程中,企业应制定考核制度和激励制度,对施工管理人员的安全管理水平进行考核;对安全管理能力比较突出的施工管理人员,给予一定的奖励;对不能通过考核的施工管理人员进行补考以及其他惩罚。

结束语:在当前建筑工程行业迅速发展的背景下,为了满足实际生产的基本要求,施工单位需要整合各方面的影响因素,做好建筑工程施工安全管理,但由于在实际的施工过程中,存在各种因素导致安全隐患的存在。因此,施工单位需要不断总结以往安全管理的经验,做好整个项目的安全管控,提升施工安全现代化管理水平。

#### 参考文献:

- [1]陈伟.建筑工程施工安全管理面临的困境与优化措施[J].建材发展导向,2022,20(4):51-53.
- [2]肖焕詹.建筑工程施工安全管理面临的困境及解决措施[J].工程技术研究,2021,6(20):277-278.
- [3]陈丹.建筑工程施工安全管理面临的困境及解决措施[J].房地产世界,2021(15):87-88.