

建筑工程监理过程中的监理安全责任分析

陈宇 樊鹏堃

河南省建筑科学研究院有限公司 河南 郑州 450000

摘要: 在建筑工程项目中,发生概率较高的安全事故一般是人员伤亡及设备损坏,这和工程监理部门的工作关系密切。监理部门应培养安全管理责任意识,在实行各项责任监管措施背景下,切实强化自身安全施工理念,将各种事故发生概率控制在一定范围内。本文首先对安全监理责任中存在的问题进行分析,而后详细介绍各阶段的监理责任。

关键词: 建筑工程; 安全监理; 工程质量

引言

对于主管建筑项目监理工作的监理单位而言,其监理安全责任具体包含施工计划的审核、设计图的联合审查、施工过程的监督以及有关资料的核查等。为了确保建筑工程安全水平和建设工程的顺利完成,监理单位要持续监管水准,加强安全施工核心理念宣传策划,第一时间改正违章作业,有效区划安全风险等级,立即清除风险因素。大中型工程建筑一般包含很多分项工程,这种分项工程由很多工程建筑经营承包。怎样集中控制系统全部单项工程,如何监督实际效果,是监理企业现阶段必须考虑的问题。监理工作人员应立足实际,总体把握施工当场状况,确保工程项目监理方案的合理化,使工程项目监理计划方案合乎现阶段施工规定,从而减少工程建设施工里的安全隐患,降低不必要的损失,降低施工公司的经济收益和社会经济效益,推动施工公司的稳步发展。

1 建筑工程监理责任概述

对施工项目进行监督和安全管理,是监理工程师的职责所在。在建设项目中,监理工程师必须具备一定的技术能力,在项目建设各个阶段中起到积极的作用。尤其是施工阶段,应及时地发现施工方案和技术上的隐患和不足,提前进行预控,从而防止工程质量和安全事故的发生。若监理工程师在思想上存在错误的认识,认为自己是承包商的领导者、指挥者,指挥施工,甚至命令工人在不具备安全生产的条件下进行操作,导致安全事故的发生,监理工程师将承担相应的责任,责任的大小将视事故性质确定,情节严重的将负刑事责任。

监理工程师不能完成工作,属于主观上的缺位;假如工作已完成,却未发现安全隐患,则是主观上的缺位。这两种缺位均由监理工程师负责,可以把这一责任视为一种职业责任,其内容主要有:1.监理工程师在审批施工组织设计或者施工方案时,对安全篇幅未细化审

查,如安全专篇是否符合强制性标准要求、安全保证体系是否健全完善等。2.未严格按有关法律法规等标准对施工项目进行检查与验收,对现场实际与施工组织设计或方案的符合性和安全检查内容的完整性未做详细检查。3.通过巡视检查发现的安全隐患和问题,监理人员未在指定期限内发布,或发布错误指示等。4.施工单位未执行监理指定时,监理工程师未及时向建设单位和主管部门报告。5.监理工程师从事的工作超出了合同的范围。

监理工程师在工作中存在着种种问题,其根本原因在于他们没有充分地完成自己分内工作,容易发生各种各样的错误或越权,这样做不但会使监理工作的质量达不到要求,而且对业主的权益也有很大的影响,所以监理工程师必须严格按照合同履行其职责,将各项工作落实到位,尽量避免违约,确保工程监理工作的顺利进行。

2 建筑项目监理安全责任研究

2.1 前期准备环节的安全责任研究

工程项目前期准备工作时,监理工作人员应用心核查工程方案和施工标准。详细审查施工图和分项工程,工程图纸里的高支模等危险工程项目务必仔细阅读,并逐句核查安全防范方式、工程图纸资料等材料。在检查施工项目时,监理人员的基本任务是查验施工自然环境的安全性施工,避免施工危害的产生,制订施工安全规定和安全管理办法,确保后面施工作业安全性。

2.2 建筑材料采购环节安全责任研究

假如建筑装饰材料质量不好,能给中后期工程项目埋下非常大安全隐患,施工中大厦也可能坍塌。所以,监理人员在这个环节一定要加强监理的力度,必须要让购买的材料完全符合国家政策规范,符合工程建设标准。对于材料的管理措施也不能落下,要避免出现材料被腐蚀和损坏等情况。

2.3 建筑工程施工阶段的监理安全责任

在建筑施工环节中, 监理公司肩负着极为重要的安全责任, 必须重视施工安全性监理。在具体施工环节中, 要做好当场施工人员的考核工作, 确保全部工作人员持证上岗, 具有很高的专业能力和综合能力达到施工规定。与此同时, 要做好安全教育工作, 确保全部施工人员的安全防范意识, 确保优质高效施工。值得一提的是, 在施工环节中, 制订并实施完备的安全管理方案, 确保做好各施工新项目的安全性追踪监督检查工作。

在这过程中, 大家应注意以下方面的监督: 其一, 监督安全措施是否得到了有效的落实, 检查安全管理部门是否将安全责任落实到了实处, 检查相关部门对于自身的职责与义务的履行状况^[1]。除此之外, 监理公司还应当创立专门的监理团队, 对工程开展认真仔细。尤其是开展高处作业时。应能够更好地确保对应的预防措施是否齐全, 钢管脚手架是不是坚固, 起重装置组装对不对, 施工安全性。最终, 要做好工地检查工作中, 加强与消防部门的联系, 密切配合, 确保建筑施工安全。

3 目前监理安全管理出现的问题

3.1 人员失职行为

这些年来, 有许多的监理人员在进行工程监理工作时态度非常不认真, 对建材信息存在的问题置之不理, 施工安全产品质量问题日益增加。此外, 在工程验收环节中, 未按照国家法律法规开展正常的工程验收, 存有施工安全品质随机性难题。并且, 有时也会拒绝承兑, 有时也会仿冒承兑汇票。很多工程项目监理因忽视国家法律法规而受到惩处。这些行为导致了很严重的渎职。假如这些行为无法得到立即改进, 就会让建筑施工安全隐患一直持续下去^[2]。

3.2 监理人员的越权行为

监理越权行为是危害安全施工的重要因素。建设项目全过程会受环境因素变化规律影响的, 通常存在一些不稳定因素。成本控制、建筑装饰材料购置、尖端技术和工程机械设备引入等。非常容易改变计划。在这样的情况下, 监理组织很有可能有权在业主批准下变更工程施工命令。可是, 一定要注意, 假如变更单包括施工图纸改动, 室内设计师必须按照流程开展变更。设计方案变更宣布进行后, 施工企业安排工程施工, 并依据设计方案变更重新组合工程施工方案。必须按照工程施工方案核查程序进行复核后方可执行。但是目前很多监理企业的问题是, 运用业主赋予的支配权, 私自向施工企业下发不合理命令, 是超过监理本身权限的越权。监理人员在监理过程中发现施工工艺或工程施工合同存有科学难题, 或施工人员未按合同条款开展违章作业的,

监理人员不按流程汇报, 私自变更设计和工程施工方案, 比较严重超越权限, 导致了安全隐患^[3]。

3.3 越权行为

建设工程中, 工程项目受技术性、资产、施工期等不适应因素影响必须变更的, 监理企业有权利经业主准许下发变更命令。但工程项目变更涉及工程图纸变更的, 设计师理应进行审查、确定后方可逐渐变更。监理企业私自应用业主赋予的支配权, 导致施工企业变更各种各样工程作业的, 超过自身管理权限范畴, 或是监理单位在监理过程中发现设计与合同和工程施工质量不一致的, 监理企业有权向设计单位提出意见。但此项工作只会在业主认同后才能完成。否则将被称作越权个人行为。

4 建筑工程监理过程中的监理安全管理解决策略

4.1 提升监理人员综合素质

监理人员的综合能力一定可以确定全部建设项目的安全工作。如果不想在工地上见到彻底渎职的监察员, 他的综合能力, 从他们工作效能的根源上就需要认真完成安全工作的旗子。为了实现这一点, 首先开设监管人准入条件, 提升检测幅度, 避免聚堆人。招收优秀监理人员只是第一步, 要想提升他们的工作质量, 就要加强监理人员培训教育, 熟背国家相关制度, 对建筑施工中的所有环节了如指掌, 系统性地工作进行工作技巧学习, 每天进行道德素养培训, 将他们打造成有着优秀道德素养和极高工作能力的优秀监理人员^[4]。

4.2 完善监理制度

公司若想长远发展, 务必规范化, 制订科学合理的管理制度。监管机构亦是如此。建立和完善的监督体系, 监管人员必须按照体系中的需求有效完成工作任务。标准监理人员在日常工作上的习惯性。唯有如此, 才能避免建设工程发生安全隐患。施工场地极度危险, 因此监理人员是施工人员的安全防范措施。有效完备的管理制度能使监理人员更专业。工作上具体内容有效合规管理, 能够更好地确保施工人员的安全性。监理人员需要遵守职业道德, 不可将不合格的工序、材料、成(半)品、构配件按合格验收、不可发现质量或安全事故隐患不及时报告或不下达指令及时制止整改、不可在与工程有关的施工、材料供应商中充当中间人、兼职或合伙人并有吃、拿、卡、要现象、参与可能与建设单位的利益相冲突的任何活动等行为。

4.3 建筑工程监理过程中加强工程监督管理能力

在施工监理过程中, 新项目监理人员要全面、系统化掌握整体规划, 发掘存在的不足, 制订相对应的解决方案, 能够更好地为房屋建设监管服务。在监管过程

中，项目经理要明确自己的工作规划，不可以为了完成而盲目跟风去做。他要在施工工作中和房屋施工中进行全方位细致的查验，立即对日常安全工作里的不足和安全隐患开展意见反馈，把管控切实落实，最终促使房屋建筑监理管理工作做到“精、细、全”^[5]。

4.4 施工过程中安全监理策略

在实际施工过程中，监理部下对相关技术人员进行考核，评定其技术专业技术素养。特种作业人员必须持证上岗，质量监督门槛规定，施工团队总体技术实力。做好责任认定，一旦发生安全生产事故，可以立即追责。如下图1所显示。施工前，务必提升施工人员的安全防范意识，开展安全技术交底等查验，维持施工安全工作的密封性。做好风险源归类，贯彻落实安全管理方案。施工所需要的工业设备理应定期维护，查验的次间距不可太长。要催促施工企业做好机器设备的维护和保养工作中，保证机器设备的使用期和安全。要高度重视施工安全防范有关机器的清查，保证钢管脚手架等防护用具的稳定。对基本建设所需资料的购置，要重点监管质量证明原材料检查。现阶段，建筑装饰材料销售市场良莠不齐，质量参差不齐。购置过程中，应避免造成伪劣商品，保证工程材料品质符合实际施工作业要求，保证安全。（如图1所示）

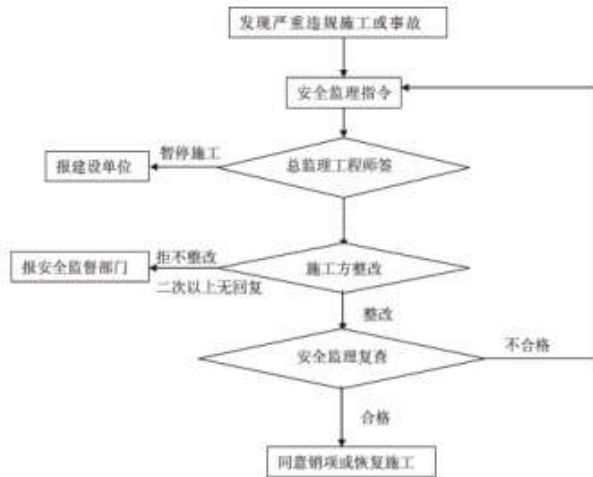


图1 安全指令的整改回复流程

4.5 强化安全管理执行力度

在安全管理制度制定完成后，必须确保其能够全面执行，才能够发挥出安全管理制度的实际效果，所以需要将安全管理制度全面落实在工程实施过程中，需要监理人员加强对安全管理制度实施的监控。为了提升安全管理制度实施效果，需要制定相应的奖惩措施，针对能够履行安全管理制度的施工单位，给予相应的奖励；针对存在违规作业或安全管理不到位的施工单位，需要给予其严厉的处罚，通过奖惩措施能够提升安全管理制度执行效果，避免安全管理制度形式化的问题发生。

结束语：屋建筑工程监理管理是一项系统性、全面性的管理工作。这项工作不仅是监督工程、指导建筑工程中施工进度、建设工程原料的耗资得以控制成本，更是对整个工程进行考察，对下建筑房屋出现质量、安全进行全方位的监理管理，确定房屋工程没有任何危险系数隐患，保证高质量的前提，施工单位正常施工。这样才能坚持民众需要的高质量的房屋，施工企业也会有盈利。不然出现不负责的“豆腐渣工程”不仅施工单位深受其害，对社会民众造成了欺骗的影响，一个企业没了诚信，没人购买，企业将面临倒闭的风险。所以在建筑工程项目中，我们只有保证建筑工程安全顺利发展，必须强调监理安全管理责任在工程中起到关键作用，做到责任明晰化，才能保证高质量的建筑工程完成。

参考文献：

- [1] 闫淑娟. 建筑工程监理过程中的监理安全管理责任探讨[J]. 中国建材科技, 2019, 28(6): 121, 141.
- [2] 申达森. 建筑工程监理过程中的监理安全管理责任探讨[J]. 四川水泥, 2019(11): 204.
- [3] 胡嗣嵩. 分析建筑工程监理过程中的监理安全管理责任[J]. 建材与装饰, 2020(38): 129-130.
- [4] 阎福寿. 建设工程监理过程中监理的安全责任分析[J]. 山西建筑, 2020, 44(31): 210-211.
- [5] 潘峰. 建筑工程监理对工程安全监督管理的探究与实践[J]. 建材与装饰, 2019(09): 179-180.
- [6] 石军. 探讨建筑工程监理过程中监理安全管理责任[J]. 建筑与装饰, 2022, (01): 129-131.