

绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考

孙 辉

迪尔集团有限公司 山东济宁 272000

摘 要: 现如今,随着社会发展与进步,人们的理念意识也发生了改变,在可持续发展及绿色理念带动下,各行各业均出现了新的变化,在建筑行业,也实现了理念驱动,全面提高了建筑质量与效果。通过绿色环保理念的驱动,全面强化了整体施工内容的监督、管理及控制,有效降低了责任事故,减少了环境污染,为建筑行业的快速发展奠定了基础。

关键词: 绿色施工理念;建筑工程管理;模式创新

引言:基于我国可持续发展的战略要求,积极开展绿色建筑工程施工既有助于提高建筑工程的施工质量,推动绿色建筑工程的可持续发展。因此,在建筑工程施工过程中,施工企业应充分认识到加大绿色建筑施工管理力度的重要性,在施工现场中有意识地渗透文明施工管理理念,并针对施工现场中存在的具体问题,不断优化与完善文明施工管理体系,进一步推动施工现场管理的规范化发展,全面保障绿色建筑工程的施工质量和施工效果。

1 绿色建筑工程管理概念

所谓绿色管理也是指工程施工的人员在保障安全和质量的前提下,还要结合绿色施工技术促进绿色建筑的建设。而绿色建筑施工主要的理念就是提倡绿色环保以及节能减排,并将绿色施工理念合理地融入工程管理工作中,使得管理工作能够在绿色环保的基础上开展。因此绿色建筑管理的开展必须以实际情况为出发点,实实在在去解决现实问题,还要落实人才团队的培养和逐渐纳新。提倡绿色施工的根本原因,是因为现阶段我国生态环境受到的损坏较为严重,而且在最近几年资源浪费的有关问题也逐渐增多,从而就造成了生态环境以及经济推进出现不均衡的状况,长时间下去,还会制约了我国的经济的发展^[1]。建筑行业在绿色施工过程中尚未构建完善的体系,并且施工人员综合素质过差也是影响绿色建筑管理发展的因素之一,相关部门开始推崇绿色施工理念,提倡施工中优先选择绿色材料进行施工,加强绿色施工管理,以保护我们的生活环境并实现绿色建筑的普及和推广。

2 绿色施工对建筑工程管理的重要性

经济水平持续化提升的背景下,人们的生活质量也

有了显著化提升,同时社会大众对自身所居住环境的重视程度也在加深,人们都希望自己所居住环境安全、舒适,这给相应的建筑企业提供发展契机的同时,也增加了其压力。建筑企业只有在实际的发展过程中重视绿色施工,在工程建设中有效落实政府等相关部门的建设要求,才可以提高建筑工程管理的整体水平。绿色施工对建筑工程管理有着非常重要的作用,建筑企业要对绿色施工有全面化的认识才可以有效开展后续工作。首先,由于建筑企业的建筑工程管理中所涉及内容环节较多,且工程施工本身具有较强的专业性和技术性,在实际的施工过程中建筑工程管理很容易受到多方面因素的影响,而通过绿色施工,则可以实现建筑施工的科学性规划,对建筑企业实际的施工活动进行制约和管理,这可以降低建筑活动对生态环境的破坏,同时实现环境的可持续发展^[2]。其次,建筑企业开展绿色施工还有助减少资源浪费,在以往建筑企业实际的建设中投入的人力、物力较多,由于缺乏管理导致耗费的施工材料等资源也较多,但在绿色施工中建筑企业会根据施工周期来对资源进行合理优化,并适当控制资源使用率,这可以优化资源的使用。最后,绿色施工还可以帮助建筑企业树立正确的生态建设目标,帮助企业提升综合管理方面的水平,增强其自身竞争力。

3 绿色施工背景下建筑工程管理存在的问题

3.1 工人整体素质较低,缺乏创新意识

建筑行业门槛低,流动人员多,这也给推动绿色环保理念带来了困难。一些建筑工人并没有完全执行新理念,根据以往经验施工建设,绿色理念推行受阻。可以说,建筑工人是建筑的执行者,更是参与者,工人整体素养影响工程质量。工人们缺少专业的知识,何谈创新与发展,特别是一些工人没有创新意识,对创新施工工艺及利用新型建筑材料存在心理抗拒,不尝试、不敢用

作者简介: 孙辉,1984年01月,男,汉,山东滕州,迪尔集团有限公司,商务经理,中级,本科,工程管理。

的情况较普遍^[1]。

3.2 缺乏绿色施工技术人员和先进技术支持

要想全面推行绿色施工理念，保证理念的落实落地，则需要一个良好的团队做引导，形成集体意识后，才能够保证效果，目前看，施工企业没有形成规模化绿色阵营，没有良好的过硬的技术团队作支撑，导致绿色理念推动困难。“经验主义”还依然存在，特别是在建筑施工管理中非常多，影响了人们的理念创新，施工进度跟踪跟不上，一些企业的管理人员以“差不多”当成监督标准，造成了整个建筑过程中没有绿色理念的切入^[3]。

3.3 不合理的建设监督

我国很多建设公司开始致力于绿色建设管理，但实施中还存在很多问题，实施效果相对较差。很多建设单位的日常管理无视绿色建设概念的影响，在建设事业管理中引发一系列问题，过分关注项目的进行情况和质量。绿色建设不能充分发挥作用，建设事业的实施效果相对不好，环境污染问题相对较大。许多工程公司在实施过程中无法防止必要的环境污染，造成更严重的环境污染，危及人类的生存和发展。

4 基于绿色施工理念创新建筑施工管理模式策略

4.1 完善绿色施工制度制定和落实

绿色施工制度的制定和落实也是在绿色施工理念视角下的建筑工程管理创新路径，并根据国家生态文明建设要求，从建筑工程的实际情况出发，结合绿色施工理念内涵，制定相应的现场绿色施工管理规定，能够从制度层面规范和管理现场施工行为。首先需要在建筑工程施工前对周边环境尤其是太阳能资源以及水资源情况进行勘察，然后结合建筑工程设计需要和勘察到的结果，进行绿色施工设计，并通过空间结构设计来利用好太阳能等自然资源，节约建筑工程施工中的材料使用和暖通空调建设成本等，相应地能够降低建筑工程对生态环境污染。

4.2 优选绿色施工工艺，有效降低能源消耗

在建筑工程项目的开展过程中，全面实现绿色施工管理，还应该充分结合建筑工程项目的施工特点以及实际施工内容等，科学全面的优选绿色施工工艺，有效降低可能存在的能源消耗以及资源浪费等问题^[3]。首先，在建筑工程项目的实际开展过程中，应该科学选用绿色施工工艺。绿色施工工艺是指导整个建筑工程项目开展的基础与关键，只有不断创新施工工艺，充分利用科学的施工工艺，才能更好的提升建筑工程的开展质量，也才能更好的提升建筑工程的环保效益。因此，在实践过

程中，要及时舍弃存在较大污染或者较大浪费的陈旧工艺，积极选用新型高效的施工工艺。其次，在建筑工程项目的开展过程中，有效提升建筑工程的绿色环保成效，不断优化建筑工程的施工质量，应该科学选用新型的机械设备。不可否认，相对陈旧的机械设备在作业实践中可能存在较大的尾气排放，不符合环保标准和要求。为有效降低污染问题，不断提升环保成效，应该选择运用先进的机械设备，同时，加强机械设备的常态化维护管理，确保机械设备始终发挥稳定可靠的作用，整体降低不必要的能源消耗以及环境污染问题。

4.3 严密监控好材料选购与管理环节

绿色环保离不开绿色材料，目前随着现代技术的创新发展，各种新型材料投入到建筑行业中，得到了广泛的应用，也取得了良好的效果^[4]。可以说，建筑材料能够影响建筑物安全和稳定，更决定了建筑的环保与节能，要严格控制好材料采购、使用关，全面做好标准检测，严格国家标准，对材料进行合理科学的控制，要对材料做好全面的环保检测，避免有毒有害材料进入建筑施工，避免不必要的质量缺陷。全面提升绿色建筑材料应用比重，对质量不好的材料，要及时清理，不能进入施工现场，把好各个施工环节，保证材料绿色节能。

4.4 加强绿色施工领域的人才培养和引进

绿色施工理念在建筑工程管理创新路径中的应用，最为重要的是加强绿色施工领域的人才培养和引进。首先，绿色施工领域是在我国原有的建筑工程领域基础上结合生态环境保护要求新创建的领域，与建筑工程领域有一定的相通性，更多的还是对原有建筑理念和方式的创新和改变。所以，要想彻底改变传统建筑工程管理中的污染和环境破坏等问题，还需要绿色施工领域的能力和影响力。其次，人才始终是促进行业发展的根本力量，绿色施工领域的发展需要不断研发绿色施工材料，创新绿色施工方案，所以要加大人才培养力度，并且推进绿色施工领域的可持续发展。

4.5 注重施工污染控制

施工环节主要利用的是地下水，对于建筑施工而言，往往会产生大量污水，不过，此类污水未经处理直接投放，会给当地水生态甚至自然环境造成危害，因此，应该充分遵循绿色施工理念，加强对污水净化处理工作，降低污水对周边环境带来的影响^[4]。另外，应借助洒水等方式增强降尘效果，该阶段的用水大多以再回收水为主，同时，在建筑施工中还需要对场地实施封闭管理，这是降低扬尘扩散的重要举措。还应高度重视施工环节产生的噪声污染，需要按照施工规定严格控制施工时间，降低施工噪

声给周边居民区带来的影响,同时,需要注重低声低振动设备的运用,合理分配建筑施工时间。

结语

建筑行业发展日新月异,国家从政策层面全面推动绿色环保理念,使各行各业都实现了系统化、专业化发展,通过供给侧结构性改革,保证了人与自然的共生。建筑工程是当前的主要行业,要从各方面做好创新与提高,从管理模式上,必须要完成行业升级和创新,在建筑行业已经形成了以绿色环保为基础的新理念,全新的理念已成为建筑行业的普遍共识,通过新理念的创新发展,改变传统粗放型管理模式,提高环境效益标准,为

人们提供宜居环境。

参考文献

- [1]王振宇.绿色施工理念下建筑工程管理的探索创新[J].城市建设理论研究(电子版),2019(13):46.
- [2]蔡新生.绿色施工管理理念在创新建筑施工管理模式中的应用[J].住宅与房地产,2018(18):151.
- [3]王晓静.绿色施工技术在建筑工程施工中的应用[J].江西建材,2019(12):112+114.
- [4]陈铭.绿色施工在建筑工程中的质量控制措施及应用研究[J].绿色环保建材,2019(12):26+28.