

村庄规划及村庄整治要点探讨

谢玉珠

宾阳县和吉镇乡村建设综合保障中心 广西 南宁 530000

摘要：在乡村振兴战略大力推进的时代背景下，村庄规划与整治成为重塑乡村面貌、推动农村高质量发展的关键举措。本文围绕村庄规划及整治要点展开探讨，系统阐述了村庄规划的核心原则与内容，包括坚持以人为本、生态优先、因地制宜及多规合一的规划原则，涵盖居民点、产业、公共服务设施与基础设施的空间布局，以及产业发展、生态环境保护、历史文化传承等规划要点。同时，针对村庄整治，从人居环境、基础设施、公共服务设施及产业设施四大维度提出整治方向。研究旨在为优化乡村空间结构、改善人居环境、促进乡村可持续发展提供理论与实践参考，助力乡村振兴战略实施。

关键词：村庄规划；村庄整治；要点

引言：乡村振兴战略的深入推进，让村庄规划与整治的重要性愈发凸显，它是提升乡村治理水平、改善民生福祉的关键。当前，部分村庄面临规划滞后、空间布局混乱、基础设施薄弱、生态环境退化等问题，制约了乡村功能完善与品质提升。在此背景下，科学规划与系统整治成为破解发展瓶颈的重要路径。并立足实际，聚焦规划原则与多方面要点，明确整治具体方向，为构建宜居宜业和美乡村提供思路方法，助力乡村高质量发展。

1 村庄规划要点

1.1 规划原则

1.1.1 以人为本

以人为本要求规划紧扣村民需求，通过座谈会、问卷等形式收集意见，保障村民参与权。优先完善养老、医疗等民生设施，优化住房与出行条件，兼顾老幼、务农等群体需求。杜绝脱离实际的建设，让规划服务村民，提升生活质量与满意度，筑牢乡村发展的民生根基。

1.1.2 生态优先

生态优先需严守山林、河流等生态基底，划定保护红线，禁止敏感区破坏性建设。推广透水铺装等生态模式，保留原有植被与生物多样性。发展生态农业、乡村旅游等绿色产业，限制污染项目，实现生态保护与乡村发展协同，守护乡村自然本底。

1.1.3 因地制宜

因地制宜强调结合村庄自然与人文特点规划。分析地形、资源、产业等实际，平原村侧重规模农业，山区村发展特色旅游，古村落突出风貌保护。尊重原有肌理，合理利用现有设施，避免照搬模式，形成符合本村特色的发展路径。

1.1.4 多规合一

多规合一需整合各类规划，统一标准与数据平台，解决规划冲突。确保用地、设施等规划与上位规划协调，整合多部门资源形成合力。规划编制后保持刚性，避免随意变更，保障严肃性与实施效果，提升规划科学性与执行力^[1]。

1.2 空间布局规划

1.2.1 居民点布局

居民点布局需整合零星住户，集中建设中心村，保留传统村落肌理。住房排列兼顾采光与邻里交往，预留公共活动空间。衔接道路与服务设施，确保 15 分钟内可达基本生活场所，平衡聚居效率与乡村氛围，避免破坏原有格局。

1.2.2 产业空间布局

产业空间遵循“产村融合”，避免与居住区混杂。农业区靠近耕地建田间设施，加工区选交通便利处且远离住户，旅游区依托资源与村落协调。各区间以绿道、产业路连接，形成功能明确的联动网络，不侵占生态与生活空间。

1.2.3 公共服务设施布局

公共服务设施采用“中心集聚、多点辐射”。核心设施如村委会、文化中心集中于村中心，卫生室、幼儿园按半径分散布局。规模匹配人口，避免浪费，注重无障碍设计，保障老弱群体使用，确保设施普惠实用。

1.2.4 基础设施布局

基础设施保障安全高效，道路分三级：主干道连外部，支路串功能区，入户路保特色。供水供电靠近负荷中心，优先用清洁能源。污水管网全覆盖，处理设施避居住区与水源地，预留发展空间，减少重复建设。

1.3 生态环境保护规划

1.3.1 生态资源保护

生态资源保护要划定严格保护区，守护山林、河流等生态系统，严禁砍伐、开垦和污染水源。建立生物多样性名录，保护珍稀动植物栖息地，推行耕地轮作休耕。保留原生植被，设护林员、河长制，确保生态管护常态化，维持乡村自然本底。

1.3.2 环境污染防治

环境污染防治聚焦农业面源、生活污水和垃圾。推广测土施肥、生物防治，减化肥农药；建污水处理设施，确保达标排放；实行垃圾分类与资源化，建立“户分类、村收集、镇转运”体系。控养殖污染，划禁养区，配套粪污处理设施。

1.3.3 生态修复

生态修复针对受损系统治理。退化林地补植乡土树种，水土流失区修梯田、拦沙坝；污染水体用生物净化改善水质。废弃矿坑、宅基地复绿，恢复土地功能。修复以自然手段为主，减少人工干预，维持生态自我调节能力。

1.3.4 生态景观建设

生态景观建设融合自然与人文。保留田埂、沟渠，造生产观赏兼具的田园景观；利用河道建滨水带，设生态驳岸与休憩设施；依托古树、村落风貌，营乡土特色节点。用本地材料植物，避城市化，体现“乡愁”韵味，统一生态与景观价值。

2 村庄整治要点

2.1 人居环境整治

2.1.1 垃圾处理

垃圾处理需建立“户分类、村收集、镇转运”体系，设置分类垃圾桶，引导村民将垃圾分为可回收、厨余、有害和其他四类。村里配备专职保洁员，定期清运垃圾至中转站，避免露天堆放滋生细菌。推行厨余垃圾堆肥还田，可回收物由专人收购，有害垃圾单独存放交由专业机构处理，确保垃圾减量化、资源化，改善村庄卫生环境^[2]。

2.1.2 污水治理

污水治理应结合村庄规模选择处理模式，人口集中区建小型污水处理厂，分散区域采用三格式化粪池、人工湿地等简易设施。管网铺设覆盖所有农户，避免污水直排河道、农田。定期清淤维护处理设施，确保出水达标。鼓励将处理后的中水用于灌溉、绿化，提高水资源利用率，遏制水体污染。

2.1.3 厕所改造

厕所改造以“卫生、实用、经济”为原则，淘汰露天

旱厕，推广水冲式厕所、卫生旱厕。新建厕所选址远离水源和生活区，配备化粪池并做好防渗处理。对现有厕所进行升级改造，确保粪便无害化处理。建立后续管护机制，由专人定期清掏、维修，引导村民养成良好卫生习惯，提升健康水平。

2.1.4 村容村貌提升

村容村貌提升需清理乱堆乱放、残垣断壁，规整房前屋后杂物。硬化村内道路，修补破损路面，设置路灯保障夜间出行。利用闲置空地打造小微绿地、休闲广场，种植乡土花草树木。规范广告牌、线缆架设，保持建筑立面整洁，保留乡村特色元素，避免过度城市化，营造整洁美观的村落环境。

2.2 基础设施整治

2.2.1 道路交通整治

道路交通整治需升级村内道路，拓宽狭窄路段，修补坑洼路面，采用水泥或沥青硬化处理。完善道路标识标线，在弯道、路口设置警示标志，保障行车安全。增设错车道和停车场，解决会车难、停车乱问题。连通村组支路与主干道，实现“户户通”硬化路。定期养护道路，清理路障与边沟，确保晴雨畅通，方便村民出行与物资运输。

2.2.2 供水供电整治

供水整治要检修老化管网，更换破损管件，减少漏水损耗。建水质检测点，定期监测饮用水安全，保障村民饮水健康。供电整治需改造老旧线路，增设变压器，满足空调、农机等大功率设备用电需求。建立24小时抢修机制，快速处理停水停电故障。推广太阳能路灯等节能设施，降低用电成本，提升供水供电稳定性与可靠性。

2.2.3 通信网络整治

通信网络整治需推动光纤进村入户，实现4G网络全覆盖，逐步布局5G基站。优化信号塔位置，消除偏远区域网络盲区。整治乱拉乱接的通信线缆，梳理捆扎架空线，部分路段改为地下敷设，美化村容。协调运营商提升网速、降低资费，建设村级电商服务站，助力农产品线上销售，保障村民便捷使用网络获取信息、沟通联络。

2.3 公共服务设施整治

2.3.1 教育设施整治

教育设施整治需翻新村级幼儿园、小学的校舍，修补破损门窗、屋顶，更换老化电路，保障安全。添置多媒体教学设备、图书与体育器材，改善教学条件。合理规划活动场地，增设游乐设施与绿植，优化育人环境。配备合格师资，开展教师培训，提升教学质量，确保农村孩子享有优质基础教育资源，减少辍学现象。

2.3.2 医疗设施整治

医疗设施整治要改造村卫生室，划分诊疗、药房、输液等功能区，做到布局合理。更新听诊器、血压计等基础设备，添置简易急救器械与常用药品，满足基本诊疗需求。完善消毒、污水处理设施，规范医疗废弃物处理。定期组织村医培训，与乡镇医院建立转诊机制，推行家庭医生签约服务，提升村民就医便利性与健康保障水平。

2.3.3 文化体育设施整治

文化体育设施整治需修复或新建村级文化活动中心、农家书屋，补充书籍、报刊与棋牌等器材，定期开放供村民使用。修缮篮球场、乒乓球台等体育场地，增设健身路径，满足不同年龄群体锻炼需求。利用闲置空间打造文化墙、宣传栏，展示村史民俗与政策资讯。组织文体活动，培育文艺队伍，丰富村民精神文化生活，增强乡村凝聚力。

2.4 产业设施整治

2.4.1 农业生产设施整治

农业生产设施整治需修缮田间道路与灌溉渠道，疏通淤塞的排水沟，确保农机通行与农田排灌顺畅。更新老化的温室大棚骨架、薄膜，添置节水灌溉设备，提升种植效率。规范畜禽养殖圈舍，完善粪污收集与处理设施，实现种养循环。建立农机存放与维修站点，方便农户使用与维护农机具，为规模化农业生产提供硬件支撑。

2.4.2 农产品加工设施整治

农产品加工设施整治要改造老旧加工厂房，划分原料存放、加工、包装等区域，做到功能分区明确。更新

清洗、分拣、保鲜等加工设备，淘汰落后产能，提升加工效率与产品质量。完善消毒防疫与污水处理系统，确保加工环节卫生达标。建立产品质量检测点，规范生产流程，推动加工设施向标准化、清洁化转型，增强农产品附加值。

2.4.3 乡村旅游设施整治

乡村旅游设施整治需升级游客服务中心，完善导览标识、停车场与公共卫生间，配备母婴室等便民设施。改造民宿与餐饮场所，保障消防安全与卫生条件，保留乡土建筑风格。修缮观景步道、休闲凉亭等游览设施，增设休憩座椅与垃圾桶。规范旅游商品销售点，培训服务人员，提升接待水平，打造安全舒适的旅游环境^[3]。

结束语

村庄规划与整治是一项系统性工程，贯穿乡村发展的全周期。科学规划为乡村绘制了可持续发展的蓝图，从空间布局到产业培育，从生态保护到文化传承，均需坚守以人为本、因地制宜等原则，实现多维度协调。而整治工作则是规划落地的关键抓手，通过人居环境、基础设施、公共服务及产业设施的逐项提升，将蓝图转化为实景。二者协同发力，既能破解乡村发展中的痛点堵点，又能激活内生动力，为乡村振兴筑牢根基。

参考文献

- [1]闫帅. 村庄规划及村庄整治要点分析[J]. 建材与装饰,2021(23):114-115.
- [2]左正峰,左雅丽. 村庄规划及村庄整治要点[J]. 建筑·建材·装饰,2022(11):122.
- [3]张玉良. 村庄规划及村庄整治要点分析[J]. 城镇建设,2021(11):14.