

# 新形势下水利工程建设监理工作的实施

封彦龙

天津市冀水工程咨询中心有限公司 天津 050000

**摘要:** 由于社会的进步和社会经济的快速增长,中国水利工程建设也取得了很好的进展,监理事业在中国水利工程建设中也有着一定的作用和影响,可以更好的保证工程建设的质量,并且对于工程建设的技术、操作人员也有着一定的管理作用,对于水工建设也可以及时完成设计要求,从而确保工程质量,而且对于项目的费用等可以加以合理的调节,促进工程建设的顺利开展和顺利完成。所以,工程监理行业必须对当前的水利工程建设有着积极的作用,也需要受到国家相关部门的高度重视。

**关键词:** 水利工程;建设监理;现状与措施

引言:工程监理工作是一种有效的监督管理工作,通过利用监理工具强化政府对工程的有效监督管理,就可以达到对水利工程安全、工期等方面的保证,从而达到安全工程建设。不过我们必须清楚由于水利工程建设存在的投资大、时间久、建设条件差的特点,应该对水利工程监理工作发展的新形势进行清晰的掌握,保障水利工程监理工作能够顺利进行,保障水利工程施工的质量。

## 1 水利工程建设监理概述

### 1.1 监理的概念

具体来说,为了提高建筑工程的管理效率必须重视对建筑施工过程中各个环节的监督和管理工作,而全过程监管是目前比较普遍的形式。相对于工程建设的其他工作水利工程已经建立了相当的法律依据,而我国已对工程建设监理工作制定了许多的标准规范并且对其工作要求也较高,如工程监理规程、标准等。在工程建设项目监理活动中建设监理机构应当制定科学的监理方法和监理技术,各项作业的实施应当严格依据相关标准和规程进行<sup>[1]</sup>。

### 1.2 监理的作用

监理的功能意义大致可以体现在在以下方面:监理制不但可以有效提高监理工作人员的综合素养和专业技术水平,同时可以提高工程的建筑品质;监理单位在项目建设过程中应充分发挥其专业技术能力和综合业务才能,从而保证项目施工进度、工程投资、施工安全和质量管理等按预期目标进行,促进工程建设的各项工作顺利开展;而科学、合理的工程监理,不仅可以提高整个工程的质量管理效益和监控管理水平,而且可为保障各项工作的顺利实施提供重要基础。

### 1.3 工程监理的认识

监理单位与角色方面。监理人员受到工程的邀请和委派,所以在项目的进行中监理工作必须完全根据工程需要

或意向进行,这与工程建设的有关文件和国家有关法律规定相背离。在整个项目过程中,监理机构成为了一项完全独立的第三方机构,要遵循热情服务、规范监理、客观公正、独立专业的准则解决各种难题,在整个项目监管活动中不得偏向或依赖任何一方;有人提出监理人员应该每天驻守在施工现场,重点是对具体的施工作业质量并依据工程设计图纸和标准实施监督管理工作,但在实际施工中监理工作人员的最要方式仍是检查和旁站监理工作,还应涉及协调各参建方在项目执行过程中的相互利害关系以及工程信息合同管理等方面内容<sup>[2]</sup>。

## 2 水利工程建设监理工作的要点

### 2.1 水利工程建设监理工作的主要内容

工程项目监理工作的主要内容并不是由监理单位所提供和计划的,而是要以合同条款内容为工作基础,并根据合作约定内容提出了工程监理工作的相关目标,以实现工程项目监察和管理的统一。一般来说,施工监理任务主要包括工程质量管理、进度控制、收费管理、安全生产监督管理、施工合同管理,及工程信息处理。合同监督管理也是施工项目监管工作的重点工作内容,但一般采取的是政府信息化监督管理与组织协调相结合的监督管理方式。

### 2.2 水利工程建设监理工作的重要意义

水利建设项目质量监管工作的重要意义,主要体现在如下三个方面:(1)根据合同内容对水利建设项目施工质量实行监督与管理,以提高水利项目的施工质量;(2)保障合同各方的利益,以增强项目工程的效益;(3)必须确保施工进度,使其在约定时限范围内正常进行。由此可见,工程的管理作业不仅是对项目实施质量的维护,而且是对有关社会利益者权利的保障。

### 3 应明确并处理好业主与监理、承包商与监理的关系

工程与监理双方之间利用工程监理契约确立出来的一个受托和不委托的关系，当事人均应在协议规定的范围内履行相应的权利与义务<sup>[3]</sup>。监理单位根据业主的委托对工程的建设过程进行监理，但监理单位并非业主在工程中的最高权利主体，因此监理单位应当按照工程监理协议、工程设计合同、相关标准、规范和有关法规，对工程进行独立、合理、合法的监管。业主可以请求变更不称职的监理人员或者取消监理协议，但无权干扰或者妨碍监理机构的正常作业，无权擅自改变监理机构的指令。监理单位根据业主要求，对工程项目的建设进行监控和控制，并对工程的管理，监理的所有行为应当以监理协议与项目承包合同为基础，以达到三个管理为目的，以自己的身份自主实施，在施工单位和承包商中间要达到独立、客观、公平。监理和承包均受雇于承包商，两者之间没有什么契约或交易关系，他们无权订立其他形式的契约或交易，无权介入业主和工程相关的一切业务，他们只有在双方分别为业主订立的契约、工程合同、有关规章制度和标准限制进行的监督和被监督、管理与被管理的关系<sup>[4]</sup>。

#### 4 水利工程监理现状

##### 4.1 工作人员的素质水平又待提升

监理人员个人的能力素质水平会直接影响监理工作的实际开展水平。目前，监理工作人员普遍在专业方面和能力方面都与新时期的要求存在着一定的差距，这也是限制监理工作开展的一个重要原因。

##### 4.2 施工工程监管不到位

在我国目前的水利监管工作中，尽管确立了对工作人员的严格监管机制，但对于施工工程等监管活动的监管工作还是相对松散，并存在着一定问题。在中国水利工程监理工作中，确保管理工作能顺利开展并达到一定效果，便主要依靠监理组织。搞好水利工程监理业务也能增强公司的实力。因为目前中国大部分的监理项目在工程前期的实施项目数量较少，对工程进度的把控也不严。在项目实施过程中，由于安全监理操作不严格，使实施工程中的问题频发，这样很容易导致工程项目无法及时执行，投资的巨大损失等。所以，对建设项目的实施监理就变得非常关键，因此安全监理工作特别要注意对项目实施技术上的质量控制<sup>[5]</sup>。

##### 4.3 监理制度未能落实

在工程的监理工作中，监理作业系统也是非常重要的内容。施工监理单位要建立好工程文字审查制度、工程初步设计工程审批制度、施工审查制度、质量监督汇报制度等，不断完善监理制度，这样，对整个工程的管理质量有

很大的提高。目前，不少施工监理单位没有形成健全的监理制度，或者施工监理项目中未落实监理制度，导致监理项目成果没有对工程的品质造成很大影响。

##### 4.4 监理相关制度不够健全

目前国内新形势下水利工程建设监理工作过程中，创建健全监理制度是极其关键的内容。因此，监理单位要建立图纸检查制度、设计审查制度、项目核准制度、施工周期报备制度等。唯有如此，才能够保证水利工程项目监理品质。但是，当下大部分监理单位都未能创建健全的监理制度，或者是在实际监理工作进行过程中未将制度落实到位，这就导致监理工作无法有效保证水利工程建设最终品质<sup>[1]</sup>。

#### 5 水利工程建设监理工作实施的对策

##### 5.1 加强管理机制建设，充分发挥监理职能

水利工程建设时期很长，复杂的工程项目往往包括了更多的项目单位。要在水管工程项目施工中起到良好监管效果，就需要进一步强化管理监督机制的建立：

(1) 清理项目监管市场，加强市场管理，非法经营管理单位认真对待；(2) 工程项目管理单位将建立专业的管理人员队伍，有效管理工程和监理人员队伍，并促使他们发挥其职责(3) 建立了合理的监理人员机制。项目工作开展阶段，监理人员主要由项目公司进行监督管理，他们的报酬直接在工作平台上支付。在项目中，杜绝非法监理人员；(4) 抓好业务部门，根据项目的具体内容创建科学合理的业务部门，明确各主管的工作职责，有效的问责制度通过提高监理员的劳动意识<sup>[2]</sup>。

##### 5.2 完善监督体制，提高员工职业素养

目前我国管理人才的工作环境基本都是随着工作定居，离开企业，他们对外的行为代表了企业的环境，所以，他们职业素养的提升，既是工作水平的提升，又是企业形象的提升。监理企业对本单位的监理员工要加强他们职业道德素质的培训，首先监理企业要健全本企业的监管体系，由于他们缺少监督管控，所以久而久之，会散漫堕落，对业务没有热情。监理企业通过对在外人员进行巡查监控，考察项目执行状况，以了解项目参与方对监理人员的项目接受状况，从而掌握项目监理人员在实际工作中的运行情况。同时，定期对人员开展企业理念和有关规章制度的培训学习，提高监理人员对项目管理工作的积极性，从而增强人员的法制观念和职业素养，并以此确保监理人员在项目上的实际工作完成任务<sup>[3]</sup>。

水利工程监理工作是一项实践性很强的工作，除了对监理人员的知识结构以及知识深度具有较高的要求，还要求监理人员具备良好的职业道德和职业素养。

### 5.3 强化与施工部门之间的沟通交流

监理业务同时具有管理性和服务性。根据监理业务的这二项特点,首先,作为监理单位必须提高自己所具有的技术能力,提高自己在监理领域的能力素质层次,使得监理项目的实施可以获得相应的配合。其次,应当协助有关的管理机构和工作人员更加广泛的认识监理工作的重要性,积极同施工者方面进行沟通交流,协助其处理在实际施工的进行中可能出现的各种情况,并对监理业务开展取得的信息和资料等进行明确的记载。最后,必须保证监理工作能够在合适的时间进行,保证监理项目的实际效果能够得到实现,但发现问题应当第一时间进行处理,防止由于拖延处理而导致的后续安全隐患事件的发生。

### 5.4 加强管理机制建设,充分发挥监理职能

水利工程建设时期很长,复杂的工程项目往往包括了更多的项目单位。为在水管工程项目施工中充分发挥监管功能,还需要进一步强化管理监督机制的建立:

(1) 清理项目单位监管市场,进一步强化对市场监督管理,对非法经营的管理单位认真对待;(2) 建设企业必须要建立专业的监理队伍,以规范建设企业和监理队伍,并促使他们发挥其作用;(3) 建立正确的监理队伍管理机制。在工作开展阶段,监理人员必须由项目公司进行监督管理,他们的报酬将直接在工作单位上支付。在项目管理中防止了非法监理人员(4) 抓好业务管理工作,按照工作的内容建立合理的工作组织,确定由其负责的工作任务,合理的问责制度通过培养管理人员的劳动能力<sup>[4]</sup>。

### 5.5 创建品质为本的监理思路

监理工作人员在进行监理时,要保证施工品质符合各项要求标准,另外要时刻关注项目的整体施工进度,以保证项目资金的使用与合同始终保持一致,保障水利工程建设工作可以有序进行。在具体监理过程中,监理工作人员要对项目更改进行严谨把控,对项目资金进行严格监管。与此同时,监理工作人员还要重视在水利工程建设施工开始前的指导工作,让施工单位认识到自身应担负的责任,做到防患于未然,对于一些不符合标准

的情况,要对施工单位进行纠正,防止在日后施工过程中出现问题,监理人员要创建品质为本的监理思路,这样才能够确保水利工程施工的品质。

### 5.6 树立质量为本的工作理念

针对这些方面的主管来说,有必要调整监理工作的三个方面,来推动并促进工作。监事牢固树立了工程质量管理的基本理念,严格控制建筑工程质量,必须严肃处理施工过程中的所有违规行车现象,对施工过程中的所有违规行车现象,以保证建筑产品质量达到国家有关工程质量规定<sup>[5]</sup>。同时,要调整各施工单位的施工进度,使项目资金与项目合同一致,确保项目的顺利实施。在具体流程上,要严格按照实施中的设计,实施中的引导,实施后的施工,同时坚持防治结合的操作原则。针对非重合相关性,要及时修改给定的配置,以减少重大的危害。

### 结语

工程的外部环境较其他工程更为复杂,并存在很多外界干扰条件。针对这一些情况,对于处理施工中出现的情况,需要有相应的人员或者机构来监理工程运行过程中的专家。监理工作对于水利建设项目中有着一定的地位和影响,可以进一步的保证工程建设的品质,并且对于工程建设的方式、程序等都有着必要的规定作用,对于水利建设项目也可以及时完成设计要求,确保建设进度,尤其对于工程项目的费用等都可以加以合理的限制,从而促进了水利建设项目的发展与完善落成。

### 参考文献

- [1]刘旭.探讨水利工程建设监理工作存在的问题及改善措施[J].工程建设与设计,2018,384(10):261-262.
- [2]张贵元.浅谈水利工程建设监理工作的主要问题和应对措施[J].农业科技与信息,2017(19):110-111.
- [3]李雪凌.新形势下水利监理工作方法探究.黑龙江科技信息,2019(20).
- [4]张贵元.浅谈水利工程建设监理工作的主要问题和应对措施.农业科技与信息,2019(19).
- [5]李雪凌.新形势下水利监理工作方法探究.黑龙江科技信息,2019(20).