

# 新形势下的建筑设计与城市规划探析

林 峰

烟台城发置业有限公司 山东 烟台 264000

**摘要：**新形势的到来，在城市建设的过程中，市民对此提出了更严格、更高的要求，城市规划就是设计并规划城市空间，而建筑设计主要是为了能够在建筑物空间中达成美观性、安全性、经济性以及适用性的目标。通常的情况下，建筑设计囊括于城市规划中，因此，两种不仅具备关联性，同样也具备差异性，只有在新形势下了解两者关系、正确处理两者关系，才能够为繁荣、蓬勃发展社会经济带来推进作用。

**关键词：**建筑设计；城市规划；融合

引言：需要针对新形势下的建筑与城市规划方面做出研究，以便对具体的施工操作等进行指引，也才能促进现代城市规划的开发变得规范、有序，使规划项目的综合价值更有效的凸显了出来。所以，开展建筑设计和城市规划领域的研究工作中，必须注意对于新形势下的有效需求以及城市规划建设的长期性、综合性的问题进行研究，利于建筑物设计以及城市规划的更高的重视度，也有利于设计方案等加以严格的管理，以便对设计的大厦的总体格局加以完善，也有利于城市规划的建设以及整体能力的提高作出努力。

## 1 建筑设计与城市规划的概念

### 1.1 城市规划的概念介绍

城市规划具体是说，根据城市的发展、人口基数、长期发展和和的基本状况，分析其隐藏的缺陷，提出富有针对性和可执行性的解决措施，充分融合并应用于企业的全面运营筹划中。合理的设计方式能够整体提高一个城市的整体实力，也能够体现出城市独特的人文特色<sup>[1]</sup>。要更好的体现城市规划对企业长远经营的重要意义，必须从全局的战略视角加以分析，对城市规划特有的传统文化进行充分整合，以此完成对城市规划合理而有意义的设计。

### 1.2 建筑设计

工程设计主要是指以城市规划建设为前提，根据一定的施工要求和施工设计要求提供各方面设计，强调室内空间的使用及其经济、审美意义，同时根据相应的特点组成建筑物的结构。另外，建筑风格也必须和当地的历史相匹配，在进行城市规划建筑设计过程中，必须根据该区域城市所具有的人文精神和城市文化底蕴，进而设计出富有创造性的城市规划蓝图，要根据房屋的详细尺寸决定建筑材料的空间布局和质量尺寸，就需要在建筑装修中注意建筑材料的选用，质量较优良的建材能够

延长房屋的使用年限<sup>[2]</sup>。设计者在制定城市规划的建设规划中，不能仅仅着眼于自己追求的新鲜感和特色，而且还要和建筑物所在的地域环境相结合，了解地方的特征并将之纳入建筑之中，构成新的城市名片。

## 2 建筑设计与城市规划之间的联系

建筑设计与城市规划能够相互体现特征和设计要求，城市规划是由当地政府实施管理和控制的，因此建筑设计也会通过政府进行审批，因此建筑设计并不是盲目的，而是参照城市规划以及城市职能进行设计的。城市规划方案的拟定会通过城市进行实地的考察，并且会搜集城市居民对城市规划的建议，因此建筑设计也能够为城市居民的生产、生活以及交通提供便利。建筑设计方案的前提就是城市规划，建筑设计能够推动城市规划的发展。另外，建筑设计能够从侧面体现出城市规划的水平和质量，建筑设计工程会通过政府综合分析后进行审批，无论是建筑设计施工的工期还是额度都是依据城市规划计划为标准的，因此科学合理的建筑设计能够展现出城市规划的科学水平<sup>[3]</sup>。最后，在城市进行规划和管理的过程中会不断地对建筑设计进行综合审核，进而能够确保建筑设计符合该城市规划的要求。

## 3 目前城市规划和建筑设计存在的问题

### 3.1 缺乏科学的合理规划

城市的规定必须经过一定的立法程序，经过审批后方可实施。但是在城市化建设的现实状况中，各个城市规划存在自身鲜明的优势，有些城市规划或许和政策产生冲突，这还需要长时间的论证和完善法律相关的规定。在这一进程中，一些地产公司钻法规和政府的漏洞，追逐投资效应，私自实施投资计划，造成了大量的问题。

### 3.2 规划设计缺乏公众参与机制

城市的开发建设虽然应该由地方政府部门进行统一

领导,但是人民大众才是城市土地真正的所有者,在城市的整体规划和建筑设计过程中,一定要充分倾听市民的建议,并根据市民的实际要求有针对性的开展有关工作。但是由于缺乏正规的组织和途径,一般人民群众的整体素质还不够高,所以相应的公众参与机制也并不健全,一般居民群众很难对城市规划产生积极作用<sup>[4]</sup>。

#### 4 新形势下建筑设计与城市规划良好融合的策略

##### 4.1 重视规划设计的现实性需求

虽然城市规划的主要指导性作用是不言而喻的,但并不代表着城市规划就是所有建筑的基础,因为建筑设计只不过是在一个空间上对城市功能的一个规划工作,而建筑设计工作则更加贴近了人们生活和工作的实际需要,因此二者的关系属于相互交融的。因此,建筑设计工作者就必须加强环境对建筑功能的影响程度进行研究,并针对建筑物的主要功能加以控制,将建筑物的功能与整体的城市设计和规划的工作紧紧融合在一起,从而避免了城市规划工作与实际的社会生活脱节<sup>[5]</sup>。对建筑工作者来说进行个体化与统一化的建筑设计服务,将现代人的实际生存需求充分满足外,也需要解决出现代人更多的社会文化需求以及与外部环境之间的和谐需求,以便于对不能功能的城市规划设计、建筑群设计等加以统筹,进而增加了都市建设的层次感。

##### 4.2 组织建筑设计人员学习当地城市规划的计划与要求

为保证建筑设计人员可以创造出最适合于当地的政府规划设计的作品,可以要求建筑设计人员在进行建筑设计以前,事先询问当地的建筑设计主管部门,以了解该地的政府部门对该地区的建设规划和需求。建筑设计工作者一定要做到心中有数,以保证自己设计出最适合于当地城市规划的建设成果,如果出现了完全不符合的问题,要适时的做出修改,争取使建筑设计的意见一次通过,减少多方的纠纷,提高项目的质量<sup>[6]</sup>。所以,一定要让建筑设计工作者掌握各地建筑设计的要求和特点,由于各地的城市规划在开发的进程中,所要求的和完善的内容不同,有些国家要求改善交通,而有些城市则要求使用较高的房屋进行办公、教学和住宿等。所以,建筑设计工作者应该先熟悉了各地的城市规划方案和特点,正确地界定了各城市当前经济的建设目标和未来的建设目标以后,才能进行工程设计的。

##### 4.3 为建筑设计人员提供与城市规划管理人员沟通的便利渠道

为保证建筑学工作者可以制定出充分体现建筑学设计科学性的办法,就一定要给建筑学工作者创造和建筑

设计管理者交流的便捷途径。这是因为,虽然建筑设计人员通常会在正式开始设计之前先对当地的城市规划的要求进行学习和了解,但是在开始设计工作之后,还有可能是存在某些问题使建筑工作者产生迷惑,如果政府没有有效的对上述问题处理,那么就将会导致政府所规定出来的建筑设计方式与城市规划中出现了相应的偏差,而这样也就无法完全符合现代城市规划中关于建筑设计的规定了,也就无法全面的表达出现代建筑的科学性问题<sup>[1]</sup>。如果可以搭建便利的沟通渠道,在设计遇到问题的时候,就可以及时与当地的城市规划管理人员在设计工作的时间进行沟通,从而解决了困惑并使得每个已完成部分的建筑设计工作都可以完整的和建筑设计的要求紧密地结合,没有发生脱离轨道的现象。建筑管理人员与建筑设计管理者之间便捷的交流途径有多种多样的方式,比如可以直接使用手机或视频进行即时通讯,也可直接以电子邮件在不干扰双方交流的情况下进行交流,甚至可以直达到现场的城市规划主管单位进行现场交流。为了可以使得建筑设计管理人员和城市规划管理者之间可以便捷地实现交流,建筑设计管理机关必须对建筑设计管理人员提供交流权限。

##### 4.4 构建城市建筑设计审核信息系统

由于建筑设计的单位必须对建筑的方案进行审查,当前的审批效率很低下,一旦审批不合格,建筑的方案必须重新更改,然后再送审,需要漫长的等待,这也容易造成工作效率降低。为能够提高建筑设计管理机关对建筑项目的审批质量,通过构建的工程审批信息系统,当建设项目被审批以后,这样软件系统中就能够自动存储一些工程数据,工程设计完成之后,能够直接上传到管理系统中,城市规划管理者也能够利用这个管理系统的智能数据分析结果,对建设的各种功能做出评价,同时根据评价结果对各地区的建筑设计的要求做出对比<sup>[2]</sup>。

##### 4.5 将城市规划作为建筑设计的指导方向

现阶段的城市建筑中,由于比较强调空间独立性的突显,而忽视了建筑 and 城市规划、社会人文之间的连接性,因此所造成的建筑物空间本来就具有了很大的突兀感,并不能有效融合到整体的都市建筑空间当中。要想有效推动城市建筑的进一步发展,有必须地将现代建筑理论和思想融入到城市建设之中,以达到建筑与都市发展之间的有效融合,适应都市发展对建设的要求。在建筑时,不但应注意其功能性、实用价值的突出,而且也要注意其审美性和观赏价值的表达,如此可以有效的塑造城市整体环境,提高民众对建筑物的认同感<sup>[3]</sup>。

另外,城市规划方法对城市建设具有相当重要的作用,有必要对其产生的关键因素加以仔细分析与探讨,比如,自然环境、人文景观类,并以此为建筑设计进行了必要的专业指导。应该说,与建筑设计比较,建筑设计略显微观,但把建筑设计整合在建筑学中,则能够体现建筑的宏大意义,为人类创造更加完善、合理的生存空间。

#### 4.6 在城市规划中充分利用建筑设计的优势

城市规划和建筑之间,存在着既独立而又密不可分的联系。随着我国市场经济的蓬勃发展,新型科学技术与方法的引入,使得我国在建筑设计方面取得了突出成效,<sup>[4]</sup>。都市规划设计应从宏观角度出发,根据我国传统建筑的优势特色,同时针对我国各个城市的不同现状、文化沉淀、人文特征进行设计,在弘扬我国的传统、文明的同时,也具备构筑了现代化都市的优势,从而给我国的都市景观加分。

#### 4.7 实现城市规划与建筑设计的协调发展

城市规划和建筑之间尽管存在一定的区别,但二者的协同、一致发展对完成城市化发展任务具有重大作用。在整个城市规划建筑活动中,城市规划设计的重要意义也是越来越突出,已成为整个城市规划的较为主要部分的设计概念,其尺寸、重量、功能特点等都在不断扩大与发展。

只有根据建设规划设计的基本目标,明确建设的类型与建设目标,才能提高建筑效益,增强建设与城市建设目标的统一,从而带动城市的高速发展<sup>[5]</sup>。比如,某城市规划以火车站为核心形成商圈,这就要求有关部门对火车站以及周围建筑的外形作出适当设计,使得其具有时尚性、国际化特点,达到商圈形成的要求。

#### 4.8 重视城市规划的合理性

纵观现下的城市建设,虽然具备极为迅速的发展速度,但是,与西方其他国家发达的城市发展情况相较,建设城市工作的进行,必须要对相应的发展规律严格遵循来实施,无论是过慢还是过快,都会对持续发展、高效建设城市造成直接的影响,甚至会导致恶性建设城市问题的出现,严重制约到正常进行城镇化进程<sup>[6]</sup>。面对此种现象,为了可以将我国城镇化建设工作顺利、正常进行,有效规避一些不必要的经济损失,相应的工作人员

必须要在规划设计城市期间,对布置与合理、科学设计城市空间投入高度的关注,促使不会影响到正常的市民学习、生活与工作。

#### 4.9 倡导建筑设计绿色化

在建设社会期间,开展建筑的绿色设计工作,减少市民日常生活过程中对资源与能源的大量消耗是其关键的目标,同时,绿色改进施工作业与装修装饰过程中所导致的环境污染问题。面对此情况,在开展实际的工作之时,相应的设计工作者需要在建筑设计与建设的过程中实现绿色设计理念的融入,格外关注资源的合理使用。在设计之时,格外重视建筑资源的合理、循环使用<sup>[1]</sup>。而在设计方面,所谓的资源循环使用得以实现,就是在开展施工作业期间,更为严格的管控建筑工程所需要投入的物力成本,严格要求设计人员能够针对建筑设计展开合理、科学的预算编制,同时,在预算编制的过程当中,能够更为妥善的选择建筑施工作业所必须要应用的材料,在保证材料质量的同时,充分满足循环利用资源的目标,为节约、合理使用各项资源做出有力的保障。

#### 结语

新形势下建筑和城市规划建设不但有较多需求,而且也必须高度重视二者之间的联系,明确城市规划与建筑的相互影响与互动关系,并在今后的管理工作中加强优化统筹,力求按照合理适宜的规划设计准则与要求,认真处理相互之间可能存在的不利影响问题,从而共同促进城市规划优化建设。

#### 参考文献

- [1]朱永杰.浅谈新形势下建筑设计与城市规划[J].居业,2018(09):24+27.
- [2]朱益萍.试论新形势下的建筑设计与城市规划[J].建材与装饰,2018(06):142.
- [3]丘余伟.浅谈新形势下的建筑设计与城市规划[J].居舍,2019(23):75.
- [4]谢水双.新形势下的建筑设计与城市规划研究[J].城市建筑,2020,17(15):59-60.
- [5]高芳.探讨新形势下的建筑设计与城市规划[J].山西建筑,2019(15):13-14.
- [6]常欣欣.新形势下的建筑设计与城市规划[J].城市建设理论研究(电子版),2020(18):21-22.