

道路桥梁工程造价全过程控制管理要点

张杭杭

新疆北新路桥集团股份有限公司 新疆 乌鲁木齐 830000

摘要：在道路桥梁建设工程施工中，道路桥梁工程造价的控制是很重要的。道路桥梁更新改造项目时间长，可调要素多，基本建设投资成本大。公路桥梁工程造价控制做为施工成本控制的重要环节。根据城镇化进程不断深化的大环境下，道路桥梁工程项目的工程规模及总数皆在不断增长，给道路桥梁工程造价的全流程控制增添了一定难度系数。对于此事，必须施工单位和施工公司在有关管理方面中进一步健全工程造价全过程控制，并且在保证项目具体与工程造价成本控制相符合的情形下，推动项目创造更多的社会效益及经济收益，从而推动工程项目项目具体管理品质及成果的提高。

关键词：道路桥梁；工程造价；全过程控制；管理要点

引言

道路桥梁工程造价监督是根植于项目执行整个过程的，而且遭受道路桥梁工程项目项目建设时间长、施工具体内容多、自然环境较复杂等因素影响，操作过程就很有可能出差错、变动等状况，对工程造价管理方法带来巨大危害。在道桥工程基本建设时，提升不同阶段的工程造价控制、管理方法，可以使建设工程施工品质获得一定确保，帮助施工方造就理想化的经济效益。但当前的工程造价管理方面中存在许多疏忽，相关负责人要勇敢面对实际，剖析有关问题形成的原因，研究有关处理办法，对工程造价执行分段式控制，从而全面提高工程造价管理工作效能。

1 道路桥梁工程造价控制的重要性

近年来随着建筑工程技术性水平不断提高，需在道路桥梁工程前期资金分配、设计方案、施工等不同阶段进行监管，完成工程造价的最优控制控制。道路桥梁工程造价控制的目的在于改造提升资产的使用效率，节省工程项目所需要的各类开支，完成工程项目项目管理方法高效性的的目标管理。在道路桥梁工程项目具体施工环节中，施工公司要加强对整个过程的工程造价管理和控制，根据完善的工程造价管理和控制管理体系，以确保道路桥梁工程项目项目的多重经济效益。在道路桥梁工程项目具体施工环节，施工单位要加强工程项目审批费用预算、结算管理的前提下，重视每一个阶段施工全过程工程造价控制，可是仍旧会存在一些缺点。因而，要高效地提升工程造价控制实际效果，就需要重视工程造价的全过程造价管理方法，为道路桥梁工程项目的的基本建设成功施工给予更强确保。

2 道路桥梁工程造价控制的原则

2.1 全面性原则

项目管理人员在项目建设的状况下，提升成本费用控制，在一线生产制造队组和生产部上，都需要加强对工程造价管理方法、工程造价计划方案的实施，将交通设施工程的每个工作过程都列入工程造价监管中。全过程性原则：工程造价的控制不可以仅致力于早期概、费用预算和后期决、清算，项目推动过程的工程造价控制一样重要。

2.2 动态性原则

在项目建设时，施工成本费用也会随着外界因素和项目建设进展，而出现比较大的转变，要灵活调整工程造价计划方案，必要时按程序调节控制总体目标，便于使计划方案与实际项目建设必须相符合，从而推动项目建设持续发展。综上所述，工程造价控制应当采取多方位、整个过程动态化控制标准，覆盖整个项目范畴，围绕项目自始至终，即时调节，灵便解决项目标准转变。

3 道桥工程造价管理的影响因素分析

3.1 工程设计因素

设计图是道桥工程当场施工的重要依据，施工图设计状况直接关系工程造价。若设计存有疏忽，则会导致桥梁施工成本上升，危害施工公司利润最大化得到状况。虽然大部分工作人员早已意识到健全设计的积极意义，可是在设计时却并没有前去工程项目现场勘察、调研，融合以往工作经验来设计，以至设计图和工程现场情况中间存在一定进出，具体施工时频繁变动，不但会提升建造成本，还会推迟施工期，危害工程建造品质。

3.2 项目建设前期影响因素

在项目项目建设早期，由企业制定项目整体上的施

工计划方案,同时还需要设计工程施工计划方案。在项目建设中,项目成本包括全部项目经营规模,同时公司项目建设规范也会影响项目施工成本费,不一样道路桥梁对项目建设级别规定各有不同。因而,就需要制作出与技术标准规范相符的工程技术标准,来合理调控好项目建设成本费^[1]。除此之外,还要对工程项目项目作出预测分析,危害路桥工程实施成本的因素很多,项目建设成本费也会随着道路规划和项目招标会项目原材料的购置,设备采购和施工场所四周的地质环境状况会让项目施工资金和施工成本费有明显的改变。

4 道路桥梁工程造价全过程控制管理要点

4.1 招投标阶段造价管理

在招标环节开展工程造价管理方法,必须对招标投标有关文件进行留意,并对展开详细分析,在充分细腻掌握招投标文件具体内容之后,依据项目施工详细情况对整个成本费执行合理控制,尤其是在撰写招投标文件以前,一定要对相关信息有一个深入的认知,以发挥其此项工作中真正功效。与此同时,对招投标文件开展严格要求,尤其是施工工程概算具体内容,做为成本费控制的重要依据,操作过程中除开需要对工程概算涉及到信息进行详细分析之外,还要对工程量是否准确进行合理分辨,防止出现疏忽、不正确等情况^[2]。除此之外,由专业评级团队对招投标文件展开分析评定,实际操作之中需要结合项目执行总体规定,对施工企业明确提出价格进行全面的剖析,以确保此项坚守在道路桥梁建设工程施工里的合理化,工程造价监管水准还会大幅度提升。

4.2 项目决策环节

项目管理决策环节是工程造价控制的早期阶段,其对于后面各个阶段工程造价控制工作中具备重要影响,从某种程度上来讲乃至起到关键作用。项目管理决策阶段关键包含3一些内容,各是项目建议、项目可行性方案及其设计方案,同时还要进行项目施工预算。施工预算是编写项目建议及其项目可行性方案不可缺少的具体内容。因为项目施工预算必须要在设计任务前进行,项目设计任务并未开展,欠缺工程项目各个方面具体数据和信息,因而,工程项目总数很难做到细化,造成项目施工预算编写存在一定难度系数。在项目管理决策阶段,为有效、高效地控制工程造价,项目工程造价管理工作人员必须做好下列工作中:深刻认识到施工预算对工程造价控制管理方法工作的意义,同时又是项目决策的过程重要依据,规定项目施工预算和项目预算的偏差应控制在10%之内,从而减少判断失误。把握与项目相关资料信息内容,适时调整整体规划项目建设地区,与总体规

划维持协调一致,对项目建设经营规模、建设规范、加工工艺及其设施等要选择合适的,开展多方案对比^[3]。详细分析指标值数量与应用领域,对于和指标值存在一定进出工程项目需要进行适当调整。充分考虑到项目建设期内价格波动指数、原材料价格差、包干制指数及其各个方面具备不可预测性的影响因素,保证项目施工预算在切合实际状况的前提下保存适度空间。

4.3 设计阶段造价控制

设计的工程造价对整个公路桥梁工程造价的影响很大,搞好建筑工程设计环节工程造价管理工作中,不仅可以提高工程造价监管自觉性,还可以保证工程造价管理获得理想效果。在道路桥梁工程项目施工建设过程中,因为早期地质勘查材料不足精确,设计粗拙、效率低下及设计前期考虑到不够等原因导致,以至中后期实施过程的施工阶段中出现大量的工程变更,使工程造价提升超概,因此设计工程造价控制应真真正正展现到事先控制^[4]。设计方在设计根据优化设计方案、成本管理制度等,使项目建设内容和建造规模与初步设计批复一致控制在一定范围内。

4.4 项目建设前期造价控制

在项目建设环节,应加强工程项目施工作业检查招标投标活动的工程造价管理控制,在招标会时,要让全部招标过程更为全透明公开公平公正。与此同时,工程造价人员还需要仔细地查验项目各种招标书,不可以出现一些违反规定招标会条文。应加强招投标组织技术专业审核和考评,强化对招标过程细腻管控。在项目执行时,就需要由工程建设监理负责人对项目施工工作阶段进行合理监管,保证各工作阶段都能合规操作,来节省项目建设资产,而且操作人员还需要检查作业计划方案。在一线项目建设中,融合项目建设转变情况,来灵活调节工程造价计划方案,以此提高工程造价策略的监管质量。除此之外,还需要有项目管理人员强化对采购管理控制,工程造价控制工作上,合同书监管是非常必要的阶段。投标方在提交合同文本时,工程造价方案编制工作人员一定要及时审查合同里的条文,保证全部招标会合同文本都基于相关法律规定^[5]。在交易中,还需要要求人工成本出现较大变化时,也严格按照有关合同书有关规定去执行,对其一些工程项目施工变动需做成本计算,立即纪录有关变动数据信息,以防止在后续分部分项工程清算中发生错误。

4.5 施工阶段造价管理

施工环节危害工程造价管理的因素很多,具体开展工程造价管理必须对施工技术论证进行关心,简单的说

就是在开展道路桥梁工程项目施工以前,对制订的施工计划方案再一次开展论述,实际操作之中要把关键落到专业性、合理性等主要指标上边,然后点击最好施工计划方案作业途径达到工程造价控制规定,实行时还要对选用原材料、机器设备、人力、工艺等具体内容加强研究和分析,同时结合实际施工阶段与内容,对这种资源要素进行系统合理布局,甚至还能将限额领料规章制度渗入在其中,并加强机械设备设备维修管理人工教育培训工作,以避免施工成本上升问题出现,全部施工也可以更为井然有序开展。此外,提升隐蔽工程验收和变更签证工作中,操作过程中可以从前瞻性角度考虑,对项目施工中的很多隐蔽工程量清单及可能会引起变动难题有所了解与分析,随后对有关签证办理体制开展建立完善,不但可以推动设计变更审批日常检查更为科学化,还能够降低由于设计变更引起工程造价提升情况出现,即使是出现了施工变动难题,也能通过有关签证办理体制对它进行用心审批,并严格执行签证办理信息进行施工实际操作,涉及的成本计算也可以科学合理展开高效掌握,避免因查验审批不足发生工程量清单随便提升、成本计算有误等诸多问题产生^[6]。此外,对施工原材料、工业设备、操作人员等进行监管,在避免施工原材料质量不过关、工业设备运作特性欠佳等诸多问题所发生的与此同时,具体施工高效率也会得到提升,并通过加速施工进度具有优良成本费控制功效,甚至还能提升施工全过程监管,以保证各个环节施工品质,对于发生的施工难题也可以及早发现和解决,规避产生更高财产损失^[7]。

4.6 做好工程变更以及工程索赔管理

桥梁工程工程在规划过程中,因为工程开发周期长,且遭受自然原因和客观性条件的限制,容易使实际情况与招标会状况出现偏差,这样的情况下容易造成工程变动。而工程变更后怎样开展工程工程造价全过程质量工作尤为重要,假如不能有效解决,易增加费用预算风险性。

4.7 竣工结算阶段

竣工结算为桥梁工程工程项目的最后一环,该过程中也不能忽视工程造价管理工作中。最先,确保工程清算资料完整、具体内容精确及详细,避免一部分施工

单位根据谎报的多报工程量、反复测算等形式获取更多的工程款欠佳情况。次之,严格按照预算定额、要求、合同单价与收费标准开展核查工作中,立即去除多算工程量、高套定额、和实际情况有所出入的签证办理等,明确规定施工单位尽早给予会计原始凭证,所有资料齐备、真实有效才能够实行预算工作中^[8]。最终,融合期工程实际情况,科学合理应用技术专业预算定额计算方式,合理运用社会发展第三方造价咨询公司的专业特色,全方位维护保养工程结算合理化,提高精确性。

结束语

综上所述,工程造价全过程控制管理指的是对工程建设过程中的资金、资源投入过程实施控制和调节,通过特定的计价程序,在项目投资决策环节、设计环节以及实施环节,将工程造价控制在批准限额内。全过程造价控制管理的优势在于可以及时纠正项目实施过程中出现的偏差,确保工程项目在各个环节能够科学合理地配置资金、人力、物力资源,从而确保项目整体收益。实施全过程造价控制管理不仅可以有效控制项目整体造价,还能优化项目资源配置,达到较为理想的状态,从而实现项目预期管理目标。

参考文献

- [1]张文京.道桥工程造价风险因素分析与管理探索[J].城市建设理论研究(电子版),2020,45(08):37-38.
- [2]吴水金.道路桥梁工程造价全过程控制管理方法[J].黑龙江交通科技,2021,44(9):232,234.
- [3]黎瑞环.刍议加强道路桥梁工程造价管理与控制的对策[J].现代物业(中旬刊),2020(06):78-79.
- [4]陈海明.道路桥梁工程造价全过程控制管理策略[J].财经界,2021(12):35-36.
- [5]温秀红.论道桥工程造价存在的问题及解决措施[J].中国市场,2019,79(11):161-162.
- [6]高祺.论道路桥梁工程造价全过程控制管理对策[J].中华建设,2020(3):70-71.
- [7]宣新.道桥工程造价管理中存在的问题及优化策略[J].城市建筑,2019,16(27):154-155.
- [8]刘冰.道路桥梁工程造价全过程控制管理策略[J].运输经理世界,2020(16):57-58.