

论建筑装饰装修工程质量管 理

王 龙

陕西建工海西亚幕墙科技有限公司 陕西 西安 710000

摘 要：在社会经济稳定发展的带动下，人们的生活水平不断提高，对建筑工程的质量、装修等方面提出了诸多要求，因此需要建筑企业的高度重视。因此，在实际建筑工程项目施工过程中的装饰装修工程，要提前分析业主的需求，并且需要不断优化施工方案，全面把控每个环节的质量，高度重视每个环节的管理，基于此。文章关键分析研究了建筑中存在的问题，并着重对建筑装饰工程进行分析，最后提出了提高施工质量和管理效率的对策，仅供参考。

关键词：质量控制；建筑管理；装饰装修

引言：建筑装饰装修项目的质量控制是一个完整的工作系统。从初步可行性调查到完成批准阶段，质量控制问题或多或少。因此，需要全面的研究建筑质量的控制方法，从而可以有效的提高管理质量并加强工程质量的控制工作。为了达到理论联系实际，并确保项目的最终影响，有必要在施工的各个方面进行质量控制。并且在合同的签名初期，分包商的建设和管理，建筑装饰装修项目的建设管理，施工后所有者的更正和改进以及项目质量进行。实现绝对质量和控制。基于此，一种更适当地控制构建质量的方法已成为建筑装饰装修项目的重中之重的工作^[1]。

1 建筑装饰装修工程概述

在建筑工程的装饰装修项目中，有必要完成门和窗户的装饰以及地面的装饰，涂料的装饰以及填充过程。在建筑工程的装饰中，建筑工程的结构对装饰质量有重大影响。如果室内装饰中出现诸如室内装饰之类的问题，则需要完成多个建筑区域的搭接过程。因此，在装饰的建造的过程当中，工程师必须首先阐明装饰设计的风格，确定结合各种样式的施工过程，并注意使用装饰的一般轮廓，并且全方位注重装修工程中材料的使用情况，从而满足相关施工工艺变化的需求。

2 建筑装饰装修工程质量管 理重要性分析

在一个世纪内建立世纪计划和质量的意识形态的概念是第一个目标内容，并且完全实施了建筑和装饰项目的质量控制。为了对建筑项目进行质量控制，可以通过全面实施质量目标和全面的质量控制实施来确保建筑生产始终是安全可靠的。需要知道质量控制的发展基本上是一个重要规模，可以提高装饰和装饰项目的管理效率并确保建筑质量和安全。根据特定的实施过程，该处的管理人员严格地提供了建筑工地涉及的质量控制的主要内容，以确保建筑工地的生产质量和运营，以确保科

学和有序组织的顺序。必须实施和开展。结合以前的经验，建筑装饰装修施工的质量控制将主要改善建筑工地的质量控制水平，主要是建筑材料和设备，建筑技术等。目前，装饰和装修施工现场的质量控制性能已发展为有效衡量建筑工程装饰公司各种管理和工作效率的关键因素，并且具有很强的可行性^[2]。最重要的是通过科学合理的实施和开展建筑装饰建筑工地，建筑装饰和装饰建筑的建筑工地的质量控制工作可以确保过程的联系和合理的过程，从而减少了问题的发生。可以做到减少安全隐患的目的。从上面的内容中不难看出，标准化质量控制工作是必须在“建筑装饰项目”中执行的管理具体内容。

3 致建筑装饰装修施工出现质量问题的原因

3.1 施工操作不够规范

建筑工程的装饰装修项目是原始建筑工程的次要过程，因此不可避免地会损害建筑过程中原始建筑物的结构和性能。为了提升用户的生活经验，但是过多的装饰会导致结构并造成一系列隐藏和安全的危险。例如，施加建筑物工程负载的墙壁的结构，包括拆除被施加或在负载上施加负载的墙壁，直接降低建筑工程结构的稳定性并被隐藏的原因。同时，会影响建筑物中的管道项目，从而大大降低了管道嵌入和维护效率。当建筑工程的原始孔中安装膨胀螺栓时，结构在某些结构中迅速增加并损坏结构。如果上述不规则操作发生在施工过程中，则将影响装饰项目的质量并降低建筑物的使用期限^[3]。

3.2 装饰材料质量不佳

目前，我国建筑行业的发展速度极大地加速了。建筑工程项目中的装饰类型变得越来越丰富，它们的功能越来越强大。但是，装饰市场有出现了许多不符合要求以及规范的产品。不符合标准化材料以获得更高经济利益的装饰材料制造商的一部分。在装饰市场中，这种类

型的材料对建筑装饰和建筑的质量产生了重大影响。并且没有办法有效的保证建筑工程项目后期的使用品质。

3.3 施工人员素质较低

建筑装饰装修项目不能与建筑人员分开。建筑工人的专业素养和建筑技术直接影响项目的质量。因此,建筑装饰装修项目质量控制系统的非常重要的环节是增强施工人员的质量管理工作。目前,建筑装饰装修市场正在继续扩展,装饰公司像雨后春笋般不断涌现,整个行业都很繁荣,但是行业建筑人员可能无法跟上行业发展的速度。建筑装饰项目通常具有后方团队建设和旧的管理模式,员工缺乏专业的技术和理论知识。不熟悉现代技术手段,没有专门的道德标准,而且文化层面通常较低。在实际操作中,建筑工人的设计概念不了解设计师的设计概念,也不理解设计图,因此最新机器的使用不熟练,甚至可以使所有者的健康受到威胁。

4 建筑装饰装修工程质量控制与管理的关键环节分析

4.1 建筑内部墙面装饰

建筑工程墙壁的装饰主要包含石膏,油漆和软包,可优化建筑工程的内部环境。再加上因为一部分建筑工程建设完成以后墙面出现凹凸不平的问题,运行1:3的水泥砂浆与扁平的效果相辅相成,并结合了墙壁的不均匀墙壁。此外,在此阶段的施工过程中,使用石膏方法必须集中于使用抹灰方法。同时,为了确保其平坦度和地面平整,有必要以约5毫米的速度控制石膏厚度。消除相关问题。

4.2 地面装饰分析

在建筑工程装饰项目的实际开发中,不仅要注意墙壁的建造和悬挂,而且还要分析建筑物地板上装饰的要求,根据相关的建筑原理进行优化和组织建筑。施工完成后,它有助于改善施工效果^[4]。与此同时,在与地面相关的装饰上时,有必要使用抹灰方法,尤其是对于两个环节的连接点,以固定平坦的地面。需要执行完整的检查监督和控制连接的控制,从而达到建筑工程装饰装修的相关要求。

5 建筑装饰装修工程施工质量控制的对策分析

5.1 做好工程施工准备阶段质量管理控制

首先,必须在各个方面同时执行施工装饰的准备阶段,尤其是管理过程中,管理团队以及建筑公司和严格的质量控制措施。需要准备相应的施工技术。其次,用户是第一位的。质量是设计和制造的,尚未检查。装饰结构需要强调数据的重要性。所有成员都是管理,质量需要每个人都负责。由于房屋建筑的装饰项目是少量的建筑生产,因此管理的重点是控制施工的过程,主要是

防止工作。建造的装饰品和装修品应根据所有者在施工前的提议准备相关材料并申请施工。材料准备就绪后,请仔细检查科学和准确性,并将特殊的人送往相关部门。执行相关程序。装饰工程的蓝图必须是新颖以及理性和精致的。及时将及时审查高级设计师和外部专家以审查图纸,并邀请客户代表参加审查,从而有效的确认施工计划和材料的选择。

5.2 加强施工阶段的质量控制

为了确保建筑工程装饰装修项目建设的稳定性,项目管理部门需要从安全,质量和建筑效率的三个方面开始进行相关的工作,以扩大装饰项目的管理。首先是施工过程的安全性。如果无法获得适当保护的任何工作,则无法顺利完成工作内容。建筑装饰项目的安全是整个项目的重要保证。在施工过程中,建筑项目管理人员已经建立并完成了建筑装饰项目的建筑装饰项目的建设,提高了建筑人员安全的认识,并确认可以在建筑过程中创建建筑工程。并且需要根据建筑安全标准遵循施工安全标准。完成装饰项目构建操作。项目管理人员发现,在建设过程中违反了建筑人员或建筑部门的相关行为,如果尚未根据安全标准完成建筑行动,则提出批评和惩罚以增强重要性。建筑人员的安全管理系统。在施工过程中,项目工程管理人员必须定期检查各种设备在施工中的使用,定期检查安全设备的稳定性,并根据隐藏的安全危险更换设备,从而可以有效的提升建筑人员的人身健康安全。第二个是质量控制。装饰和装修项目的内容本身具有复杂性,专业和专业知识的特征。在使用过程中,如果建筑人员的专门能力不通过,或者如果有建筑人员,则具有极好预防措施的建筑过程的建筑过程将影响装饰的质量。为了避免装饰质量的出现,建筑物中装饰项目的管理将增强建筑过程的质量检查以及建筑过程的质量检查,这对于进行严格的审查和施工的管理是必不可少的。对于有质量问题的建筑工作,我们命令建筑人员立即进行翻新,直到建筑质量满足标准位置为止。为了确保装饰项目的建设质量,项目经理必须严格管理装饰项目和建筑设备,例如建筑材料和设备质量。它不符合标准。为了保证装饰项目的质量,有必要采取相应的治疗措施。最后,装饰项目的建筑进度管理。施工的进度是整个装饰项目的施工成本的有效保证。为了提高装饰项目的经济利益,项目管理员必须在建筑过程中合理地完成建筑项目的特征。建筑工程合理地完成。通过这种规模,分配和管理工作在理性上加速了装饰项目的进步,从而可以全方位为装饰装修项目工程在规定时间内良好的完成相关工作打下坚固以及

良好的基础。

5.3 加大工程后期的监管力度

后期开展的监督管理工作的科学和有效性对建筑工程项目装饰以及装修项目的整体质量有重大影响。在该项目建设完成以后,监督管理机构需要在时间内检查和接受建筑装饰项目。方可以正式宣布完工,在满足施工标准和设计规格后,建筑工程项目装饰项目的建设质量将完成。同时,需要全面以及有效的采取多种措施来增加建筑物装饰和装装修项目后期的规范性以及标准性。另一方面,它可以增强工程结构的标准化,从而可以有效的防止建筑工程项目有可能出现的的安全事故风险。

5.4 建筑工作人员的质量控制

在建筑工程项目施工装饰装修项目的过程当中,每个施工阶段的每个环节的技术水平和责任都起着重要作用,并且与装饰装修项目的整体质量相比,关系不可分割。因此,为了确保建筑工程项目施工装饰装修项目施工过程中的建筑装饰质量,请注意对早期员工的培训,全面的提升每个员工的责任,并全面地综合提升每个员工的全面质量意识。有一种现象可以减少阶段和构造的不规则构建。同时,有必要增强建筑人员的运营以及价值质量控制和管理。相关管理人员需要检查真实的时间问题,并与监督与指导一起做好。优秀的建筑质量和出色的综合质量需求,以给予特定的奖励,以全面提高人才的福利待遇,从而可以有戏的促进建筑物装饰工程项目的稳定以及长期的发展。

5.5 贯彻落实奖惩制度

建筑公司需要经常自我反思以及监督管理自己,科学分析自身企业的优势和弱点,并基于理解装饰工程组织的发展而合理地分配建筑质量的水平。在获得项目的建筑参与者的表现之后,制定了实际的奖励和惩罚机制。如果建筑人员犯了一个错误,他们绝对不能简单地

批评或惩罚他们,因为项目构建中的责任和质量意义。同时,在工程质量控制中,相关的管理人员必须始终尊重建筑人员的个体差异,并始终遵守对人民承担责任的概念,在管理以及控制相比,前对照可以有效地提高装饰项目的构建质量。因此,管理人员必须提前做好事前控制非常重要,并提前做出各种准备。根据专门的系统培训,将继续提高建筑人员的专业素养,提高专业技能,并有意识地标准化和限制,从而使其自觉规范以及约束自身的行为,最后可以有效的降低人工操作所带来的失误率。

结束语:现阶段,随着我们国家社会经济的快速发展,室内装修工程项目的蓬勃发展,大大小小的建筑工程项目装饰专业人士也如雨后天春笋般涌现,并且令人眼花缭乱。如何在目前竞争日益激烈的室内装修工程项目中脱颖而出,室内装修工程项目是每个专业人士都应该思考的问题。装修工程的好坏直接影响到整个建筑项目工程的设计效果的成败以及业主的满意度。在如此普遍的环境中,专业人员要以工程质量为重心,从头抓起,并且需要把握好每一个施工环节,从而有效的提高业务素质 and 业务技能,严格按照专业规范和标准施工,切实抓好每一个施工阶段,最后,踏踏实实地做好每一步。

参考文献

- [1]覃侯健,彭瑛.室内装饰装修工程施工质量控制与管理策略[J].家具与室内装饰,2021(7):89-91.
- [2]丁然.节能环保化在建筑装饰装修工程施工中的应用探析[J].工程技术研究,2020,5(20):39-40.
- [3]刘萌萌.装饰装修工程施工质量控制与管理对策[J].造纸装备及材料,2020,49(4):145-146.
- [4]贾志勇,谢士涛.设计施工一体化的装饰装修工程造价管理研究[J].住宅与房地产,2020(26):71-73.