

新形势下的建筑设计与城市规划探析

陈晓磊

重庆新城万嘉企业管理有限公司 重庆 401122

摘要：随着我国市场经济的发展，城镇化建设也出现了新的任务和特点。二十大报告指出：“推进以人为核心的新型城镇化”。这是促进区域协调发展的重要举措，也是为人民群众创造美好生活的重要路径。在城市规划发展革新的新的城市规划发展格局的情况下，其需要考察的内容要素就比较多，不但涉及了建筑设计是不是科学合理，也包括了建筑与城市规划风貌是不是一致等，也就是说建筑和城市规划是不可分割的，两者存在很大的关系，而建筑在城市规划中起到了关键性作用。

关键词：新形势；建筑设计；城市规划

引言：随着中国现代化城市建设的不断发展与改善，对城市功能区域的划分及其相应的建设功能也提出了新的要求和问题，越来越多的政府有关部门也开始更加重视城市人文环境、人文资源与建设功能的有机结合，通过设计合理布局城市建设，从而实现以人为本的城市人文环境，提升城市规划品质与管理水平。为适应现代化都市的发展需要，它应该融合建筑和城市规划两方面，使之取得相互促进的协同效应，从而符合最终城市规划的科学要求。

1 城市规划和建筑设计的定义

城市规划研究城市的开发和控制各种自然资源并满足自身需要的方法或途径，用以指导所设区域的建设与开发。中国的城市规划更注意城市区域的实体特点。现代城市规划理论主要力图探讨各种经济、社会和环境等因素，对城市土地利用形式的变化所产生的影响，以便形成能够反映这种连续相互作用的规划。城市规划一般分为总体规划和详细规划两个层次。对部分大中城市来说，总规划与详细规划的中间设置了城市分区规划图^[1]。

城市规划建筑设计的具体含义，在中国建筑界中是指将城市规划作为主要范围内的建筑设计中，处于城市规划、景观建筑和建筑设计领域中间的各种建筑。相比于传统城市规划的抽象化和数字化，现代城市规划建设更具有系统化和图形化。

工程设计是指建设项目在施工以前，建筑师根据施工目标，把建筑施工活动和使用环境中可能出现的或将出现的困难，预先进行通盘的构思，制订出处理上述困难的措施、对策，通过图像的语言表示。是所有备材、建设的工作及其各工段在工程设计、建造的工作中，互相配合协作的共同思想。使得该项目能够在预期的资金额度范围内，根据周密考虑的项目计划，整体步调，顺

利进行。使得建设的大楼充分适应用户与市场所期望的不同需求与应用^[2]。

2 新形势下建筑设计和城市规划要求

现代化都市建设进程中的建筑设计和城市规划要求二者处于平等的位置，对自然环境进行合理保护，认真贯彻各种环保措施和方案，防止由于都市建筑和经济发展等对自然环境带来一定的损害和环境污染，达到人与自然和谐共处的基本目标。另外，在国家各项节能减排措施和城市绿化环境政策必须进一步严格执行的前提下，建筑企业和城市规划部门也必须积极响应，在城市规划活动中节省大量用地资金和城市发展资源，同时必须贯彻因地制宜的城市设计理论和开发思想，对城市规划的生活区、商业区和工业区的范围作出合理规划，为城市化开发创造更充分的发展源泉。

筑方案符合绿色生态环境的设计理论思想，尽管当前的建筑技术尚没有达到完全无污染的条件，但建筑设计人员应在建筑设计时尽可能的减少能耗和资金上的耗费，减少对建材的消耗，并增加对建筑材料的使用率，根据项目中实际的环境问题选用具有健康环境保护作用的建筑材料，以最大限度的降低对有害物质的污染，建立绿色安全和健康的城市环境^[3]。

3 新形势下建筑设计与城市规划的关系

3.1 建筑设计应当符合当地的城市规划

建筑设计必须是和该区域的建设目标相一致，建筑设计项目通常都是由当地政府部门实施的，因此政府部门也要根据该国颁布的有关政策法规、方针和人们的需求来制订出针对性的建筑设计措施。城市规划方法在进行实际应用的同时，不同地方所建设起来的房屋多种多样。在建筑设计中，商业城市规划的CBD区主要功能是为了促进一个都市经济的发展，从而需要建设大量的

商业高楼,对这种高楼的运用具有良好的便捷性和舒适度。如果建筑设计人员所设计出的商业CBD区建筑物数量过少,而且并不具有良好的商业化作用,那就必然会与当时政府部门所颁布的城市规划中出现相应的不一致的现象,从而使得建筑项目无法得到政府审批使用。假如建设起来的房屋和城市规划的不相符,则就不能使该区域的功能作用完全地充分发挥起来,这将会给整个区域的经济建设及人民的日常生活带来不良影响^[4]。

3.2 建筑设计是对城市规划论证的过程

建筑设计管理工作是一项重要任务,具体而言,城市规划管理工作是由各个层次建筑项目的实施所组成的。基于此,就需要有关建筑设计管理人员在城市规划初期调控阶段时,需要从各个层次建筑方案的可行性研究报告出发来进行整体性的综合分析工作,通过这些方法来尽可能的提高城市规划总体工作进行的科学性。除此以外,在城市规划制定阶段,还可围绕城市规划核心区域的要点来进行简单的建筑施工方案讨论阶段,借此来优化城市规划的总体质量,并且通过这些实践手段的运用,还可以在在一定程度上为控制指标体系的优化提供事实基础。

3.3 建筑设计与城市规划互为辅助

由于各个城市规划均呈现出自己独特的建筑设计特色及方式,这主要是源于整体建筑设计思想应用于城市规划建造的每一处细部之中,唯有如此,方可使得城市规划完整呈现统一的风貌。在这一历史背景下,就需要相关建筑设计人才需要以统一的建筑设计理念为核心来完善城市规划各种结构元素和各个区域间的关系,需要通过具体的建筑设计手法来使城市规划指标具体化,由此来提高城市规划工作实施的科学性^[5]。

4 建筑设计与城市规划现状

4.1 缺乏合理的规划管理实施手段

在实施城市规划的过程中,由于相应的管理机构并没有一定严密的设计方法和过程,也没有城市规划的预案,所以在城市规划建设的进程中常常没有一定规律性,而且对人主观或随意的干扰都很大,所以在建设城市规划的过程中往往会出现城市规划失控、基础设施建设不健全、相应的服务设施不健全的状况发生。

4.2 对文物古迹的保护力度不足

当前由于改革开放步伐的不断深入,我们在经济开发领域投资了不少资金,增加了城市投资开发的关注力度,但是对于某些城市的地方,仅仅是为经济发展就有了开发价值的古建筑,历史建筑遭到一定的破坏^[6]。城市建筑的缺失与破坏凸显出建筑和城市规划之间的不协

调性现象。这主要是因为行政有关机关和部门对城市规划没有必要的严谨性与全面性,在城市文明建筑维护管理中面临一些突出困难,导致城市文明的可持续建设目标的实现遭到很大限制。

4.3 规划管理的公众参与机制匮乏

在实施城市规划与建筑设计的活动中,作出决定,拥有决定权的常常是少数人,却忽略了城市的公民活动。居民也是城市的主要参与者,理应享有直接参与决策的权力,在城市规划建设的进程中针对自己的实际需要,提供相应的意见,这也是实行城市规划民主决策的重要标志。由于部分地方一直没有健全的公民参加制度,使得很多的市民不能参与规划的议程进行中,最后造成的后果便是没有市民监督的机制。在城市规划建设中因为缺少监管,造成产生了大量乱设计、滥建设的问题。

5 新形势下优化建筑设计与城市规划的策略

5.1 整体融合

在实施城市规划的过程中,必须首先把城市规划地区和建筑作为一个整体来对待,采取整体的宏观规划与布置,确保城市规划的各个区域和各建筑之间形成联系紧密的有机整体。这不仅是现代化城市建设的要求,同时也是实现城市规划高效率、高水平,切实提高城乡居民生活品质的必然要求。在新形势下优化城市规划布局,需要充分考虑到更多方面的各种因素,包括涉及城市规划区域功能设计、居民群体合理划分以及构建绿色生态城市等,这也需要相应的城市规划管理人员需要提高对整体的把握和观念的认识,确保建筑设计工作以城市规划要求为基准,进行较为合理的融合设计^[7]。

5.2 规划为纲

要想实现建筑与都市计划之间保持良好的协调性与科学性,建筑师需要对都市计划的指导作用与约束效应层面作出系统性的思考和探索,在达到长远运作要求的情况下对建筑功能作出合理规划,同时必须提前留出足够的运作空间,提升建筑设计水平,使城市规划的各方面建设要求得以合理实现。要增强建筑的合理性,还需要对城市未来的发展走向和要求及其应用功能等进行科学预测与分析,在提高建设空间规划品质的同时控制施工成本,准确认识与把握建筑中的各种问题与不足,借通过完善的控制措施与办法来实现总体的城市规划目标。为提升建筑设计水准,技术人员需要在保证城市规划整体性的情况下对城市规划理念和施工技术作出合理的调整和创新,并这里融合利用先进建筑理念来增强对设计运作资源的管理,促进建设与城市规划双方的有序性,同时使之保持在可控范畴之内,促进城市规划

的综合发展和改善。

5.3 因地制宜

在实施建筑的设计工作时，必须以城市规划为依据，根据城市范围划定的要求，来进行房屋的功能性和实用性设计，要依据所在城市地区的实际自然地理环境，比如在一些历史名胜或者景观地标的地方，建筑必须充分符合当地的实际条件与环境，以便达到城市规划和建筑的统一。另外，还需要针对城市规划的具体领域，比如城市公共交通的设置、对城市公共空间的合理利用等，从而对房屋的建筑格局与设计加以适配，从而有效的达到建筑与城市规划要求的有机整合效果。以重庆市的传统建筑风貌区为例，在建筑的过程中很好地融合了城市规划的有关内涵，根据成都多山的地理优势，依山傍水进行了建筑的精心设置，并在其中搭配大量穿插了公共交通基础设施的建筑，在很大程度上着重突出了成都“山城”的特点，从而大大提高了城市的文化内涵和吸引力，并在很快的时间里就达到了城市信息化建设的需要。

5.4 自然协调

在进行建设和都市计划的协调设计方案时，可以利用自然环境的合理利用，进而实现都市计划总体的有机组织。根据都市计划所在区域的自然地理风貌和人文环境，进而提出比较适合实际情况的都市计划方式，并在此原则基础上进行建筑结构的方案设计。在房屋的建设活动中，必须充分考虑房屋外观的优美度和功能实用性之间的有机结合，在保证房屋与自然环境和谐协调的前提下，实现对房屋功能的有效利用。此外，人们在利用大自然开展建筑的活动中，也可以通过合理使用绿色环保的新型建材，一方面提高建筑与周围天然景观的有效融入度，另一方面也可以达到建立绿色生态城市，节能环保的发展建设宗旨，从而促进了都市建筑朝着更安全环保的方面发展^[8]。

5.5 其他策略

在管理建筑与城市规划有关方面，必须对建筑设计人作出警告和建议，同时必须由相应的监管部门对建筑设计作出规范审查，执行建筑服从城市规划的管理规

定。此外，加上对建筑设计企业的指导，对建筑设计工作者进行适当的技术培训等，不断更新他们的建筑设计思想，了解市场发展趋势的动向，了解城市规划的变化，以这些内容为基础进一步规范建筑。必须注意城市规划因地制宜的特点，慎重进行城市规划设计，最大程度发挥地方特点，达到促进经济发展的效果，要在施工方面注意协调性，重视建筑与周围建筑、园林绿化的协调^[9]。

结语

随着我国建筑发展的不断深入，建筑和城市规划间的重大关系逐步表现出，城市规划必须以建筑为核心来实现各种建筑措施的闸杆，同时建筑又必须对城市规划进行合理引导与支持。在当前市场经济的状况下，建筑和城市规划管理工作必须提出合理的改进与优化举措，克服其中出现的问题。合理掌握建筑与城市规划之间的关联，以便使得城市规划能与当前的城市化规划布局要求实现密切契合，使城市化建设中的各种发展举措能够得以合理贯彻和执行。

参考文献

- [1]邓立红.建筑设计在城市规划设计中的重要性[J].民营科技,2017(06):2.
- [2]高洁茗.新形势下的建筑设计与城市规划[J].中华建设,2022,(05):99-100.
- [3]段金焕.建筑规划设计在城市规划中的重要性思考[J].居舍,2019(30):90,83.
- [4]李圆圆.新形势下建筑设计与城市规划的关系探究[J].城市住宅,2020,27(11):92-93.
- [5]任建钊,焦彬.建筑设计在城市规划设计中的重要性[J].城市建设理论研究(电子版),2018(06):124-125.
- [6]曹威.浅议建筑设计在城市规划设计中的重要性[J].城市建筑设计,2019(27):77-99.
- [7]李生军.新形势下的建筑设计与城市规划探析[J].房地产世界,2021,(15):35-37.
- [8]华宇翔.浅析城市规划设计与建筑设计之间的关系[J].商品与质量,2021(18):184
- [9]常欣欣.新形势下的建筑设计与城市规划[J].城市建设理论研究(电子版),2020(18):21-22.