

建筑工程中绿色工程管理的创新方法研究

田海霞

国家开放大学 北京 100000

摘要: 随着人们环保意识的提升,建筑施工管理的环境效益愈发凸显。建筑项目在追求经济效益的同时,越来越重视环境保护工作。文章对绿色工程管理的概念与主要原则进行了概述,并分析了绿色工程管理中存在的问题,提出了建筑工程中绿色工程管理的创新方法,旨在进一步提高绿色工程管理水平,实现经济收益与环境保护双赢的目标,进一步推进建筑行业可持续发展。

关键词: 建筑工程;绿色工程;管理理念;创新对策

引言:绿色工程管理实际上是一个更为广泛的概念,在传统观念中,绿色施工多指的是把对人体的伤害降到最低,特别是随着人们对于甲醛、辐射等威胁生命健康等问题了解加深,人们更加重视室内环境绿色和健康。现代绿色工程管理模式不再只关注室内环境,而是着眼于整个规划、施工、建造、拆除过程当中,既考虑室内环境又考虑室外环境,既关注建造时降低污染又重视拆除时污染最小化。所以绿色工程管理包括绿色建筑和清洁生产两大部分,全方位、多层次的考量建筑污染情况,通过节约能源、使用环保材料等方式,实现绿色施工的目的。

1 建筑工程中绿色工程管理基本概述

现代社会国家越来越重视环境在社会生活之中的地位,在建筑工程之中注重绿色工程管理可以有效地让工程建设与大自然和谐共处,不但实现经济效益还能实现环境效益和社会效益。绿色工程管理简单来说就是借助一系列施工方式和施工手段,让整体工程的污染程度降到最低从而事项项目的环保性。现代社会人们的物质生活水平越来越高,因此人们对于绿色建筑有了更高的要求 and 标准,我国的建筑行业不断的进步,绿色建筑理念在众多建筑企业之中已经有了较为普遍的使用,绿色管理可以让建筑行业更加科学和规范,同时也能帮助行业内部获得新的发展趋势,同时为人们提供更加美好的居住环境^[1]。

2 绿色工程管理的主要原则

2.1 客观性原则

实际上,绿色工程管理理念对传统工程管理理念带来了冲击,不少施工企业对绿色工程管理持漠视态度,在规划上故意忽视绿色施工要求,施工过程中也不严格按照绿色施工的要求。客观性原则则是捍卫绿色工程管

理价值观的底线,通过设立严格化的绿色管理制度,让绿色工程管理理念深入施工技术人员思维当中。

2.2 系统性原则

工程管理是一项复杂且系统的工作,涉及社会、环境、经济等多个方面,因此,绿色工程管理需遵循系统性原则,在规划阶段,应综合考量上述几方面因素,摒弃原本的单一思维,利用系统思维、辩证思维展开工程管理,不断扩展管理范围与管理深度,提高管理成效。此外,绿色工程管理模式的最大特点,是其不仅关注项目施工整体,还需要考虑该项目在社会中扮演的角色与社会价值,在保障建筑物安全的同时,承担起应有的社会责任。

2.3 以人为本的原则

我国亘古不变的治理原则之一就是以人为本。人是社会、经济、文化、历史活动的主体,将以人为本的原则贯穿于绿色工程管理中意义深远。以人为本要求加强对居住需求的充分考虑,加强提高生存环境的舒适度,将人们的生活质量水平提高,在推动社会发展的同时保护环境,实现人与自然的和谐共生,同时也能够将建筑工程设计者和建造者的智慧充分体现出来。

2.4 经济与环境兼顾的原则

绿色工程管理强调环境效益,通过在传统管理模式中融入绿色管理理念,展开绿色工程管理,尽可能实现经济与环境兼顾、经济发展与环境保护双赢的局面。在绿色工程管理理念中,将环境保护提高到与经济发展同等重要的地位,强调建筑工程不可仅注重经济效益,而关注建筑施工对周围环境的影响,保护环境就是保护企业的长远发展。所以,在绿色工程管理过程中,必须要遵循经济发展与环境保护兼顾的基本原则。

3 目前建筑工程中绿色工程管理中存在的问题分析

3.1 工程量较大

对于某些大型建筑项目,其工程量较大,引入绿色理念,让工程管理多了一项环境指标压力,这会进一步增加施工压力,导致工期增加。建筑工程的施工面积非常广,涉及面比较大,这就意味着在资源节约与能耗节约等方面具有较大的管理难度。而绿色工程管理是对项目施工全过程的管控,所以,对于大型建筑项目,绿色管理难度非常大^[2]。此外,引入绿色理念意味着要加强施工前期的规划,根据环境要求,对资源、能源进行合理配置,增加了施工前的准备难度。

3.2 扬尘控制问题

挖土是建筑施工中必不可少的一个环节,而挖土势必会带来扬尘,会对周围环境产生不利影响。关于环境中的扬尘,是有指标规定的,建筑施工必须满足相应的标准。目前,扬尘污染属于比较常见的工程施工产生的环境污染问题,要实现绿色工程管理,必须有效降低扬尘现象的发生概率。在挖土过程中,通过设备创新、技术创新等方式,改进挖土效果,实现绿色挖土,以避免产生过于严重的扬尘现象。

4 建筑工程中绿色工程管理的创新途径分析

4.1 积极引进绿色工程管理理念

企业只要具备完整的绿色工程管理理念才能加强建筑工程整体绿色管理水平。我国很多建筑企业对绿色工程管理缺乏深刻的认识,有的人甚至认为绿色环保事业是国家的事与自己无关,导致在建筑工程建设中没有充分重视绿色施工管理,也没有积极响应国家绿色节能号召。这种错误的思想十分不利于企业未来发展。针对这种情况,企业管理者需要加强学习先进的绿色工程管理理念,明确环境保护和社会持续发展的关系,提高管理水平,加强创新建筑工程绿色管理理念,尤其是企业管理人员要在开展各项管理工作时提高对绿色管理理念的认识,同时要积极落实和发展绿色工程管理模式^[3]。企业应当以自身实际情况和工程具体要求为基础做好施工计划、施工进度等方面的合理规划设计,在安排建设任务时,尽量考虑影响生态环境的各种因素,在工作中充分提高绿色工程管理的地位。此外,企业还可以定期进行考核,督促员工及时学习绿色工程管理方法,深刻认识和培养员工的绿色观念,并且加大宣传力度,潜移默化地影响每位员工,逐渐让员工将绿色施工技术落实到具体实践中。

4.2 加强对环保建筑材料的采购和使用

当前社会的经济发展促使建筑工程规模持续发展和

壮大,因此,当前的建筑施工离不开大量建筑施工材料的准备和消耗,在建筑施工中使用大量的建筑原材料,不仅需要消耗巨大数量的能源,还会对建筑施工周边的环境造成较大的影响。只有积极提升在建筑工程中对环保材料的使用,才能既保证建筑施工的绿色工程管理效果,又能有效降低建筑施工给周边环境带来的不良影响^[4]。当然在绿色环保型建筑材料的选购中还要充分考虑到建筑施工的质量及建筑企业自身的经济状况,在二者都能得到有效提升的同时,才可以考虑建筑环保材料的使用。当前的建筑环保材料具有施工效率高和污染小等特征,所以环保建筑材料在建筑材料市场上是一种具有发展潜力的新型材料,在节能环保方面具有较强的优势。建筑施工企业只有大幅度削减使用一次性建筑材料的概率,充分规划所有建筑材料的使用情况,积极引进国内外先进的施工技术和工艺,才能切实保障环保材料的应用效果。例如,在当前的建筑施工中使用自发热材料,这样能有效降低建筑物对能源和资源的消耗。

4.3 注重资源的节约

建筑工程施工是一项需要消耗大量资源的工作,水、电等均是建筑项目施工必不可少的能源。贯彻落实绿色工程管理理念,建筑工程企业必须注重资源节约,全面落实绿色管理方案。(1)对于非持续性资源,企业要强化资源节约。要对从业人员做好教育工作,引导其在实际工作中落实绿色方案。以水资源为例,施工企业要设置负责水资源管理的岗位,专门负责水资源节约工作的推进,对于随意滥用、浪费资源的行为要适当予以惩戒。(2)科学处理污染性材料。例如,施工人员的生活用水,可以用于施工现场车辆清洗、道路清洁,也可以用来保护施工现场周边区域免受粉尘污染。(3)建筑施工企业应在项目施工的策划、实施、善后过程中,全面落实绿色工程管理方案,对材料的使用、人员的安排以及各项监督管理工作的开展,进行整体管控。立足于宏观角度评估施工阶段的各个环节,总结新型材料、绿色管理技术,对施工人员展开培训,让工程上下形成环境保护意识、资源节约意识^[5]。通过节能理念的引导,让施工方案向着绿色工程的方向发展,减少能源消耗,避免环境污染,维持生态平衡。在节约能源的同时,还要积极开发新型绿色能源,以创新工程绿色施工管理方法,实现“开源节流”。

4.4 管理体制的创新

对于传统建筑项目的监管体系,其监管体系的模式相对而言较为死板,并没有在许多的利益关系中发挥好

建筑项目监管的一切作用，因此说当前倘若想要提升公司的发展、竞争力的话，就需要实施创新性的监管制度，需针对不同的建筑项目安排差异性的监管任务。这样不但可以提升建筑项目的效率，而且也可以确保项目的质量，建筑项目监管必须要落实到每一个细小的项目中，把每一个监管的责任安排至每一项施工操作当中，并依照施工的具体操作，需要定期进行检查，确保施工的质量，倘若针对一些较大规模的项目，就需要安排多次的检查，可建立监管小组，从而能够提升较大型项目的监管的水平。

结束语：综上所述，在现代建筑工程管理中，需要进一步推广和应用绿色工程管理理念，积极引入绿色环保施工技术和施工材料，将绿色工程管理理念的作用和价值切实发挥出来。相信在国家、企业和每位工作人员

共同努力下，我国建筑行业会朝着绿色环保方向获得健康稳定的发展。

参考文献：

- [1]于帅.建筑工程中绿色工程管理的价值观及其创新对策[J].农家参谋, 2020(9): 126.
- [2]高杰.建筑工程中绿色工程管理的价值观及其创新对策[J].四川水泥, 2020(4): 116.
- [3]续三宝.建筑工程中绿色工程管理的价值观与创新途径[J].四川水泥, 2020(5): 109.
- [4]苏永林.建筑工程中绿色工程的价值观及其创新对策[J].四川水泥, 2020(8): 203, 205.
- [5]崔世杰.绿色工程管理的特征及其创新对策[J].住宅与房地产, 2020(24): 133.