

工程造价审计风险及其预防

袁 杰

南京龙尚装饰工程有限公司 江苏 南京 210000

摘 要：伴随我国社会经济的迅猛发展，工程行业已经拥有长足的进步。工程造价审计阶段是工程项目中非常关键的一环，主要原因有三层面：一是工程造价审计高效地控制住了成本费用，二是适当提升了工程施工速率，三是提升了工程质量。基于以上，文中着眼于具体情况，从而融合行业的研究现状对工程造价审计风险和防范措施展开了深入分析，希望可以为相关的工作人员提供有用的参考价值。

关键词：工程造价；审计风险；对策分析

引言：建设工程项目的建立，是一个长期性以及繁杂的过程，其中所涉及到的实际工程施工过程是一个动态变化的过程，具有一定的可变性。但在工程造价审计的过程当中，因为所审计目标不确定性，因此在工程造价审计过程中存在一些各种各样的风险，这种风险的出现可能给建筑企业产生损害，提升建筑企业的建造成本，从而减少了建筑企业的公信力。因而，在工程造价审计过程中，需要对所存有风险进行相应的预防，高效的防范和操纵审计风险，为此来让工程造价审计风险降至最低^[1]。

1 工程造价审计的内容概述

工程造价审计是指在建设工程施工的过程中根据法律法规，审计工作人员应用审计技术性对工程项目进行核查，保证工程项目按照规定开展，并发觉这其中的问题过程。工程造价审计遮盖工程项目的全过程，对建设工程施工起着至关重要的作用。通过工程造价审计工程项目，相对而言品质更高一些、成本管理效果明显。但工程造价审计的过程较为复杂，并且工作强度大，有一些阶段的工作任务无法开展。此外，工程预算本身就具有一定的风险，有关审计工作人员也要对这种风险开展预测分析。

2 做好工程造价审计风险的重要性

近年来随着经济发展、科技的进步，工程造价审计成为了在我国建设工程造价管理方法不可或缺的一部分。一般来说，在开始新项目以前，细心核查新项目是最关键的。但实际上工程项目过程中，通常会产生危害工程进度的紧急事件，这种紧急事件是通过人为要素或自然原因的改变所引起的。但具体审计过程中，因为务必对项目所有内容进行审计，种种因素将会成为施工中的问题，严重危害工程造价审计工作中，最后危害成本费。在政府持续必须优秀人才的情形下，培养工程造

价审计权威专家成为了在我国工程造价审计水准的有效途径。工程造价审计一级的重中之重是制订科学合理的方案或管理制度。在审计过程中，要严防审计人员违背审计纪律的个人行为。在这里过程中，根据对评委的按时活动，持续考评评委的能力水平，根据实践活动得到评委心理素质，使评委可以结合实际培养自身的责任心。在管理制度的帮助下，审计人员常常清楚自己的岗位职责，减少工作上出问题的风险性，培养审计人员的决策能力和辩证逻辑，使审计人员在解决问题过程里能从各方面看待问题，有更高的高效率明确提出解决方法。因而，做好工程造价审计风险性对建设项目的建设与发展趋势起着至关重要的作用。

3 工程造价审计风险类型

3.1 工程造价审计准备中存在风险

工程预算审计涉及到的基本内容工程项目项目可行性、施工图、工程施工过程、工程验收等工程项目的有关内容。因而，在工程造价审核开始前，应深入了解相关法律法规、法规及现行政策，开展循证医学审批。在工程预算审计开始前并没有周密的计划分配，或是计划分配不科学；审计人员对最新法律法规了解很少，并没有技术专业知识和技能。这类情况的出现会恶变工程预算审计工作中的品质，造成工程预算审计风险存有。

3.2 审计人员带来的风险

工程预算审计是一项专业能力、系统化的工作中，审计工作中具有一定的多元性，审计人员的个人素质务必达到一定的水平。在审计过程中，审计人员工作背景和审计水平有着不同的水平，直接关系审计事宜最后的结果。这种不可控因素会很好地造成审计风险性。与此同时，因为我国的社会风气，很多审计人员容易受不正之风产生的影响。审计过程中，一部分被审计目标为了赚钱，通常选用赠予和威逼的办法，审计人员在审计过程中面临很大压

力。审计人员本身能力过硬，会受客观性环境的作用，人工干预审计结论也可能造成渎职犯罪^[2]。

3.3 投标环节中的风险

招标投标是工程造价审计存在的问题和风险的重要阶段。易出现的风险主要包含以下几方面：第一个是法律法规风险。未融合法律法规对招标活动做出明确规定的，主管机构对招标活动的全流程并没有操纵，招标很容易出现违纪行为，存有招投标风险。二是具体内容风险。尤其是在工程造价控制、工程施工、合作协议书实行、招标投标的状况下，欠缺严苛高效的标准与操纵，欠缺更高效具体功效和价值，给招标投标活动产生极大风险。

3.4 审计造价方面的风险

在中国建筑行业发展中，强化对工程预算的监管和监督是工程造价审计的最终目的。主要是想根据小本创业得到大收益，以最小建造成本来投资，在一定的范围之内完成经济收益更大化。但在现在的工程造价管理条件下，依然存在很多管理上的问题亟待解决。因为审计工作设计方案覆盖面广、具体内容多，数据通常展现出繁杂的特点。即便权威专家有实力解决数据，在数据融合环节中也会有一些计算误差与信息遗失的风险。这说明技术专业内审人员在审计工作环节中至关重要，数据的处理方法对工程造价管理有很大影响。一不小心，成本控制和项目要求也显得不正确^[3]。

3.5 法律法规风险

政府审计与工程建设的法律根据存在一定的差异。政府审计以《中华人民共和国审计法》为主导，工程建设以《中华人民共和国合同法》为主导。这两部法律在适用范围上面有差异。工程建设主要是为了赚钱，政府审计就是为了国家主权。在这样的情况下，在一些前提下可能发生利益输送，可能会导致审计风险。

4 应对审计风险的有效措施

4.1 做好审计准备的措施

审计工作从来就不是一时之效，而是要多方位掌握工程项目的总体发展情况，因此审计工作人员应当具备对应的审计观念。首先积极获得新项目的初期材料，并且在审核环节中阅读赏析各种各样项目资料，出现问题地区就需要开展全过程纪录。并且通过模型掌握工程项目的细节问题，按照合同需要对工程造价进行全面控制。审计工作质量以及审计工作人员中间有着十分密切关系，仅有提升审计人员的工作观念，沟通能力强和纪录，寻找审计材料的欠缺及存在的问题，才可以更好的总结经验，提升审计工作的总体结论。审计的根本目的

并不只是工程施工价款的清算，反而是应依据各方面的发展状况找到审计存在的问题，提升行业标准度，让工作人员以全方面的审计观念思考工程造价的工作，推动审计工作更为提升。

4.2 建立审计人才队伍

审计的实施者是人类，为了确保审计的落实纪律严明公平和恰当，必须构建起健全、高质量审计人才团队管理体系。针对审计专业人才挑选，最先，必须并对品德修养、个人心理素质进行评价，确保审计团队的党的纯洁性；次之，必须对审计人员的专业素养开展评定，保证审计优秀人才的业务能力扎实，可以面对各种难题；最终，必须加强业务培训，持续对员工进行品德教育和专业技术培训^[4]。

4.3 提升招投标风险的防范力度

针对工程造价审核工作来讲，务必必须做到对于整个工程项目招标投标工作及其合同书进行全面的、用心、技术专业及其全方位检查与审核，而且严格执行有关法规条例及其建筑行业规范标准对于工程项目招标投标工作给予监管、管理及标准，为此得到具备健全体系、合理合法具体内容及其可执行性的工作成效，进而才能在招标投标工作中对涉及存有的各种各样风险性难题给予高效的预防。而且还应当严苛对于工程项目招标投标程序、合同书账款、投标阶段及其校准规定展开严苛细致入微的审核，将非常容易造成风险难题逐一清除在工程项目招标投标工作开展之前。从而不但可以为工程造价总体能力的提高和有效管理提供更好的助推，而且还可以进一步提高工程造价审核工作水准，以此作为工程造价监管、工程项目基本建设、合作协议书执行及其招标投标工作开展等各个方面工作的实施提供更好的审核基本。

4.4 熟练掌握各种工程造价审计技术

工程造价审计人员要灵活运用各种各样审计技术性，针对不同种类建设工程项目要可以运用不同类型的审计技术性去完成工程造价审计工作中。比如在完工时期的审计工作上，在税费、盈利、花费等测算上，审计人员要能运用有效计算方法，查询其测算是否满足有关规定规定，其存有的偏差是否可行，特别是对工程项目资产的源头、应用、盈余状况审核，要明确存不存在侵吞项目资金的现象存有。由此可见，工程造价审计科技的灵活运用，针对减少工程造价审计风险性拥有重要作用。

4.5 设立并完善工程造价审计制度体系

操纵或减少工程造价审计风险性，能从如下所示几个方面下手。一是拟订工程造价审计制度并交付使用，

在制度实施过程中依据经验与教训逐步完善该制度，并逐渐专业化。一个优秀的工程造价审计管理体系明文规定了审计人员的岗位工作职责及职业道德，有益于对它进行合规。除此之外，审计管理体系针对审计人员来讲能够在确保工程造价审计结论精确、可信赖的前提下提高效率，并且能以该管理体系为参照，真正实行相关审计的各种规范^[5]。二是在工程造价审计环节中，逐步完善管理方法成本费用的制度，确立审计人员的工作职责，即在开展工程造价审计工作中时应该用心纪录工程项目的每一项开支，并进行科学剖析，管理方法成本费用的制度理应保证确保审计工作中公开化、透明度。三是审计工作进行了时要高度重视怎样在确保项目品质的前提下进行合理成本管理。确保项目品质与节省成本不仅有联络，又有一定的区别。审计环节中理应防止采用以危害工程质量为前提的节省成本的办法，从而在一定范围之内减少工程造价审计里的审计风险性以及不良影响。

4.6 全程跟踪审计，提升工程造价审计效率

基本建设项目必须涉及到各个方面，传统审计方式通常采用一次性审计对项目作出评价。常常没考虑施工中很容易发生的变化规律，解决关键点无法回访记录，限制了工程造价审批效率。这也是审计任务量猛增、工作强度大的主要原因。在这样的职业环境下，职工的工作压力很大，在工作上可能很难作出恰当客观分辨。全过程跟踪审计能提高工程造价审计高效率。在所有流程的追踪审计环节中，既可以即时把握工程造价管理方法状况，又可对投资者有更加深入、深入的了解。它对于融合项目资源与推动资源应用效率有监督的作用，对完成项目成本费用实时控制有积极意义，是审计工作效能、推动项目建立发展的合理方式^[6]。

4.7 加大对结算报告的审计力度

工程造价结算信息是工程量与工程造价正相关联。只能恰当剖析工程量，才可以设计产品品质^[7]。从具体情况看，一切项目的审计工作也非常复杂。只能充足把握工程量的实时动态，同时结合设计开展精确剖析，才能更好的操纵工程造价。此外，项目支出都是项目成本关

键一部分。因而，在审核情况下，必须全方位评定支出信息真实性和合理化，尤其是对于高花费支出，必须记录原材料的型号规格、使用量、规格型号等，保证实际应用与设计的一致性。不一样用途原材料也要分开管理方法，在隐蔽中不能用人眼检验的原材料要重点核查^[8]。

结束语：总得来说，在展开工程造价审核的有关工作过程当中，需要把科学合理防范风险及其全方位防治工作作为核心目标及其规范措施，并且需要借助工程造价审核工作对经济及其成本费用进行全面的控制，借助系统和科学合理的运用算法及其审计法等几种专用工具及其对策，在多方收集各类数据和信息的前提下，确保工程造价审核工作更具体性、高效化及其统一性。在使工程造价审核工作最后的结果更具实效性、合理合法及其真实有效的前提下，尽量确保工程造价的健全性及其规范化，借助全过程、关键点及其实质性的进一步强化，促进工程造价审核工作品质可以得到提高，从而能够为工程项目别的目标实现打下良好基础，并确保工程项目各类工作的稳定开展。

参考文献：

- [1]张君率.工程造价审计对项目管理的积极影响分析[J].工程技术研究,2021,4(14):162-163.
- [2]蒋元.工程造价审计风险及其防范对策研究[J].住宅与房地产,2021(25):41.[3]程继武.新形势下建筑工程造价审计中存在的问题及措施[J].住宅与房地产,2020(18):37.
- [4]段淑芳.工程造价审计风险及其对策研究[J].科技情报开发与经济,2021,14(11):356-357.
- [5]徐健.浅谈工程造价审计的风险与对策研究[J].建材发展导向,2020,18(2):335-336.
- [6]王小东.浅谈工程造价审计的风险与对策研究[J].现代经济信息,2021(18):279-280.
- [7]岳光,张吉英.工程造价审计风险及其防范对策探讨[J].纳税,2020,13(26):186,188.
- [8]封聪慧.基于工程造价审计风险与防范对策的分析[J].绿色环保建材,2021(7):147.