

# 土木工程管理及施工质量控制措施探讨

万里鹏

温州市建设工程质量安全管理总站 浙江 温州 325000

**摘要:** 在土木工程的建立过程中, 要保证其质量, 使之做到在我国土木工程的施工规定与标准, 这也是国内当今社会发展趋势过程中需要掌控的关键环节。高质量土木工程的建立, 一定要在施工的环节对施工的质量进行全面的、详细地把控, 充分考虑到施工原材料的设备以及施工的过程, 也有周围的自然环境限定, 才可以真真正正保证全部施工相关工作的成功开展。文中对于土木工程施工中质量操纵的必要性进行分析, 讨论能够确保质量持续伤害的有效措施, 期待能提高土木工程的施工效率水准。

**关键词:** 土木工程; 工程施工; 质量控制; 控制措施

## 引言

土木工程行业大力推广下, 对基层组织建设加工艺术明确提出更高要求, 尤其是在近些年互联网市场的进一步变化下, 工程建筑市场上的生存压力逐步增加, 新技术、新建筑设计理念的不断变化下, 传统施工管理模式正慢慢被新式管理模式所替代, 提升在我国土木工程市场的发展质量。但从已有的工程项目管理角度来看, 一部分施工过程操纵仍存在一定的缺少性, 导致监督力度不够及其操纵环节失德问题, 严重危害建设工程质量。对于此事, 土木工程基本建设期内, 务必实现全过程的质量管理方法, 严苛把控好每个施工环节, 确保早期施工设计和中后期施工当场间的精准连接, 具有重点专职的效应, 为中国土木工程市场的发展打下坚实基础。文章内容对于土木工程管理方法施工过程质量控制方法展开讨论, 仅作参考。

## 1 土木工程施工过程质量控制的重要性

在土木工程项目的施工建设阶段, 即便是一些较小的偶然事件或是偶然因素, 也会对最终的施工项目质量产生十分严重的影响。通常情况下, 土木工程大多采取的都是露天作业的模式, 这就使得周边的地质情况以及气候条件等, 都很可能出现无法预知的变化, 这就必然会影响到土木工程的施工质量, 所以, 施工管理人员必须要具备着较强的随机应变能力以及精湛的操作技术, 并且在土木工程项目当中, 也涉及了相对较多的内容, 在不同工种之间, 也存在着穿插作业以及交叉施工等不良问题, 隐藏着许多不稳定因素, 很容易导致土木工程的工期延误。由此可见, 如果无法在第一时间对隐蔽工程质量展开检验, 仅仅只是单纯的在竣工完毕后展开调整检查, 就不能准确判断土木工程的施工质量是否符合标准, 引发各类质量安全问题出现。而在使用工业产品

的过程中产生一些质量问题, 就可以采用故障修补以及质量检测的方式进行有效处理, 但如果是在整体土木工程项目完工后产生了质量问题, 就只能在有限的范围内进行处理, 无法有效解决存在的质量问题。因此, 土木工程施工过程质量控制工作有着十分显著的重要性, 必须要对土木工程的施工全过程展开必要的质量监督工作以及质量管理工作, 注重每一个细节与环节, 在保证质量达到标准后才可以进入到下一个工序中, 稳步提升土木工程的整体质量, 满足群众最基本的居住需求。

## 2 施工管理及质量控制的基本原则

土木工程施工阶段, 管理与控制管理要遵循基本上管理原则, 保证土木工程施工获得较好的管理和控制, 实际质量管理以及操纵原则包含: 最先, 建筑专业阶段质量管理控制管理地进行, 应该始终坚持质量规范严格原则, 质量规范严格原则与工程施工阶段质量管理工作中的优良开展有很大的关系。所以只有工程施工质量管理的要求严苛, 才可以以标准化推动工程施工基本建设高质量。这一原则的实现, 一方面必须施工企业和公司通过机制和管理体系, 加强本身管理对策, 在日常施工过程中, 强化对工程项目建设的定期检查工程验收, 运用数据信息证实质量管理工作中是否合格、严苛。

次之需要注意土木工程施工阶段质量管理控制管理地进行应遵循以项目组成员为管理最核心的管理原则。以项目管理组员为管理最核心的管理原则要在管理过程中将质量管理团队管理者视作团队的核心人员及关键要素强化对管理者高度重视教育培养从总体上, 为了实现和遵循这一原则, 施工企业与企业必须加强对施工队伍的管理, 重视对管理工作人员更高技术实力, 以推动工程施工阶段质量管理工作中的优良开展。除此之外, 以项目组成员为管理最核心的管理原则规定施工企业将这

一原则与质量第一原则紧密结合,使人人可以清晰落实这一基本上原则,推动工程施工阶段质量管理相关工作的管理原则再度,土木工程施工阶段质量管理控制管理地进行必须遵循质量第一的原则。质量第一原则要在管理环节中,自始至终质量做为管理主要内容和榜样,而遵循与坚持这一原则是很重要的,一方面这也是质量管理工作中基本要求和核心内容。而很多新项目工程施工基本建设,直接和间接关系着百姓生活,关系着社会经济发展发展,针对这样的项目,需要确保其基本建设及施工质量,从而保障老百姓的最基本利益,确保社会发展迅速发展和成长最终,土木工程施工阶段质量管理控制管理地进行还特别注意事前控制预防的原则。事前控制防止原则要在质量管理和控制流程中,坚持不懈施工过程中各类材料的检测和操纵、施工过程中各种设备的事前控制、施工过程中各工作人员的事先核查、施工过程中各工程施工环节事先回应。就是通过对这些施工内容的提前检查和控制,实现施工质量的控制和管理。

### 3 当前土木工程管理施工过程质量控制中存在的问题

#### 3.1 管控制度问题

土木工程管理方法施工建设过程中还存在着质量管理制度机制和设计方案不健全问题。很多企业都设立了相对完善的质量管理体系,但实际贯彻落实环节中,假如管理制度执行不到位,或是管理者不够重视,全部土木工程施工品质未达标。此外,很多土木工程施工管理方法的质量管理体系在设置时存在的问题,影响程度大,严重危害土木工程施工进度和施工成本费,给施工公司带来很大的财产损失等,也会引起很多比较严重的危害性。

#### 3.2 物料中存在的问题

工程材料占土木工程成本费用的过半数,都是质量控制的重要一环。根据对物料合理性检测,确保了每一种原材料开采、应用、贮存等各个环节的合理性,但在现有的仓库管理环节中,存有管理方案实行有误的情况,各个环节监管力度不够。比如,工程材料在采购期内,一些生意人以二次添充的方式运用伪劣原材料取代规范工程材料,获得非法利润。在这段时间,工程项目施工质量下降到实质水准,还会造成中后期设计变更和工程返修的严重问题,给企业带来极大的经济损失。除此之外,原材料储存也是重要的管理节点。毕竟不同原材料间的特性和特性存在一定的差别,假如储存自然环境可能更改材料的特性,则这种工程材料很容易出现无效难题。比如,木质板材长期保存在潮湿的环境中,非

常容易长霉,危害物质结构的稳定。那样,在后续工程项目施工期内,工程项目结构强度降低,没法承担更多的承载力地应力,严重危害工程项目施工品质。

#### 3.3 施工方案和计划不合理、不科学

土建工程施工中,实际施工计划应根据设计图、开发周期及工艺流程实际操作等科学安排,科学安排实际原料采购工作流程、操作方法及进场验收等,特别是大型机械设备,应该根据施工活动具体流程有效登场,充足参加施工当场必须确保工作中非常容易开展,但在实际的计划分配中,应该根据目前正在进行的工作任务,对涉及的不当和存在的不足进行监管及管理,假如施工计划分配欠缺合理性,当场便会错乱,质量控制更不用说了,所以质量管控非常重要。

#### 3.4 质量控制制度中存在的问题

高质量土木工程基本建设是施工质量有保证的前提条件。最先,要保证施工队伍内部制度充足健全。现阶段我国土木工程质量管理制度的不足主要包含以下三方面:(1)施工队伍内部结构质量认证体系不完善,管理幅度不可以对于实际施工队伍制订科学规范健全自主的管理方案,对大多数基础问题监管不到位,施工队伍群体性差。(2)质量管理制度的实行抗压强度不太高,许多企业并没有开设专门监督机关,造成管理方案也难以贯彻到岗位和工作中细节方面。(3)各个部门中间协作不密切。土木工程在实际施工环节中,有关部门会比较多,不一样单位与团队中间沟通与联络不到位、不全面,造成不同专业间的施工工作中不平衡、不连贯。

### 4 土木工程管理施工过程质量控制有效优化措施

#### 4.1 建立健全施工组织结构

施工组织架构做为工程项目施工过程质量管理里的基本保障,根据全局性、结构型,实现对工程基础基本建设以及监管,提高具体施工品质。对于此事,在建设工程施工期内,要加强组织架构的完善,建立新项目领导成员,对各种员工进行合理布局,保证专人专项专职专用型。在具体融洽过程中,不一样工作人员可以依照职位特点以及自身功能进行精细化管理方法,充分体现技术专业施工间的协同化发展趋势。比如,在建筑工程设计环节对施工工作人员、施工材料设备以及技术等,提供更加精确的数据支持,保证中后期施工期内每一类网络资源运用的延续性。从另一方面来说,工程项目管理也可作为施工过程成本管理、进度管理、质量管理的一个核心构成部分,每一类组织结构在施工阶段的投射方式能够为工程项目系统化对于变的管理方法提供一个拘束总体目标,保证施工组织架构基本建设期内,既能

完成对不一样施工环节责任确定,还可以保证施工工作人员以及施工职责间的连接性。根据外部环境和个人免疫微环境间的合理联接,打造出一个更加高质量的管理方法组织结构,对各类施工管理方法提供规范性的意见。

#### 4.2 提高管理人员专业水平

合格的管理人员是土木工程施工项目顺利施工、高质量完成的重要保障。为了确保工程施工质量达标,以及进度和成本都能在合理范围内完成目标,就有必要对施工质量管理工作者们的专业技术水平加以提升。建筑企业应当落实定期培训制度,聘请相关领域专业的管理人员展开培训任务,并建立高质量管理团队。管理工作人员必须与时俱进,不断丰富自身知识储备,在实践中持续总结经验教训,提高管理综合能力与素养,为土木工程施工质量控制效果提升打下良好铺垫。在具体的管理人员专业培训上,企业要根据自身土木工程施工开展的实际情况,积极落实对现场的指导,纠正管理人员某些不规范的操作,对出现错误的质量管理人员应当采取警告或者罚款等惩罚措施,从根本上提升质量控制水平,保证土木工程施工顺利且科学规范地开展

#### 4.3 保证材料选择使用科学规范

完善材料选择、使用和管理的科学化及规范化,能够帮助企业在选择施工原材料的时候提高效率,并促进施工质量提升,也能在进行材料采购和管理的时候有效降低成本。建筑企业要选择质量信誉有保障的市场原材料生产厂商,可以建立长期合作,持续给企业提供高质量原材料。在此期间,工作人员要把科学化、标准化原则真正地落实到土木工程原材料的采购、保管和选择等工作上,要让材料符合当前土木工程的实际施工需求,严格按照标准来选择,要尽量提高材料的标准性。为了让科学化质量管理有的放矢,现场施工管理部门必须在采购原材料的时候提前完善规划,材料进场前后都应当严格检测,质检人员要对每一批到货的材料进行抽样调查,质量合格以后才能入库,如果检测出材料不符合施工标准,就要退回重新加工,及时做好沟通,避免

这些不合格的材料进入施工现场,引发各种负面效应。

#### 4.4 展开物料市场调研以及质量检测工作

在土木工程管理工程质量控制流程中,材料质量不过关也会产生相对性较大的影响。因而,这个时候就需要进一步落实对材料销售市场调查分析工作和质量检测工作,从源头上操纵材料的最基本质量。在实际施工基本建设环节,依据土木工程施工设计中的具体需求开展材料市场调查工作,充足针对当前地域材料供货销售市场的具体发展状况,对材料品牌、应用及等多方面展开调查,着力提升材料中后期选料的稳定和精确性。材料质量检验工作的落实措施选用施工放样测试方式,充分结合实际设计方案需要与结构参数,对常用材料的承重特性、耐腐蚀性能及基本上抗压强度展开检验评定,确保能科学规范地采用常用工程项目材料,在提升土木工程施工质量的同时,在最大程度上发挥出土木工程管理施工过程质量控制的具体效果。

结束语:总得来说,现阶段大城市的发展过程中,针对土木工程的施工标准是越来越高,造成土木工程施工难度系数进一步增加。文中对于土木工程施工中质量操纵的必要性及其具体控制方法进行了详细科学研究,期待可以更好的提升土木工程的建立质量,为时代的发展作出贡献。

#### 参考文献

- [1]胡百魁.土木工程管理施工过程质量控制措施探究[J].中国建筑金属结构,2021(12):31-32.
- [2]黄世鸿,刘娇.土木工程管理施工过程质量控制措施探究[J].江西建材,2021(4):200-201.
- [3]张寿年.土木工程管理施工过程质量控制策略[J].大众标准化,2021(4):13-15.
- [4]王会贤.土木工程管理施工过程质量控制策略探究[J].科技风,2020(23):103.
- [5]张晓宏.土木工程施工中质量控制的重要性及策略研究[J].中国高新科技,2020(12):50,68.