

关于煤炭工程造价管理工作的问题与策略研究

庞利平

内蒙古蒙泰不连沟煤业有限责任公司 内蒙古 鄂尔多斯 010300

摘要: 煤炭工程造价管理工作是保障煤炭工程顺利进行的重要保障。本文从煤炭工程造价管理的意义入手,通过分析煤炭工程造价管理工作的现状及存在的问题,提出了建立科学合理的煤炭工程造价管理策略,旨在推进煤炭工程高质量、高效率、高安全的发展。

关键词: 煤炭工程; 造价管理; 问题与策略

引言

随着经济的快速发展和能源需求的增长,煤炭工程在我国的能源结构中扮演着重要角色。然而,在煤炭工程的实施过程中,高昂的工程造价一直是困扰企业的重要问题。因此,煤炭工程造价管理成为企业追求效益最大化的关键环节。

1 煤炭工程造价管理的意义

煤炭工程造价管理是指对煤炭工程项目从规划、设计、招标、施工到竣工全过程进行经济论证、造价计划、成本控制等方面综合管理的过程。因此,为了实现煤炭工程建设效益最大化,煤炭工程造价管理显得十分重要。第一,有效控制工程总造价。造价是煤炭工程建设中非常重要的一个方面。它涉及到煤炭工程建设的所有环节,从方案论证、设计、采购、施工到竣工验收都需要考虑造价问题。而在具体的建设过程中,有了科学的煤炭工程造价管理方式,就可以有效控制煤炭工程的总造价。煤炭工程造价管理可以通过逐一审核控制各个费用含量并把握各个环节的工程进度和施工效率,从而有效降低煤炭工程的成本水平,实现煤炭工程建设投入的优化分配。第二,保证工程质量。煤炭工程造价管理可以促使建设方认真规划建设方案和预算,真实地实行设计方案,因而必要地抑制追求利益最大的投机作风,保证工程的质量。在施工安排和施工过程中加强通力协作,并对工艺参数、施工过程、验收标准等进行严格监管和把控,还要对施工环境、安全措施等进行审核导则,从而确保工程建设的质量及可持续性。第三,推进煤炭行业可持续发展。在全球和国家资源结构优化的推动下,煤炭工程也必须适应市场需求及保证环境保护的新形势,这就要求煤炭工程必须具有可持续性。而要确保可持续性,就必须从煤炭工程的建设过程中重点关注其生态环保、资源利用和经济效益等方面^[1]。煤炭工程造价管理通过科学管理的过程,可以有助于促进煤炭行

业可持续发展,提高能源的可持续利用水平,减少资源的浪费和环境污染,为整个社会和经济的可持续发展做出巨大的贡献。

2 当前煤炭工程项目中造价管理中存在的主要问题

2.1 建筑工程造价管理的执行力度不够

当前煤炭工程项目中造价管理的主要问题之一是建筑工程造价管理的执行力度不够,许多人对工程造价管理的认识度不高,导致在实际操作过程中忽视了造价管理的重要性。然而,市场和国家对建筑工程项目有着较高的要求,除了质量外,也注重效率和资金利用的价值最大化。因此,企业需要将造价管理视为重要环节,通过多方面的优化来实现功能价值的最大化。此外,由于管理层对工程造价信息的接收能力跟不上时代的发展需求,造成了造价管理的困境。如果企业忽视了造价管理,在工程进展过程中无法及时获取准确的造价数据,这将给后期的设计人员带来很多麻烦。因此,管理层应意识到造价管理的重要作用,积极提升对造价管理的认知和执行力度,以确保工程项目的整体造价管控能够达到预期目标。同时,造价人员对于造价管理的重要性的认识不足也是造价管理存在的问题之一。如果造价人员没有意识到造价管理在工程项目中的关键性,就会影响到造价管理的质量和效果。

2.2 造价管理体系跟不上发展的节奏

随着科技和工程技术的发展,建筑工程的规模和复杂度也不断提高,需要更加科学合理的造价管理手段进行管理。但是,当前很多企业的造价管理体系仍然跟不上市场的发展节奏,这给建筑工程的质量和效益带来了一定的影响。造价管理不仅仅应该在施工阶段得到体现,而且应该贯穿整个项目施工的过程。在建筑工程项目中,资金的投入和使用通常是分布在一定的数量和周期内的。科学合理的造价管理可以使资金能够合理利用。然而,大部分企业在施工过程中往往只关注工程的

总造价、工期和整体质量,而忽视了造价管理体系的完善。这导致建筑质量与造价管理之间的衔接不紧密,两者无法有效地结合起来,结果是造价管理无法适应市场的变化,也难以在建筑工程中发挥实质性的作用。另外,在建筑工程项目中,造价管理的科学性和与时代同步性在很大程度上决定了工程质量的管控水平。然而,由于造价管理体系无法跟上发展的节奏,很多企业在施工中注重的只是造价、工期和总体质量,忽略了对工程质量的详细管控^[2]。这导致工程质量难以得到有效控制,影响了建筑工程项目的整体效果。与此同时,在当前快速发展和不断变化的市场环境下,企业需要对造价管理进行灵活调整和优化。然而,由于缺乏完善的造价管理体系,很多企业无法及时适应市场的需求和变化,从而无法充分发挥造价管理的作用。

2.3 没有形成科学的造价监督体系

当前煤炭工程项目中造价管理中还存在没有形成科学的造价监督体系的问题。尽管一些企业在造价管理方面设立了执行部门,但却忽视了建立相应的监督部门。这种情况会对造价管理工作产生负面影响。如果工程项目缺乏监督部门,即使在造价管理上做得很到位,最终也无法发挥造价管理的最大价值,决策的推动作用也会受限。此外,在后期施工阶段,缺乏监督部门导致各个部门之间缺乏良好的衔接,从而延长施工周期并增加施工支出成本。同时,在合同签订阶段缺乏管理和监督也是一个问题。如果没有进行有效的管理和监督,就无法核实合同的有效性,这将降低工程施工的可执行性。合同管理和监督的不足可能导致合同约定的工程量、质量和价格等方面的问题,进而影响工程项目的顺利进行。最后,缺乏科学的造价监督体系也会导致信息传递不畅、沟通不畅等问题出现。在缺少监督部门的情况下,各个部门之间无法充分沟通和协作,造成信息断层和误解,影响施工进度和质量控制。

3 加强煤炭工程造价管理效果的有效措施

3.1 完善工程造价管理制度

第一,建筑施工企业应将工程造价管理作为最基础的企业管理工作,并推行全过程工程造价管理理念。实现企业效益最大化需要合理确定施工项目的工程造价并控制工程成本,而这两方面都离不开工程造价管理。因此从投标订合同、安排工程计划、采购设备材料、组织施工到成本核算和工程竣工结算,都应该以工程造价管理为基础,以工程预算为控制手段。第二,要对建设项目的策划、设计、施工、实施四个阶段的工程造价计价依据进行规范。颁布管理规则和办法,明确工作流程,

细化工作内容,完善规章制度,确保各个阶段的工程造价管理工作得到标准化和规范化。通过全面、严格的考核,形成项目建设管理工作的制度体系和工作规程,进一步规范工程造价管理体系。第三,要加强对工程造价管理体系的考核与监督。建立科学合理的考核指标体系,对工程造价管理工作进行定期审查评估,及时发现问题和不足之处,并采取相应的纠正措施。同时,加强对工程造价管理的监督,确保各项工作按照规章制度和流程进行,遵循法律法规,提高工程造价管理的透明度和公正性^[3]。

3.2 建立项目监管机制

随着建筑工程规模的日益扩大和工期的不断缩短,如何加强工程建设的监管及提高工程建设质量是一个十分重要的问题。在建设项目过程中,建立合理有效的项目监管机制,对于确保工程质量、工期安全、资金使用合理、环保达标等方面都有着重要的作用,并能有效地解决建筑工程建设中所面临的诸多问题。(1)建立完善的预算管理标准,可以针对项目管理中资金使用的问题进行有效监管,避免出现资金过多或是不足的情况。在项目建设的初期,应根据项目的具体情况制定合理的预算,并在后续的施工阶段按预算执行,并且要及时控制在合理的范围内,确保项目开支与实际需要相符。(2)建立起严格的“质量法人”责任制度,可以促使企业和责任人更加重视工程的质量问题,这样可以通过对违规行为的追究法律责任,来提升建筑工程管理水平。同时,还可以在企业内部逐层压实责任,促进监管工作的落实。(3)强化验收机制是监管机制中的另一重要方面,项目管理人员应注意项目建设全过程的验收监管,对于工程质量的达标和效果的实现都有着非常重要的作用。在监管过程中,应加强对于建筑工程的全流程管理和控制,避免出现问题,及时进行整改和追责,为项目的顺利进行提供坚实保障。(4)加强跨部门协作,强化相关部门与企业之间的沟通和协作。在需要处理的问题上,各方面应本着公平、公正、透明的原则,制定合理的处理方案,并密切跟踪落实情况,确保问题得到有效解决。

3.3 构建信息化管理平台

为了适应市场经济运行机制,需要管理手段现代化和监督方法科学化,充分利用计算机技术并由此而建立起的信息网络系统,是保证现代化管理的重要手段。首先,为适应市场经济运行机制,需要将管理手段现代化和监督方法科学化。在工程造价管理中,可以充分利用计算机技术建立信息网络系统,构建信息化管理平台。

通过推广应用工程造价软件,并普及工程造价电算化技能,可以提高预结算的速度和工程造价的准确性。其次,收集、整理、汇编各类工程造价信息,并实现资源共享。通过建立信息化管理平台,可以将各个项目的工程造价信息进行统一收集和管理,实现数据的共享和交流。这样可以避免重复劳动和信息孤岛的问题,提高工作效率。同时,通过局域网络实施工程造价全过程的动态监控和管理。借助信息化管理平台,可以实时监控工程造价的各个环节,包括投标订合同、工程计划安排、设备材料采购、施工组织等。这样可以及时发现问题并采取相应的调整和措施,确保工程造价的准确性和可控性。最后,逐步实现工程造价工作的科学化、规范化和信息化。通过建立信息化管理平台,可以使工程造价工作走上科学化、规范化和信息化的轨道。这样可以提高工程造价管理的水平,为企业的决策提供准确的数据支持,促进项目的顺利进行。

3.4 打造高素质人才队伍

随着国家经济的不断发展和建筑业的蓬勃发展,煤炭工程造价行业也逐渐走向了专业化、精细化和高水平化,因此,打造高素质的工程造价人才队伍,成为当前工程造价管理中的一个重要课题。第一,在工程造价行业中,建立教育培训体系非常必要。为了提高工程造价人才的专业素质,应该将专业知识和实践技能有机地结合起来,让学生在在学习过程中可以掌握并贯彻落实在实际工作中。通过课程体系、课程设计等多方面的措施,培养学生的创新思维和动手实践能力,使其更加适应工程造价行业的多层次和多样化的需求。第二,行业交流与合作是提升工程造价人才队伍竞争力的重要措施。通过定期组织行业论坛、技术交流、经验分享等活动,让不同领域的从业人员相互学习,激发他们的创造力,共同推进工程造价行业不断向前发展。另外,加强行业协会和企业之间的合作,开展联合培训和研究等活动,加强行业内部的共同合作和协调,为培育新一代工程造价人才提供有力保障。第三,建立专业认证系统。建立专业认证系统可以有效鼓励工程造价人才精益求精和不断进取,同时也能保证工程造价人才素质和业务能力的稳步提升。通过认证,对符合条件的人员进行鼓励和激励,同时对不符合要求的人员也进行督促和帮助,从而

提升整个行业的整体水平。第四,引进海外人才,吸收他们的先进技术和经验,可以促进人才和技术资质的互通和共享,提升整个行业的专业水平。可以通过工作签证、留学回国等多种途径,引进国内外优秀人才,运用他们的先进技术和经验,弥补国内技术水平的不足,以推动工程造价行业的快速发展。

3.5 确保合同的有效控制

煤炭工程施工过程中,需要大量的机械和新型技术的应用,涉及到场地租赁,专利使用费用,机械使用费用,机械养护与折旧等等一系列资金支出。因此造价管理体系应该确保相关合同的有效控制能力。其中,招标文件应详细地描述工程的实际情况,包括工程规模、技术要求、施工周期等方面的信息。投标人应根据真实情况进行投标,不得对工程情况进行任何隐瞒或夸大,以确保合同的真实性和有效性。同时,在签订合同之前,应组织专业人员对合同条款、技术规范、价格及付款方式等进行全面审查。重点关注合同条款是否符合法律法规要求,价格是否合理公正,付款方式是否合理,并进行风险评估。最后,加强法律意识和风险防范意识培养。在煤炭工程项目中,涉及的合同条款较多,因此参与合同管理的相关人员应具备一定的法律知识和风险防范意识。

结语

综上所述,煤炭工程造价管理工作是煤炭工程建设的重要保障,而煤炭工程的高效率、高质量、高安全的建设又是保障能源供应和推动经济发展的重要因素。因此,我们需要针对煤炭工程造价管理工作中存在的问题,采取一系列措施来进行解决。同时,我们要加强对煤炭工程造价管理工作的监管和引导,为推进高质量煤炭工程建设提供保障。

参考文献

- [1]雷江华.煤炭工程项目的全过程造价管理[J].居业,2020(4):164+166.
- [2]安波.煤炭工程造价管理措施研究[J].建材发展导向,2019,17(24):91-93.
- [3]李旭飞.煤炭工程项目的全过程造价管理[J].中国石油和化工标准与质量,2019,39(20):60-61.