

# 建筑给排水施工技术管理

宋丽娜

安徽坦途建设有限公司 安徽 六安 231300

**摘要:** 建筑给排水施工技术管理是确保建筑工程质量和安全的重要环节。本文从建筑给排水施工技术管理的重要性入手,分析了建筑给排水施工技术管理存在的问题,并提出了相应的管理措施,旨在为相关从业人员提供有益的参考和借鉴。

**关键词:** 建筑; 给排水; 施工技术; 管理

## 引言

随着城市化进程的加快和建筑业的蓬勃发展,建筑给排水系统作为建筑工程的重要组成部分,其施工质量和技术水平直接关系到建筑的整体品质和居住者的生活质量。因此,加强建筑给排水施工技术管理显得尤为重要。本文旨在探讨建筑给排水施工技术管理的理念、方法和实践经验,以期为提高建筑给排水施工的质量和效率提供有益的指导和建议。

## 1 建筑给排水施工技术管理的重要性

建筑给排水施工技术管理,作为建筑工程中不可或缺的一环,其重要性不容忽视。它涵盖了从设计、施工到验收等各个环节的精细管理,直接关系到建筑给排水系统的质量和运行效率。下面,我们将从多个维度深入探讨建筑给排水施工技术管理的重要性。第一,建筑给排水施工技术管理是确保建筑安全使用的基础。给排水系统作为建筑物的重要组成部分,其稳定性和可靠性直接关系到人们的日常生活和工作。如果施工技术管理不到位,可能会导致管道漏水、堵塞等问题,进而影响建筑的正常使用。因此,通过严格的施工技术管理,可以确保给排水系统的质量,降低使用过程中出现问题的风险,从而保障建筑的安全使用。第二,建筑给排水施工技术管理是提升建筑品质的关键。在现代建筑设计中,给排水系统不仅仅是一个简单的功能性设施,更是体现建筑品质和舒适度的重要元素。通过精细的施工技术管理,可以实现给排水系统的优化布局、合理选材和精细施工,从而提升建筑的整体品质。这不仅有助于提升建筑的市场竞争力,还能为居住者提供更加舒适、便捷的生活体验。第三,建筑给排水施工技术管理对于节能减排和环境保护具有重要意义。在现代社会,节能减排和环境保护已成为全社会共同关注的议题。通过优化给排水施工技术管理,可以实现水资源的合理利用和废水的有效处理,降低能源消耗和环境污染。这不仅有助于提高建筑的经

济效益,还能为社会可持续发展做出贡献<sup>[1]</sup>。第四,建筑给排水施工技术管理也是保障施工安全和降低风险的重要手段。在施工过程中,给排水系统的安装和调试涉及到多个环节和多个工种,如果技术管理不到位,可能会导致安全事故的发生。通过加强施工技术管理,可以规范施工操作,提高施工人员的安全意识,降低施工过程中的风险。第五,建筑给排水施工技术管理对于提升施工企业的竞争力也具有重要意义。在激烈的市场竞争中,施工企业要想获得更多的市场份额和客户认可,就必须不断提升自身的施工技术和管理水平。通过加强给排水施工技术管理,施工企业可以提高施工效率、降低施工成本、提升施工质量,从而增强自身的竞争力。

## 2 建筑给排水施工技术管理存在的问题

### 2.1 技术管理的标准化和规范化程度不足

在建筑给排水施工技术管理中,标准化和规范化程度不足是一个亟待解决的问题。这不仅影响了施工质量和效率,还可能对整个给排水系统的稳定性和安全性造成潜在威胁。首先,标准化和规范化程度不足导致施工过程中的质量控制难以得到保证。由于缺乏统一的技术标准和操作规范,不同施工队伍在施工过程中往往采用各自的方法和流程,使得施工质量和效率存在显著差异。这不仅使得工程质量的稳定性难以得到保障,还可能增加后期维护和管理的难度。其次,标准化和规范化程度不足还可能导致施工过程中的安全隐患。由于操作规范不统一,施工人员可能因对技术要求的理解不同而采取错误的施工方法,从而引发安全事故。这不仅对施工人员的生命安全构成威胁,还可能对整个工程项目的顺利进行造成严重影响。最后,标准化和规范化程度不足还限制了施工技术的创新和发展。由于缺乏统一的技术标准和操作规范,施工人员在施工过程中往往只能依靠经验和传统方法,难以进行技术创新和尝试。这不仅限制了施工技术的提升,还可能使得整个行业在技术上

停滞不前。

## 2.2 施工人员的专业素质和技术水平参差不齐

在建筑给排水施工技术管理中,施工人员的专业素质和技术水平参差不齐是一个不容忽视的问题。由于给排水施工涉及多个专业领域,包括管道安装、阀门调试、水泵运行等多个环节,这就要求施工人员必须具备扎实的专业知识和丰富的实践经验。然而,在实际情况中,我们常常发现施工队伍中的人员技能水平并不一致,这对施工质量产生了不良影响。一方面,专业素质和技术水平的差异直接影响了施工的质量和效率。一些施工人员由于缺乏必要的专业知识,可能无法准确理解施工图纸和技术要求,导致施工过程中的操作失误或不符合规范。这不仅会增加施工过程中的错误率,还可能影响到整个给排水系统的正常运行<sup>[2]</sup>。此外,技术水平较低的施工人员往往难以应对复杂的施工环境和突发情况,从而影响到施工进度和效率。另一方面,施工人员的专业素质和技术水平不足还可能带来安全隐患。建筑给排水系统作为建筑物的重要组成部分,其安全性和稳定性直接关系到人们的生命财产安全。如果施工人员缺乏必要的安全意识和操作技能,可能在施工过程中忽视安全规定,导致安全事故的发生。这不仅会对施工人员的生命安全构成威胁,还可能对整个工程项目的顺利进行造成严重影响。

## 2.3 施工现场的管理和协调问题

在建筑给排水施工过程中,施工现场的管理和协调问题是一个至关重要的环节。由于建筑给排水施工涉及多个工种和部门,包括管道安装、电气布线、土建施工等多个专业领域的交叉作业,因此各部门之间的配合和协调至关重要。然而,在实际施工中,我们常常面临施工现场管理混乱、协调不力等问题,这不仅影响了施工进度,还可能对施工质量造成严重影响。其中,施工现场管理混乱会导致施工效率低下。由于缺乏有效的施工现场管理机制,不同工种和部门之间的作业往往会出现交叉干扰、重复劳动等现象。这不仅浪费了人力物力资源,还可能导致施工进度延误。同时,施工现场的混乱还可能引发安全事故,对施工人员的人身安全构成威胁。另外,协调不力也是施工现场常见的问题之一。由于各部门之间缺乏有效的沟通机制,往往导致信息传递不畅、决策延误等问题。这使得在面临施工中的问题时,难以及时找到解决方案,进一步加剧了施工现场的混乱。此外,协调不力还可能导致资源分配不均,使得某些关键施工环节得不到足够的支持和保障,从而影响整个项目的顺利进行。

## 3 建筑给排水施工技术管理措施

### 3.1 制定和完善技术标准与操作规范

制定和完善技术标准与操作规范是技术管理的基础,对于建筑给排水施工而言,这一点尤为重要。建筑给排水施工不仅关乎建筑本身的功能性和舒适性,更与人们的日常生活息息相关,因此,在施工过程中必须确保每一环节都达到高标准、严要求。首先,在制定技术标准时,我们需要充分考虑工程实际情况和行业发展趋势。一方面,要结合具体的工程项目,分析施工过程中的难点和重点,制定相应的技术标准和 requirement<sup>[3]</sup>。另一方面,要密切关注行业内的技术动态和最新研究成果,及时将先进的施工技术和方法纳入技术标准中,确保标准的先进性和实用性。其次,在制定操作规范时,我们需要注重细节和实用性。例如,要对施工过程中的每个环节进行细致的分析和研究,明确每个环节的操作要点和注意事项。同时,要结合施工人员的实际情况,制定易于理解和执行的操作规范,确保施工人员能够真正掌握并遵循这些规范。最后,在制定和完善技术标准与操作规范时,我们还需要充分借鉴行业先进经验和科技成果。这包括学习其他优秀企业的成功经验、参考国内外相关标准和规范、吸收行业内的最新技术和研究成果等。通过借鉴这些先进经验和科技成果,我们可以更加科学、合理地制定技术标准与操作规范,提高施工质量和效率。

### 3.2 加强施工人员的专业素质和技术水平培训

在建筑给排水施工过程中,施工人员的专业素质和技术水平是影响施工质量的关键因素。由于给排水施工涉及多个专业领域,包括管道安装、设备调试、系统测试等多个环节,这就要求施工人员必须具备扎实的专业知识和丰富的实践经验。因此,加强施工人员的专业素质和技术水平培训显得尤为重要。(1)定期组织施工人员参加专业培训是提升他们技术水平的有效途径。通过参加专业培训,施工人员可以学习到最新的施工技术和方法,了解行业内的最新动态和趋势。同时,培训还可以帮助施工人员加深对施工规范和标准的理解,提高他们的操作技能和施工效率。因此,企业应该与专业的培训机构合作,定期举办培训课程,为施工人员提供学习和成长的平台。(2)培训内容应该具有针对性和实用性。在培训过程中,应该结合工程实际情况和施工人员的实际需求,制定切实可行的培训方案。例如,针对施工过程中的难点和重点问题,可以邀请行业专家进行现场指导和讲解;针对新技术和新工艺的应用,可以组织施工人员进行实践操作和模拟演练。通过这样的培训方

式,施工人员可以更加深入地了解施工技术和方法,提高解决实际问题的能力。(3)建立激励机制也是提高施工人员学习积极性的重要手段。企业可以设立奖励制度,对在培训中表现优秀的施工人员进行表彰和奖励;同时,还可以将培训成果与施工人员的晋升和薪酬挂钩,激励他们更加积极地参与培训和学习。这样的激励机制不仅可以提高施工人员的学习热情,还可以促进企业内部形成良好的学习氛围和竞争机制。(4)除了专业培训外,施工人员还应该注重自我学习和提升。在日常工作中,施工人员应该积极学习新技术、新工艺和新材料等方面的知识,关注行业内的最新动态和趋势。同时,他们还可以通过参加行业会议、交流学习等方式,与同行进行交流和分享,拓宽自己的视野和知识面。

### 3.3 建立有效的协调机制

在建筑给排水施工过程中,由于涉及的工种繁多、部门众多,因此,建立有效的协调机制是确保施工顺利进行的重要保障。有效的协调机制能够优化资源配置,减少不必要的冲突和误解,提高工作效率,确保施工质量和安全。首先,设立专门的协调小组是建立有效协调机制的关键。这个小组应该由经验丰富、善于沟通的人员组成,他们不仅要熟悉给排水施工的专业知识,还要具备良好的组织协调能力和人际交往能力<sup>[4]</sup>。协调小组的主要职责是负责协调各个部门和工种之间的工作,确保各方之间的信息畅通,及时解决施工过程中出现的问题和矛盾。其次,加强施工现场的监管和巡查也是建立有效协调机制的重要环节。施工现场是施工活动的直接场所,也是问题最容易暴露和产生的地方。因此,必须加强对施工现场的监管和巡查力度,确保施工质量和安全。监管人员应该具备专业知识和丰富的实践经验,能够及时发现并纠正施工过程中的问题。同时,他们还应该与协调小组保持密切沟通,及时反馈施工现场的情况,为协调小组提供决策依据。此外,建立信息共享平台也是提高协调效率的有效手段。通过信息共享平台,各部门和工种之间可以实时共享施工信息、进度、问题等,避免信息孤岛和重复劳动。同时,信息共享平台还可以提供数据分析和可视化功能,帮助协调小组更好地

了解施工情况,制定更加科学合理的协调方案。

### 3.4 严格把控材料质量

在材料和设备管理方面,应严格把控材料质量。给排水系统的材料质量直接关系到施工质量和系统的使用寿命。一方面,在材料采购环节,我们应选择信誉良好的供应商作为合作伙伴。这些供应商通常具有严格的质量管理体系和完善的售后服务体系,能够为我们提供高质量的材料和专业的技术支持。同时,我们还应与供应商建立长期稳定的合作关系,确保材料供应的稳定性和可靠性。另一方面,对于进场的材料,我们必须进行严格的复验。这一环节是确保材料质量的关键步骤。在复验过程中,我们应按照相关标准和规范,对材料的外观、尺寸、性能等方面进行全面检查。对于不符合要求的材料,必须坚决予以退换,杜绝不合格材料进入施工现场。此外,设备的性能稳定与否、可靠性如何,直接关系到给排水系统的运行效果。因此,在设备选型时,应充分考虑工程实际情况和需求,选择性能稳定、质量可靠的设备。

### 结语

综上所述,通过对建筑给排水施工技术管理的深入探讨,我们不难发现,技术管理在提升施工质量、保障系统安全、提高工程效益等方面发挥着举足轻重的作用。然而,在实际施工过程中,技术管理仍面临着诸多挑战和困难,需要我们不断总结经验、创新方法,以应对日益复杂多变的施工环境。展望未来,我们应继续深化对技术管理理论的研究,加强技术人员的培训和教育,推动技术管理的信息化、智能化发展。

### 参考文献

- [1]李伟.建筑给排水施工技术管理要点分析[J].建筑技术开发,2020,47(11):112-113.
- [2]王建强.建筑给排水施工技术管理分析[J].建筑与装饰,2021,(1):56-57.
- [3]张明.建筑给排水施工技术管理探讨[J].工程技术研究,2021,6(2):133-134.
- [4]刘涛.浅析建筑给排水施工技术管理[J].科技创新与应用,2021,(10):191-192.