

建设工程质量安全监督信息化管理关键问题探讨

杨 杰

济南市长清建筑设计研究院 山东 济南 250300

摘 要：施工工地的数据种类复杂，但是随着施工阶段的改变而变化，其中与质量安全管理方法相关的信息是核心内容。传统现场数据大多数为人工收集，无储存、无文件格式、无剖析，进而实用价值低。伴随着信息技术时代的飞速发展，如大数据技术、云计算技术等技术的诞生，有关单位一定要考虑依靠这种新技术应用的能量，提升工程建设建设中的信息收集、和处理管理效益，提升工程建设质量安全管控高效率，因此推动基本建设建设工程高效率、经济收益及管理能力的提升。对于此事，文章内容通过对比工程建设质量安全管控信息化规划的需求和现状，在研究质量安全信息化规划存在的不足的前提下，明确提出对应的数字化平台基本建设关键点。

关键词：建设工程；质量安全；监督管理；信息化

引言

由于社会经济快速发展，工程建设规模不断扩张。在工程规模持续增长的身后，仍然存在许多问题，特别是质量安全难题。工程建设质量安全监督是保证工程质量和安全施工的主要确保，在面对时有发生工程质量交通事故中彰显了非常重要的作用，目前已获得了显著成绩。根据提升工程建设质量安全监督管理水准，可清除工程项目管理中出现的各种各样质量安全安全隐患，有效提升工程质量，促进全部工程建设行业可持续发展观。

1 建设工程质量安全监督的必要性

我国的工程建设领域历经艰难，从瓶颈到缓解、融入、发展趋势、飞速发展，获得了举世瞩目成就，进一步推进了城市化发展过程，为社会经济发展带来了强劲驱动力。工程建设质量安全监督工作是一项兼顾行业规范、技术鉴别、综合执法的综合工作任务。近些年，伴随着工程建设行业的快速发展，在我国出台了一系列的法律法规及现行政策规范，确定了监督的必要性。在工程质量及施工安全管理中，基本建设工程质量监督是不是及时主要是因素，工程项目质量安全监督工作专业性强，且涉及到阶段比较多，为确保工程质量和安全，务必搭建完备的质量安全监督体系，提高监督人员的素质能力，创建规范化的质量安全监督执法队伍，提升质量安全监督工作的公信力和公平性。与此同时，要目标清晰，明确方向，对基本建设工程全过程执行科学合理高效的监督及管理，重点围绕建设工程质量安全的短板问题，精准施策，完成工程质量、工地施工安全的发展规划^[1]。

2 建设工程质量安全监管信息化平台基本功能

2.1 基本信息模块

该组件包含报关报检手续在网上接转，质量安全监

督工作策略的制定，相对应监督任务分派等服务。该板块在功能性完善的前提下，包括政府部门开展监督工作后的职责信息内容、应参考的法律法规等，能够受监项目、承建公司及时查看。

2.2 工程监管模块

为加强工程监管的及时性与准确度，监管人员根据此板块将建筑工地的质量安全信息内容根据手持智能机等客户终端设备搜集整理、提交并建册。

2.3 数据分析模块

建设主管部门在开展监督工作时，可以通过该组件对监督安全风险点、安全隐患点及其项目单位履职的定量分析针对性地执行监督管理。

3 建筑工程质量安全监督的工作重点与范围

3.1 施工前的监督管理

开工前的监督管理工作中能够为工程项目顺利推进给予相对稳定的条件，在这里环节必须对施工进度计划进行全面审批，搞好勘察工作中，保证工程施工能够严格执行有关法律法规；假如有关部门存有违纪行为，需要根据法律法规并对执行有目的性的惩罚。

3.2 施工中的监督管理

工程建筑构造的地基与基础及主体等施工，也会受到施工工地监督管理工作中产生的影响。为了能充分运用监督管理工作中的功效，一定要对各个阶段施工工作中展开有目的性的监督及管理。在开展此时期的质量安全监督管理时，所采用的仪器设备及设备务必具有一定的创新性，以确保所获得管控数据的真实性，加强建筑施工监督管理的工作公信力。与此同时，必须把国家标准贯彻到监督管理环节中，以确保建筑工程行业最新法律法规获得全面落实。既需要管理方法施工工序，

还要有效管理施工工艺,以确保全方位掌控建设工程项目的品质^[2]。

3.3 竣工后的监督管理

建设工程项目完工后质量安全监督管理工作中尤为重要,涉及到的工作范围也比较广泛。在开始应用新项目以前,必须做好监督工作,以质量与安全监督做为监督的核心,千万不能应用和国家国家规定的不符的工程项目,防止存有产品质量问题的工程建筑交付使用,危害社会发展可靠性,引起安全生产方面事故。精确掌控建设工程项目装修的、维护保养等工作效能,与此同时,必须针对性地检测确定和维修维护保养品质与要求规定是否满足,以避免质量安全难题所形成的损害。

4 建筑工程质量安全监督管理现状

4.1 质量安全监督体系不健全

完善的质量安全监督体系是建筑工程企业持续发展的确保,但鉴于公司规模、技术专业、特性等有所差异危害,各单位质量安全监督体系并不统一。一部分建筑施工企业尽管制定有质量安全监督体系,但监督体系较为粗糙、不完善,实践应用中难以实现期望目标,也有一部分细微建筑施工企业缺少质量安全建筑体系,这类安全隐患是导致工程建筑执行过程中产品质量问题多发的根本原因。此外,政府和第三方组织对工程建筑的质量安全监督管理方法并不标准、计划方案并不健全,具体监督管理全过程欠缺约束。因而,在我国质量安全监督体系尚不足完善,亟需进一步填补改动。

4.2 各地信息平台建设情况存在差距

大家都知道,建筑行业是一个量多范围广错综复杂的工程项目,具备生产制造时间长、协调工作难和办公环境繁杂等优点,所以要构建全国通相通信息化网络体系结构难度可想而知。此外,我国地域辽阔,全国各地经济发展存有显著发展不均衡的情况,而数字化的基本建设需要大量此前资金投入,造成各省市工程建筑监督管理信息化规划也存在着很明显的发展不均衡的情况,一部分发达省份早已设立了比较健全的一体化监督机制,而大多数偏僻省区仅构建了整体上的架构,管理平台的建立和运用状况不尽如人意。这也使得创建全国性工程项目质量安全数据库系统、完成快速地数据传输和分享更复杂和挑战^[3]。

4.3 信息化利用率不高

信息化使用率不太高表现在以下几方面:第一,建筑企业无法创建信息互动平台,每一个单位在开展质量安全管理方面中,虽然将建设工程信息及时汇报至建筑企业,可是无法运用信息技术性,对上报的信息进行筛

选,造成解决质量安全难题工作效能持续下降;第二,工程建筑当场信息化管理机器运行存在的问题,很多机器设备处在带故障工作状态,没法全方位实时监控系统工程当场状况;第三,工程建筑因为规模大,所产生的信息比较多,建筑企业无法运用信息技术性,通过对比信息合理把握项目具体情况,导致工程项目质量安全管理方面比较错乱。

4.4 技术人员的水平参差不齐

工程建筑质量安全监督管理方面中,规定工作员需要具备信息化管理能力,对于工程项目信息化管理中遇到的问题,运用信息技术性进行合理解决。可是很多施工单位为降低人力成本,无法聘请更专业的信息化专业技术人员,造成专业技术人员信息关键技术水准比较低。除此之外建筑企业无法给与塑造专业技术人员信息化素质充分重视,专业技术人员在工作上,一旦遇到难度大问题,没法运用信息技术进行修复,造成质量安全监督管理方面不能正常地开展^[4]。

5 建筑工程质量安全监督管理优化策略

5.1 创新完善管理体系

变化传统式工程建筑质量安全监督观念,认清管理机制创新的作用是促进工程建筑质量安全高效管理的前提条件。因而,首先要从现实标准考虑,根据最新法律法规填补健全现有对工程建筑质量安全监督现场管理制度以支撑点当场监督管理方面、确保各个阶段相关工作的顺利推进,提升各项规章制度可行性分析、目的性、合理性。与此同时,详尽区划不同单位的质量安全监督岗位职责,明晰各个部门的管理权限,创建各个单位之间互相融洽工作体制,确保监督管理方法多方都能第一时间把握分别所有权范围之内工程施工信息、施工状况,为多方精确及时地明确提出有目的性的问题与安全隐患解决方案创造条件,从而实现减少产生质量安全难题的几率。

5.2 构建统一监管体系

目前建筑施工工作技术迅速升级,而质量安全监督体系管理涉及到多部门联合、多公司,不断更新并进行统一,产生全新升级品质监督管理体系可明显改进管理方面错乱、管理效果不高的难题。因而,尽早搭建统一质量安全监督机制,产生工程建筑质量安全监督岗位职责一体化,详尽区划管理要点,制定有目的性的管理制度,动态监管施工过程,催促工作员严格执行施工程序,清除一系列因素,保证现场作业可以有效展开,保证工程建筑质量安全监督管理方面能顺利贯彻落实。

5.3 推进信用体系建设

在工程建设质量安全监督工作上,要进一步完善质量安全社会信用体系,制定和优化基本建设质量安全信息管理方案,推动和各大机构深度合作,如设计方、施工单位、施工企业等,密切配合。公开质量安全失信企业、工作人员信息,提高监督管理方法清晰度,创建个人信用考评淘汰机制,尽量建立一个以企业信用管理为原则,抽样检查和综合执法为抓手,关键抽样检查和技术服务为补充的完备的、良性质量安全监管制度。与此同时,还需要增加本人职业资格考试管理方法,搞好宣传教育工作,让广大申请注册从业者确立责任的必要性,加速推进全国各地申请注册连接网络,执行“互联网技术 政务服务中心”,禁止个人和企业资质管理错乱^[5]。

5.4 重视信息化综合能力建设

大数据技术、物联网技术、云计算技术、BIM等大量先进技术层出不穷,在信息技术革命的当下,工程建设领域要紧紧密结合各种新式信息技术性,高度重视信息化综合性体系建设,以自主创新、关键技术为企业发展方式,不断深化工程建设质量安全监督工作高效发展趋势。将信息化技术充分利用到管理方面,可大幅度提高工程项目质量安全监督全生命周期的管理能力,健全监管方式,标准执法流程,提高工程项目质量安全监督方法监督稽查实效性。与此同时,在技术方面来,可多方位详细分析稽查监督过程的数据信息信息,立即寻找监督管理方法存在的不足,把握质量安全监督薄弱点,为建立科学合理、科学合理的技术标准给予真实数据支持。

5.5 提升监管人员素养

质量安全监督工作人员整体的素质会让质量安全监督工作推进造成直接地危害,仅有其具有很强的专业技能,对最新法律法规有明确掌握,才能把工程项目质量安全监督工作落实到位。在这个基础上,质量安全监督工作人员还要对工程质量安全监督基础理论、方法等有一定掌握,不断加强学习幅度,以突破性的管控核心理念开展工作中,为全部工程项目工程质量提升营造良好的标准。与此同时,质量监督管理负责人员务必具有良好的风险管控观念,建立和完善施工整治品质评价制度,对质量安全监督对策开展确立,严格落实责任,使相关负责人深入意识到了本身担负的职责,将品质监督

人员的管理职能充分运用出去,从源头上降低施工安全事故的产生。

5.6 加大信息化建设的推广力度

基本建设工程项目质量监督及管理必须企业及监督组织2个部门的共同推进,为了能促进建筑行业的稳步发展,管理者必须有效运用信息化技术开展监督及管理,在具体的在施工过程中,全方位管控新项目建设中的有关信息。针对监督企业来讲,完成项目建设监督及管理的信息化,有益于施工队伍充足应用管控权,可以在具体的工程建筑中实现重要作用。此外,工程建设管理的信息化,可以持续推动着公司内部的信息技术发展^[6]。

6 结束语

伴随着现阶段的建筑工程的数量逐步增加,为了方便提高工程质量,务必对项目质量安全监督工作中提升关注与高度重视,既需要充分运用政府机构、工作人员等方面管理职能,还要施工队伍标准本身操作,提高自己的实际操作水准。对于此事,深入分析建筑工程中质量安全监督隐性的风险性,明确提出行之有效的意见,以有效提升建筑工程中质量安全监督管理能力,在工程各个阶段中有效围绕质量监督,以确保建筑工程质量与安全。

参考文献

- [1]薛建锋.建设工程质量安全监督管理信息化建设现状及未来发展[J].建设科技,2019,(8):82-83.
- [2]康娥英.浅谈建设工程质量安全监督管理信息化建设的现状和发展方向[J].建筑·建材·装饰,2019,(1):161-162.
- [3]萧子越.建设工程质量安全监督管理信息化建设现状及发展途径[J].城市建设理论研究(电子版),2019(13):145+129.
- [4]郑贺秋.建设工程质量安全监督信息化管理探讨[J].建材与装饰,2019(21):208-209.
- [5]张丽娜.建设工程质量安全监督信息化管理浅析[J].中国标准化,2019(2):68-69.
- [6]陈利.建设工程施工安全管理存在的问题与对策[J].住宅与房地产,2020(9):168-169.