

绿色施工理念下建筑工程管理模式的几点思考

严修培

四川耀智装饰工程有限公司 四川 成都 610047

摘要：将绿色施工理念应用于建筑施工管理中已经成为我国建筑施工领域的普遍共识。传统粗放式建筑管理模式不仅会造成建筑资源的浪费，甚至还会引发施工安全以及环境问题。因此，在供给侧结构性改革背景下，必须树立绿色施工理念，并对现有建筑工程管理模式进行创新，基于绿色生态视角提升对建筑资源的综合利用率，这样才能在降低建筑资源成本的同时，提升整个建筑工程的管理能效。本文简单介绍绿色生态理念的内涵，通过阐述当前建筑工程管理存在的问题，重点阐述了如何基于绿色施工理念创新建筑工程管理模式。

关键词：绿色施工理念；建筑工程；管理模式

引言

随着可持续战略的发展以及在绿色施工理念的普及，相关建筑企业在对建筑进行施工时就需要加强对各个施工环节的监察力度，确保施工的安全，这也是建筑企业进行建筑工程管理模式创新的重要环节。在对建筑进行施工的过程中，绿色施工理念主要是起到提高各种施工资源使用效率的目的；与此同时，施工单位还需要在施工过程中注意施工的操作不会对施工周围的环境造成影响。因此，为了确保绿色施工理念的全面普及与落实，相关建筑企业就需要在确保施工安全与稳定的基础上来提高建筑施工产生的各种效益，实现整个建筑施工的高效管理。

1 绿色施工理念

绿色施工理念主要指的是在建筑工程施工建设中，注重生态环境保护，减少施工过程对周围环境的干扰，强化施工过程中各类能源的节约，有效减少水资源、电力能源以及其他材料资源的消耗；采用节能型施工器械，合理安排施工时间，有效降低施工过程的耗电量，采用节能环保型建筑施工材料，避免施工对环境产生污染和影响，应用绿色施工理念能够有效提升建筑企业的经济与社会效益，能够进一步推动我国建筑行业领域的可持续发展。绿色环保理念更加强调了人与自然和谐发展，这也是在未来的社会发展进程中所要着力实现生态效益目标^[1]。

2 绿色施工理念下的建筑工程管理

与传统施工相比，绿色施工理念下的施工模式具有很强的指向性。传统施工主要进行粗放型的管理和经营，在管理过程中缺乏对环境问题的重视，极易出现环境污染等一系列问题，但绿色理念发展模式则会呈现良好的经济效益和社会效益。换言之，绿色理念的发展和

注入，使用新型节能材料，可以有效保证工程质量，创造社会效益。建筑企业自身需要不断创新理念，吸收新型节能建材，这样才能在保证工程质量的同时，实现人与自然的和谐发展。目前，建筑企业对于绿色施工的认知程度明显不足，相关部门需要全面加强教育力度，提高企业的环境意识，防止企业在实施环保的过程中走弯路，促进建筑工程管理的创新和发展。

3 绿色施工理念下创新建筑工程管理模式面临的问题

3.1 施工管理人员因循守旧，排斥绿色施工理念

绿色施工理念与国家倡导的“可持续发展”具有内在一致性，然而，当前部分建筑管理人员仍然坚持传统的施工理念，在既得利益影响下，排斥施工管理模式的创新，对绿色施工理念仅停留在意识上，无法落实在行动中，仍然将传统管理模式应用于建筑工程管理工作中，导致绿色施工理念的推行受到严重阻碍，在实际施工阶段，建筑资源浪费、建筑垃圾处置不当的情形仍然存在，给生态环境以及周边人居环境造成极其恶劣的影响^[2]。

3.2 绿色施工理念在实践中缺少优秀绿色施工技术的支撑

近几年来，随着绿色施工理念的提出，由于这一理念可以有效推进可持续战略的发展，因此国家也在不断地加大对绿色施工理念的重视程度。但是就目前而言，在实际推行的过程中仍然存在着较多的阻碍。首先，为了确保绿色施工理念的推广，在开展施工之前，企业会对所有施工人员进行绿色施工理念的教学与培训，但是在实际施工中，施工人员还是更倾向于采用以往的经验对施工技术进行操作；对于施工所需的原材料的质量也不进行检查与研究。这都违背了当前绿色施工的理念。此外，企业为了进一步获得更多的利润，在施工技术上并没有花费资金来对相关施工技术进行研究与升级，最

终这也就使得绿色施工理念无法得到全面推广，最终影响到整个施工管理模式创新。

4 基于绿色施工理念创新建筑施工管理模式实施策略

4.1 严密监控好材料选购与管理环节

建筑材料在一定程度上影响建筑物安全性和稳定性，如果在评估以及采购环节属于对材料安全性的审查，一旦有毒有害物质进入建筑施工阶段，则会严重危害人体健康。因此，需要注重对建筑材料采购环节的把关，应提高绿色建筑材料的应用比重，此外，建筑管理人员还需要加大对建筑材料的管理力度，做好建筑材料防潮以及防腐工作，防止因管理不当引发建材性能下降的情况，另外，还应强化建筑材料的检测以及验收工作，一旦所选材料未经过绿色环保验收流程，需要及时将其清除，严禁此类材料流入施工环节。

4.2 妥善管理施工现场的水电资源

就现阶段而言，由于大部门建筑施工工程量都比较大，这就极容易导致在工程施工的过程中出现资源浪费。企业为了提高资源的利用效率，减少成本的消耗，那需要加强对施工工地水电资源的管控力度，主要的管理办法可以分为以下几个方面：第一，对于施工消耗的用水，建筑企业可以采用小流量、节水型器具设备来减少水能资源的消耗；第二，为了提高资源重复利用效率，建筑企业也可以通过建设雨水、污水收集池的方式，来对施工产生废水进行处理并重复使用^[4]。

4.3 设置建筑工程管理绿色方案

践行绿色施工理念需要针对建筑工程管理模式进行方案设置，确保建筑工程管理能够有序开展，首先在建筑工程施工方面需要明确项目经理和相关技术的负责人，并针对专业工程施工质量、安全检查、材料设备采购以及施工成本核算四大要素进行分层管理。其次，在建筑工程管理绿色方案中，要全面贯彻绿色施工理念，始终强化节能降耗的工作核心，并将其作为施工管理的根本所在，降低企业生产过程各个环节的成本，避免各类材料的浪费，将各类建筑垃圾进行有效再利用和转化，避免更为严重的环境污染问题。此外，也要根据施工建设的实际需求，科学合理地对统筹建筑工程管理各个环节，强化环保意识和卫生管理意识。

4.4 建筑施工节能管理

节能建筑施工是将新型节能施工技术应用到整个建筑施工过程的各个环节中。包括设计规划阶段、施工阶段等过程。所有的建筑施工材料以及相关设备等尽量使用节能环保材料替代高耗能的传统建筑材料。科学技术

的发展带来的成果在各个领域都能得到很好的利用，比如高分子结构的隔热材料利用在建筑行业作业建筑主体的隔热板就是一种节能环保材料在建筑行业中的应用。这种高分子结构的隔热材料就是资源的循环利用的一种情况。该材料的应用不仅降低了对建筑周边环境的污染，也降低了建筑行业在建筑材料方面的浪费，实现了资源的可持续发展。新型技能建筑施工技术是近年来建筑施工发展的趋势也是建筑行业在资源可持续发展道路上的巨大进步。

4.5 建筑工程施工采用节地措施的意义

4.5.1 长久以来，粗放式发展策略在取得了建筑行业辉煌成就的同时也带来了严重的资源浪费问题，会消耗大量的能源，对建筑进行合理的节地，不仅促进我国的经济可持续发展，同时对环境有重要的保护作用。

4.5.2 建筑工程投入建设，在施工过程当中需要消耗大量的能源，极大地增加了我国能源行业的压力。国家当前大力建设能源节约型社会，而建筑施工节地正符合当前的政策。房屋建筑施工节的措施对于减少我国能源消耗，降低环境污染具有十分重要的作用，有效降低了建筑工程的施工成本。促进建筑工程节的措施已成为未来建筑行业发展的方向。

4.5.3 建筑工程节的施工技术强调的是对于传统能源的节约利用，应用太阳能、自然光线、天然材料等无污染的可循环资源，减少了人造建筑材料的利用，减少了建筑工程施工成本的投入。

4.5.4 节的环保技术在建筑工程中的应用，能够在很大程度上减轻建筑中环境的污染，降低建筑工程的能源消耗总量，缓解了能源矛盾，是建筑企业长远发展的有效战略，促进了建筑企业的合理化进程和可持续发展。

4.6 节材措施

木材：在结构施工阶段，利用结构分块施工流水作业的施工优势，对模板和木方进行合理的周转，节省了木材的用量。地下室分为10个区域进行流水施工，按此施工顺序进行合理周转，提高了约15%木材使用率。木工翻样做好模板计算和配置工作，确保翻样的损耗率小于目标损耗率。

钢材：风管、管道等都采用工厂化加工模式。做好钢筋计算工作，确保翻样和制作安装的损耗率小于2.5%。专人控制钢筋单位的加工损耗，降低钢材消耗，并在施工过程中做好防锈处理，杜绝施工过程中的损耗。钢筋连接采用直螺纹套筒连接。

混凝土：在混凝土浇筑的浇注方面，每次都详细核对图纸，做到精确计算，拌站订货时最后保留10m³左右

的机动,确保最后两车数据的精确。浇捣前安排质量人员会同木工监护对模板支撑系统进行仔细复查,合理安排现场道路,控制道路浇筑中的混凝土用量。

砌体:设计最优的组砌方法,工人使用专用的切割工具,减少切割过程原材料损耗;同时通过合理布置堆放场地,减少了贮放和搬运时间的损耗,充分利用断砌块,进场材料在吊运和水平搬运过程中要求操作人员轻拿轻放。

结束语:总而言之,在新时代背景下,绿色施工管理理念对于建筑工程管理模式创新有重要的意义和价值,文章探究了绿色施工理念与建筑工程管理的必要联系,着重强化当前建筑工程管理模式中所存在的问题,并有针对

性地提出创新路径,分别在于设置建筑工程管理绿色方案,强化绿色施工材料采购与管理,提升建筑施工节能用水管理水平,积极培养和引进优秀管理人才,希望本文能够有效推动我国建筑行业的发展与革新。

参考文献:

[1]陈铭.绿色施工在建筑工程中的质量控制措施及应用研究[J].绿色环保建材,2019(12):26+28.

[2]张丽.关于建筑工程绿色施工技术的探析[J].建材与装饰,2019(34):49-50.

[3]葛鹏.绿色建筑视角下的施工管理[J].智能建筑与智慧城市,2019(11):52-54.