新定额下公路施工造价管理与控制研究

甘文枝
新疆生产建设兵团交通建设有限公司　新疆　石河子　832000

摘　要：新定额下公路施工造价管理对提升项目经济效益至关重要。通过投资决策、设计、施工及竣工验收各阶段的精细化管理，结合建立完善的造价管理体系、加强合同管理、推行全过程造价咨询服务等有效措施，实现对工程成本的精准控制。新定额为造价估算提供精确依据，促进管理信息化、智能化。各阶段紧密协作，确保造价管理的全面性和有效性，降低资源消耗，提升投资回报率，推动公路建设行业可持续发展。

关键词：新定额；公路施工；造价管理；造价控制

引言

公路建设作为国家基础设施的重要组成部分，其造价管理直接影响项目经济效益与社会效益。新定额的引入为公路施工造价管理带来新挑战与机遇。精准的成本估算、科学的管理体系及有效的控制措施成为确保项目顺利实施、提升投资效益的关键。本文旨在探讨新定额下公路施工造价管理与控制策略，以期为公路建设行业的高质量发展提供有益参考。

1 新定额下公路施工造价管理的重要性

在公路工程建设领域，造价管理是一项至关重要的任务，尤其在新定额背景下，其重要性愈发凸显。新定额为公路施工提供了更为精确的成本估算依据，也对造价管理的精细化、科学化提出了更高要求。公路施工造价管理直接关系到工程项目的经济效益。在公路建设中，材料、设备、人工等成本构成复杂，且随着市场波动而不断变化。通过有效的造价管理，实现对各项成本的精准控制，确保工程在预算范围内顺利推进。这有助于提升项目的投资回报率，还能避免因成本超支导致的工期延误或质量下降等问题。新定额的实施对公路施工造价管理提出了更高要求。新定额在原有基础上进行了优化和完善，更加贴近实际施工情况，也更具时效性。这要求造价管理人员必须不断更新知识，掌握新定额的精髓，以确保造价管理的准确性和有效性；新定额的引入也促进了造价管理的信息化、智能化发展，为公路施工提供了更为便捷、高效的造价管理工具。公路施工造价管理还关系到工程项目的可持续发展，随着国家对基础设施建设的投入不断加大，公路工程建设面临着前所未有的发展机遇。然而，资源的有限性和环境压力的增大也对公路施工提出了更高要求。通过科学的造价管理，实现对资源的合理配置和有效利用，降低施工对环境的影响，促进公路建设的可持续发展。

2 公路施工全过程造价管理

2.1 投资决策阶段

投资决策阶段作为公路项目起始的关键节点，精准的造价估算无疑是项目能否顺利推进以及实现良好投资效益的基础。此阶段紧密结合新定额展开深入探究意义非凡，需全面考量项目诸多关键要素，诸如建设规模的适度规划、技术标准的精准择定以及路线方案的优化抉择等，并依托详尽的技术经济剖析予以支撑。借助广泛收集并深入剖析类似公路项目的造价数据资源，充分发挥科学估算手段的效能，像单位造价指标法能够基于单位建设量的造价均值，结合本项目的规模参数推算出大致的造价范围；工程量清单法则通过详细罗列各项工程内容及其预估工程量，更为精准地计算出造价总额。依循这些方法合理锚定项目的投资估算额度，为项目决策提供坚实的数据依托；鉴于公路建设项目周期长、环境复杂等特性，不可避免地会遭遇各类潜在风险因素。诸如地质条件的不确定性可能引发额外的工程处理措施，材料市场价格的起伏波动会直接左右成本支出。故而，必须未雨绸缪，预留恰当比例的风险储备金，以有效应对这些变数，有力保障投资估算的准确性与完整性，为后续的项目建设在经济层面筑牢根基，确保项目从起始便在合理的造价框架内稳健前行，为整体的造价管理与控制奠定良好开端，提升项目成功落地并实现预期效益的可能性[1]。

2.2 设计阶段

（1）设计阶段需将造价控制理念融入设计全过程。设计人员应基于项目功能需求和技术标准，深入探索设计方案的优化空间。引入限额设计方法，依据前期投资估算额，科学设定各专业的设计限额，并将造价控制目标细化至各阶段和单元，确保设计成果的经济合理性。（2）造价管理人员在设计阶段的积极参与至关重要。他

们需运用价值工程原理，对设计方案进行深度的技术经济分析，对比不同方案的性价比，提出专业建议。这包括但不限于合理选用建筑材料、优化结构形式、精简施工流程等，旨在不牺牲工程质量和使用功能的前提下，有效压缩工程造价。（3）设计阶段的造价控制还需注重前瞻性和灵活性。设计人员与造价管理人员应紧密协作，充分考虑未来施工过程中的不确定因素，预留合理的调整空间，确保设计方案的可行性和造价控制的稳健性。总的来说，设计阶段作为公路施工全过程造价管理的关键环节，其优化设计和精细管理对于实现工程造价的有效控制具有决定性意义。

2.3 施工阶段

在预算编制与变更管理方面，依循新定额精准编制施工预算是成本把控的首要任务，其将作为后续施工成本管控的关键参照标准。施工现场犹如造价控制的前沿阵地，强化管理力度刻不容缓。对于工程变更，需秉持严谨态度，严格把控变更的必要性，对于无法避免的变更，务必遵循既定程序进行严格审批，确保变更的合理性与合法性，同时迅速且精准地对造价预算作出相应调整，使造价始终处于可控范围。而在费用控制维度，人工、材料与机械费用的管控是关键抓手。依据新定额精细规划施工人员的数量与工作时长安排，激发人员的工作效能，提升劳动生产率，避免人员冗余造成的成本浪费。材料采购环节，充分利用招标竞争机制，广纳优质低价的供应商资源，降低材料采购成本，并在施工现场强化材料管理，从仓储到使用各环节减少材料的无端浪费与损耗。对于施工机械，秉持合理调配原则，依据施工进度与任务需求灵活安排机械的投入与使用，提升机械的使用效率，削减机械使用成本。再者，工程计量与支付管理是保障资金合理流动的关键防线。严格依据合同约定以及实际完成的工程量进行精确计量支付，建立严密的审核机制，杜绝超付情况的发生，确保每一笔资金都精准投入到对应的工程建设中，实现施工阶段造价的精细化、规范化控制，保障公路项目在预算范围内优质高效建成[2]。

2.4 竣工验收阶段

（1）此阶段需严格遵循新定额及合同条款，对施工单位呈交的工程结算展开全面且细致的审核工作。审核的核心在于确保工程量的计算准确无误，定额套用合理合规，以及各项费用的计取符合规定。这步对于揭示潜在的造价偏差至关重要，有助于维护项目成本的真实性与透明度。（2）针对审核过程中发现的问题，应及时与施工单位进行深入的沟通与协商。通过有效的对话机制，确保双方对工程结算的理解达成一致，解决分歧，保障结算结果的准确性和公正性。这一过程是对工程造价的最终确认，也是对施工质量的间接检验。（3）竣工验收阶段还需对项目的整体造价进行系统的总结与分析。通过回顾造价管理的全过程，提炼经验教训，积累宝贵的造价管理经验。这些经验将为后续项目的造价管理提供有力的参考，促进造价管理水平的持续提升。总的来说，竣工验收阶段的造价管理是公路施工全过程的收尾环节，更是确保工程造价合理、准确的关键步骤，对于提升项目管理效率与质量具有重要意义。

3 造价控制的有效措施

3.1 建立完善的造价管理体系

在机构与制度架构的搭建上，需精心规划并组建专业的造价管理机构，其内部组织应层次分明、分工明确，涵盖项目策划、工程实施到竣工结算等各个环节的专业人才；制定一套全面且细致的管理制度，详细界定各部门在造价管理进程中的职责范围，如工程部门负责精准核算工程量，采购部门把控材料成本，财务部门监管资金流向等；精准划分各岗位人员的权限边界，确保各项工作有条不紊地开展，避免出现管理的真空地带或权力的交叉混乱，保障造价管理流程的顺畅与高效。人才培养是提升造价管理水平的关键因素。强化对造价管理人员的培训工作，培训课程应涵盖新定额的深度解析、先进造价软件的熟练运用、最新工程技术与施工工艺的认知以及成本控制策略的研讨等多元内容，使其知识储备持续更新，专业技能不断精进。借助严格的考核机制，对造价管理人员的业务能力、职业素养等方面进行综合评估，激发其自我提升的内生动力，塑造一支专业精湛、素质过硬的造价管理队伍，构建高效的造价信息管理系统也是重中之重。利用现代化信息技术手段，广泛采集来自市场的各类造价相关信息，如材料价格的动态波动、人工薪酬的调整趋势、机械设备的租赁行情等，并迅速对其进行梳理整合与深度分析，形成具有决策参考价值的信息数据库。这些丰富且精准的造价信息，能为造价管理决策提供有力的数据依据，助力管理人员在项目的各个关键节点制定科学合理的造价控制方案，切实提升造价管理的效率与质量，确保公路项目在预定的造价框架内高质量推进，达成预期的经济效益与社会效益目标[3]。

3.2 加强合同管理

（1）合同签订前的审查工作是基础。在正式签署施工合同前，务必对合同条款进行全面而细致的审查。这一过程需特别关注工程价款的支付方式、结算办法以及

变更处理等核心条款，确保各项规定既严密又合理。通过详尽的审查，有效预防因合同条款模糊或不合理而引发的后续造价争议，为造价控制奠定坚实基础。（2）合同履行过程中的监督与执行是关键。如果合同生效，双方均需严格按照合同条款执行。在此过程中，应加强对合同执行情况的监督和检查，确保每一项约定都能得到切实履行。对于合同履行中出现的任何偏差或潜在风险，应及时识别并采取相应措施予以纠正，以防止问题扩大化，导致造价增加。（3）合同纠纷的及时处理是保障。在合同执行过程中，难免会遇到各种纠纷。面对这些问题，应秉持公正、公平的原则，及时与对方进行沟通协商，寻求妥善解决方案。通过有效的纠纷处理机制，可以减少因合同纠纷而带来的造价损失，确保造价控制目标的顺利实现。总的来说，强化合同管理是造价控制的有效措施。通过合同签订前的严格审查、合同履行过程中的有效监督与执行，以及合同纠纷的及时处理，可以提升造价控制的效率与质量，为工程项目的顺利实施提供有力保障。

3.3 推行全过程造价咨询服务

项目启动初期的投资决策环节，造价咨询机构便能凭借深厚的行业积淀与专业的数据分析能力，深入挖掘市场潜力，广泛收集类似项目的造价详情以及当前各类资源的价格走向等关键信息，运用前沿的经济评估模型和精准的预测手段，助力业主明晰项目的投资可行性，筛选出性价比最优的建设方案，从源头上把控造价风险，为项目的顺利启动奠定坚实基础。设计环节中，咨询团队与设计人员协同合作，以价值工程为导向，对设计蓝图进行全方位的技术经济权衡。从线路布局的合理性到结构选型的经济性，从材料选用的适用性到施工工艺的可行性，逐一进行精细化分析，提出科学合理的优化建议，确保在满足工程功能需求的同时，最大程度地削减造价冗余，提升设计方案的经济价值，为后续施工阶段的造价管控预设良好开端。施工进程中，造价咨询机构扮演着至关重要的监督角色。工程管理过程中，我们积极帮助业主监控工程变更，严谨地分析变更的合理性和必要性，同时利用专业的造价核算技术，迅速评估变更对造价的具体影响，并灵活调整管控策略；我们动态追踪施工方的资金使用，确保资金流动合规合理，有效防止资金浪费和超支，使施工阶段的造价保持可控。直至竣工验收，我们凭借卓越的专业能力，细致审核施工单位的结算文件，严格把关工程量计算、定额套用及费用计取的准确性，防止虚报冒领，保护业主权益，确保公路项目造价管理的完整准确，最终降低工程造价，提升投资效益，推动公路建设行业高质量发展[4]。

结束语

综上所述，新定额下公路施工造价管理需贯穿项目全周期，从投资决策到竣工验收，各阶段均需采取精细化管理措施。通过构建完善的造价管理体系、强化合同管理、推行全过程造价咨询服务等，实现对工程造价的全面把控。这不仅有助于提升项目经济效益，还能促进资源合理利用，降低环境压力，为公路建设行业的可持续发展奠定坚实基础。

参考文献

[1]赵岳,王玉杰,聂长青.新定额下高速公路施工方案造价分析与控制[J].科技风,2020(32):112-113.

[2]周静.公路工程新定额工程造价水平测算[J].山西建筑,2019,35(13):234-235.

[3]房子同,周治刚.浅析公路定额调整对油田道路工程造价影响[J].内江科技,2019,30(03):110+60.

[4]刘锦华.新旧定额在土石方工程中的应用分析[J].公路交通科技(应用技术版),2019,5(03):182-184.