

新时期加强建筑工程管理中安全管理的具体策略探析

郝海军

鄂尔多斯市诚泰建设有限公司 内蒙古 鄂尔多斯 017000

摘要: 随着社会经济的快速发展和城市化进程的不断推进, 建筑工程行业迎来了新的发展机遇。然而, 随着建筑工程项目数量的增加, 建筑安全事故也频繁发生, 给人们的生命财产安全带来了严重威胁。因此, 加强建筑工程管理中的安全管理显得尤为重要。本文将对新时期加强建筑工程管理中安全管理的具体策略进行深入探析。

关键词: 建筑工程; 安全管理; 策略

建筑施工企业的安全管理能力是衡量一个企业社会声誉的重要判断指标。安全事故发生率低、安全管理能力高的企业在招标中相比同等级的企业更容易中标, 是企业长远发展的基石; 同时, 安全事故的发生会给企业造成重大的直接经济损失, 也会造成一定的社会混乱, 不利于企业的发展。总体而言, 降低事故发生率, 增强企业的安全管理能力, 可以为企业树立良好的形象, 提升企业竞争力, 降低企业的直接经济损失, 提升企业经济效益, 为企业的长远发展奠定坚实的基础。

1 新时期建筑工程安全管理的重要性

建筑工程安全管理能有效保障建筑工程施工过程中的作业人员的安全和财产安全。在建筑工程施工过程中, 由于各类因素的交织存在, 安全事故的发生概率较高, 如若缺乏有效的安全管理, 轻则给施工进度带来影响, 重则威胁到作业人员的安全和财产安全。因此, 实施科学合理的安全管理, 既能够显著降低安全事故的发生率, 也能确保工程项目在预期的时间内完成。其次, 良好的安全管理能显著提高建筑工程的整体质量。在建筑工程施工的过程中, 安全管理不仅涉及到了项目的进度, 还直接关系到项目质量。从一定程度上来说, 安全管理的有效性、科学性及合理性, 将直接影响到建筑工程的整体质量。再者, 有效的安全管理能提高企业的竞争力。在当前的建筑市场中, 企业间的竞争愈发激烈。实施科学合理的安全管理, 不仅能够保障工程的质量和进度, 还能有效提升企业的形象和信誉度, 从而在激烈的市场竞争中占据有利地位。最后, 建筑工程安全管理也是国家法律法规和社会公共利益的要求^[1]。任何企业都必须遵守国家法律法规, 依法依规进行项目施工。有效的安全管理不仅是企业自身的管理需求, 更是对社会责任的承担, 有助于维护社会公共利益, 促进社会和谐稳定发展。

2 建筑工程安全管理现状分析

2.1 建筑工程安全管理法律法规不健全

目前, 我国在建筑工程安全管理方面的法律法规还存在不足, 主要表现在以下几个方面: 法律法规滞后。现行的建筑工程安全管理制度大多是上世纪九十年代出台的, 与当前的建筑市场发展形势和建筑技术水平存在较大的差距, 亟需完善。法律法规操作性不强。虽然现有的法律法规对建筑工程安全管理做出了一定的规定, 但在实际操作中, 仍存在较大的难度。例如, 对于一些违法行为的处罚力度不够, 导致部分企业仍然可以采取冒险行为来获取更高的利润。

2.2 建设单位安全意识淡薄

在建筑工程项目中, 建设单位是整个项目的主体之一, 其对于安全生产的意识对于工程安全管理至关重要。然而, 目前很多建设单位存在安全意识淡薄的问题, 第一, 安全投入不足。部分建设单位为了追求更高的经济效益, 往往压缩安全生产投入, 导致施工现场存在较大的安全隐患。第二, 安全教育培训不到位。部分建设单位对于员工的安全教育培训不够重视, 没有建立起完善的安全培训制度, 员工缺乏必要的安全知识和技能。

2.3 监理单位职责履行不到位

监理单位是建筑工程项目中的重要组成部分, 其主要职责是对于施工现场的安全生产进行监督和管理。然而, 目前很多监理单位存在职责履行不到位的问题,

监督力度不够。部分监理单位对于施工现场的安全监督不够严格, 对于一些安全生产违法行为没有及时发现和处理。缺乏有效的管理手段。部分监理单位在发现施工现场存在安全隐患时, 缺乏有效的管理手段和方法, 无法及时消除安全隐患。

2.4 施工单位安全管理体系不健全

施工单位是建筑工程项目的实施者, 其对于施工现场安全管理的重视程度和措施的落实对于整个工程项目的安全有着决定性影响。然而, 目前很多施工单位存在

安全管理体系不健全的问题,安全管理制度不完善^[2]。部分施工单位在安全管理制度方面存在较大的缺陷,没有建立起完善的安全管理制度和体系。安全管理人员配备不足。部分施工单位为了节约成本,没有按照规定配备足够的安全管理人员,导致施工现场存在较大的安全隐患。

3 加强建筑施工安全管理的措施

3.1 完善建筑工程安全管理的法律法规

为了加强建筑工程管理中的安全管理,首先需要完善相关的法律法规。国家应该加快制定和完善建筑工程安全管理的法律法规和技术标准等规范性文件,以适应当前建筑市场的发展形势和建筑技术水平。同时,地方政府和相关部门应该结合本地区的实际情况出台相关法规和政策,对于一些存在的法律漏洞和缺陷要及时进行修订和完善。此外,要加大对违法行为的打击力度,对于违反安全规定的企业和人员要依法严肃处理,保障市场秩序和安全管理的有效落实。

3.2 强化监理单位的职责履行和监督能力提升

监理单位作为建筑工程项目中重要的责任主体之一,应该加强自身的职责履行和监督能力的提升。具体来说,应该从以下几个方面入手:强化监理单位的职责履行。监理单位应该根据法律法规和相关规范要求,对于施工现场的安全生产进行严格的监督和管理。建立健全监理工作制度和工作程序,明确各级监理人员的职责和权限,加强对于现场巡视、检查、验收等工作的组织和管理,及时发现和处理存在的安全隐患和质量问题,确保施工现场的安全生产和顺利进行。提升监理单位的监督能力。监理单位应该加强内部管理和培训,提升监理人员的业务素质和监督能力。加强对于新材料、新工艺、新技术等方面的了解和应用,提高对于施工现场危险源和事故隐患的辨识和排查能力,同时加强对于应急预案和演练工作的管理和指导能力,提高应对突发事件的能力和水平。

3.3 加强建设单位的安全意识和责任制度建设

提高建设单位的安全意识。通过加强宣传和教育等途径,提高建设单位对于施工现场安全生产的重视程度和意识水平^[3]。同时,建设单位应该建立健全安全生产责任制和管理体系等制度性安排,明确各级领导和员工的安全职责和责任范围。

3.3.1 强化建设单位的报监管理制度

建设单位在工程报监方面要按照国家的相关要求和程序及时进行申报并如实反映情况如果存在违规行为要承担相应的法律责任为了确保报监工作的有效落实最好设立专门的安全管理机构或配备专业的安全管理人员进

行统一管理和监督同时加强与监管部门的沟通和配合工作保证工程的安全生产和顺利进行。

3.3.2 加强建设单位的安全教育培训制度

建设单位应该建立健全员工的安全教育培训制度,提高员工的安全知识和技能水平。可以采用定期组织培训、开展知识竞赛等方式进行安全教育让员工深入了解安全生产的重要性和必要性提高员工的安全意识和责任感同时加强员工之间的交流和合作营造良好的工作氛围和学习氛围共同促进施工现场的安全生产水平提升。

3.3.3 落实建设单位的应急预案和演练制度

为了应对可能发生的突发事件和灾害事故建设单位应该建立健全应急预案和演练制度针对可能出现的危险因素和情况制定相应的应急预案和应对措施并进行定期的演练和模拟测试检验应急预案的可操作性和有效性同时对应急救援队伍的建设加强管理和培训提高应对突发事件的能力和水平避免造成次生灾害和人员伤亡等情况的出现针对出现的问题要适时进行修编和完善应急预案使得更加实用有效切合实际水平更高以适应不同场景的救援工作需求不断完善改进和防范类似的应急事件出现。

3.3.4 强化建设单位的考核评价制度建设

应该建立健全安全管理的考核评价制度,对于建设单位的安全管理水平和效果进行科学、客观、全面的评估,并将评价结果与工程进度、质量、成本等因素进行挂钩,作为建设单位安全管理的重要参考依据。同时,针对评价结果中出现的和不足,及时采取措施进行整改和改进,推动建设单位安全管理水平的不断提升。

3.4 加强施工设备安全管理

设备管理是确保建筑工程顺利进行的重要环节。设备管理不仅涉及到施工效率和质量,更直接关系到施工安全和工程成本。因此,在施工过程中,必须采取一系列科学、合理、有效的设备管理措施,确保设备的正常运转和施工的顺利进行。首先,建立健全设备管理制度是加强设备管理的基础。在施工前,应根据工程实际情况制定合理的设备使用计划和安全管理措施,明确各级管理人员和操作人员的职责和权限^[4]。同时,应建立完善的设备维护保养制度,定期对设备进行检查、保养、维修和更换,确保设备的正常运转和延长使用寿命。其次,加强设备的采购和维护保养是设备管理的核心。在采购设备时,应充分考虑设备的性能、可靠性、经济性和适用性,选择符合工程需求的优质设备。

3.5 提高施工人员的安全意识

现阶段有些施工人员在长期的施工工作中,已经掌握了一定的经验,可以在一定程度上减少安全事故的发

生,但随着施工技术 的不断进步,施工经验也需要进行实时更新。所以,工程管理人员应加强对施工人员安全意识的培养,或聘请一些国内外知名专家来对管理人员实施教育,使其能够养成良好的安全意识,避免单纯依靠自身经验,此外还提倡施工人员参与到施工现场的安全管理工作当中,便于有效提高施工安全管理水平。

4 健全施工单位的 HSE 管理体系和安全生产标准化建设

施工单位作为建筑工程项目的实施者,应该加强自身的HSE管理体系和安全生产标准化建设。(1)健全施工单位的HSE管理体系,施工单位应该根据国家和地方的相关法规和标准要求,建立健全HSE管理体系和制度,明确各级管理人员和员工的职责和权限,加强对于施工现场安全生产的管理和控制。同时,应该加强对于危险源和事故隐患的辨识、评估和控制工作,采取相应的措施进行预防和处理,确保施工现场的安全生产和顺利进行。(2)落实施工单位的安全生产责任制,施工单位应该建立健全安全生产责任制和管理体系,明确各级领导和员工的安全生产职责和任务,形成全面有效的安全管理网络。同时,应该加强对于安全管理制度和操作规程的落实和执行,将安全生产贯穿于整个施工过程之中。

(3)加强施工单位的安全培训和教育^[5]。施工单位应该加强内部管理和培训,提高员工的安全生产意识和技能水平,可以采用定期组织培训、开展知识竞赛等方式进行安全教育,让员工深入了解安全生产的重要性和必要性提高员工的安全意识和责任感同时加强员工之间的交流和合作营造良好的工作氛围和学习氛围共同促进施工现场的安全生产水平提升针对不同岗位的员工要制定差异化的安全培训方案使得培训内容更加针对性实用性和可操作性增强安全培训的实际效果更加明显全面提高员工的安全生产防范意识和自我保护意识。(4)推进施工单位的安全文化建设,施工单位应该重视安全文化建设对于整个安全管理工作的支撑作用通过开展多样化的安全宣传教育活动营造出浓厚的安全文化氛围使得员工能够自觉遵守安全规定自觉执行安全操作规程形成良好的安全

行为习惯和安全价值观推动施工单位的安全管理水平不断提升和持续改进避免出现因人为因素导致的安全事故的发生。(5)强化施工单位的应急预案和演练制度建设,为了应对可能发生的突发事件和灾害事故施工单位应该建立健全应急预案和演练制度针对可能出现的危险因素和情况制定相应的应急预案和应对措施并进行定期的演练和模拟测试检验应急预案的可操作性和有效性同时对应急救援队伍的建设加强管理和培训提高应对突发事件的能力和水平,避免造成次生灾害和人员伤亡等情况的出现。针对出现的问题,要适时进行修编和完善应急预案,使得更加实用、有效、切合实际,水平更高,以适应不同场景的救援工作需求。

结束语

总之,安全管理是建筑工程管理中的重要内容,加强安全管理不仅能够保证工程质量,而且能够提高企业的整体效益和发展水平。在新时期背景下,建设单位、监理单位和施工单位都应该高度重视和加强安全管理工作,建立完善的安全管理制度和体系,落实安全管理职责,提高安全管理水平。同时,政府监管部门也应该加强对于建筑工程安全管理的监督力度,采取有效的措施加强管理,确保各项安全管理制度和措施的落实和执行。只有这样才能实现建筑工程项目的安全生产和管理目标,为企业的可持续发展和社会和谐稳定做出更大的贡献。

参考文献

- [1]宋永伟.新时期加强建筑工程管理中安全管理的具体策略[J].建材与装饰,2020(17):149+152.
- [2]郭佳.新时期加强建筑工程管理中安全管理的具体策略研究[J].科技风,2020(36):119-120.
- [3]翟旭东.建筑工程施工安全管理中的问题及处理对策分析[J].居业,2020(09):166-167.
- [4]雍伟.新时期加强建筑工程管理中安全管理的具体策略[J].建材与装饰,2021,17(4):223-224.
- [5]张弘.新时期加强建筑工程管理中安全管理的具体策略[J].中外交流,2021,28(3):553-554.