

加强概预算环节对工程造价经济的促进作用分析

李晓琴*

昆明三合钢结构制造有限公司, 云南 650100

摘要: 随着时代的快速发展进步, 工程造价的受重视程度正在不断提升, 切实做好工程造价管理能够有效提高相关单位可能获得的经济效益, 并为人们的生活水平提升起到更大的促进作用。但是, 要想更加高效完成工程造价管理, 提高工程造价的经济性, 相关单位必须充分认识到概预算环节的重要作用, 采用更为科学合理的方式展开概预算工作, 这样才可以将其对工程造价经济的促进作用充分发挥出来, 降低工程建设过程可能发生的风险, 保证工程利润最大化。鉴于这种情况, 本文首先简单阐述了概预算的基本概念, 然后详细分析了概预算与工程造价间的联系, 最后深入探究了加强概预算环节对工程造价经济的促进作用。

关键词: 概预算环节; 工程造价经济; 促进作用

一、前言

随着社会的快速进步, 概预算编制环节也被越来越多的应用到了工程建设当中, 为工程项目施工建设的顺利开展提供了强有力地支持和保障^[1]。同时, 在现实生活当中, 加强概预算环节能够对工程造价经济起到更大的促进作用, 帮助相关单位更为准确地把握工程前期成本, 提升其可能获得的经济利润, 降低风险发生率, 推动我国建筑工程科学长远发展, 改善工程生产环境。所以, 相关单位在经营发展过程中, 必须转变工程造价管理观念, 增强概预算工作人员的专业素养, 并展开更为深入的市场调研, 从而进一步提高概预算管理的合理性, 将其对工程造价经济的促进作用充分发挥出来^[2]。所以, 本文展开加强概预算环节对工程造价经济的促进作用分析有着重要的现实意义。

二、概预算概述

作为工程造价管理的核心环节之一, 概预算和工程造价质量有着密不可分的关系, 并且建筑工程概预算与基本建设程序有着如图1所示关系存在, 同时, 在最近这些年, 随着互联网信息技术的快速发展进步, 相关工程的数量与规模都在与日俱增, 各种各样的先进技术也被越来越多的应用到了工程施工建设当中。



图1 概预算与建筑工程基本建设程序之间的联系

在这种情况下, 要想获得更多利润, 实现工程收益最大化, 相关单位在工程施工建设展开过程, 必须跟上时代发展潮流, 认识到概预算的重要作用, 加强概预算环节工作, 推动概预算与工程前期设计、方案设计与内容设计的有机融合, 保证概预算环节在工程建设所有环节都有着充分体现^[3]。同时, 相关单位应该采用更为严谨科学的方法展开相关资金以及指标的预算处理, 以此来消除不必要的成本投入, 避免资金被白白浪费, 降低工程施工建设需要花费的成本^[4]。另外, 采用这种方法还能够为市场经济的长远可持续发展起到更大的推动作用, 保证工程可以在预期时间内保质保量地完成。由此可见, 在工程建设过程中, 应用概预算可以有效提高工程造价管理效率, 帮助相关单位获得更多社会效益。

三、概预算与工程造价间的联系分析

概预算工作质量对工程造价经济及质量有着决定性的作用。在工程建设正式展开以前, 切实做好概预算工作, 提

*通讯作者: 李晓琴, 1979年05月, 女, 汉族, 云南大理人, 就职于昆明三合钢结构制造有限公司, 中级工程师, 本科。研究方向: 工程造价。

升概预算环节的科学合理性能够让相关单位从更为多元化的角度全面思考工程造价，严格准确地把握每个环节的资金投入，保证整体工程造价的科学性以及合理性^[5]。同时，通过实际分析发现，概预算对工程造价的结果有着直接性的影响，特别是随着现代化进程的快速推进，大型工程项目的数量与规模也在与日俱增，在人力、财务以及物力等方面的资本投入也越来越多。所以，相关单位在进行工程施工建设的时候，必须完成每个环节资源投入的有效控制，这样才可以有效降低不必要的资金投入，为我国的协调可持续发展提供更有力度地支持和保障。

四、加强概预算环节对工程造价经济的促进作用探究

(一) 提高概预算工作人员的专业素养

工程建设概预算环节拥有非常强的专业性，其中涉及的专业性知识和内容非常广泛，并且数量极为庞大，具体需要完成的工作如图2所示。

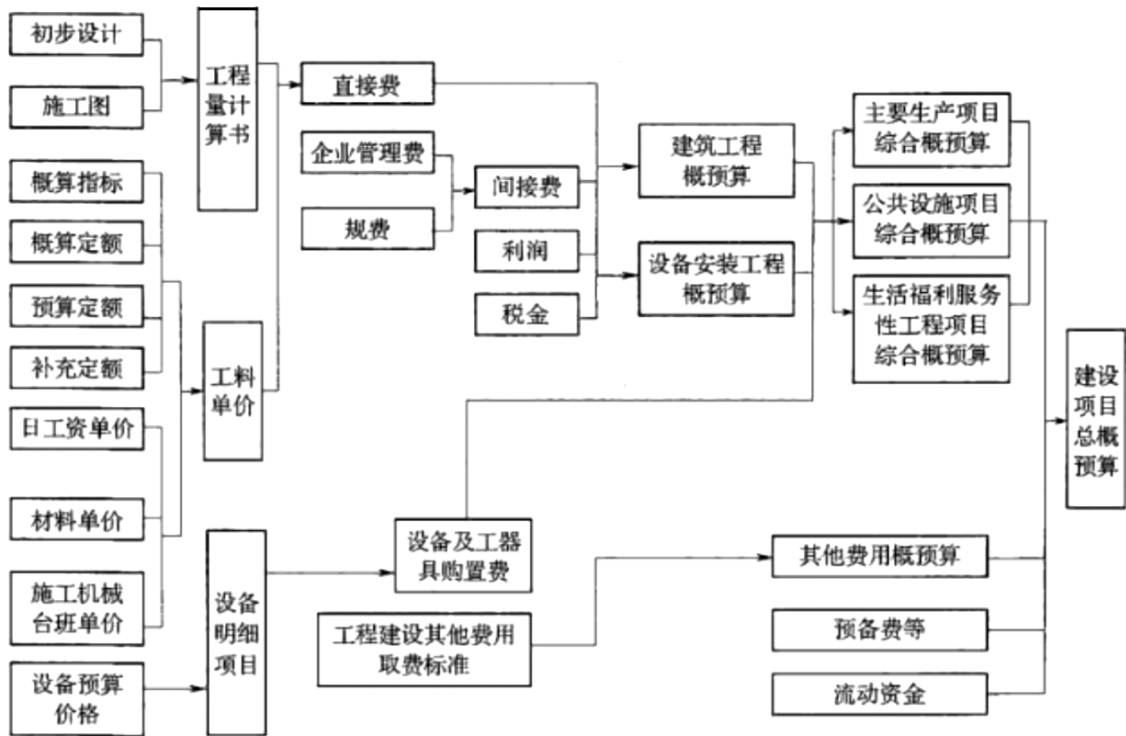


图2 工程项目概预算组成

所以，要想将概预算环节对工程造价经济的促进作用充分发挥出来，相关单位在提升概预算环节管理力度的时候，需要从根源入手进行问题处理，加强人才培养工作，以此来提升相关工作人员的专业素养^[6]。同时，随着改革开放进程的不断推进，我国社会主义市场经济也随之获得了突飞猛进的发展，各类工程项目的数量以及规模也在不断扩张，各种各样新技术工艺的应用也越加频繁，概预算工作实际情况也发生了翻天覆地的变化^[7]。在这种背景下，相关单位必须提升对人才建设以及培养的重视，这样他们才能够从更为专业的视角完成相关工作判断，完成工程造价所用资金的准确统计以及科学分析，从而有效提升概预算工作的专业性和精确性，降低工程施工建设需要投入的成本，进而使工程投资收益达到最大。

除此之外，现在我国很多施工建设单位更多还是将重心放在了获取更多经济利润方面，缺乏对概预算人才培养的重视，造成概预算乃至工程造价管理结果都不尽如人意^[8]。要想切实转变这种情况，建筑单位应该将施工建设以及人才培养放在首要位置，培养更多专业人才，这样才能够完成项目内容的深入研究分析，为工程效益提升打下更坚实的基础。并且在概预算团队建设过程中，施工建设单位还应该更为严格地把控招聘工作，对应聘人员的学历信息展开更为细致深入的审查，并以学历为基础培养员工，以此来进一步提高员工的专业素养，构建综合素质过硬的概预算工作团队。最后，在日常工作展开过程中，建设施工单位还应该加强对人才培养工作的重视，邀请社会当中的专业学者对单位工作人员进行指导，按照员工实际定期组织针对性培训，以此来进一步增强相关工作人员的综合素养。而且在进

行人才培养的时候，还应该进行最新的概算专业型知识的不断渗透，进而切实保证概预算环节工作高效准确展开，为后续工程施工建设提供更为精确科学的资金预算方案，提升工程造价质量，避免资金的不必要浪费，帮助企业获得更多社会效益，推动企业的长远可持续发展。

(二) 展开更为细致深入的市场调查

古今中外，无数真理提出的基础都是实践探究，如果没有进行实践探究的话，所有道理都属于不精确也不科学的思想行为，没有办法被真正应用到现实生活中去^[9]。同时，在当今世界，工程建设对经济发展有着至关重要的影响。因此，施工建设单位必须提升对概预算环节的重视，提高概预算工作质量，这样才可以获得更多社会效益。然而，要想提高概预算工作的精确性与科学性，施工建设单位必须认识到市场调查的重要性，并按照如图3所示程序展开细致深入的市场调研工作，从而更为全面地了解市场价格动态，然后综合考虑市场调查结果与施工方案、材料运输等内容展开概预算工作，取得更为准确的预算结果，降低工程施工建设需要投入的资金成本，获得更多经济利润，为工程建设预期目标的实现提供更为有力地支持和保障。并且只有切实做好概预算工作，才可以推动我国工程建设持续稳定发展进步，保证我国经济长远稳定发展，使我国经济实力得到跨越式的增长，增强国内建筑市场的国际竞争力，提高企业的国际风险抵抗能力。

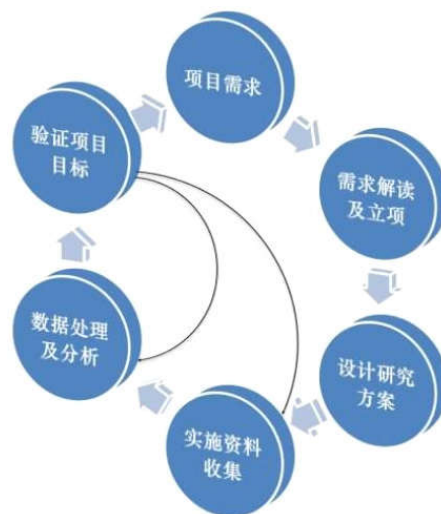


图3 市场调研程序

到现在为止，市场经济发展过程中所遇到的风险也会对概预算结果造成比较大的影响，尤其是在物价波动性较大的情况下，每次价格的变动都会对概预算工作造成一定的消极影响，给施工建筑企业造成巨大的经济损失，影响到工程施工建设的顺利展开^[10]。所以，要想保证自身能够在工程项目建设中获取更多经济效益，为国家经济的长远稳定发展起到更大的推动作用，施工建设单位在正式展开概预算工作以前应该细致深入地进行市场环境调研分析，然后以调研结果为基础展开概预算工作，进而为概预算环节进行提供更为真实可靠的数据支持，获取更为精确科学的概预算结果，避免资金成本浪费，保证工程施工建设高效稳定展开，提高企业可能获得的经济效益，避免质量隐患埋藏，为我国的现代化建设目标实现贡献更大的力量。

五、结束语

总而言之，随着现代化进程的不断推进，建筑工程项目数量与规模都在与日俱增，怎样切实做好工程造价管理已经成为相关单位需要解决的关键问题，只有提升工程造价管理质量，才能够在保证工程质量的同时，获得更多经济效益。同时，通过实际分析发现，加强概预算可以更好地提升工程造价经济性，要想充分实现上述目标，相关单位应该转变造价观念，提升对概预算重要性的重视，加强人才培养工作力度，展开更为细致深入的市场调研，从而为概预算工作的高效顺利展开提供更为有力地支持和保障，推动自身的长远可持续发展，并为我国建筑行业的整体发展以及现代化建设做出更大的贡献。

参考文献：

[1]张慧真.建筑工程概预算编制对工程造价的影响分析[J].江西建材, 2020(07):205+207.

- [2]梁园.探讨建筑工程概预算编制对工程造价的影响与对策[J].农家参谋, 2020(10):184.
- [3]付燕.建筑工程概预算编制对工程造价的影响与对策探析[J].安徽建筑, 2020,27(03):200-201.
- [4]黄帅.探讨建筑工程概预算编制对工程造价的影响与对策[J].农家参谋, 2020(04):197.
- [5]刘伊洋.建筑工程概预算编制对工程造价的影响与对策探讨[J].中华建设, 2020(01):146-147.
- [6]雷思佳.建筑工程概预算编制对工程造价的影响与对策[J].住宅与房地产, 2019(34):29.
- [7]张志国.概预算编制水平对水利工程造价的影响探究[J].地下水, 2019,41(06):181-182.
- [8]马晓朋.概预算编制在工程造价管理中的实际应用研究[J].中国管理信息化, 2019,22(20):16-17.
- [9]张晓丽,侯春玲.工程造价概预算审核工作的要点及控制策略[J].价值工程, 2018,37(36):113-114.
- [10]周容连.浅析公路工程造价概预算审核问题及应对措施[J].科技经济导刊, 2018,26(17):99.