

# 无损检测技术在建筑工程检测中的应用

肖 勇

江西科能工程建设咨询监理有限公司 江西 赣州 341000

**摘要:** 随着科技的不断发展,无损检测技术在建筑工程检测中的应用越来越广泛,其具有极高的应用价值。无损检测技术可以在不破坏结构的情况下,对建筑物的质量进行全面而深入的检测,帮助检测人员了解结构的安全性和健康状况。因此,本文将深入分析无损检测技术在建筑工程检测中的应用要点,希望提高技术应用效果与检测精准性。

**关键词:** 无损检测技术; 建筑工程检测; 应用

**前言:** 结合实际情况来看,在建筑工程检测过程中,经常会发生各种问题,如安全问题、检测方法不合理、资金消耗较高等,因此通过采用无损检测技术,不仅可提高检测精准性,还可降低成本,保障安全性。

## 1 建筑工程检测

近年来,建筑工程在我国的发展日益迅速,大量的楼房、桥梁、道路等基础设施的修建不断涌现。然而,随着建筑工程规模的扩大,一些问题也逐渐浮现出来。其中一个突出的问题就是建筑工程检测的存在问题。本文将从检测机构的能力、监督管理不足以及技术不合理等方面进行分析。第一,目前建筑工程检测机构的能力存在差异。虽然国家设立了一批正规的建筑工程检测机构,但是由于市场竞争激烈,一些小型的机构为了降低成本或追求眼前利益,不具备充足的技术力量进行准确的检测。这样一来,就存在一些不合格的检测报告被出具出来的情况。而一旦这些不合格的检测结果被接受,就有可能导致建筑工程存在隐患,给人们的生命财产安全带来严重威胁。第二,建筑工程检测的监督管理不足也是一个突出问题。目前监督检查部门的人力和资源都比较匮乏,无法对所有的建筑工程进行全面监管。由于监督不到位,一些建筑工程检测机构存在滥用权力、欺骗消费者等行为。此外,一些建筑工程施工单位也会主动寻求与检测机构的勾结,通过行贿等手段获得合格证书。这种监督管理不足和潜规则的存在,极大地破坏了建筑工程的质量和安全性。第三,建筑工程检测中存在技术不合理的问题。虽然现代科技的进步为建筑工程的检测提供了更多的手段和方法,但是在实际应用中却存在

**通讯作者:** 姓名: 肖勇, 出生年月: 1992.12.29, 民族: 汉, 性别: 男, 籍贯: 江西赣州, 单位: 江西科能工程建设咨询监理有限公司, 职称: 助理工程师, 学历: 大专、成人本科, 研究方向: 无损检测技术在建筑工程检测中的应用。

着技术不合理的情况。一些检测机构可能出于成本和效率考虑,选择了不够科学的检测手段,结果导致了检测结果的误差。而这种误差一旦影响到关键部位的检测,就会带来严重的后果。

## 2 无损检测技术在建筑工程检测中的应用价值

在建筑工程中,隐藏的缺陷往往难以察觉,可能会导致建筑物的损坏和事故的发生。而无损检测技术能够通过使用射线、超声波、磁力和电磁等原理,对建筑物进行全面的检测,及时发现潜在的问题,避免事故的发生。例如,使用超声波检测技术可以检测混凝土中的裂缝和缺陷,帮助工程师及时采取修复措施,确保建筑物的结构安全<sup>[1]</sup>。无损检测技术能够有效地提高建筑工程的质量,保障人们的生命财产安全。传统的检测方法通常需要拆除建筑物的墙壁或地面,对建筑物进行破坏性检测,不仅会造成材料的浪费,而且还需要耗费大量的人力物力。而无损检测技术可以避免这种破坏性的操作,通过使用非接触的检测方法,对建筑物进行全面的评估,减少了材料的浪费和人力物力的消耗。这不仅可以降低建设成本,还可以减少环境污染的发生,对可持续发展有着积极的影响。无损检测技术的应用,不仅节约了资源,还提高了建筑工程的效益和可持续性。

## 3 无损检测技术在建筑工程检测中的应用要点

### 3.1 超声波检测

超声波检测技术能够用于检测建筑材料的质量,在建筑工程中,如混凝土、钢筋等材料的质量直接关系到建筑结构的稳定性和安全性。通过超声波检测技术,可以对材料的内部结构和缺陷进行无损检测,从而及早发现潜在问题并采取相应的措施进行修复,确保建筑质量符合相关标准和要求。超声波检测技术可用于建筑结构的安全评估,建筑结构的安全性对于长期使用和人员居住来说至关重要。通过超声波检测技术,可以对建筑结构中的裂缝、空腔、疲劳等问题进行检测,评估结构的

健康状况。这有助于及时发现结构问题，并制定相应的修复计划，确保建筑结构的安全性和稳定性。超声波检测技术可用于管道和管线的检测，在建筑工程中，管道和管线承载着重要的功能，如给水、排水、供暖等。通过超声波检测技术，可以检测管道和管线的泄漏<sup>[2]</sup>、阻塞等问题，及时发现并采取措施予以修复，确保管道系统的正常运行。此外，超声波检测技术在建筑工程中还可用于检测墙体结构的腐蚀和破损。墙体是建筑结构的重要组成部分，其稳固性和防水性对建筑的使用寿命及质量有着重要影响。通过超声波检测技术，可以有效地检测墙体是否存在腐蚀、破损等问题，及时采取修复措施，延长墙体的使用寿命，确保建筑的质量和可靠性。

### 3.2 涡流检测

涡流检测是一种常用的无损检测技术，广泛应用于建筑工程的检测中。它的原理是利用涡流感应原理，通过在被测物表面施加交变磁场，来检测材料中的缺陷、裂纹等问题。在建筑工程中，涡流检测有着重要的应用价值，可以帮助工程师及时发现问题，确保施工质量和工程安全。涡流检测在建筑工程中的应用主要集中在金属材料的检测上，例如，钢结构是建筑工程中常用的材料之一，涡流检测可以用于检测钢结构中的缺陷、焊接质量等问题，确保钢结构的质量安全。此外，涡流检测还可以应用于其他金属材料的检测，如铝合金、铜等，有效避免由于材料缺陷引起的工程事故。涡流检测在建筑工程中的应用还包括地下管道的检测，在建筑工程中，地下管道是非常重要的部分，涡流检测可以快速、准确地检测地下管道中的腐蚀、裂纹等问题，确保管道的正常运行。通过涡流检测，工程师可以及时发现并修复地下管道的问题，避免因管道泄漏而产生的安全隐患。此外，涡流检测还可以应用于建筑工程中的混凝土结构检测。混凝土是建筑工程中常用的材料，而混凝土结构的质量直接影响到工程的安全性和持久性。涡流检测可以检测混凝土中的空洞<sup>[3]</sup>、裂缝、钢筋锈蚀等问题，帮助工程师及时发现潜在的安全隐患，并及时采取措施进行修复。

### 3.3 磁粉检测

在建筑工程领域，无损检测技术是一种非破坏性的检测方法，主要用于检测材料或结构中的缺陷和隐患，以确保建筑物的安全性和可靠性。其中，磁粉检测是无损检测技术的一种常用方法之一。磁粉检测是一种利用磁性材料在磁场作用下表现出的磁性特性来检测缺陷的方法，它通过在被检测物表面喷洒或涂覆磁粉，然后在施加磁场的情况下观察磁粉的分布和排列情况，从而判

断是否存在缺陷。磁粉检测的应用涵盖了建筑工程中的多个领域，常用于钢结构的检测。在建筑中，钢结构是承担重要荷载的关键部位，因此必须确保其质量和完整性。通过磁粉检测，可以有效地发现钢结构中的裂纹、疲劳断裂等缺陷，及时采取修复或替换措施，提高结构的安全性。此外，磁粉检测还可应用于混凝土结构的检测。混凝土是建筑中常见的材料之一，其质量对建筑物的稳定性至关重要。磁粉检测可以用于发现混凝土结构中的空洞、裂缝等缺陷，以及钢筋的腐蚀情况。通过早期检测和修复，可以防止混凝土结构的进一步破坏，延长使用寿命。磁粉检测还可以应用于管道和容器的检测，在建筑中，管道和容器广泛用于输送液体和气体，因此其密封性和完整性对设施的安全运行至关重要。磁粉检测可以有效地检测管道和容器中的裂纹、孔洞等缺陷，确保其正常运行且不发生泄漏。

### 3.4 红外热像检测

红外热像检测可以用于检测建筑物的保温性能。通过对建筑外墙表面的红外图像分析，检测人员可以了解到墙体的热损失情况，确定是否存在保温材料的老化、损坏或缺失等问题<sup>[4]</sup>。这对于保证建筑物的保温性能至关重要。红外热像检测可以用于建筑物的漏水检测，在建筑物中，漏水是一个常见的问题，不及时发现和处理可能会导致严重的损失。红外热像检测通过对建筑物表面温度分布的分析，可以快速准确地定位漏水点，为及时修复提供了关键的依据。此外，红外热像检测还可以用于检测建筑物的电气系统问题。在建筑工程中，电气设备的故障可能会引发火灾等严重事故。红外热像检测可以通过对电气设备表面温度的分析，快速准确地识别潜在的问题，如过载、短路、接触不良等。这有助于提前预防电气故障，保障建筑物的安全运行。然而，红外热像检测也存在一定的局限性。首先，受到环境温度的影响，红外热像检测的精度可能会有所下降。其次，对于某些深层问题，红外热像检测可能不够敏感，需要结合其他检测手段进行综合分析。

### 3.5 撞击声共振法

撞击声共振法是一种常见的无损检测技术，广泛应用于建筑工程检测中。它通过在建筑结构上进行撞击并记录撞击声的音频信号，来评估结构的完整性和稳定性。本文将重点介绍撞击声共振法在建筑工程检测中的应用要点。撞击声共振法可以用于评估建筑结构的强度和刚度，当一个物体受到撞击时，它会产生共振响应，即产生特定频率的声音。通过分析撞击声的频谱特征，可以推断建筑结构的强度和刚度。如果结构的频率响应

接近其自然频率，那么结构的强度和刚度就相对较高。反之，如果频率响应偏离自然频率，那么可能存在结构损伤或松散。撞击声共振法可以用于检测建筑结构的裂缝和腐蚀，当建筑结构存在裂缝或腐蚀时，其频率响应与正常结构不同。通过比较撞击声的频谱特征，可以检测出结构内部的裂缝和腐蚀程度。同时，通过对撞击声的音频信号进行时间频率分析，还可以确定裂缝或腐蚀的具体位置和尺寸。另外，撞击声共振法可以用于评估建筑结构的声学性能。建筑结构的声学性能对于室内环境的舒适性和噪音控制起着重要作用。通过对撞击声的声音传播和衰减特性进行评估，可以确定建筑结构的声学性能。例如，结构的共振频率和共振幅度可以影响室内的声学特性和噪音传播。撞击声共振法具有非侵入性和快速检测的优点，相比于传统的结构检测方法，撞击声共振法无需破坏性地取样和测试，可以快速获取结构的信息。这使得它在建筑工程中的应用更加方便和高效<sup>[5]</sup>。

### 3.6 强度评估

强度评估是建筑工程检测中非常重要的一项内容，而无损检测技术在强度评估中起着至关重要的作用。无损检测技术是指在不破坏被测试物体的情况下，通过测量和分析物体内部的声波、超声波、电磁波、热辐射等特征，获取目标物体的结构、性能和缺陷的信息。在建筑工程中，无损检测技术可以帮助检测人员评估建筑物的强度状况，及时发现潜在的安全隐患，保证建筑物的结构稳定和使用安全。无损检测技术在强度评估中可以帮助检测人员确定建筑材料的强度参数，通过无损检测技术可以获得建筑材料的弹性模量、抗拉强度、抗压强度等参数，从而准确评估建筑物的整体强度。比如在混凝土结构中，无损检测技术可以通过测量材料的声波传播速度和衰减情况，判断混凝土的质量和结构状况，进而推断出结构的强度。无损检测技术还可以帮助检测人员检测建筑结构中的缺陷，在建筑物的使用过程中，由于受到外力、环境等因素的影响，建筑结构可能出现裂缝、腐蚀、脱落等问题。通过无损检测技术可以对这些缺陷进行准确定位和评估。比如超声波无损检测技术可以探测混凝土中的裂缝和空洞，红外热像仪可以检测建筑构件表面的温度异常，从而发现潜在的结构问题，

及时采取修复措施，防止事故发生。此外，无损检测技术还可以对建筑材料进行定性和定量分析。通过无损检测技术可以分析建筑材料中的组织结构、化学成分等特征，进而评估其物理性能和耐久性。比如通过X射线衍射技术可以确定钢材中的晶体结构和含量，进而判断钢材的质量和性能，选择合适的材料用于建筑工程。

### 3.7 专业技术与培训

要想在建筑工程检测中应用无损检测技术，专业技术是必不可少的。专业技术不仅包括对无损检测设备的操作和维护，还包括对不同测试方法和技术的理解和掌握。无损检测技术包括超声波检测、磁粉检测、X射线检测等，每种方法都有其特定的应用领域和操作要点。只有具备足够的专业技术，才能准确地进行建筑结构的检测和评估。为了保证无损检测技术在建筑工程中的应用效果，工程师们需要接受相关的培训和学习。培训可以帮助他们更好地理解 and 掌握无损检测技术的原理和操作方法，从而提高检测的准确性和可靠性。培训内容可以包括理论知识的学习、实际操作的训练以及案例分析等。通过培训，工程师们可以增强对无损检测技术的认识和理解，为其在建筑工程中的应用打下坚实的基础。在实际应用中，工程师们需要根据不同的建筑结构和检测目标，选择合适的无损检测方法和技术。

结语：通过应用无损检测技术，可以实现对建筑结构和材料的无损检测和评估，提高工程质量和安全性。关键是选用合适的检测方法和仪器，结合专业技术和培训，确保无损检测工作的准确、可靠和有效实施。

### 参考文献

- [1]梁明志.无损检测技术在建筑工程质量检测中的应用研究[J].房地产世界,2023(14):121-123.
- [2]钟飞鹏.无损检测技术在钢结构建筑工程检测中的应用[J].大众标准化,2023(13):169-171.
- [3]李辉.无损检测技术在建筑工程检测中的应用研究[J].中国建筑装饰装修,2023(09):59-61.
- [4]曹新旺.无损检测技术在建筑工程检测中的应用探析[J].建设科技,2023(01):82-84.
- [5]岳双令.无损检测技术在钢结构建筑工程检测中的应用[J].石材,2023(01):118-121.