

# 新形势下的建筑工程施工安全监督与管理

宋德群

青岛隆信工程管理咨询有限公司 山东 青岛 266555

**摘要:** 目前, 建筑业逐步形成社会发展中的重要环节, 建筑工程规模在不断的扩张, 建筑工程若想完成总体基本建设功效的提高, 离不开工程监理人员的监督及管理在实际贯彻落实各类监督相关工作的过程中, 安全监理工作中是十分重要的一部分。建筑工程安全监理坚守在落实措施的过程其中包含众多具体内容, 对于整个建筑工程质量以及安全性提高都起着至关重要的作用, 可是建筑工程其中包含诸多影响因素, 很容易发生安全隐患, 直接影响工程施工实际效果及其有关工作人员人身安全, 造成多种多样安全风险的产生, 要选用合理解决措施提升建筑工程安全监理工作中的实施。本文融合建筑工程工程项目的具体情况, 科学研究建筑工程的产品质量监督上的问题, 并给出对应的管理方法防范措施, 探寻提升工程质量安全监督的新思路。

**关键词:** 建筑工程; 安全监督; 管理策略

## 引言

建筑安全监督是工程施工过程中不可缺少的阶段和过程, 工程安全管理不仅能够反应全部工程项目质量以及过程, 也是检验跟点评工程项目品质等级的重要凭证之一, 都是工程验收企业在对施工企业管理开展凭据过程中不可缺少的常用材料和根据。因而工地施工安全上存在安全隐患, 要进行及时地发现并改正, 并按照目前存在的不足采取相应的解决对策和改进措施。

### 1 提出建筑工程安全监督管理工作新思路的必要性

在我国建筑工程项目在开展和施工过程中需要用到在我国有关安全性监督企业在监督过程中的幅度和作用改造提升安全标准和品质, 但是就现阶段我国目前工程施工安全监督管理状况而言, 其管控实际效果并不理想, 具体表现包含以下几个方面。

第一, 因为监督人员总数比较有限, 且各个地方的建筑工程工程项目总数不一样, 一部分比较发达地域工程项目数量众多并且具有工程项目规模较大的特性, 因而该地内监督人员挑选每一年查验2~6次, 总体监督频率低, 且多见抽样检查, 对于抽样检查公司进行监督管理方法时所记载的具体内容比较多, 因而大部分企业在提供资料时采用应对心态, 而监督人员对监督工作就采用敷衍了事方式; 第二, 在我国有关施工安全监督管理条例及相关规章具体内容不足完善且欠缺很强的法纪功效, 因而大部分建筑企业针对监督管理方法人员的认识不到位, 乃至不少企业本质工程项目开展过程里出现三类人员不上岗的现象, 而监督人员本身缺少技术专业思想观念, 造成监督工作中没法顺利开展; 第三, 大部分工程项目上存在公司内部安全管理人员与施工安全监督

稽查人员一同监督的现象, 但一些公司内部安全工作人员自身职责认识不清, 采用处于被动心理状态参加查验过程, 并没有对于工程项目状况与稽查人员进行交流, 致使彼此矛盾高发。

### 2 建筑工程安全监理工作的主要内容

安全性监理工作是建筑工程监理单位的重要工作具体内容, 安全性监理工作因工程性质而不同, 实际分成多种多样具体内容, 有较强的复合型。最先, 在建筑工程安全性监理工作实际贯彻时, 应该根据建筑工程施工当场具体情况实际开展, 制订完备的安全性监理工作规章制度, 挑选专业过硬的安全性监理人员, 高度重视各安全性监理人员工作职责的区划执行落实, 推动建筑工程各类小细节工作合理开展, 必须建筑工程各个环节更为整体规划, 建筑工程安全性施工得到充分确保, 为工程建筑企业质量管理工作提供坚强根据。需要对建筑工程的每个施工流程进行合理的安全大检查, 制订科学合理的安全大检查制订, 对各类施工开展日常与定期进行的财务审计, 尽量减少安全隐患的扩散, 发现的问题后立即落实整改, 减少建筑工程安全性监理人员的工作难度系数; 最终, 建筑工程安全性监理人员全面了解各类工程项目小细节, 融合施工方案工程图纸和施工当场详细情况进行合理审查, 监管各施工企业人员开展细腻施工, 保证工程建筑施工中各类工作具体内容符合我国有关建设规范, 在逐步推进建筑工程总体基本建设实际效果的情形下, 建筑施工企业的

### 3 建设工程安全生产中存在的主要问题

3.1 我国建筑行业的制度与发达国家存在很大差距  
与西方国家对比, 我们国家的诚实守信机制和意外

伤害险规章制度仍存在，对于施工当场存有的很多违规行为和状况，在我国相关部门和安监部门并没有建立良好的管理与惩罚奖励制度。因为对所发生的安全生产事故未能及时对交通违章义务主体予以处罚，很多安全生产事故问题无法得到处理，欠缺高效的信息化管理工作，诸多问题一同造成，无法满足社会经济发展的各种需要与销售市场安全生产工作相关规定。

3.2 部分承建单位在施工过程前并未获得许可并擅自开工

政府相关部门对项目安全生产监管规章制度有了更多的明文规定及要求，为了能造成极少数施工单位领导干部和员工以及对于施工安全的充分重视，各单位相互间的躲避安全管理。所以对施工当场存有的施工问题与安全隐患并没有及早发现和改正，一旦发生安全生产事故不但会给经费预算，也帮施工人员和人民财产的安全性导致极大损失影响。

3.3 部分设计单位对施工生产安全问题预计不足

设计方在规划结束后完毕工作，在施工中没有进行合理的跟踪管理，也未对可能出现安全隐患明确提出预防和解决对策，从技术上没法确保施工流程的效率和效果。

3.4 安全监管问题

新项目施工环节中，施工当场有关安全性要素监管不到位，很容易出现安全隐患，应尽快创立安全管理工作组，为工程项目施工工作给予安全工作服务项目，科学合理分派安全监管责任。根据安全管理能够促进工程项目施工品质，有效管理安全生产事故的发生率。可是却目前工程项目施工安全工作的具体情况看，安全管理工作能量不足，在安全管理环节中很容易出现系统漏洞，危害全部工程项目的施工。

4 针对现代建筑工程施工安全监督管理工作的新思路

4.1 关注重点危险源的监管和事故防范

在建工施工中所发生的安全生产事故种类大多数如影随行，比如由于脚手架安装不牢所导致的高空坠物安全事故、地质环境不稳所导致的地面沉降安全事故、机械伤害及其安全事故等<sup>[1]</sup>。建工施工安全生产事故产生位置或是阶段一样如影随行，一般是在交叉施工或是高处作业阶段。根据这一基本，新时期下对建工施工安全性监督及管理需要考虑关键风险源严格监管和安全事故预防。BIM技术和云计算技术的广泛运用为建工施工安全管理带来了技术标准，能将大数据技术引进到了一安全管理之中。相关相关工作人员能够建立施工当场关键风险源数据库，将安全事故的主要原因、事故方法及其预防方法都上传数据库系统之中<sup>[2]</sup>。这样一来，不但便捷人员

在事件发生后提高处置高效率，并且可以给当场安全管理工作人员以相对应经验借鉴和警告，提示其现场安全管理中重点对这种阶段和部位。此外，建工施工安全管理也可以在施工的关键环节设定监控摄像头等相关信息收集装置，运用BIM技术实现模型和仿真模拟，及早发现在其中安全问题并事前预防或者线上改错，减少施工现场安全管理事件的发生几率。

4.2 加强材料与设备管理

施工原材料的好坏也对工程项目质量产生很大程度上产生的影响，一般而言用到的常见材料包含混凝土、砖、砌块砖及其建筑钢筋等。理应严格控制施工原材料进场关，这也是保证原材料品质的关键标准。在项目施工原材料进场以前，需要使用特定实验仪器对施工原材料给予检测，查询其合格证书，同时还可以提取一定比例的施工原材料进行检测，依据取样结论来分析施工原材料能不能资金投入具体的施工中。原材料进场之后也应注意管理方法，应注意防止材料包装毁坏，若原材料由于其它客观因素和外在外因素毁坏则不予以应用。施工原材料的存放理应把它放置在自然通风干燥仓库内。同时在施工活动时，一部分工业设备具备十分重要的功效，因此理应确保其处在比较好的工作状态下。在具体施工过程中需要注重对自动化设备的维修保养，定期检查各种各样系统进行查验，掌握每一台机器设备的实际特性及其应用情况，减少操作人员操作失误的机率。若工业设备出现异常或难题，务必第一时间停用并进行查验维修，保证其处在正常运转情况后才可以交付使用。

4.3 结合现代思想对监督制度进行完善和优化

4.3.1 建立监督小组，并完善小组监督管理制度

融合安全性监督稽查企业人员架构和工程施工安全性监督管理条例等相关规章，建立和完善的监督工作组，确立组员及人员在工作组中常要承担的责任与义务，严苛始终坚持“事无大小”为基本准则，确立贯彻落实相关规范和标准具体内容，并且按照目前工程项目开展情况及监督管理方面范畴制订相对应监督工作制度具体内容，规定每层工作组领导和工作人员融合监察与巡视两种方式提高工作组监督管理方法工作效能。在对于工程项目施工公司进行检查的时候不能提前通知，以突袭的方式进行突袭式查验，并经常性地向施工现场查验，并对日常检查创建常态监督管理方法方式，提升施工部门的主动性和施工高效率。

4.3.2 构建、完善安全报告机制内容

第一，规定监督管理部门应该根据施工当场严苛制

订相对应工作人员互动机制,体制中科数控明确提出监督稽查人员和企业安全人员必须做到的工作细节,保证双重管理方法过程中二者之间的沟通高效率;第二,监督稽查人员能与现场安全员等组建微信工作组,根据平常立即沟通的方法对及早发现安全问题和安全隐患展开讨论,将监督过程变为常态化,就算监督稽查人员这一阶段没有在工程项目施工企业也能及时对施工现场安全管理情况充分了解,并立即把所有融合的数据以汇报方法汇报到监督工作组领导干部,由领导干部以及企业依据相关建议对项目进行调整和优化。

#### 4.4 开工前需要对安全生产交底工作进行严格的监督和管理

许多施工人员及承建单位存有侥幸心理,为了能合理杜绝安全隐患产生,相关单位必须对承建单位及时地抽样检查和监督,增加监督幅度,从源头上清除和减少风险产生,防止重大事故的发生。

在对项目开展安全生产要求定期检查监督时,必须按照相关的工程验收标准及法律法规来进行核查。但具体监督工作上,因为工程量清单大规模交广,能够对施工安全生产制造开展宏观经济监管。做为监督工作人员,应当从个人的具体工作经历中汇总相关的安全生产工作监督工作经验,并依据个人经验在工作上勇于探索总结和反思,针对不同的工程特点去分析可能出现安全隐患。在监督过程中,应该根据现有的建设工程管理法规及规范,严苛监督建筑施工安全生产制造,也可以根据可能出现的风险制订预防应急预案。管控过程中需要在要求的容许下,马上健全相关的各种新项目安全风险,用心落实安全生产负责制,提升承建人员的安全防范意识和专业技术培训,对相关的施工机械设备跟新原材料的维护,创建安全生产工作专项方案。合理安排与使用安全防范措施花费,健全和创建紧急事故应急预案等编写。日常安全工作,充足搞好每一步才可以依照相关规定,保证工程项目的各种策略的合理执行和成功开展<sup>[1]</sup>。

#### 4.5 开展完善的安全交底工作

实际开展此阶段相关工作的过程中,相对应施工企业应该和开展施工定制的工作人员开展足够的沟通与交流,促进双方都能够对建设工程施工的不同阶段拥有一

个高效的掌握,包含工程项目特征和施工具体内容等。具体来说,第一,要了解建设工程分部工程项目的大概情况、相对应施工地区在现场进行及周边环境、各种各样施工原材料的具体提前准备情况等。第二,当场施工地区及各个环节施工实际开展过程里出现概率相对较高的安全事故、难题,及可引起相对应安全事故及难题发生的各种各样安全隐患要素等。第三,施工过程存有应用必须的对策及方式,包含施工机器设备、技术工种的工艺安全及当场安全防护措施应用条件等,如果有需要的情形下,能够经过图片和报表等开展细节性表明。第四,确立各种各样安全风险的实际处理办法及其某些紧急状况的应对措施;第五,别的必须执行和表述的安全注意事项。以上交接的高效执行,有利于保证施工总体安全性。

与此同时,根据施工过程中指出的各类安全系数规定,管理者也应当重视开展好详细的工作设计,比如,根据不同技术工种选择合适的施工工作人员,以保证总体施工的标准化及其实效性,与此同时,确立区划施工工作人员义务,使其深入分析本身工作和必须负责任的义务等。待各个环节施工技术交底工作中均进行之后,相关相关工作人员还要开展签字实际操作,对于此过程必须维持严肃认真的心态,如此一来也有利于推动相关工作人员的责任担当。

#### 结束语

总的来说,建筑工程安全管理方法活动具备十分重要的意义,对工程项目具体施工和后期交付使用也非常重要。因此我们一定要深刻认识到工程项目施工安全工作的必要性,从施工工作活动的各个阶段以及所涉及的多方要素考虑,根据有效的安全性管理模式,真真正正减少施工工作过程中的安全性潜在风险,确保工程项目可以发挥其具体的社会经济收益。

#### 参考文献:

- [1]吕新凝,胡鑫雨.建筑施工工程管理中如何有效避免安全事故的发生[J].居舍,2020(36):133.
- [2]朱文锋,徐韶阳.浅谈建筑工程施工安全管理存在的问题和解决措施的思考[J].消防界(电子版),2020,4(22):35.
- [3]董高伟,张巧云.浅究房屋建筑工程给排水施工安全问题与质量管理[J].消防界(电子版),2020,4(22):59.