

市政工程施工质量管理分析与研究

夏 春

宏锋建工集团有限公司 四川 巴中 636000

摘要:在当前市场经济环境下,我国经济取得了较快的发展,国家加大了对城市基础设施的投入力度,这也使我国市政工程项目不断增加。当前市政工程施工过程中,尽管科学技术水平有了较大幅度的提升,但在施工过程中还存在一些问题,因此需要加强市政工程施工管理,努力提高市政工程质量,从而更好地推动我国城市化建设进程。本文就对市政工程施工质量管理进行了分析与研究。

关键词:市政工程;质量管理;策略

1 市政工程施工质量管理的特点

第一,影响因素多元性。影响市政工程项目建设质量的因素是多方面的,包括施工劳动力、施工材料、施工机械设备、施工组织方法、施工环境等要素,且施工过程所包含的工序交接多、中间产品多、隐蔽工程多,如果这些环节的任何一点出现不良问题,都会直接导致工程质量实现的困难。

第二,施工易受干扰。由于市政工程项目复杂性很强,容易受到外界的变化影响,例如施工天气、工程的材料价格变化和其他利益相关者的利益是否均衡等都会使市政工程受到干扰,使其无法顺利进展。而市政项目的业主方、监理方、承包方、分包方、供应商及有关管理部门经常会因为各处利益变化而影响整个市政工程的进度,正是由于这些工程中的不确定因素过多,导致市政工程管理容易受到影响。

第三,管理内容复杂。市政工程施工的管理内容从开始到结束主要包含:落实任务、签订合同、开工前准备、现场施工准备、组织施工,施工控制和协调、施工现场管理和交工验收等多个方面,这些管理工作强度大,内容复杂,日常疏松管理难以有效控制。

2 市政工程施工质量管理的重要性

市政工程的建设和城市的发展和进步的基础条件,其不仅直接关系到城市的可持续发展,还对城市经济的发展、政治的进步以及精神文明的建设情况有着重要的影响。而随着我国社会经济水平的不断提高以及对基础设施的投入大量增加,促进了市政建设工程的大规模发展。市政工程建设时与其他工程建设不同,其对于城市居民日常生活的影响较大,例如交通运行、燃气、生活用水、信息通讯等方面,而这些工程在建设时还需要保持同样的进度,使得市政工程的施工难度比较大。市政工程建设的主要目标应满足质量设计方案中相关标准,

这样才能城市经济的快速发展,提高人民生活水平,因此在市政工程建设中,必须要保证工程的施工质量,做好质量管理工作^[1]。

3 市政工程施工质量管理中存在的问题

3.1 施工单位缺乏管理意识

施工单位在市政工程施工管理中发挥着重要的主体作用,整个施工现场由施工单位负责和执行,当施工单位出现问题必然会影响市政工程施工的管理质量,从而影响市政工程施工的发展^[2]。目前,大部分施工单位在施工管理中都存在大大小小的问题,普遍体现在工程承包制度不合理、非法承包等,为了自身经济效益,而忽视了质量管理的重要性,为此,还需要施工单位提升管理意识,杜绝此类问题的发生,提高管理水平。

3.2 材料与设备不合格

施工材料与设备是市政工程施工质量的根本保证,在整个市政工程施工中占有举足轻重的作用和地位。但是,从实际情况来看,部分企业唯利是图,为了尽可能地降低成本,使用一些质量品质差、价格低廉的施工材料与设备,不但很难保证施工的质量,而且会大大缩减市政工程施工的使用寿命,给后续使用带来极大的安全隐患。其次,缺乏比较完善的监督管理制度,相关部门没有做好施工材料和设备的质量检查和监督工作,致使大量假冒伪劣的产品流入市政工程项目中,严重影响了施工质量。

3.3 施工人员素质参差不齐

施工人员作为市政工程施工的直接参与者,人员素质对市政工程施工的质量会产生非常大的影响。如果施工人员的素质较差,专业技术不合格,不但会影响施工质量,也会降低施工效率,甚至会耽误项目进程,同时也会为后续的市政工程施工的使用和维护带来诸多问题。其次,市政工程施工管理人员的责任意识普遍不高,而且相关的管理理念也比较落后。与此同时,很多管理人员没有

意识到他们的工作对市政工程的重要性，工作都是浮于表面。另外，部分管理人员的专业素质较差，只是盲目地追求进度，对市政工程施工过程中很多注意事项的了解也不够深入，在发生突发情况时，不能及时采取有效措施予以解决，使得市政工程项目施工的问题频出。

3.4 质量监管不严格

质量监管在市政工程施工中起到了重要的作用，是保障施工质量的重要措施。但是很多监管单位缺乏监管意识，将监管趋于形式化并没有真正的落实监管责任。监管实际上就是对施工现场进行监督和有效的管理，从而对潜在的质量问题进行纠正，达到施工标准。由于没有严格的监管制度，部分监管单位不重视，导致监管并没有发挥出实际的作用，无法确保现场的市政工程施工质量^[3]。另外，监管人员为了减轻工作量，还有的监管单位将监管直接交给了施工单位负责，而施工单位为了自身的经济效益，并没有履行监管职责，最终导致施工质量不达标，质量问题频出。

4 加强市政工程施工质量管理的策略

4.1 树立质量管理理念

市政工程施工管理的过程中，若想提升市政工程质量，需要管理人员树立质量管理意识，并将此落实在工程的各个环节，提升此项工作的效果。一是进行招标的过程中，选择信誉良好，具有工程意识的建筑团队进行合作，为工程质量提供基础保证；二是制定科学的市政工程管理制，将管理工作与施工的各个环节充分结合，保证各项工作的有效性。奖罚制度、责任制度、考核制度等都是管理制度的一种，也是提升市政工程管理工作的效果的方式。管理制度建立的过程中，可以根据工程情况制定相关的制度，要求各工作人员履行责任与义务，提升管理工作效果^[4]；三是加强对施工现场的管理，对施工器材、设备及施工技术等进行管理，保证利用此提升施工管理质量，保证工程的有效性。如施工单位购买相关的材料后，管理人员需要对其进行检测与分类管理。若发现材料存在质量问题，则及时处理并反馈给上级部门，减少材料质量影响工程进度与质量的问题。

4.2 构建科学合理的质量管理体系

在进行市政工程施工质量管理工作中，为了保证市政工程整体施工质量，提高市政工程施工质量管理工作的效率和规范性，管理人员要结合现有管理现状，及时发现施工质量管理中存在的问题和漏洞，提出有效措施，构建科学合理的施工质量管理体系，进而提高市政工程的系统化建设。其具体措施为以下几方面：第一，在施工前期，管理人员要结合国家相关法律法规，制定

质量管理要点，使得施工质量管理工作的有法可依、有章可循，了解和掌握施工合同条款，细化各个控制要点，将质量管理贯彻到整个施工过程中，进而为市政工程施工质量的提升打下坚实基础；第二，在实际施工中，为了达到施工质量指标，管理人员要加大各个施工环节的质量监督力度，结合施工工艺路程，对施工环节和重点项目进行严格审查，一旦发现质量问题，及时和施工人员、设计人员协调沟通，提出有效对策，进而保证市政工程施工质量水平；第三，为了保证施工质量，管理人员要参与到施工现场实验检测工作中，特别是混凝土施工中，要在实验中检测混凝土配比的合理性，管理人员按照规定进行实验二次复核，提高实验检测的精准性和科学性，提高质量管理工作效率，进而提高市政工程施工质量水平。

4.3 加强施工原料及质量控制

确保市政工程施工的原材料及相关设备、配件等必须有出厂的质量证明书和检验报告，并清楚标明名称、规格、数量等。原料在使用前必须按照有关标准抽取样品，经有关检测机构和复审机构复审合格后方可使用。如果产品不合格，该批次材料将被视为不合格产品，不得投入使用。此外，由于市政工程涉及面广，干扰因素多，施工质量问题相对普遍，基于此，必须对工程不同施工环节的施工质量进行有效控制。在正式施工之前，施工设计人员应对各种施工条件、地理位置等进行全面检查，并根据实际情况进行工程设计。在施工过程中，要注意施工质量控制点的划分，特别要注意交通、施工环境、施工材料、施工设备和施工线路等。

4.4 重视施工质量验收管控

市政工程项目施工质量管控还需要从最终竣工验收环节进行把关，确保验收工作能够更为全面详细，不仅需要规避验收漏洞，还需要提升验收操作的规范性和针对性。对于整个市政工程项目进行详细分析，切实把握好质量验收的具体标准，进而结合不同验收对象选择较为适宜的检测方法，力求形成较为准确可靠的评估判断效果。针对验收不合格的内容，则需要进一步复验，将具体问题及时标注，要求施工单位能够及时整改，在整改完成后重复验收。

4.5 重视新技术新工艺的运用

目前在市政工程建设领域，新材料不断被研发出来，新技术、新工艺不断被运用到施工中，我们应该积极利用这些材料，技术和工艺，不但提高了市政工程施工的质量，还降低市政工程建设项目的成本，取得了良好的经济社会效益。

4.6 提高监管管理力度

监管在市政工程施工中起着重要的作用,但是很多监管单位忽视监管的重要性并没有落实监管责任,使施工质量问题频发。为此还需要提高监管管理力度,选择综合素质高的人员来执行监管职责,找出施工中出现的质量问题,并提出合理的应对措施,预防质量风险,提高整个市政工程的施工质量,从而真正的落实监管职能。

结束语

总之,对于城市建设与发展来说,市政工程质量至关重要,所以在市政工程建设过程上,必须事先明确施工各个方面的问题,从根本出发,结合实际操作能力,进行有效施工质量控制,把全名建设城市与创新城市发展作为发展重要方面,积极投入有效科技与相关人才,

保证施工过程质量管理的有效性,以便于保证工程顺利进行,为城市的发展提供有效保证,从而全面提高城市现代化经济建设水平,提高人民生活质量。

参考文献

- [1]聂文华.市政工程施工质量管理控制的要点分析[J].现代物业(中旬刊),2018(06):172.
- [2]李丽亭.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J].现代物业,2020(19):132.
- [3]寇玉江.市政工程施工质量管理控制的要点分析[J].装饰装修天地,2017,28(5):276.
- [4]丁永新.市政工程施工质量管理中存在的问题与对策研究[J].建筑与装饰,2021(8):92.