

建筑工程监理与施工技术创新的关系

张 焱

天津正方建设工程监理有限公司 天津 300162

摘要:我国经济发展水准的不断提高,促进了建筑工程行业迅速发展。在具体的建筑工程施工过程中,应确立有效、高效的工程监理管理模式,及时纠正和改进工程施工方案,针对性地处理建筑工程施工中出现的一系列问题,从而为建筑工程工程的施工井然有序开展保驾护航。此外,还应当有效运用各类施工技术,提高工程施工的总体质量与安全系数。本文具体阐述了建筑工程监理与施工技术的相辅相成。

关键词:建筑工程监理;施工技术;创新要点

引言

在社会经济发展推动作用下,建筑业也得到了迅速发展和兴起,不同种类的工程项目先后资金投入建设与应用,这在一定程度上促进了工程监理,使监理规章制度获得愈来愈广泛实行。针对建筑工程监理,它实行对建筑工程建设与发展趋势都也起到了推动作用,而最直观的或是它能确保和提升工程施工质量。现阶段,高新科技正飞速发展,建筑工程施工技术水准日益提升,许多施工企业都会选择引进不一样的技术或者对目前施工技术开展自主创新。在这一情况中,工程监理毫无疑问面临严峻的考验。监理主要是为了对建筑施工开展监管与管理,促进施工技术蓬勃发展,而且需要以技术发展为基础对于自身进行一定的调节,以满足科技的不断发展,为业主等有关单位把住技术性价位。监理必须要在遵照公平、科学和认真细致的原则前提下对项目进行监管,保证工程项目的品质可以合格。

1 建筑工程监理及施工技术创新概述

建筑工程监理便是对建筑工程设计方案、工程施工、运作等不同阶段开展全程监督及管理的一项工作,其目的在于根据科学、科学合理的监管,完成对建筑工程品质、资产、进度操纵。建筑工程监理是建筑工程建设过程中极为重要的一项管理方面,它在提升魏寿庆重庆芳园建筑工程咨询有限公司工程师房屋质量、高效率,及其提升企业效益诸多方面都发挥了重要作用。

建筑工程施工技术自主创新是指对工程建筑施工技术开展优化完善,以提升技术实力的一项工作。在建筑工程建设过程中,施工技术的应用是极为重要的具体内容,算得上是房屋质量、安全基本前提。在建筑工程建设过程中,所有的工程项目全是独一无二的,因此应该根据工程项目具体情况、地形地貌等运用对应的施工技术,确保建筑建造水准。伴随着时代的发展飞速发展,

对建筑工程提出了更高要求,对于此事,要不断对工程施工技术开展创新与运用,以确保建筑工程水准^[1]。

2 建筑工程监理和施工技术创新之间的关系

2.1 彼此之间的促进关系分析

针对建筑工程的建立品质而言,也可以根据施工技术、监理相关工作的开展问题进行考量与判定。实际开展工程监理工作的时候,必须相关监理工作人员贯彻落实自己工作。因为二者之间的关系展现出彼此之间推动的特点,在项目的品质层面,监理公司需要不断提高工作人员的专业能力,完善相关法律法规规章制度,便于保证工程的施工品质做到有关规定,带来施工技术自主创新很大影响。从建设项目管理的角度来看,则构成了一定的保证。遭受科学技术性日益前进的危害,建筑业在发展的进程中,很看重经济效益,因此,一直以来专注于时间观念和经济收益间的融洽。根据自主创新施工技术,能使边际效益得到降低,有利于做到工程进度上的要求。事实上,根据工程监理的视域下,加强对施工技术的突破幅度刻不容缓。实际开展施工项目管理时工程监理必须确定在创新方面的有关规定,一旦出现实际所采用的施工技术不能满足有关要求的现象,就需要监理工作人员科学检验,倘若发生有关问题,便应当禁用该项技术性,与此同时引进新型施工技术,便于提高工程项目工程的施工品质。尽管产生施工技术和有关规定不同情况,但是能够得到优良的效果,不容易带来最后的工程施工质量不好的影响,节省了更多作业量,因此,对于工程监理工作人员来讲,在熟练操作各种各样新式施工技术之后,提升大量理论知识储藏量,有利于进行设定的工程监理工作目标。

2.2 建筑工程监理与施工技术共同发展

工程项目的建设与发展都是围绕技术的不断完善里的,技术获得了发展,才可以推动加工工艺、原材

料、机器的改善和发展。而工程建筑工程监理对推动技术的突破和发展拥有重要作用。在监理方监管下，施工方务必持续提升自身的技术水准，才可以监理方针对工程新项目的监管规定。一样，监理企业还会在与时俱进发展的技术中获得改善和提高，例如使用更加优秀的监管与生产制造管理策略，把握更加前沿的技术等，从而表明工程建筑工程监理和施工技术自主创新或是一同发展之间的关系。

在建筑业持续发展的今天，假如一个企业不可以确保自己技术充足优秀，那它将无法获得特别大的发展，且很快就会淘汰。那样，怎样建立完善监理体制来推动施工技术的突破发展，是建设行业急需解决难题^[2]。

2.3 发挥工程监理作用，引导技术人员进行施工管理

工程监理工作人员必须发挥其自己的职责和责任，正确引导施工技术工作人员搞好施工管理方面，依靠科学合理的奖惩机制，可以监管施工工作人员严格约束自己的举动。从施工技术的角度来讲，监理工作人员必须科学论证施工工程图纸，及早发现在其中发生的各类问题，确立技术较弱一部分之中存有的安全隐患，在这里过程中，催促有关施工技术工作人员能准确讲解工程设计图的内涵，而且搞好对不同施工相关工作的融洽。此外，以便工程建筑工程施工管理方面得到井然有序开展的目地，必须相关工程监理工作人员以定期进行的方式，规定工程每个承建方出席会议，在这里阶段之中，能够紧紧围绕工程施工过程中存有的的一些问题协商解决讨论，从而使多方工作人员均可以明确自己的职责和责任，让施工的操作流程更加明确，凸显出监理工作中作用与功效，使施工工作人员可以严于律己，防止出现施工错误行为，让工程项目的施工品质得到有效的确保。

3 建筑工程监理与施工技术相互促进形式

3.1 质量方面

目前，监理工程主要是为了促使工程品质提高，运用监理开展管束，对施工工作人员进行监管，从而降低发生施工出错的几率，确保工程施工有条不紊地开展。根据科学合理的监理还能够促使目前的施工人员的技术专业技术水准与综合素质能力水平提高，构建高质量的发展自然环境。比如，从更专业的视角来促使工人学习培训相关的工作技术，确立本身的工作职责，在工程开展环节中详细分析目前的技术，搞好技术实验，确立工程对技术的需求，确保每个施工阶段井然有序开展，构建高质量的施工自然环境，做到施工规定，为下一步的工程开展打下良好基础。施工技术在运用环节中与时俱进，伴随着人们对于工程标准的转变而改变，所以在工

程开展环节中需要对工程监理明确提出更高要求，以适应目前的发展要求，完成整体上的连接，提高工程品质。在品质领域，工程监理与施工技术是相辅相成的，以适应目前的发展要求。

3.2 进度方面

针对工程建筑工程而言，其施工技术的改革与在一定程度上可以这么说是如今工程操作方式的简单化，可促使工程施工效率提高，提升施工进展，以确保其在规定施工期内竣工，因此其在一定程度上与监理工作中内容重合，以适应具体的要求。比如，在某个工程中，工作人员遵照目前的工程监理规定，根据改善施工技术能够促使施工获得提升，进一步提升施工高效率，减少施工的任务目标，据测算其施工成本费相较于传统式方法减少了14.5%，甚至是在工程施工环节中还能够灵便使用计算机技术，运用技术优点完成整体上的遮盖，提升已有的发展方式，针对监理工作中来说都是一种推动。监理工程应提升已有的监理观念，确保监理工作和工程技术完成一同发展，减少施工周期时间，在发展环节中重视工程技术与监理相关工作的协作，减轻企业的施工成本费，以推动经济收益提高。

3.3 环保方面

加入21个世纪至今，大家慢慢增强了对环境与环境保护的高度重视幅度，促使目前的工程建筑工程向生态化方位发展。在接下来的发展中：施工核心理念主要是以低碳节能为主导，处理施工过程中产生的环境污染问题；从根源上下手，确保在工程开展环节中造成有毒物质，如有害物质、有害废水、废弃物垃圾等；制定完备的方案，提升监理，从各个方面促进工程建筑工程发展，并且在发展环节中与我国基本国情紧密结合，产生一个全新的发展方式，促进工程完成可持续性发展。比如，某公司在开展工程施工时，积极主动开展新技术探寻，如隔热保温技术、环保节能技术等，与监理工作人员密切配合，产生一个全新的发展方位，促使工程与绿色环保理念相结合，因此该公司的经济收益不断提高，促使本身发展室内空间愈来愈宽阔，融入时期发展^[3]。

4 建筑工程监理和施工技术创新的有效策略

4.1 创新报检机制，定期抽样检测

监理工作效能的好坏会直接关系到工程建筑工程的施工品质。在监理工作中执行过程中，一旦发现施工当场存有品质安全风险，监理工作人员应第一时间将问题反馈给上级部门，并一直坚持“报关报检不过夜”的报关报检标准，将安全质量安全事故的发生率降至最低。而施工企业要积极开展自查与自查自纠工作中，在通过

自查与自纠自查后,假如并没有发觉质量隐患或安全风险,则是由监理单位对工程项目的执行情况进行全方位核查。

这类“双保”的审查机制对施工品质与经济效益提高将具有积极主动的推动作用。此外,监理单位也可以采用按时抽检的办法,对工程某一道工艺流程、某一种原材料、某一项加工工艺开展检测和检查,对不符合国家标准与图纸设计规定工艺或原材料,需及时与施工部门进行沟通协商,进而清除安全质量安全隐患。若是在对加固材料开展抽检时,监理工作人员发觉建筑钢筋强度、物理性能与规范标准比较严重不符合,那样施工企业应禁止应用这一生产批次加固材料,同时将品质风险和隐患解决在萌芽阶段。

4.2 提升监理工作人员的素养

因为监理工作有较强的综合型,因此在建设工程项目施工中也起到了主导作用。为了可以提升工程项目的效果,那就需要有关部门做好监理工作,保证施工关键技术的合理化。针对监理人员,这是工作的重要实施者,而且监理工作人员综合能力水准高低直接影响了建设工程监理工作的总体品质。因而,监理单位要采取有效的方式去提高监理人员本身的专业素养,并不断创新和完善施工技术性,为中国工程建设领域的稳定发展引入源动力。与此同时,还要监理单位制订完善的监理管理方案,增加监理工作的高度关注幅度,依靠该规章制度来标准监理人员的工作心态与行为,能够起到一定的管束功效,从而为建设工程监理工作的成功开展打下良好基础。为了可以更好的达到建设工程监理工作对技术的需要,必须监理单位根据按时培训的方法来提高工作人员的道德素养和能力素质,同时结合监理工作人员自己的具体情况,对她们专业知识缺口开展弥补,假如监理人员不符工作规定,就应当把它调职工作职位。与此同时,监理单位还应当推行奖惩机制,对于一些表现优异的监理工作人员,就要给予对应的奖赏,为此提高监理人员看待工作的积极性。因而,必须运用提升监理人员综合素质能力的方式去提高建设工程监理工作的品质,最后才能把建设工程项目基本建设实际效果很好地呈现出来。

4.3 完善施工技术创新机制

施工技术革新不但有助于提升施工技术实力,同时还可以为工程项目监理给予支持。为了能做好施工技术革新工作,强化对相对应制度的完善看起来十分重要。新时代下,各种各样新技术应用、新技术被慢慢运用到建设工程施工之中,新技术应用、新技术的应用对工程企业来说是一项新的挑战。为了实现新技术应用、新技术专业化的、创新的作用规定,建筑施工企业那就需要强化对出色专业人才的引入,与此同时还要完善对应的培训管理制度、激励机制,以此提升技术人员的积极性、主观能动性。这样才能从而实现施工技术性的突破,同时将新技术应用、新技术更为标准、合理地运用到施工之中。在施工技术革新环节中,建筑施工企业还要强化对先进企业的尖端技术学习与参考,与此同时结合自己的技术特征、专业人才,强化对新技术应用的探索与开发。在建设工程的建设中,唯有确保本身技术性的突破及其自主创新实效性,才能更好的确保建设工程施工技术实力,从而提升建筑施工企业核心竞争优势^[4]。

结束语:目前,中国的经济整体实力已进入快速升级环节,极大地推动了建筑行业的可持续发展观。在施工环节中,必须施工公司十分重视监理工作,不断创新和完善施工技术性,并针对性地采取有效措施来提升工程项目施工的品质与水准,唯有如此,才能把监理工作的功效与价值充分运用出去。因而,必须提升施工现场监管和操纵工作,提升工程项目施工安全性,确保工程建筑产品品质,唯有如此,才可以提高企业在市场上的竞争能力。

参考文献

- [1]刘志恒.建设工程监理与施工技术创新的关系初探[J].四川水泥,2020,10(9):134-135,254.
- [2]汪盛.研究建设工程监理与施工技术创新的关系[J].大众标准化,2020,10(11):174-175,255.
- [3]胡朝玉.建设工程监理与施工技术创新的关系研究[J].住宅与房地产,2020,10(6):192-193.
- [4]周寅昉.研究建设工程监理与施工技术创新的关系[J].建材与装饰,2020,11(5):144-145,25.