

绿色施工管理理念下如何创新建筑施工管理

高永峰*

陕西建工第十一建设集团有限公司, 陕西 712000

摘要: 现代化社会发展对于建筑工程提出了更高的要求, 建筑工程本身的施工规模也在不断地扩大, 在施工过程中如果不能科学合理的开展施工管理工作, 会有越来越多的质量问题影响施工质量, 因此, 施工企业对于施工管理工作非常重视。本文主要分析了绿色施工理念下建筑施工的现存问题, 并针对性探究了建筑工程施工管理工作的创新措施。

关键词: 绿色施工理念; 建筑; 施工管理

一、前言

只有提升了建筑工程施工管理工作, 才能够为提升建筑建设质量打下良好的基础。因此, 需要施工企业单位和人相关部门, 能够重视施工全过程管理工作的开展, 结合绿色环保理念和智能技术的应用, 改善传统管理工作中存在的问题, 把绿色施工理念应用到建筑工程的施工过程中, 在提升建筑工程施工质量的前提条件下, 满足人们对于绿色环保建筑的需求。

二、绿色施工管理理念概论

绿色施工管理理念是近些年来新推出的一种创新建筑施工管理理念, 绿色施工管理理念倡导在建筑工程的具体施工管理过程中, 能够融合能源节约和环境保护的理念, 促进我国建筑行业的可持续发展^[1]。在我国现代化建筑工程的建设施工中, 最重要的就是建筑工程的施工质量, 同时越需要在施工中尽可能地减少对于周围环境以及生态环境的危害和污染。在建筑工程施工过程中绿色施工管理观念, 还号召把需要的资源能够有效利用起来, 例如在建筑中节约消耗类能源的使用, 选择环保材料, 并针对建设资源进行回收和循环利用等。在建筑工程具体的施工中已经产生的污染问题需要严格对待, 使用科学合理的方法进行治理, 针对已经发生环境污染问题的源头因素采取预防措施, 尽可能在现代化建筑施工建设中减少和避免污染问题的出现。绿色施工管理理念本着可持续发展原则, 既要求现代化建设工程能够保质保量地按时完成, 也要求在建设中能够跟生态环境和谐发展, 在建筑工程全过程开展(如下图1), 有效促进了建筑施工管理体系的创新改革。

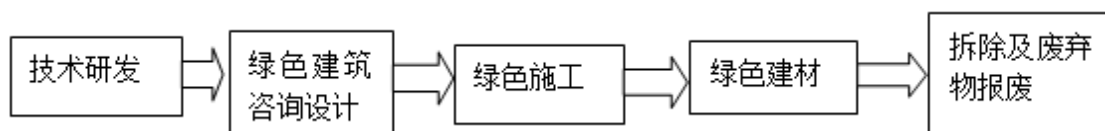


图1 绿色建筑管理流程

三、绿色施工管理现存问题

(一) 相关管理条例存在问题

目前我国大部分施工企业单位中的管理条例都存在问题, 如果想要创新开展绿色施工管理工作, 就需要发现传统管理方式中的不足之处, 结合实际情况做出相应的改变, 减少先进施工技术和传统施工技术之间的偏差。在施工企业单位的管理条例中, 有关于绿色施工管理工作方面还存在很大的漏洞, 一部分施工企业单位虽然本身有关于绿色施工管理方面的规定, 但是规定不够详细合理, 可行性不强。还有一部分绿色施工管理制度没有落实到工作中, 各种不同的管理制度相互穿插使用, 导致人们忽视了绿色施工管理工作的开展, 导致管理工作难以有效进行。

(二) 没有保护好环境

*通讯作者: 高永峰, 1982年1月, 男, 汉族, 四川内江人, 现任陕西建工第十一建设集团有限公司项目技术负责人, 工程师, 本科。研究方向: 建筑工程施工。

生态环境质量跟人们的生活质量息息相关,只有生态环境好了,人们的生活水平才能够真正提升,近些年来人们已经逐渐认识到了环境保护的重要性,并积极主动地参与到环境保护行为中去^[2]。但是人们的认识程度还远远不够,仅仅只是在生活中认识到了绿色环保的重要性,在其他范围中则忽视了环保工作的开展,没有把环境保护落实到每一个细节中。针对建筑工程施工环节来说,人们过于重视项目的利润和施工周期,忽视了对于周围生态环境的保护,在施工中一味地追求施工速度和施工效率,导致生态环境被严重污染和破坏。

(三) 施工方式不够专业

施工企业在倡导绿色施工管理过程中,施工管理人员的专业性不足,施工单位管理程度不够,影响了绿色管理工作的具体落实。目前一部分施工企业单位的在在职管理人员方对于绿色施工理念认知不足,还在施工中采取传统的管理方式和管理手段,减少了绿色环保施工管理工作的可行性。在施工过程中忽视施工管理工作开展,会带来施工管理漏洞,增加危险事故的发生概念,工作人员生命安全难以得到保障,建筑工程也不能按照约定顺利完成。

(四) 管理力度不足

建筑工程施工管理人员在工作开展过程中,单一的重视了建筑工程的施工质量和施工人员是否安全,忽视了施工管理工作的其他工作细节^[3]。在绿色环保施工管理工作中,需要详细的检验施工各个环节是否符合绿色施工标准。但是工作人员如果管理力度不足,没有具备科学合理的衡量尺度,对于绿色施工认知力度不足,那么在施工过程中也不能真正地形成绿色管理方案,影响了管理方针的贯彻落实,也无法真正地做到不破坏环境。

(五) 缺少监督管理

在建筑工程施工建设中缺少监督管理,会直接导致管理工作落实不到位的情况。建筑工程传统的施工监督管理,主要是针对施工安全性和施工质量开展的,并没有针对绿色施工开展监督管理。在现代化建筑工程施工中开展绿色施工管理工作,需要针对资源 and 周围环境进行实时监测,通过材料管理、设备管理、环境管理、施工技术管理和施工工序管理等各个方面开展管理工作,把绿色施工落到实处,提升施工管理工作效果。

四、建筑工程绿色施工管理工作的开展

(一) 严格控制好施工材料的来源

在建筑工程施工中建筑材料的质量十分重要,只有保证了建筑材料的质量,才能够保证建筑工程的施工质量和施工安全。因此,施工材料是重要的管理对象。在施工中施工人员需要重视材料管理工作,确保建筑施工材料中不会包含对人体有害的物质,减少安全问题的出现,报账人们的身体健康。在建筑工程施工中要严格的控制好施工材料的采购来源,选择资质完善的材料供应商,尽可能地选择绿色建筑材料,提升建筑的环保性能。在建筑施工中要强化建筑材料的管理工作,针对材料提前做好防侵蚀和防潮湿的工作,避免由于材料管理不当而造成建筑材料性能受到影响的情况,提升建筑材料的管理水平。在建筑材料的采购过程中还要详细的检测材料质量,确保材料合格才能够进入到施工现场,不符合绿色建筑材料标准要求的要禁止进入施工现场。

(二) 制定科学有效的施工方案

任何建筑工程施工开始之前都需要制定出科学有效的施工方案,绿色建筑工程也需要具备施工方案,在建筑工程设计环节控制好能源的使用,确保在建设过程中减少能源的消耗,降低建筑工程施工成本,提升建筑工程施工材料的利用效率^[4]。在绿色建筑工程施工过程中要详细地了解材料的使用情况,选择可循环使用的施工材料,减少建筑施工过程中产生的建筑垃圾。在制定建筑工程施工方案过程中,要综合考虑各个方面,结合总体平面的布局进行科学有效的工程设计,从严格控制建筑工程的用地标准到后期的建筑工程工艺应用,确保能够节约能源的消耗。在建筑工程的具体施工过程中要结合实际施工需求,制定安全卫生的施工方案,减少环境污染的范围,同时也能够减少环境污染程度。

(三) 提升建筑施工污染的控制度

在建筑工程施工过程中开展污染控制工作,需要首先从泥浆污染入手,在建筑施工过程中泥浆污染属于重要的污染问题^[5]。泥浆污染主要是出现在建筑工程的土方工程施工环节和基础工程施工环节。想要控制泥浆污染,需要采取固结措施来确保施工中泥浆不会向外流出。在施工中要控制好尘土飞扬的情况出现,尤其是在大风天气进行施工,对于空气造成的尘土污染非常严重,对于周围居民的正常生活产生严重影响。因此,需要在施工现场进行喷水和遮挡等处理,减少扬尘污染的出现。建筑工程光污染的情况也十分严重,其中电焊施工环节属于重要的光污染源,需要在

电焊施工工序环节,减少对于亮光的使用。在具体的建筑工程施工过程中,要注意控制好能够产生噪声污染的相关工序,确保提升建筑工程施工质量。

(四)做好节能节水管理工作

在建筑工程施工管理工作中要综合考虑节能管理工作开展方式,例如在施工工艺选择的过程中,综合考虑施工工艺是否满足成熟的操作条件,确保选择的施工机械设备能够具有最好的运行性能和最低的能源消耗。在施工机械设备选择过程中,要查看该机械设备的施工工艺是否绿色环保,满足绿色施工管理要求。在具体的施工中需要强化对于施工机械设备的管理水平,强化日常保养维护工作,确保在日常施工中运行能够满足施工要求。针对在施工中能源消耗比较大的机械设备,要酌情进行使用,一旦能源消耗量超出了标准还需要进行淘汰处理。

一般情况下建筑工程施工规模都比较大,很容易在施工现场造成资源浪费情况,要加强施工资源管理工作,尤其是施工现场的水资源,要严格的控制好施工的用水量,安装流量比较小的节水设备,在施工现场的水资源利用要进行节水管理,通过科学合理的设计和规划,选择使用节水设备,提升节水效果^[6]。针对施工中产生的废水进行充分利用,在施工现场要收集好雨水和污水,最好能够选择使用自然沉淀的方法,把杂物沉淀下去,实现水资源进行二次利用,提升水资源利用效率。在建筑工程的施工现场还需要做好其他资源使用的管理工作,例如施工中产生的废弃施工材料和施工设备,要根据材料设备的类型以及对于周围环境造成的污染程度,进行有必要的分类、回收工作,避免对于周围环境造成破坏。

(五)制定出绿色施工管理方案

施工管理工作对于建筑行业的工程施工非常重要,想要落实绿色施工管理工作需要形成完善的施工管理方案,结合绿色施工设计,把绿色施工管理工作放在工程质量管理 and 施工效率管理同等重要的位置上来,在整个施工过程中严格开展绿色管理工作,确保绿色环保理念能够始终贯穿于工程建设始终。施工现场需要安排专门的工作人员详细的检查污染浪费情况,一旦出现需要及时地纠正和处理,避免出现类似情况影响绿色管理工作的开展。

(六)培养优秀人才

在建筑工程施工设计阶段,需要选择绿色环保理念的施工工艺。选择的施工工作人员要熟练地掌握相应的施工工艺,并且在施工中能够有效地控制能源消耗^[7]。施工企业需要强化培训教育工作,引导更多的施工人员参与其中,学习先进设备的使用方法,在施工中定期针对设备开展维护保养工作,形成绿色施工理念,从施工细节方面来落实施工管理,从施工工艺的使用到施工设备的应用都能够减少能源消耗。施工企业要积极引进优秀的人才,针对现有人才加强绿色施工管理的教育工作,只有人才的专业性满足管理工作开展需求,才能够真正地把绿色管理理念落到实处,促进绿色施工的顺利推行。

五、结语

综上所述,现代化绿色施工管理理念对于整个建筑工程行业的发展非常重要,是未来建筑工程行业的创新发展方向。由于绿色施工理念引入我国的时间比较短,很过技术和理念都不够成熟,在绿色管理工作中还存在很多漏洞,需要施工企业单位能够不断引进先进的技术和设备,提升施工管理水平,强化绿色施工管理观念,提升建筑整体施工管理水平,促进现代化建筑行业的可持续发展。

参考文献:

- [1]任兴星.建筑工程管理创新及绿色施工管理[J].中国建筑装饰装修,2020(02):98.
- [2]赵敏.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新探讨[J].中国设备工程,2020(03):191-192.
- [3]刘亚卓,孙国帅,刘占坤.新时期绿色施工技术发展与管理策略研究[J].辽宁工业大学学报(社会科学版),2020,22(01):35-38.
- [4]蒋庆明.分析建筑工程绿色施工管理要点[J].绿色环保建材,2020(01):77+114.
- [5]杨成龙.建筑施工管理及绿色建设施工管理解析[J].绿色环保建材,2020(01):85.
- [6]张红斌.城建建筑施工管理创新及绿色施工管理的思考[J].居舍,2020(02):151-152.
- [7]陶宾.绿色施工管理在建筑施工管理中的应用初探[J].智能城市,2020,6(01):118-119.