

# 建筑景观与园林绿化在老旧街区更新中的技术应用

李梦婷

浙江经纬工程设计有限公司 浙江 杭州 311100

**摘要:** 在老旧街区的更新过程中, 建筑景观与园林绿化技术的综合应用对于提升街区环境品质和促进社区发展具有重要意义。本文从技术应用的角度出发, 探讨了建筑景观与园林绿化在老旧街区更新中的关键作用, 包括整体规划、空间布局、人性化设计、无障碍环境建设等方面。

**关键词:** 建筑景观; 园林绿化; 老旧街区更新; 技术应用

## 1 建筑景观与园林绿化在老旧街区更新中的重要性

随着城市的发展和人口的增长, 老旧街区面临着诸多挑战, 如建筑老化、环境质量下降、基础设施不足等。为了提升老旧街区的环境品质和生活质量, 建筑景观与园林绿化在街区更新中扮演着至关重要的角色。第一, 建筑景观是老旧街区更新的重要组成部分。通过保护和修复传统建筑, 保留历史风貌, 可以提升街区的文化价值。同时, 运用现代建筑设计理念, 对街区内的建筑进行改造和更新, 能够创造出独特的景观效果, 为街区注入新的活力。第二, 园林绿化在老旧街区更新中发挥着重要的生态和环境作用。通过绿化种植、生态恢复和土壤改良等技术手段, 可以改善街区的生态环境, 提供居民宜人的生活空间。合理的植物配置与绿色基础设施的建设, 不仅能美化街区环境, 还能提升街区的空气质量和微气候调节能力。第三, 建筑景观与园林绿化的综合应用, 能够实现街区环境的整体优化。通过景观空间布局的优化和人性化设计, 能够营造出宜居、宜游的街区环境, 增强居民的归属感和社区凝聚力<sup>[1]</sup>。

## 2 建筑景观在老旧街区更新中的技术应用

### 2.1 建筑景观设计原则与理念

在老街区更新中, 建筑景观设计起关键作用。为确保更有效, 需遵循以下原则: 第一, 尊重历史与保护传统, 老街区具有丰富记忆和文化底蕴, 应作为任何更新措施的前提, 修复传统建筑、挖掘历史元素并维护街区风貌。第二, 设计师在追求美观同时, 应充分考虑环境因素, 如能源效率和生态平衡。运用可再生材料、节能技术并建立绿色基础设施是实现可持续发展的关键。第三, 设计需满足居民需求和利益, 营造便捷、舒适环境。包括合理布局空间、完善无障碍设施和配备公共设施。第四, 创新与多元化是推动更新的重要动力。传统设计方法可能不适应现代需求, 因此需引入新理念和技术。例如, 运用现代技术改造传统建筑、结合当地特色

进行创新设计等<sup>[2]</sup>。

### 2.2 建筑景观元素的选取与搭配

在老街区更新中, 建筑景观元素选择与搭配至关重要。这关乎街区整体风貌与居民生活品质。为保持历史风貌, 应尽量保留和修复原有砖石、木料等材料, 必要时选取与原有材料协调的新材料。传统建筑工艺和技术也应沿用。外观改造与更新需注重元素间的协调与搭配, 关注色彩、线条和形状, 选取与周围环境相协调的颜色, 并考虑功能与风格。街区的公共设施与空间布局也应注重元素的选择与搭配。雕塑、照明设施和座椅等公共设施应与街区风格相协调, 满足居民需求。空间布局应合理规划公共空间功能, 充分利用空间资源, 使其既美观又实用

## 3 园林绿化在老旧街区更新中的技术应用

### 3.1 园林绿化的设计原则与理念

在老旧街区的更新过程中, 园林绿化作为重要的环境优化手段, 其设计原则与理念是实现整体环境提升的关键。园林绿化不仅能够改善街区的生态环境, 更能够为居民提供舒适的生活空间。(1) 尊重自然, 维护生态平衡: 老旧街区的园林绿化设计应以尊重自然为前提, 尽可能保留原有的生态系统和植物群落。同时, 通过合理的植物配置和技术应用, 恢复和提升街区的生态环境, 维护生态平衡。(2) 以人为本, 满足居民需求: 园林绿化设计应充分考虑居民的生活需求和行为习惯, 创造宜人的公共空间。这包括提供便利的休闲设施、设置合理的绿化带、以及创造具有艺术美感的景观等, 使居民能够享受到舒适、健康的环境。(3) 传承文化, 突出地方特色: 在老旧街区中, 园林绿化应与当地的文化特色相结合, 突出地方特色。通过选取具有地域特色的植物、采用传统的园林设计手法和元素, 可以营造出具有历史感和文化底蕴的街区环境。(4) 可持续发展, 节约资源: 在园林绿化设计中, 应充分考虑可持续发展的理

念,尽可能采用节约资源的技术和方法。例如,合理利用雨水资源、选择耐久性强且养护成本低的植物、以及推广节能型的照明系统等,都是实现可持续发展的重要手段。(5)创新与多元化:虽然尊重传统和可持续发展很重要,但同时也要鼓励创新与多元化。这可以引入新的绿化模式、植物品种和设计理念,为老旧街区注入新的活力<sup>[3]</sup>。

随着时代的变迁和社会的进步,园林绿化设计也需要与时俱进,不断注入新的元素和活力。这包括引入新的绿化模式、植物品种和设计理念等。通过创新与多元化,可以为老旧街区注入新的活力,使其焕发新的生机。例如,可以采用新型的绿化模式,如垂直绿化、屋顶绿化等,增加绿化的覆盖率和空间利用率;选择一些新品种的植物,为街区的绿化增添新的色彩和形态;引入一些新颖的设计理念,如生态设计、人性化设计等,提升街区环境的质量和舒适度。

### 3.2 绿化植物的选择与种植技术

在老旧街区的更新过程中,绿化植物的选择与种植技术确实是园林绿化中的核心环节。这一环节不仅关系到街区环境的美观度,更直接影响到街区的生态功能和整体环境质量。为了确保理想的绿化效果,植物的选择与种植技术都必须经过精心的设计和考量。针对老旧街区,有几点选择植物的策略尤为重要:(1)选择适应性强的植物:考虑到老旧街区的特殊环境条件,如光照不足、污染较重等,应优先选择那些对环境适应性强的植物品种。这些植物能在逆境中保持良好的生长状态,为街区提供绿意。(2)考虑生长速度和生态效益:选择生长速度快、覆盖能力强、且具有良好生态效益的植物是关键。这样的植物能迅速提升街区的绿化水平,同时发挥良好的生态功能,如净化空气、减少噪音等。(3)突出地方特色:为了增强街区的景观特色和文化底蕴,选择具有地方特色的植物是非常好的方法。这些植物与当地的气候、土壤等条件相适应,能够更好地融入街区的生态环境。

在种植技术方面,以下几点也需特别注意:(1)地形改造:根据植物的生长需求和街区的地形特点,进行必要的土地平整和微地形塑造。合理的地形改造可以为植物提供良好的生长环境和排水条件。(2)土壤改良:土壤质量直接关系到植物的生长状况。因此,对土壤进行详细的分析,了解其养分、pH值等参数是必要的。在此基础上,通过添加有机肥、更换适宜的土壤介质等措施,为植物创造一个良好的生长环境。(3)植物配置:根据植物的生态习性、生长速度和观赏特性进行合理的

搭配,以达到四季有景、景观丰富的效果。这样的配置不仅能提升街区的视觉效果,还能保持其持续的生态魅力。(4)后期养护:植物种植后的养护工作同样重要。定期的灌溉、施肥、修剪和病虫害防治是确保植物健康生长的关键措施。只有合适的后期养护,才能使前期的绿化工程发挥长期效益。

### 3.3 花坛和绿地的设计与布局

在老旧街区的更新过程中,花坛和绿地的设计与布局是园林绿化中的重要组成部分,它们不仅能够美化街区的环境,还能够为居民提供休闲和娱乐的场所。为了实现美观、实用、生态的效果,花坛和绿地的设计与布局需要遵循一定的原则和技术要求。首先,花坛和绿地的设计应充分考虑街区的整体风格和文化背景,使它们能够与周围的环境相协调。花坛和绿地还应满足居民的生活需求,提供适宜的休闲空间和活动场所。在布局方面,应根据街区的地形、道路和建筑等特点,进行合理的规划和布局。对于较小的空间,可以采用精致、简洁的设计风格,以小而精的花坛和绿地为主;对于较大的空间,则可以采用较为大气、复杂的设计风格,以大而全的花坛和绿地为主。在具体的设计过程中,应根据花坛和绿地的功能需求和景观效果,选取适宜的植物品种和配置方式。对于观赏性较强的花坛,应选择色彩鲜艳、形态优美的植物品种,并通过合理的搭配和布局,营造出丰富的视觉效果。对于休闲性较强的绿地,应选择生长缓慢、耐踩踏的植物品种,并为居民提供舒适的休息设施。

## 4 建筑景观与园林绿化技术的综合应用

### 4.1 技术整合的原则与方法

在老旧街区的更新过程中,建筑景观与园林绿化技术的综合应用是实现环境优化和可持续发展的重要手段。首先,技术整合的原则应注重整体性、协调性和可持续性。整体性要求建筑景观与园林绿化技术应相互融合,共同构建和谐统一的环境。协调性强调建筑与绿化元素的风格、色彩和形式等方面应相互呼应,以达到视觉上的美感。可持续性则强调在整合过程中应充分考虑资源利用、生态平衡和环境保护等方面,以实现长期稳定的发展。在具体的方法上,应注重以下几个方面:(1)规划先行,统一布局:在街区更新之初,应对建筑景观和园林绿化进行整体规划,明确各自的功能和定位。在此基础上,进行统一布局,确保两者之间的协调和互补。(2)要素匹配,和谐共生:在整合过程中,应注重建筑景观与园林绿化要素的匹配,如材质、色彩、形式等方面。通过合理的匹配,使两者相互衬托、相得

益彰,共同营造和谐共生的环境氛围。(3)技术融合,提升品质:将建筑景观与园林绿化技术进行融合,可进一步提升环境品质。例如,采用生态友好的建筑设计、绿色建筑材料和节能技术,结合生态绿化和雨水收集系统等,实现技术与艺术的完美结合<sup>[4]</sup>。(4)文化传承与创新:在整合过程中,应注重文化的传承与创新。将地方特色、历史元素与现代设计相结合,使建筑景观与园林绿化既有传统文化的底蕴,又能体现时代创新精神。

(5)可持续性发展与后期维护:技术的整合不应仅局限于设计和施工阶段,还应考虑后期的维护和管理。建立可持续的维护机制,采用低维护的植物和材料,确保长期稳定的环境效果。

#### 4.2 景观空间布局的优化

通过合理的布局和设计,可以营造出富有层次感、流动性和生态性的景观空间,为居民提供宜居、舒适的环境。首先,要充分考虑街区的地形地貌、道路交通和建筑分布等特点,进行整体的景观空间布局。在此基础上,运用建筑景观与园林绿化技术,对各个景观元素进行细致的设计和布置。为了营造层次感丰富的景观空间,可以利用建筑、植物和地形等元素进行多层次的叠加和组合。通过合理配置不同高度的植物,形成高低错落、层次分明的绿化带;结合建筑的布局,设置不同功能的景观空间,如开放广场、私密庭院等;利用地形的高低变化,创造出具有视觉冲击力的立体景观。流动性的景观空间能够增强街区的活力,使居民在空间中有更好的参与感和互动性。利用蜿蜒的小径、流水的元素和动态的光影效果,引导人们在空间中的流动方向;通过设置富有特色的景观节点,吸引人们停留、交流和活动;结合绿化带和建筑小品,形成视觉上的导向性,使景观空间更具流动性。生态性的景观空间强调对自然环境的尊重和保护,以及生态平衡的维持。采用乡土植物进行绿化,提高植物群落的稳定性和适应性;结合雨水收集和利用技术,降低对外部水源的依赖;采用透水性铺装材料,增加地表的渗水性,减少径流污染;合理布置绿植和设施,为街区的生物提供适宜的栖息环境。

#### 4.3 人性化设计考虑与无障碍环境建设

人性化设计考虑要求在建筑景观和园林绿化建设中充分考虑人的行为特点和心理需求。例如,在街道设计上,应提供宽敞、平整的人行道,确保行人的安全通行;在绿化带上,应设置方便残疾人通行的通道,并配置相应的休息设施;在公共空间中,应合理规划座椅、垃圾桶等公共设施,满足居民的基本生活需求。针对老旧街区中的老年人和儿童,应特别注重他们的安全和便利性。例如,设置适合老年人行走的缓坡和扶手,以及方便儿童玩耍的游乐设施和安全防护措施。无障碍环境建设旨在为残疾人、老年人等弱势群体创造一个平等、自由的生活环境。在这方面,建筑景观与园林绿化技术同样发挥了重要的作用。例如,在建筑物的入口和通道处,应设置坡道和扶手,方便轮椅通行;在公共卫生间中,应配备无障碍设施,如轮椅升降装置、扶手等;在绿地中,应设置无障碍通道,确保残疾人能够方便地到达各个景点。为了提高无障碍环境的安全性和舒适性,还应注重细节的设计和處理。例如,路面铺设应防滑、平整,照明设施应充分考虑夜间的可视度,指示标识应清晰、易辨识。

#### 结束语

建筑景观与园林绿化技术的综合应用在老旧街区更新中扮演着重要的角色。通过对整体规划的把控、人性化设计理念的实践以及空间布局和无障碍环境建设的关注,能够营造出具有地方特色、生态友好的生活环境,同时提升居民的归属感和社区凝聚力。综合应用技术的发展和創新,将继续为老旧街区更新提供有力支持,推动社区的可持续发展 and 人与自然的和谐共生。

#### 参考文献

- [1]陈建华,胡晓明.城市老旧街区园林绿化更新技术研究[J].城市绿化与生态景观,2021,10(2):51-56.
- [2]张明辉,吴丽萍.建筑景观设计在老旧街区改造中的应用研究[J].北京建筑,2021,(6):85-89.
- [3]王志文,李宁.城市老旧街区景观绿化设计与改造的探讨[J].装饰,2021,(4):56-61.
- [4]冯云梅,张丽华.老旧城区绿化景观设计的技术应用与思考[J].中国园林,2021,(12):97-102.