

# 规划管理对城市建筑设计的影响研究

念以建\*

裕昌控股集团有限公司 山东 聊城 252000

**摘要:** 近些年,随着我国的经济发展水平不断攀升,城市化建设进程也在大力推进。城市建筑设计水平会对城市规划进程造成直接影响,并且也会对城市的整体面貌产生影响。在现代城市发展过程中,相关工作人员在具体工作期间应当做好城市规划管理对城市建筑设计影响问题的合理分析,从而保证城市的健康发展,为人们提供一个良好的生活空间。

**关键词:** 规划管理;城市建筑;影响

**DOI:** <https://doi.org/10.37155/2717-5189-0401-10>

## 1 城市规划管理和城市建筑设计的简述

### 1.1 城市规划管理概述

城市规划管理工作的顺利开展,有利于形成科学的市场规范,可以使市场的秩序更加容易把控,大幅度减少投资者面临的投资风险,能够更好地推动城市经济的不断发展。近年来,我国经济体制的发展发生了转变,为我国市场经济的发展带来了新的机遇与新的挑战,投资市场的风险不断扩大,如果在管理环节中出现问题,将会导致经济损失的发生。所以,我国要加大城市规划管理力度,对投资者的行为进行约束,维护市场机制,使市场经济稳定发展。

城市规划管理工作的开展,可以展现当地政府的管理能力与职能发挥水平,采取科学的规划方法也有利于政府进行职能调整,政府可以积极与投资人、企业建立联系,互相配合,充分发挥各自的权利与义务,推动我国城市经济向更好、更快的方向发展<sup>[1]</sup>。

### 1.2 城市建筑设计的概述

一座城市的特色,应该是其地域文化与具体建筑元素完美的结合,使得建筑与人的活动浑然一体,相得益彰。建筑是城市规划中的主体部分,是最为显眼的吸引物,它的外观设计和色彩效果是十分重要的。建筑设计不仅仅是对建筑物本身的设计,还应该包括对建筑周围空间环境的设计,对城市建筑传统文化的设计,而后者的的重要性并不亚于对建筑本身的设计。对于建筑设计,如果片面强调建筑设计本身而忽略建筑文化本身,将使建筑收不到好的效果。每个城市的规划设计还应该考虑到自身城市的特点,把地域性、气候性、人为性因素也考虑进去。当然自然的环境是任何人工环境都不可比拟的,城市的景观建筑也应该充分利用城市特定的自然资源和条件,使人工系统和自然资源协调和谐,形成一个科学、合理、健康、完美的城市格局<sup>[2]</sup>。

## 2 现阶段我国城市规划管理中存在的问题

### 2.1 管理模式落后,资金投入不足

作为对城市进行规划管理和规划设计的执行部门,政府在工作中充分发挥主观能动性是十分重要的。众多城市的政府部门普遍存在一个问题,就是对城市发展抱着安于现状的态度。这种错误的管理模式致使城市发展始终落后于人,越发达的地区发展越快,越落后的地区越不思进取,既不引进先进的管理模式,又不积极借鉴发达地区的优秀经验。另外,由于不思进取,城市规划管理缺乏应有的有效管理模式和合理的引导机制,在工作中显得十分落后,这就导致项目资金短缺,使得规划设计过程中,实地踏勘等基本工作的开展受到了极大影响,对规划管理的负面作用可想而知<sup>[3]</sup>。

### 2.2 执行人员综合素质有待提高

城市规划管理的前期工作完成后,必须由相关管理部门的执行人员对工作进行检查,审核建设活动是否具备开展的条件。然而,一些执行人员缺乏与时俱进的管理理念和严谨的工作态度,其工作能力、专业素质、实践能力都不能

\*通讯作者:念以建,1984.08.09,汉,男,山东省聊城市,建筑设计,中级工程师,本科,研究方向:建筑工程。

满足城市规划管理的严格标准。甚至一些执行人员作为关键环节在实际验收审核工作中,存在受贿贪污等违规违法行为,造成恶劣的社会影响,更影响了城市规划的质量。

### 3 加强城市规划管理的有效措施

#### 3.1 完善规划的各项制度

城市规划的依据必须明确,规划许可要符合法律、法规、城市规划、技术标准、设计规范,使规划编制工作制度实现创新和完善,逐步推行城市规划编制和审批法制化、城市规划技术标准法制化。使城市规划、技术标准和有关城市规划的法律、法规、规章相衔接,使城市规划管理工作更加科学化和法制化。

#### 3.2 加强规划实施的监督

城市发展建设顺利实施,各级城市规划行政主管部门就必须将规划实施的监督检查工作。做好经常性的监督检查工作,做好城市规划行政主管部门执法过程中的监督检查,防止内部监督流于形式,特别是对主要领导干部。必须建立有效的城市规划监督机制,制止违法违规行为,这样有利于强化层级监督,建立快速反馈和处理机制,防止和减少由于违反规划带来的损失。

#### 3.3 运用信息化技术进行管理

科技的发展带动了信息化技术的进步,在城市规划管理中应用信息化技术进行管理可以达到高效、创新的效果。政府部门应加快信息化建设,在城市规划管理过程中很好地推广应用信息化管理技术。通过此项技术,合理利用城市规划管理中的重要信息及数据,应用互联网技术对数据进行管理和分析,对数据进行统一管理和应用,同时将数据信息发布于平台共享,提高城市规划管理效率和创新管理模式。

#### 3.4 提高规划管理行政人员的业务素质

城市规划管理是确保城市规划落到实处的管理工作,不是嘴上说说就可以的,是要具体操作的。而操作的人员就是规划部门的工作人员,他们业务素质和道德水平的高低、自觉遵守制度制约的程度直接关系到规划管理的效果,关系到规划能否得以正确实施。因此必须提高城市规划行政主管部门工作人员的业务素质和职业道德水平,保障制约制度切实发挥作用。

此外让公众参与城市规划,既是对城市规划管理工作的监督,也能够使公众更易理解和认同城市规划的意图,顺利地实施城市规划。城市规划行政主管部门可以通过政务公开、规划网站等途径让公众更多地了解城市规划,并拓宽公众参与的途径,让市民更多地参与到城市的规划与建设中去<sup>[4]</sup>。

## 4 城市规划对城市建筑设计的具体影响

### 4.1 城市中标志性建筑设计

标志建筑在每座城市都有它独特的标志性建筑,它不仅彰显着一座城市的魅力,有时也会成为城市的代名词,从而使得家喻户晓。有些城市标志性建筑是传承历史留下来的建筑,见证了城市的整体变迁,在旧城新建时又发挥了其历史传承功能,例如北京的紫禁城,有些标志性建筑是在后来的规划中新增的,极富现代气息,又能成为经典;又如法国巴黎的埃菲尔铁塔,诞生于争议中,却最终成为巴黎的标志。城市标志性建筑的设计主要考虑的是其对城市文化精神的彰显度,以及要规划在交通便利处,以方便人们游览、观赏。

### 4.2 设计具有历史意义的建筑

历史建筑是国家发展的代表性建筑,是国家的文化资源与底蕴积累。在现代化进程如此迅速的今天,如何协调好历史文化与现代建筑的矛盾是城市规划的重要问题,因为建筑以其自身的传承性影响着社会的文化建设,对于城市规划有着重要的意义。政府部门在进行现代化建设时,也要重视对文化遗产的保留与维护,保护历史建筑设计,也是对城市规划的一部分。有代表性的历史建筑不仅是人们的精神象征,也推进了我国旅游业的发展,成为了我国被其他人了解的媒介,历史建筑无论从经济效益还是文化影响上来讲都对我国城市发展起到了巨大的推动作用。因此,我们要遵循城市规划方案的引导,重视历史文化建筑设计的保护工作,不断开发其艺术价值,发扬它的积极作用,在文化传承中实现与现代化建筑的融合,形成文化与现代化并存的多样性现代化城市。与历史建筑的融合是我国发展城市规划与城式建筑的重要举措,也是实现建筑设计与城市规划协调一致的重要步骤<sup>[5]</sup>。

### 4.3 设计城市中的居住建筑

人类的参与促进城市不断向前发展,而随着现代城市化进程的不断加快,城市中的人口数量不断增多,这也导致城市变得更加拥挤,城市居民在日常生活中居住问题也受到了人们的广泛关注。目前人们所说的城市中的居住建筑通常指的就是城市居民小区,小区中不仅需要配备可以满足现代人们日常生活中日益增长的物质文化需求的必要设施,而且还要配备各种公共的基础服务设施,以提升人们的生活质量。城市居住建筑是城市规划过程中的一项重要内容,在进行城市居住建筑设计期间,需要人们重点考虑的内容主要体现在以下几点:第一,居住建筑中需要配备良好的公共设置,能够满足人们的日常生活需求,如卫生室、学校、商场、物业部门等。第二,居住建筑应当确保人们在实际居住过程中具有舒适度,建筑设计要重视通风、绿化、采光、环境等多个方面的问题,确保各项内容的合理性,进而使居住建筑的舒适度能够得到进一步的提高。第三,保证人们生活小区的安全性,避免出现安全事故。居住建筑的质量必须要达到应用要求标准,要具有良好的抗震功能和安全保障,可以确保居住人们的生命财产安全。

## 5 结束语

总之,城市规划管理对人们的生活质量产生一定影响,做好城市规划管理工作对城市发展有很大的现实意义。城市规划管理对建筑设计会产生不可忽视的影响,城市规划管理在一定程度上决定了整个城市建筑建设发展的主要方向。城市规划管理是动态的,在实际发展过程中,要不断对城市中不同类型的建筑进行协调,依据城市规划管理的具体要求,完成城市建筑设计,确保最终规划可以满足各项要求标准,进而保证城市在未来一段时间能够朝着可持续发展路线前进。

### 参考文献:

- [1]陆永亮.城市规划管理新趋向、新挑战及解决措施[J].工程技术研究,2016,(5):103.
- [2]邢亚柯.于江涛.谈城市建筑设计[J].建材发展导向,2012(5).
- [3]苏嵩焘.浅谈控规在城市规划管理过程中的困境与思考[J].江西建材,2019,(2):5-6.
- [4]罗桂梅.探析城市规划管理新趋向及解决办法[J].科技资讯,2019,17(7):214.
- [5]张艳杰.城市规划管理中存在的问题与改善措施[J].建材与装饰,2018(47):94.