

土木建筑工程施工技术质量控制措施研究

梁发元

中国能源建设集团安徽电力建设第二工程有限公司 安徽 合肥 230022

摘要: 在目前激烈的市场竞争趋势下, 建筑施工企业必须增强工程施工管理, 以获得更多的市场机遇。在建设工程项目施工和建设中, 人们对于施工质量的需求越来越严。一旦出现一切施工质量难题, 轻者危害到了后期施工过程, 严重危害建筑施工企业的经济效益和社会效益, 并且一经发现任何施工质量缺点和难题, 都将危害公司的发展方向。从总体上, 相关人员可以从建筑施工项目的质量控制和施工技术的视角进行全面的检测和管控, 应用高效率的技术, 进一步提高建设项目的施工质量, 不断加强施工技术质量控制的实际效果。基于此, 文中最先阐述了土木工程施工技术质量控制的重要性, 随后阐述了土木工程建筑施工技术质量控制存在的问题, 在这个基础上, 给出了管控施工技术品质的举措, 从而为建筑工程行业稳定发展和社会安定打下基础。

关键词: 土木工程; 施工技术质量; 改进方法

引言: 近些年, 我国建筑行业发展比较快, 其经营规模还在不断发展, 支撑影响力日益凸显, 尤其是在我国多层建筑的迅速发展为城市克服了土壤资源忙碌的难题, 全面提升了使用率。土木工程在房屋建筑施工过程中发挥了积极作用, 是所有新项目的关键, 需要不断改进和改进土木工程建筑施工技术, 才能更好地提升土木工程施工质量, 促进土木工程稳步发展^[1]。

1 土木工程施工技术质量控制的重要意义分析

在土木工程建筑施工建设中, 健全质量控制管理体系具有重要实际意义。最先, 一般土木工程施工需要花费大量资金资源与各种各样技术, 具备多样性和多元化的特性。尽管根据科学的施工策略和组织管理体系能够在一定程度上做到施工实际效果, 但实际上施工时会包括很多不可控因素, 会严重影响质量控制。因而, 仅有提升质量控制工作中, 才能更好地防止不利条件, 将损害降低到最小限度, 为工程项目的成功施工营造良好的必要条件。次之, 土木工程施工多的是室外开展, 受环境要素危害比较严重, 如天气恶劣、地质条件繁杂等, 可能会对施工质量控制造成非常大的不良影响。只会施工环节中科学地执行质量控制管理体系, 才可以降低外界不好条件的限制, 确保全部土建施工的绿色发展, 确保其符合要求的品质。最终, 土建工程施工具备无法回收处理特性, 竣工后必须进到别的工艺流程开展施工。一旦发现某一零件品质不过关, 难以快速解决。只有返修或是拆除重建, 会花费大量资源、资产、人力资源与时间。因而, 大家一定要重视土木工程施工里的质量控制, 从源头上防止施工里的产品质量问题, 给其他建设项目的发展趋势打下基础, 降低成本与资源, 因此

推动中国建设工程的高速发展。

2 土木工程建筑施工技术质量管理中存在的问题分析

2.1 管理制度不规范

土木工程施工是一个阶段性的一个过程, 牵涉到许多操作阶段, 并且每一个环节全是相互依存的, 管理方法下去并非易事。就目前情况来看, 土木建筑工程质量控制还存在着一些问题, 管理方案不合规。总体来说, 制度不健全, 存在一定缺点。作为工程项目的质量管理, 并没有相匹配的管理水平, 能力素质不太高。管理方法的时候没有全局观, 欠缺全局观, 造成管理方案执行不到位。因为缺乏制度约束, 许多操作工作人员在工作上过度随便, 更多的时候是依据个人经验操作, 而非依照规范操作, 很容易出现人为因素^[2]。

2.2 缺乏成熟的建筑施工技术

土木建筑工程施工技术的应用实践应用环节, 存有施工技术先进性不足的难题, 会影响到施工过程。一般情况下, 在土木工程的施工中, 在设计就会挑选最理想的施工加工工艺, 按照目前的技术装备和施工工作人员能够实现该工艺技术有效运用。可是, 在具体施工环节, 常常会出现设计和施工的分歧。因而, 必须有关单位依据节能住宅自然环境更改设计方案或者进行施工, 导致建造成本相对应提升, 不益于土木建筑工程项目得到对应的经济效益。

2.3 质量管理体系缺乏创新性

在执行品质管理职责的实际环节中, 因为自动控制系统构造创新不足, 合理管理职责的实行遭受一定限制, 管理方法效率不高, 质量管理不合理。除此之外, 对质量管理里的新发展理念和新理念欠缺高度重视, 导

致操纵作用的实行受到一些限定。与此同时,在执行施工管理方法的实际环节中,不符合实际具体施工加工工艺开展员工管理,导致了项目风险管理的不可逆性和全面性。

2.4 物料存在问题

土木建筑工程管理与施工里的材质是影响到质量管理的关键要素。原材料难题表现在各种各样原料品质不过关、配制比例平稳、管理不到位达标导致量变等。这种都会导致土建施工品质不过关。例如工程项目施工管理方法中常用的水泥质量出问题,在混凝土施工环节中可能导致一部分构造变形或开裂,危害全部建筑构造的稳定,带来更多安全风险。原材料难题所造成的不良影响将或多或少地危害土建工程施工管理方法质量以及安全性及其业主利益。

2.5 施工现场管理人员能力水平存在差距

现阶段,土木建筑工程施工管理队伍建设存有工作人员能力水准差距较大等诸多问题。一般施工企业会依据施工人员的技术水平和管理人员的技术水平建立施工团队。可是,假如施工管理人员的技术水平存在差距,对于自身技术水平的认识不到位,就会导致施工品质降低或无法达到建筑工程设计的技术标准。一般施工单位会定期检查管理人员的技术水平进行评价,与此同时下派本公司经验丰富的专业技术人员作为新项目施工的管理人员。但鉴于施工方位、管理人员专业能力等多种因素,他会在具体施工环节中以个人的工作经历来验证工程项目施工的品质。融合实例工程项目就可以知道,假如在项目开展环节中强制性标准施工管理人员规章制度,一部分管理人员或施工工作人员也会产生不满情绪,危害工程项目的施工品质。施工单位需在前期工作塑造后备力量,从源头上处理人员配备不够、技术水平差别太大等诸多问题^[1]。

3 土木工程建筑施工技术的质量控制措施

3.1 优化管理机制建设,构建现代化管理体系

质量控制是项目管理平台构造的一部分,因而质量控制需要从适度的管理幅度开始。最先,我们应该从心理学的视角坦然地对待重要绩效管理职责,意识到质量管理对工程收益和经济效益积极主动和负面功效。在土木工程建设中,施工工作人员要积极使用着新技术跟新机器设备,以保证其建筑可以继续向绿色节能建筑方面发展。施工人员优先选择应用新式绿色环保建材与建筑技术,也能够显著提升土木工程基本建设效率。各个单位的土建工程施工方案会更灵便,发展潜力非常大。在保证质量的前提下,应充分考虑性价比高,以确保其

机组经济收益。如今,以上工作已经执行,各类工程项目的施工质量与维护保养品质都有了很大提升。除此之外,针对技术管理职责的执行,必须逐步完善工作内容,执行科学合理的管理方案,忠实执行既定目标,保证项目风险管理的战略重点和战略发展趋势。不管品质控制职能怎样执行,都要改善自动控制系统,以保证操纵获得指导和遮盖,并指出品质保证职责的盈利和开支。一定要高效地完成管理方法技术智能化,创建现代化管理模式,扩张管理职责的涉及面,才能保证项目风险管理的品质。工程建筑质量管理应尽量细腻,融洽不同类型的建筑构造,随后构建系统的管理模式,以保证质量操纵功能性的正常运转。

3.2 创新土木工程建筑施工技术

土木工程施工技术在建筑行业起到极为重要的主导地位。在激烈的竞争市场中,施工企业应研究与创新土木工程施工技术,依靠新技术促进土木工程的施工进度,为此工程施工质量施工企业获得更多的经济效益。为了实现施工技术创新的绝佳实际效果,在创新土木工程施工技术时能从以下几方面下手:(1)塑造创新核心理念,土木工程施工公司相互竞争通常是技术整体实力之间的竞争。因而,在建设施工的施工环节,应塑造创新核心理念,塑造施工技术人员创新观念,激励施工技术工作人员在施工环节中积极主动运用新技术,不断提升施工部门的技术水准,在土木工程施工中获得很好的效果。(2)搭建创新管理体系。为了方便开展土木工程建设中的技术创新,要加强体制和机制创新,在创新管理体系的帮助下创立创新精英团队,由设立的创新精英团队承担技术开发新项目。与此同时,土建工程施工企业还应当开展技术创新培训讲座等一系列活动,通过各种方式的活动向土建工程施工技术工作人员宣传策划全新技术专业知识,使技术工作人员现场施工环节中科学合理运用全新技术方式,以达到施工质量控制效果;(3)积极主动运用新技术,推动施工技术更新,提升建筑施工安全。在土木工程施工技术创新环节中,施工企业应持续引入前沿的预应力钢筋技术和桩锚基坑支护管理体系施工技术。除此之外,随着我国的飞速发展,工程建筑行业大数据、智能化系统土木工程施工的技术观念是现阶段土木工程建筑工程行业发展前景。运用智能化系统自动化设备及控制系统是土木工程施工技术创新持续发展的大势所趋。

3.3 加强质量监督

在土木建筑工程施工过程中,涉及的工作过程许多,各个阶段都有一定的联络,品质相互作用,因而提

升过程质量监督至关重要。对施工过程进行监管,可以更好地兼具每个实际操作阶段,催促施工工作人员提高工作能力,保证规范操作流程,防止不规范操作流程。质量监督并不是一味的,有一定的目的性。质量监督涵盖面广,基本上围绕施工全过程。假如经营过程中出现问题,能够及早发现,合理防止难题越来越比较严重,降低给公司造成的损失。一个完备的工程监理体制来监管土建施工的每个施工阶段,有许多运用优点,操纵公司的产品成本和经济收益^[4]。

3.4 加强对施工材料的审核

为确保工程建筑施工工序质量掌控的稳定性,需要从建筑材料的视角进行全面的检验跟操纵。对这种施工原材料的操纵通常是确保各种各样施工原材料可以满足施工工艺技术当场运用规定,防止原材料的不足和毁坏危害最后的实施情况。对其建筑材料开展财务审计及管理的前提下,应在大多数施工方面明文规定对建筑材料、数量及实际品质参数规定。依据这个要求,对各类建筑材料开展抽样检查检验,保证施工当场运用的各种各样建筑材料合乎设计图的需求^[5]。除此之外,为了能建筑材料的运用效果,还要提升施工现场材料保护管理方法。为了防止施工当场随便安排的情况,要进行相应的惩罚,确保施工工艺技术井然有序执行。在土木建筑工程施工中,建筑构造在运用中的需要是不一样的,土木建筑工程的施工品质与施工中常用的建筑材料息息相关。承建商要准备各种各样建筑材料。从建筑材料的购买挑选开始,施工方必须保证选购的建筑材料合乎建设工程施工的技术标准与标准,避免一些采购员的腐败和个人利益等情形,防止采购员在土木工程材料采购中违背有关规定,以保证土木工程材料的品质合乎建设工程施工的标准规范。一般施工中选购的材料及运载工具应参照当场施工标准,以确保在土建工程施工中运送建筑材料时,所选择的运载工具和路径达到施工质量标准,避免因为操作失误但对建筑材料品质导致很大影响。

3.5 提高土木工程质量管理人员的综合素质水平

土木工程新项目管理人员的技术实力可直接影响工程的施工品质,因而可以通过职位招聘方案吸引住高技术人才,并塑造对口专业的应届毕业生作为工程项目的储备人才。最先,土木工程施工企业可建立校企合作办学的形式引入高文凭和高质量专业型人才,同时结合在校大学生在学校学习专业开展定向再塑造,从而使得其能够把在学校学习的内容和实际工作经验紧密结合,充分运用高文凭、高新技术专业管理人才对施工质量的制约功效;次之,理应定期检查管理人员开展专业技能检测和学习培训,针对检测能力不符合要求的管理人员开展专业知识技术培训,进而提高管理工作的整体水准,为此方法提升土木工程的施工品质。

结束语:总而言之,在土木建筑施工中,施工工艺和施工现场管理针对项目整体管理方法而言起到重要作用。各有关部门必须积极沟通和相互配合,以此提高工程建筑施工工地的管理能力。对各个阶段进行监管,有利于提高土木建筑工程项目的整体品质。让企业获得更多经济收益,展现了优良的内部品牌形象,在竞争中占有有益部位。不断提高土木建筑工程项目施工质量和实力,为建筑行业的高速发展做出必需的奉献。

参考文献

- [1]何迎春.土木工程施工中的质量控制措施研究[J].城市建设理论研究(电子版),2021(19):6914.
- [2]张增亮.土木工程施工中的质量控制措施研究[J].工程技术(文摘版),2021(3):195.
- [3]孟玲丽,王萍萍.土木工程施工管理过程中的质量控制研究[J].商品与质量,2021(27):104-105.
- [4]刘平.高层建筑土木工程技术质量控制措施研究[J].建筑知识,2021(5):258-259.
- [5]于晔.关于土木工程管理施工过程质量控制措施研究[J].城市建设理论研究(电子版),2017(24):189-190.