

土木工程施工质量问题分析及对策

朱 斌*

宁夏天元锰业集团有限公司 宁夏 中卫 755000

摘 要:当前社会中的各行各业都在不断发展,而作为当前社会中非常重要的土木工程行业来说也获得了良好的发展空间。为能够满足人们的需求,土木工程在开展施工时就需要对自身存在的缺陷进行弥补和完善,以此有效提升整体的工程质量。而且在土木项目中需注重项目管理工作的开展,做好对质量管理问题的剖析与处理,提升土木建设质量管控水平,保证土木建设达到预期建设目标及要求。

关键词:土木工程;施工项目;质量管理;问题分析

DOI: <https://doi.org/10.37155/2717-5189-0311-14>

引言

土木工程在施工的过程中若是无法有效对其自身的质量进行把控和管理,那么整体工程的质量都会受到非常严重的影响。因此采取科学有效的施工方法能够提高整体工程的质量,为了达到这样的效果,相关人员首先需要对传统的施工过程进行分析,找出其中的问题和缺陷,之后再根据此类问题来制定对应的解决策略,以此来有效提高整体工程的质量。本文也就侧重于对当前土木工程施工质量问题进行分析和探讨,并且制定针对性的解决策略,希望能够帮助到有需要的人。

1 土木施工项目进行质量管理的必要性

土木工程施工项目因受新时期市场环境的影响,在其建设规模逐渐增加的同时,其作业环境也呈现出逐渐复杂化的趋势,在此背景下也就致使了实际土木施工过程中会存在一些风险隐患问题,这些也将给工程施工质量以及进度均造成很大威胁^[1]。而质量管理是保障整体施工质量的前提基础,在进行土木施工建设期间,施工单位需要针对项目管理工作加强思想重视。通过规范性的管理构建安全、稳定的施工环境,同时也可更有效的规避在土木建设环节所引发的风险隐患。不仅如此,在重视项目质量管理的同时也可以更好地确保工程建设更加符合建设需求,提升工程建设效益。因此在实际项目质量管理中,管理者要梳理一套适用于项目建设的质量管理体系,在注重常规施工建设的同时,更需要从项目管理层面对具体的工程项目进行有效的质量管控。

2 土木工程施工的质量问题

2.1 原材料质量不过关

对于任何一项工程施工来说,原材料的质量会从很大程度上直接影响和决定了整体工程的质量,在土木工程中同样也是如此。若是在施工的过程中能够选择一系列质量良好的材料,那么整体工程的质量能够得到一定的提升,但若是采取了质量不过关的材料,那么即便完成了工程,工程自身的质量也无法达到对应的标准,在后续实际使用过程中可能会产生一系列质量以及安全问题,对居民以及用户的生命会造成严重的威胁^[2]。在当前部分土木工程的管理过程中,采购人员在进行材料采购时为了能够从中获得一定的经济效益,那么其在进行采购时可能就会选择一系列质量较差的材料,并且同时当前大部分的施工方中对于材料方面的管理也缺乏足够的重视,因此也就导致了一系列劣质材料进入到施工现场,所完成的工程施工显然就会缺乏良好的质量。

2.2 施工技术与设备管理

现代化的土木工程建设越来越注重先进设备和施工技术的应用,先进的技术和设备可以大大提升施工效率,推进施工进度,提升土木工程建设整体利润。但就目前情况而言,很多施工单位对于新技术和新设备的应用缺乏重视,

*通讯作者:朱斌,男,汉族,1990年11日,宁夏,宁夏天元锰业集团有限公司,本科,助理工程师。研究方向:建筑施工。

为了节约成本仍旧采用落后的施工方式,一方面施工技术的落后容易引发一系列的质量问题,也会由于施工进度缓慢也影响土木工程项目的效益;另一方面设备维护保养及维修不到位,一旦发生安全事故将会给施工管理工作带来极大的影响。

2.3 缺乏完善的土木工程管理体系

现阶段,我国土木工程管理有序发展制度的建立尚不完善,而一个全面、完善的管理机构对于土木工程的良好发展具有不可替代的作用。完善的管理体系可以满足项目管理过程中不同任务的不同需求,根据施工情况和施工现场的实际需要,建立完善健全的管理制度,构建专业负责的管理团队是必不可少的环节。但是,目前土木工程工作中存在一个普遍现象,即不合理地减少项目管理部门人力,其目的是为了减低项目管理过程中的成本。然而,土木工程工作具备其特殊性,施工过程中突发情况和不可预知问题随时会发生,当行政部门执行相关任务时,劳动力短缺现象就应运而生,“多任务处理”成为普遍现象。此外,在实际的土木工程管理中,由于其管理方法不当,对周围环境缺乏科学认识和准确分析,导致工程进度运行效率相对较低,施工中的浪费现象也随之出现,导致实际施工与管理之间严重脱节,并最终阻碍土木工程管理的全面改善。

3 土木工程的质量管理对策

3.1 加强材料和设备控制

需要对施工过程中所使用的材料以及设备进行质量控制,在任何一项工程中材料以及设备的质量都会对整体工程的质量造成很大的影响,因此相关人员必须对其质量进行严格的控制。在实际的管理控制过程中,首先需要原材料的质量进行控制,为了达到这样的效果就需要采购人员自身能够拥有良好的质量意识,这样在采购时才不会选择质量差的材料,以此来谋取自己的经济效益。在开展实际的采购工作之前,采购人员首先需要对工程的图纸进行观察和分析,以此来判断整体工程所需要的材料数量、种类以及质量,在了解了此类内容之后再前往市场中进行材料的选购,同时在选择材料时需要对材料自身的质量、规格以及品牌进行调查和分析,若是质量无法达到对应的要求以及标准,就需要放弃此类材料,从而选择质量更为良好的材料^[1]。在采购完材料之后需要交由对应的监管部门进行二次检查,以此来确保材料的质量。之后对于材料的存放以及运输等也需要采取更为合理的方式,防止材料自身出现磨损以及破坏的情况。同时对于机械设备也需要进行严格的控制,首先根据工程的需求来选择对应的工程设备,之后还需要对工程设备进行检修以及分析,若是存在问题就需要进行更换以及维修,以此来保证设备的质量。对于设备的入场时间也需要进行控制,过早或过晚入场都会对整体施工的效率造成影响,因此需要得到科学的控制。

3.2 优化土木工程施工监督管理体系

从上述分析可知,在土木工程施工管理工作开展期间,管理人员基于现实情况,合理构建、优化自身工程监督管理体系,能够使施工管理工作顺利开展。这就要求建设单位安排专业的监理工作人员辅助工作。在实际工作中,构建并合理借助施工监督系统辅助工作。为保证上述工作的落实质量,相关人员应该从下述角度出发,做好本职工作。首先,管理人员应该努力为土木工程各个施工环节提供可靠的施工条件。这就要求管理人员、监理人员增加沟通,共同构建相关监督机制辅助工作。为保证上述工作落实质量,各建设单位还应该遵循以人为本的管理原则,适当下放权力。经实践发现,建设单位监理部门认真倾听基层意见,并借此优化自身土木工程施工质量控制方式,能够使其质量控制效果愈加理想。为有效约束相关人员日常行为,使土木工程施工管理工作、质量控制工作能够顺利开展,各单位还可以参考自身工程情况,构建并借助奖惩制度辅助工作。这一行为,能够调动工作人员工作热情,使其以更加理想的工作状态参与后续工作。现如今,上述工作已经初步落实,各土木工程项目的施工质量也得到保障。

3.3 重视施工阶段的质量控制,提升施工人员的综合素养

一方面,建筑企业应该关注到施工过程对土木项目整体建设质量造成的影响,通过做好施工过程控制来保障施工质量。在施工人员参与到施工作业之前,管理人员应该对施工人员进行安全意识的培训工作,提高施工人员的安全作业意识以减少安全事故的发生。同时,管理人员也需要对施工人员进行道德素养的培养与指导,端正施工人员的工作态度与责任意识,更加重视施工质量。这样有利于施工人员以良好的姿态参与到岗位操作中,确保施工操作的合理性以推动建筑行业的发展。另一方面,对施工设备与材料进行合理的管理与使用。管理人员应该对施工设备与建筑材料进行有效的管理,重视施工材料的有效管理与设备的养护,通过施工设备与材料的合理运用保障建筑工程的顺利开展^[4]。定期对施

工设备进行养护与管理,通过养护维修延长设备的使用寿命,也能减少建筑成本的消耗。同时也应该做好建筑材料的管理,减少因为建筑材料保管不及时导致的受损问题,以此提高项目建设的安全性能与舒适度,也能提高土木工程施工项目的建设质量和保障建筑物的使用寿命。

3.4 引进先进的施工技术

良好的施工技术在提高民用建筑效率和质量方面起着非常重要的作用。施工企业要增加资金和人力投入,积极引进先进的施工技术,制定科学合理的施工程序,其不仅对施工工作的有效开展起到促进作用,同时也能够为工程质量的达标提供保障。土木工程管理人员要加强质量审核工作力度,应用统一完善的审核标准对施工技术进行核验,在保障施工技术科学合理的前提下,促进新时期土木工程管理工作的进一步发展。

4 结束语

在当前的土木工程中,相关人员必须做好对应的质量管理工作,只有良好地开展质量管理才能够有效保证整体工程的质量。在工程施工的过程中若是出现了一系列质量问题,那么也就需要及时提出和解决,以此来推动土木工程行业的发展和进步,进而推动社会的发展。

参考文献:

- [1]赵鑫.浅析土木工程施工中存在问题及对策[J].中国室内装饰装修天地,2020(06):296.
- [2]张添瑞.土木工程施工质量控制中存在的问题及对策分析[J].四川水泥,2020(04):277-277.
- [3]刘文浩.土木工程施工管理中存在的问题及对策[J].住宅与房地产,2020(15):167-167.
- [4]陈星.浅析土木工程施工管理问题及对策[J].建材发展导向,2021,19(08):87-88.