

# 探讨风景园林施工管理中的问题和处理措施

赵振忠

苏州绿天地园林发展有限公司 江苏 苏州 215000

**摘要:** 随着社会经济的稳步发展,人们越来越意识到生态环境的重要性,越来越多地关注着各类风景园林施工。我国风景园林的历史源远流长,颐和园是我国著名的风景名胜之一。风景园林的一步一景,其优势是值得有关学者借鉴的。风景园林在现代城市中扮演了重要角色,然而,在我国风景园林实践中,还存在着许多问题,这些问题将成为制约我国风景园林事业发展的瓶颈。因此,风景园林施工过程中工作人员要注重施工管理,并对施工管理中存在的问题进行全面的分析,充分掌握施工管理的重要作用,进而形成较为完善施工管理措施。

**关键词:** 风景园林; 施工管理; 存在问题; 处理措施

随着人类文明的快速发展,风景园林施工工作发生了很大的变化,风景园林在城市的建设中起着举足轻重的作用,同时也让人们认识到了园林施工的重要性和必要性。但由于风景园林施工工作比较复杂,存在着诸多矛盾和障碍,这与施工管理工作的欠缺和管理水平低下有关,若不能针对施工管理问题做出相应的处理,将会使风景园林施工管理工作的成效不能充分发挥<sup>[1]</sup>。因此,本文着重探讨了风景园林施工管理中存在的问题以及处理措施,希望能对相关人员进行工作提供帮助。

## 1 风景园林概述

风景园林是现代社会发展的重要组成部分,在中国古代人们就以非常重视对园林的建设和设计,但随着人们生活水平的提高,风景园林建设的要求也越来越多。风景园林工程是利用园林的自然景观,为人们提供休闲娱乐的生态系统,让人们享受在繁重的劳动之后进行欣赏美丽的风景。从当今世界的发展趋势来看,风景园林工程的建设不仅会改善该领域的生态环境,还会带动相关产业的发展。为了实现长期发展,成为地方的代表性产业,必须保护园林景观,进而促使园林进行正常运转。风景园林不仅对人们的视觉效果有很大的影响,而且对周围的环境也有很大的影响。整个施工是围绕着原有的自然环境,巧妙地融入人造环境,扩大了景观施工的功能。风景园林中的植物可以吸收车辆的废气和毒素,从而达到净化空气的目的,既可以减少二氧化碳的含量,也可以促进植物的生长。优秀的风景园林不仅仅是简单的植物拼凑,更重要的是要建立起一个植物多样性、植物互为补充的生态体系,以达到最大限度地降低资源的消耗<sup>[2]</sup>。所以,在我国的生态文明建设中,风景园林起着举足轻重的作用。

伴随着我国经济的快速发展,人们对城市生态的要

求越来越高,景观技术也逐渐得到发展。所以,城市有时间为公众营造绿色、市政、商业环境,创造更好的活动空间,改善人们的生活,这种美丽显然需要有效的管理,但景观规划包含了广泛的领域,包括基础、供水和排水技术,能源供应技术与其他项目密切配合,以确保整个项目的正常运作和功能的实现。管理上的问题一旦出现,就会影响到施工过程,进而影响到施工质量。对现有景观管理进行持续改进是景观建设的重点,大型建筑单位必须高度重视。

## 2 风景园林施工管理存在的问题

2.1 施工管理人员综合素养不足,且养护工作落实不到位

在现代风景园林施工管理中,技术人员与管理者一直是一个重要的角色。他们是了解和运用新的施工管理思想、执行各种不同的施工管理任务的执行者和操作者,其自身技术涵养的高低与风景园林建设的总体效益有很大的关系。目前,我国部分风景园林施工管理人员在工作中存在着许多问题,如自身专业技能不足,对新观念、新方法、新技术认知存在错误,责任、质量控制意识薄弱,对施工管理工作开展不够重视,进而使得施工管理人员已不适应高强度、快节奏的风景园林施工管理工作岗位要求。同时,园林绿化在我国目前的经济、社会发展大背景下,风景园林绿化养护管理存在着许多影响因素,必须对其进行有效的控制,以保证其各项养护管理工作的顺利进行。通过实践调查发现部分风景园林施工企业对养护管理工作开展不够重视,只是单纯的认为养护管理就如同浇灌、修剪这样的基础性工作,进而由于缺乏整体、宏观的认识,又不能从整体、宏观上把握风景园林绿化养护管理的核心价值,进而不利于长期的养护和阶段性养护管理的融合,从而使得施工管

理的成效难以体现。

## 2.2 施工管理制度缺少完整性

风景园林工程是我国近年来的一种重要的改革，它在改善生态环境、改善人民生活质量方面发挥着重要作用。然而，我国有关部门缺乏一套完善的、切实可行的管理体系来规范工程建设，这也是造成我国风景园林工程施工质量安全事件频繁发生的重要原因。另外，尽管有些地方制定了管理制度，但并未根据当地实际情况进行相应的调整，加上建设单位在进入工地前未安排专人到工地事先做好调研工作，致使施工管理制度缺少完整性、实效性，为此很难对工程项目起到辅助作用。

## 2.3 管理思路传统单一

通过对我国风景园林建设的现状的剖析不难看出，我国目前在推动风景园林发展的进程中，总体上发展比较缓慢，起步比较迟，工作人员的工作观念也比较单一，忽视了管理组织系统的有效建设，导致了施工管理问题产生。同时，目前我国大多数的风景园林项目施工管理还处在摸索的初级阶段，缺少理论支持和引导，且受以往施工经验的制约，观念上有很多缺陷，造成了大量的管理资源的闲置，从而对风景园林的有效施工造成很大的阻碍。

## 2.4 植物图纸设计的内容标识不清，缺乏指导能力

风景园林的设计图其实就是一张草图，设计者会在规划好的平面上画出相应的位置，比如小园路或者绿带，大部分时候都不会有立面图。在设计图中，还需要使用特殊的图例来表达不同种类的植物，并且要用文字来标明这些植物的名字，不过设计者不会详细的描述这些植物的特性，也没有具体的要求。设计者在设计的时候，一般都是在图纸上用文字描述，而不会把现在的情况给画出来，这样会让图纸的准确性和可操作性都降低，甚至有些时候，没有一个简单的解释，很容易让人误种，或者是因为施工方式不正确，从而影响到了设计意图，从而让工程的实际效果大打折扣，而且还会造成工程的返工，增加工程的波动性<sup>[3]</sup>。

## 2.5 土壤处理存在问题

在风景园林施工过程中，土壤的处理和植物的搭配一直是工程建设中的一个重要环节，然而，在工程实施中，很多管理者都有疏漏。风景园林中植物种类繁多，其生长与土壤环境密切相关，对土壤环境的需求也各不相同。很多管理者在处理土壤时，没有根据作物的生长需要合理搭配土壤，导致植株生长不良，甚至死亡，严重地影响了风景园林的效果。另外，在植物的配置上，管理者们过于注重效果，引进了很多的外国植物，这样

可以增加景观的美感，但也会让一些外来的植物不适合现在的环境，从而影响风景园林的效果。

## 3 风景园林施工管理中问题的处理措施

### 3.1 做好施工前准备工作

一是要严格控制幼苗的品质。按照设计图的规定，要严格控制幼苗的长势、规格、根系的发育情况和土壤的大小，同时要考虑到运输价格、供应商的信用度、需求量以及运输距离，所以要尽量的选择合适的苗，且在选择的时候要注意选择那些苗生长健壮的并且没有病虫害和机器损坏的。在选择好幼苗后，也需要告诉供应商所用苗的具体时间，以便供应商能够充分地给幼苗作好充分准备，从而确保幼苗的品质和供给，促进风景园林工程施工的顺利进行。二是确定施工设备和生产机具。因为不同地区的地貌有很大的差别，进而在进行风景园林工程施工前必须要实地勘察场地的地形和地理环境，要对场地的各种条件、工艺、机械的性能、组织、管理等多方面进行全面的考察，如果土地质地坚硬，而且对树洞的要求也很高，那么就必须要用挖掘机开挖，且还要注意不能将地基土堆积在绿化带上，进而可确保后续施工的顺利进行，为解决施工管理中存在的问题奠定基础。

### 3.2 把握施工进度，提高施工管理技术

抓好施工的进度是提高风景园林施工管理成效和施工质量的关键。在进行施工设备和建材选择方面一定要遵循相关规范，并在实施的过程中要充分地把握各个项目的运作状况，以达到对施工进度的合理控制，进而确保施工能凸显景观的艺术效果，又能保证施工的高效。施工成本控制和保证工程质量也是施工管理的中心环节，其有助于全面保障施工管理效果，同时在施工安全工作的实施阶段，涉及到的材料相对比较多，具有多样性，在实际进行管理的过程中面临一定挑战。因此，要想有效地将施工管理问题处理好，就需要严格的设计方案和施工要求，要注重材料的选用符合施工标准的，尤其是针对与施工质量联系较为密切的材料及设备要合理的规划，并充分考虑到设备在运输中是否存在损伤，避免受材料返工及重新定制材料的情况影响到施工进度，从而有效提高风景园林的施工管理成效<sup>[4]</sup>。

### 3.3 加强土壤处理

在风景园林施工工程建设中，必须充分认识到土壤治理的重要性，并进行有针对性的工程建设。在管理上，应针对不同种类的作物，采用不同的种植方法，并着重分析其生长习性和对土壤环境的要求，并对其进行适当的调整。此外，在植物的选择上，管理者要起到协调作用，而不是控制，在建设的过程中，要尽可能的保

持原有的自然资源和自然景观，尽可能的降低人工干扰，只是在细节上做细微的改动。这样的景观施工方法可以更好地体现自然之美，而且可以减少施工造价，减少材料、人力的花费，从而节省施工成本。在进行景观规划设计前，管理者要对景观施工现场进行实地调研，搜集各类环境资料，并据此制定合理的施工规划，减少投资。

### 3.4 加强人员的培训

在风景园林施工工程中，施工工人是一切工作的直接参与者，其个体实力的高低将对施工工程的建设产生重要影响。风景园林施工工程中，既有大量的专业知识，又有若干关键技术。管理者应加大员工的培训力度，使员工在工地上获得更多的知识和丰富的工作经验。同时，在完成了培训之后，还要对员工进行评估，确保他们能够全面的掌握景观施工所需的各项技术。此外，各有关单位要做到责任到人，杜绝扯皮，对表现突出的给予表扬、鼓励和奖励，对有问题的和违法者给予严厉的批评和教育，实行奖惩分明，以调动团队的主动性和创造力，促进科研和创新。

### 3.5 创新与发展风景园林工程管理理念

在我国目前的风景区园林施工工程中，施工管理和经营理念是紧密相连的。同时，随着人类生活观念的转变，景观施工的设计和规划也越来越受到重视。因此，为了更好地适应城市建设的需要，提高城市居民的满意程度，必须在景观建设中不断创新，使其达到最大限度地满足居民的需要，同时要充分考虑到各种突发事件，制定出相应的对策，才能保证风景园林绿化工程的顺利进行。另外，在风景园林施工工程中，应建立健全的管理制度，以提高其管理效能。在施工过程中，管理者要对施工过程进行严格的管理，明确施工要点，并对重点施工工序进行重点管理。为了更好的发挥员工的工作热情，还可以通过奖励和惩罚制度来约束员工，让他们全心全意的参与到景观建设中来。通过这种方法，可以加快风景园林的施工进度，从而降低工程出现质量问题，提高风景园林工程的整体效果，对我们国家的城市建设

有很大的作用<sup>[5]</sup>。

### 3.6 种植设计图纸要更加的详细

风景园林植物的设计要详细，因为它是施工的基础，也是决定施工质量的重要因素。在植物的种植过程中，要根据设计师的设计理念，依据植物的布局、种类、数量、间距、形态、颜色、质地、生长速度等等，挑选出合适的植物。在设计图纸的时候，要详细的介绍植物的种类、尺寸、种植方法、管理等方面的注意事项，在一些重点区域，还需要详细的标注出植物的位置和数量，以便施工平稳运行。

### 结束语

综上所述，风景园林工程是提升城市品位的一个重要工程，在施工中要坚持运用科学的方法，进而才能不断地提高施工工作效率。因此，项目经理必须深刻反思目前施工管理工作中的问题，通过相关培训来提升管理者的责任心，并严格遵守公司的内部质量管理体系管理规范，从而推动风景园林施工管理工作的有效开展，进而为促进我国城市化进程的发展奠定基础。风景园林工程的最大价值是为了确保其正常运营，节省造价，确保施工的进度。在新时期，风景园林工程的管理要求日益严格，既要确保工程的质量与安全性，又要注重经济效益、环境保护等方面的要求，因而要不断地提升景观设计的质量与管理效能，提升其综合效益。

### 参考文献

- [1]刘兵.风景园林施工管理中的问题和处理措施[J].中华建设,2022(07):29-30.
- [2]何姝.风景园林施工管理中的问题和处理措施[J].砖瓦,2022(01):100-101+104.
- [3]林庆香.风景园林施工管理中的问题和处理措施[J].居业,2021(09):167-168.
- [4]袁路佳.风景园林施工管理中的问题和处理措施[J].现代园艺,2020,43(22):183-184.
- [5]余欢.探讨风景园林施工管理中的问题和处理措施[J].绿色环保建材,2019(10):229+232.