

# 浅析建筑工程管理质量与安全管理

陈晓剑

浙江武义城市建设投资集团有限公司 浙江 金华 321200

**摘要:** 随着社会的快速发展, 建筑工程在国民经济中的地位日益凸显。然而, 建筑工程管理质量与安全管理仍存在诸多问题。本文从建筑工程管理质量与安全管理的内涵入手, 分析了建筑工程质量管理与安全管理的重要性, 影响管理质量与安全因素, 探讨了加强建筑工程管理质量与安全管理的措施, 旨在为建筑工程管理工作提供参考。

**关键词:** 建筑工程; 质量管理; 安全管理

引言: 建筑工程是一项复杂而系统的工程, 包括设计、施工、验收等多个环节。质量管理与安全管理是建筑工程的重要组成部分, 直接关系到工程的质量和安。近年来, 随着城市化进程的加速和基础设施建设的不断推进, 建筑工程的数量不断增加, 对管理质量与安全的要求也越来越高。因此, 加强建筑工程管理质量与安全管理的研具有重要意义。

## 1 建筑工程施工安全管理以及施工质量管理内涵

1.1 施工安全管理。施工安全管理是建筑工程管理的重要组成部分, 其目标是确保施工过程中的人身安全、财产安全和环境安全。施工安全管理涉及到多个方面, 包括施工人员的安全培训、施工现场的安全检查、施工设备的维护和保养等。在施工过程中, 施工安全管理的核心是预防和控制安全事故的发生。为此, 需要建立健全的安全管理制度和操作规程, 加强对施工人员的安全培训, 提高他们的安全意识和操作技能。同时, 还需要定期对施工现场进行安全检查, 及时发现和消除安全隐患, 确保施工过程的顺利进行。

1.2 施工质量管理。施工质量管理是建筑工程管理的核心, 其目标是确保工程的质量和性能符合国家相关标准和用户需求。施工质量管理涉及到多个环节, 包括材料采购、施工组织设计、施工工艺、施工质量检查等。在施工过程中, 施工质量管理需要加强对材料的质量控制, 确保材料符合设计要求和国家标准。同时, 还需要制定合理的施工组织设计和施工工艺, 确保施工过程的顺利进行和质量达标<sup>[1]</sup>。此外, 还需要加强施工质量检查, 及时发现和解决存在的质量问题, 确保工程的质量和性能符合要求。

## 2 建筑工程质量管理与安全管理的重要性

随着社会经济的发展和城市化进程的加快, 建筑工程规模不断扩大, 建筑行业成为国民经济的支柱产业之一。然而, 建筑工程的质量和安问题也随之凸显, 给

人们的生命财产安全带来了严重威胁。因此, 加强建筑工程质量管理与安全管理显得尤为重要。

2.1 保障人民生命财产安全。建筑工程质量直接关系到人民群众的生命财产安全。如果工程质量不达标, 可能会导致建筑物倒塌、结构失稳等严重后果, 给人们的生命安全带来巨大威胁。通过加强质量管理, 可以确保建筑材料、施工工艺等符合国家标准和设计要求, 降低质量事故发生的概率, 从而保障人民群众的生命财产安全。

2.2 促进建筑行业健康发展。加强建筑工程质量管理有助于推动建筑行业的健康发展。随着市场竞争的加剧, 一些企业为了降低成本、追求利润, 可能会忽视工程质量, 导致“豆腐渣工程”的出现。这不仅损害了消费者的利益, 也影响了整个行业的声誉。通过加强质量管理, 可以规范市场秩序, 提高企业的质量意识和责任意识, 推动建筑行业向高质量、高效率的方向发展。

2.3 提高社会效益和经济效益。建筑工程质量管理与安全管理不仅关系到个体的利益, 还涉及到社会的整体效益。优质的建筑工程可以提高城市的整体形象, 改善人们的居住环境, 提升社会效益。同时, 加强质量管理还可以减少返工、维修等额外成本, 提高企业的经济效益<sup>[2]</sup>。

2.4 增强企业竞争力。在激烈的市场竞争中, 企业的竞争力往往取决于其产品质量和服务水平。对于建筑企业而言, 加强质量管理和安全管理可以提高其品牌形象和市场声誉, 从而吸引更多的客户和合作伙伴。这将有助于企业在市场中获得更多的份额和利润, 实现可持续发展。

## 3 影响建筑工程质量管理与安全的因素

3.1 人员因素: 人员是建筑工程实施过程中的主体, 包括管理人员、技术人员和施工人员。人员的素质和技能水平直接影响工程的质量和安。首先, 管理人员的素质和技能水平对工程质量与安全管理具有重要影响。管理人员需要具备丰富的经验和专业知识, 能够制定科

学合理的质量标准和安全管理制度，并采取有效的质量控制措施和安全管理措施。同时，管理人员还需要具备较高的组织协调能力和沟通能力，能够协调各方面的工作，确保项目的顺利进行。其次，技术人员的素质和技能水平也对工程质量与安全管理具有重要影响。技术人员需要具备专业的技术知识和技能，能够正确地设计和施工，确保工程的质量和安。同时，技术人员还需要具备较高的创新能力和解决问题的能力，能够应对各种复杂的技术问题。最后，施工人员的素质和技能水平也是影响工程质量与安全的重要因素。施工人员需要具备基本的施工技能和安意识，能够按照规范要求进行施工，确保工程的质量和安。同时，施工人员还需要具备较高的团队协作能力和沟通能力，能够与其他人员协作完成施工任务。

**3.2 设备因素：**设备是建筑工程实施过程中必不可少的工具，包括机械设备、电气设备等。设备的性能和质量直接影响到工程的质量和安。首先，机械设备的性能和质量对工程质量与安全具有重要影响。机械设备需要具备稳定的工作性能和可靠的安全性，能够满足施工要求。同时，机械设备还需要定期进行维护和保养，确保其正常运转和延长使用寿命<sup>[3]</sup>。其次，电气设备的性能和质量也对工程质量与安全具有重要影响。电气设备需要具备稳定的工作性能和可靠的安全性，能够满足施工要求。同时，电气设备还需要采取有效的防雷、防电击等措施，确保其安全可靠。

**3.3 材料因素：**材料是建筑工程的基础，包括原材料、半成品、成品等。材料的质量直接关系到工程的质量和安。在建筑工程中，材料的选择和使用是至关重要的。首先，材料的质量直接影响工程的质量。如果使用低质量材料，会导致工程质量下降，甚至出现安问题。因此，企业需要选择质量可靠的供应商，并对材料进行严格的质量控制。其次，材料的选择也直接影响到工程的安全。例如，在高层建筑中，钢材和混凝土等材料的选择和使用直接影响到建筑的结构安全。如果钢材的强度不足或混凝土的配合比不合理，会导致建筑在地震或其他外力作用下出现裂缝或倒塌。

**3.4 工艺方法：**工艺方法是建筑工程实施过程中的关键因素之一，包括施工组织设计、施工工艺等。工艺方法的合理性和可行性直接影响到工程的质量和安。在建筑工程中，工艺方法的选择和使用是至关重要的。首先，工艺方法的合理性直接影响工程的质量。如果使用不合理的工艺方法，会导致工程质量下降，甚至出现安问题。因此，企业需要选择合适的工艺方法，并对施

工过程进行严格的质量控制。其次，工艺方法的选择也直接影响到工程的安全。例如，在高层建筑的施工过程中，需要采取合理的施工工艺和方法，确保建筑的结构安和稳定性。如果施工工艺和方法不合理，会导致建筑在施工过程中出现裂缝或倒塌等安问题。

**3.5 环境因素：**环境因素是建筑工程实施过程中的重要因素之一，它包括自然环境和社会环境。自然环境是指建筑工程所处的地理、气候、地质等自然条件，而社会环境则是指建筑工程所处的城市、社区、交通等社会条件。在建筑工程中，环境因素的变化会直接影响到工程的质量和安。例如，在高温环境下进行混凝土浇筑，可能会导致混凝土干燥过快，从而影响其强度和耐久性<sup>[4]</sup>。在寒冷地区进行冬季施工，可能会遇到低温冻结的问题，导致混凝土质量下降。此外，地质条件也会对建筑工程的质量产生影响，如地基不稳定、地下水位高等。

#### 4 加强建筑工程质量管理与安管理的措施

**4.1 建立健全管理体系：**建立健全管理体系是加强建筑工程管理质量与安管理的基础。建立完善的管理制度和管理机构，明确各级管理人员的职责和权限，形成科学、规范的管理体系。通过制定相关的规章制度和操作流程，确保各项工作按照规定进行，减少人为因素对工程质量和安的影响。同时，建立健全的监督机制，加强对施工过程的监督和检查，及时发现和解决问题。

**4.2 加强人员培训：**加强人员培训是提高管理质量与安管理水平的关键。针对不同层次的人员开展有针对性的培训，提高人员的素质和技能水平，增强他们的安意识和责任心。对于施工人员，要加强技术培训，提高他们的施工技能和操作水平。对于管理人员，要加强管理知识和管理能力的培训，提高他们的管理水平和决策能力。同时，要建立健全的安教育和培训制度，定期组织安培训和演练活动，提高员工的应急处理能力和自救互救意识。

**4.3 加强施工现场管理：**施工现场是工程质量和安的直接体现，因此要加强对施工现场的管理。首先，要加强现场巡查和监督，确保施工过程中符合设计要求和相关标准。其次，要加强材料和设备的管理，确保其质量和使用符合要求。同时，要加强施工工艺和方法的控制，确保施工过程的合理性和可行性。此外，还要加强对施工现场的环境保护工作，减少对周边环境的影响。

**4.4 严格控制材料和设备：**严格控制材料和设备的质量是保证工程质量和安的重要措施。建筑工程中使用的材料和设备种类繁多，性能和质量各异，如果材料和设备的质量不符合标准要求，将会对工程的质量和安

性产生严重影响。因此，建立完善的材料和设备采购、验收、保管制度，确保材料和设备的性能和质量符合标准要求，是保证工程质量和安全的重要措施<sup>[5]</sup>。（1）在材料和设备的采购环节，需要选择具有信誉和实力的供应商，并对其提供的材料和设备进行严格的检验和控制。采购环节是控制材料和设备质量的第一道关口，需要确保所采购的材料和设备符合工程的要求和标准。

（2）在材料和设备的验收环节，需要对材料和设备进行全面的检查和测试。验收环节是控制材料和设备质量的第二道关口，需要确保所验收的材料和设备符合工程的要求和标准。在验收过程中，需要对材料和设备的性能、质量、规格等进行全面的检查和测试，确保其符合工程的要求和标准。（3）在材料和设备的保管环节，需要采取有效的措施进行管理和控制。保管环节是控制材料和设备质量的第三道关口，需要确保所保管的材料和设备不受损坏、不受污染、不受影响。在保管过程中，需要采取有效的措施进行管理和控制，如分类存放、定期检查、及时处理等，确保所保管的材料和设备符合工程的要求和标准。

4.5 优化工艺方法：选择合理、可行的工艺方法，加强施工组织设计和施工工艺的制定和实施，确保工程的施工质量和安全。（1）在施工组织设计方面，需要根据工程的实际情况和要求进行制定。施工组织设计是工程施工的指导文件，需要充分考虑工程的施工条件、施工环境、施工要求等因素，制定科学合理的施工方案和计划。在制定施工组织设计时，需要注重细节、注重实际、注重可操作性，确保施工组织设计的科学性和合理性。（2）在施工工艺方面，需要根据工程的实际情况和要求进行选择。不同的施工工艺具有不同的特点和适用范围，需要根据工程的实际情况进行选择。在选择施工工艺时，需要注重技术先进性、经济合理性、操作方便性等因素，确保施工工艺的可行性和可靠性。（3）在施工过程中，需要加强对工艺方法的控制和管理。在施工

过程中，需要严格按照施工组织设计和施工工艺的要求进行施工，确保施工质量和安全。同时，需要加强对施工过程的监督和管理，及时发现和解决问题，确保施工过程的顺利进行。

4.6 加强与其他部门的协调：建筑工程是一个复杂的系统工程，需要多个部门和机构的协同配合。首先，要加强与设计单位、监理单位、施工单位等的沟通和协调，确保各方的工作相互衔接和配合。其次，要加强与政府监管部门、行业协会等的合作和支持，共同推动建筑工程质量管理与安全管理的发展。通过加强合作与交流，可以共同解决建筑工程质量管理与安全管理中的问题和挑战。

结语：建筑工程质量管理与安全管理是工程建设过程中的重要环节，直接关系到工程的质量和安全性以及社会的稳定发展。针对当前存在的问题，应采取一系列有效的措施加强管理质量与安全的管理，包括建立健全管理体系、加强人员培训、严格控制材料和设备的质量、优化工艺方法、加强现场管理、引入先进技术以及加强与其他部门的协调等。只有这样才能提高建筑工程的管理水平和管理效率，确保工程的质量和安全性符合国家相关标准和用户需求推动建筑工程行业的健康发展。

#### 参考文献

- [1]杨高辉.建筑施工质量与安全管理分析[J].江西建材,2017(02)
- [2]蔡涵霞.PDCA管理模式在建筑工程施工现场中的应用[J].中国建筑金属结构,2021(9):32-33.
- [3]何翔宇.建筑工程质量安全管理的有效方法探讨[J].建材与装饰,2019(30):144-145.
- [4]李小磊.建筑工程施工安全管理与质量管理探析[J].中国标准化,2019(10):155-156.
- [5]王伟泽.浅析建筑工程管理的质量安全管理[J].门窗,2017(07):54-55.