

土木建筑工程施工技术质量控制措施研究

刘 志

中国一冶集团有限公司 天津 300000

摘 要：建筑专业现场作业不仅决定了工程项目施工质量，另外还直接影响大众的财产安全。但在建筑专业具体在施工过程中，工程建筑施工技术质量管控工作中极其重要，因而就需要相关负责人对施工阶段存在问题开展详细分析，确立为施工技术品质产生不良影响的影响因素，并给出合理解决措施，这般才可以对施工技术开展有效管理，确保建筑专业施工质量。

关键词：土木工程；施工技术；质量控制；研究

1 开展土木建筑工程施工技术质量控制的重要性

近年来，因为社会市场经济的飞速发展，造成人们对于设施拥有更高要求，而一些工程建筑施工单位需要进一步提升工程项目设施设备实际意义、舒适感、安全性能等，那就需要把工程建筑施工技术运用这一个层面作为重要，对工程施工技术进行有效监管。最先，施工单位在工程项目落实措施中，务必对工程施工技术全过程进行全面监管，这样才可以显著提升建筑工程施工的产品质量，确保项目管理人员和建筑工程施工作业人员的人身安全；次之，根据施工单位长期发展趋势角度来说，对施工技术开展质量管控工作中，能够促进建筑企业的稳定发展，并且施工单位若是想在当今愈发激烈的竞争市场竞争当中，占上风影响力，肯定会提高自身施工技术及其工程项目施工技术质量管控幅度，并且依靠施工技术质量管控相关工作的开展，还能有效提升施工单位在社会上的信用等级；最后，提高建设工程的应用性、稳定性，那样则有利于建筑企业社会上打造出优质品牌形象，进而进一步提高自己的销售市场市场竞争力。不难看出，搞好施工技术质量控制工作中，能够促进建筑企业可健康发展，为群众打造一个温暖、高品质的生活办公环境。

2 建筑工程重点施工技术

2.1 防水技术

建设工程的防水质量会直接关系到许多人在搬入和使用中的体验感受。依据开发经验，在防水处理方式中，与防水层接触的结构水准层是最容易忽略位置，假如结构的水准没有得到适度操纵，往往会对工程的总体防水性能造成直接关系。在处理方法上，还可以在混凝土中加入适量膨胀剂和防水剂，随后放水做成具有一定粘度和优良液态性能的混合物，应用软毛刷在复合型层往返抹上几回，使混合物彻底渗入复合型层微小细孔。凝结再进入皮肤毛孔的化合物中膨胀剂，也会产生

细微澎涨，阻塞皮肤毛孔而提高防水实际效果。尤其是，防水结构应尽量避免治标不治本的状况，从源头上考虑到防水层、装饰设计表层的粘接状况并予以处理。第一步，依据房屋建筑密性结构的需求，拟订密性区域整体规划，来确认建筑物整体规划。次之，要查验每一个防水流程的刷油漆质量，并注重细节难题。比如防水钢板解决、工程建筑层结构解决安装、防水层解决的变化等。根据保证防水原材料的质量，做到防水标准规范。

2.2 钢结构施工

必须考虑到新建钢结构施工过程中的高低转变和平面整齐性，此外，需要注意风荷载产生的影响，需要对钢结构的侧向力引起重视，比如，室内楼梯或电梯设备一部分设计方案成非力遍布结构。假如出现任何外在因素，可以用牢固的墙面部件（比如餐厅厨房、淋浴室和家里墙面）来获取水准结构。钢筋搭接工程施工具备质量高、操作方便、强度大的优势，伴随着新技术应用的应用，粗孔径钢筋搭接已经成为优选，即钢螺纹套筒联接。该施工工艺使用了将钢质套筒规格的钢质外壳的线缆从液压机胎厚度立即弄断然后进行剪辑的办法，在其中，质量要求和槽牙的水力发电结构相关，对丝口工程的施工质量要求很高。假如墩粗头不符饰面板规范，则需立即激光切割孔径，并确保其大致圆形样子超出有头螺丝的口径。在钢结构施工过程中，抗侧力结构能与精钢结构和混凝土结构结构相符合。按照目前的有关规定，抗侧力钢结构在风速的影响下，其偏移在地面上中间小于1/400，而且在移动中间小于1/500。万一发生地震，必须保证固层偏移小于1/250，顶端偏位小于1/300。为了保证建设工程的结构稳定性和安全系数，能将一块厚钢板插进框架柱的墙面中。

3 土木建筑工程施工技术质量管理控制中存在的问题

3.1 施工技术水平落后

施工起步晚是威胁工程建筑施工技术质量的关键因素之一。建筑工程施工前,应提前制订施工计划方案、施工里的应急管理措施、维护成本难题。假如制定目标的人员专业能力不足,制订的方案不健全,中后期按照计划施工,工程建筑总体品质就不能达到。因而,施工时不但要有更专业的技术人员,并且技术人员需有责任心和细心,保证施工计划方案实效性、安全系数。技术人员必须确定具体施工后的可操作性,解决方法不可以解决问题或可操作性弱时,必须再选择一个新的电子应用。

技术人员在符合质量标准前提下,应尽可能控制成本,施工成本费最低计划方案是最佳的计划方案。应创立专项监督工作组,按时监管施工里的各个阶段,提升有关人员工作效率。如果需要,可将管控状况纳入考核范畴,激发人员自觉性和工作主动性。

3.2 施工人员综合素养较为薄弱

在土木建筑工程的具体施工环节中,施工工作人员做为施工最直接的参加者,自己的综合素养在一定程度上立即决定了施工科技的应用性能和工程项目施工品质。但很多调研和研究表明,现阶段建筑专业具体施工过程中,一部分施工人员综合素养较差,理论知识和专业能力相对来说较弱。出现这样的情况的主要原因,根本原因是大部分施工工人是民工,这一部分人员并没有高学历,素质广泛不高,不但欠缺出色的施工基础知识,并且施工企业在施工专业技能教学过程中教给的基础知识无法完全吸收,因而

3.3 技术运用不熟练

伴随着优秀科技进步在建筑行业的普遍使用,大量设备和测试仪器涌进建设工程施工当场,在为建设工程施工产生便捷的前提下,也考验着建设工程施工人员的专业技能操作技能。现阶段,工程建筑施工人员的能力素质不太高,水平也不高,对优秀技术装备的把握还处在初始阶段,对一些机器设备乃至一无所知,不好说灵活运用。主要原因主要有两种层面。第一,职工自己的要素。一些工程建筑施工企业员工并没有充分认识与时俱进必要性,在施工技术性应用上,依然墨守陈规,并没有感受到先进设备对建设工程施工的积极作用,不可以运用闲暇之余丰富自己的知识积累,造成本身专业技能水准落伍二是公司的管理要素。工程建筑施工人力资源主管部门没把继续再教育列入日程,忽略职工专业能力工作中,造成公司引入先进设备却没人应用,也侧面体现了企业经营管理的不足。因而,不论是公司的领导阶层,或是公司的职工,都能够从明确自己岗位工作职责、战位多少,提高自己的专业技能下手,为建设工程

的顺利完成而搭建。

4 加强土木建筑工程施工技术质量控制的有效对策

4.1 加强对施工人员的管力度

施工单位及工程项目管理工作单位要在具体施工过程中,进一步加强对施工实际操作人员的监管力度。主要对施工实际操作人员开展相对应的专业能力文化教育,在土木建筑工程施工前期准备工作环节,对施工实际操作人员开展工程项目施工技术性重要知识与施工规范工作,在项目宣布施工阶段,定期检查施工实际操作人员开展施工技术性考核工作,根据科学的奖惩机制,激发施工实际操作人员的工作主动性、自觉性次之,工地管理人员要充分发挥带头作用,为施工工作人员塑造出色楷模。在具体施工环节,要定期对施工当场进行全方位巡视,发觉建筑专业施工阶段存有的品质或安全隐患,与此同时充足保证工程项目施工工作科学分派,对义务展开有效具体区划,将义务贯彻落实到本人,当工程项目施工发生产品质量问题的时候,人员与人员中间应尽量避免相互推诿,管理方法人员应积极关心施工工作人员在施工工作时所提出的要求和挑战,构建优质的工作氛围,提高施工工人团队精神,确保施工工作人员可以为工程施工,贡献出自身微薄力量,从而使施工单位获取到最大化经济利益,提升施工单位的核心竞争能力,使其在如今越发激烈的市场竞争中,占据上风地位。

4.2 加强对施工材料的审核

为了保证工程建筑施工技术质量管理的稳定性需要从施工材料的视角进行全面的检测和操纵。对这种施工材料控制主要目的是使各种各样施工材料达到施工方式方法在现场进行业务需求,不因为原材料的不足和损害从而影响最后的实行实际效果,在施工材料的审查和管理方面中,每个施工层级都需要确立施工材料的需要,确立数量及具体品质主要参数依据这个要求,选用抽样检验方法对各种施工材料进行检验,确保施工当场应用的各种施工材料合乎设计图规定。此外,为了能施工材料的运用效果,提升施工现场材料保护管理方法也是必须的。一定要避免施工当场随便安排的情况,务必进行相应的惩罚,确保施工方式方法的井然有序实行。土木工程建筑施工中依据建筑构造运用中的需要有所不同,但土木工程建筑工程项目的施工品质与建设工程施工中运用的施工材料息息相关,施工人员要准备多种类型的建设工程施工材料。从建筑装饰材料的采购选择时,施工方确保采购的建筑装饰材料合乎工程项目施工里的技术标准规范,清除一部分采购方因本身动机不纯而引起的受贿个人利益等情形,防止采购方违背土木

工程材料采购中的有关规定,确保土木工程材料品质合乎工程项目施工标准规范。总工程项目施工中采购的原材料、运载工具需要根据当场施工标准实现参照,防止建筑专业施工里的施工材料在运输阶段,所选用的运载工具运输路经合乎工程项目施工品质必须,错误操作对施工材料品质导致很大影响。

4.3 对工程施工的要求

施工中应用不一样的加工工艺将会对施工工程项目的质量造成很大影响,在其中最主要的是提升施工技术实力和生产流程的质量控制。应控制住混凝土施工技术以及钢架结构施工技术性。在运用混凝土施工技术性的过程当中,质量控制工作人员应该根据新项目具体要求,搞好混凝土集中控制和浇制相关的工作。质量控制工作人员应当按照技术标准及要求对加固材料和钢架结构进行科学操纵,以确保钢架结构的稳定。除此之外,在开设专门质量验收单位或是聘请监理公司时,质量控制人员及工程监理要继续加强对项目质量的验收,确保设计方案质量验收标准化的合理化和合理性。质量控制人员及工程监理可以根据设计图对质量开展验收。仅有快速发现的问题,制订有效解决方案,能够多方面提高工程项目的质量。在土木工程施工期内,施工方必须管控土木工程施工各个阶段里的施工技术性,防止施工工作人员因为自身操作失误对建筑专业质量产生一定的危害。在提升土木工程施工技术性控制管理的过程当中,最主要的就是对建筑专业的钢架结构施工和混凝土施工技术实现严格管控,及其确保参加该阶段施工的专业人员所运用的施工技术性合乎工程项目生产制造要求。确保混凝土配比数量和浇制工艺流程恰当,提升土木工程施工中混凝土适用范围。钢架结构施工过程中需要当场作业人员严苛根据钢结构工程施工施工规定规范,对加固材料及钢架结构等工序进行合理操纵,确保钢架结构在构建过程的平稳安全度。在土木工程施工后,施工方必须建立和完善工程项目施工质量验收管理方面体制,分配验收工作人员根据工程项目施工规范开展质量验收。为了能确保施工质量验收标准化的合理性和合理化,施工方必须制定完备的施工验收方案,另外还需融

合当场施工状况制订科学合理的解决对策,立即整改在验收环节中存在的不合理行为,从而提升土木工程建筑施工质量。

4.4 建筑材料达标

施工工作人员务必仔细检查全部原料、工程建筑零件和施工机械质量,有关单位要从严对购置、检测与应用这三个环节,开展质量控制。对有靠谱质量书籍的原材料,也进行全面的查验,合理确保检验报告信息真实性。针对质量承诺书不完善的原材料,应全方位检验,防止还有不达标原材料进到施工当场。施工负责人对施工原材料的合理利用,也是保障工程项目质量的主要确保。在项目施工中,应事先为原材料储放与使用,营造良好的标准,比如库房和场所等。工程项目施工要合理利用施工材料,防止出现原材料消耗,还需要定期维护施工器械及设备,充分保证工程项目质量。

结束语:总的来说,社会经济快速发展的快速发展,促使广大群众对工程质量给出了更高的要求,因而,施工企业应该提升工程项目施工监管力度,确保建设工程在后续完工后,其质量可以全面达到广大人民群众运用规范,从而使公司可以掌握到最大程度地经济收益与社会经济效益,助推企业可健康发展。但对工程项目施工技术展开严苛、全方位的质量控制,可以使此总体目标迅速完成,由此可见,对土木工程施工技术展开质量控制,是极为必须的。

参考文献:

- [1]张浩.土木建筑工程施工技术质量控制措施研究[J].低碳世界,2022,12(1):116-118.
- [2]梅国强.建筑工程施工技术质量控制措施分析[J].住宅与房地产,2020(27):113+116.
- [3]何迎春.土木工程施工中的质量控制措施研究[J].城市建设理论研究(电子版),2020(19):6914.
- [4]张增亮.土木工程施工中的质量控制措施研究[J].工程技术(文摘版),2020(3):195.
- [5]孟玲丽,王萍萍.土木工程施工管理过程中的质量控制研究[J].商品与质量,2020(27):104.