

# 浅谈建筑给排水施工中的安全及质量管理问题

王本立

安徽鼎聚建设有限公司 安徽 宣城 242200

**摘要:** 给排水施工是建筑工程施工中的重要内容,一旦给排水施工处理不到位,将会诱发后期严重的安全与质量问题,因而,重视给排水施工的安全与质量管理对于工程建设具有重要的意义。本文从建筑给排水工程施工的安全与质量管理问题着手,分析了加强安全与质量管理的相关措施,有利于提高工程的施工质量,实现工程效益。

**关键词:** 建筑工程;给排水施工;安全管理;质量管理

## 引言

建筑给排水工程实施开展的最终目的,是为了满足建筑用户的日常用水需求和排水需求。在具体施工中,主要包括给水工程施工与排水工程施工两个方面,要想确保其整体施工质量,相关施工单位必须对建筑给排水工程中容易出现的安全问题和质量问题进行深入分析,并提高相关施工人员的专业施工技能和专业素质,采取科学合理的施工方案,这样才能达到最终的施工目的。

### 1 建筑给排水工程实施重点与难点

#### 1.1 建筑给排水工程实施重点

当前建筑工程建设规模增大,在实际运营期间的用水量提升,排水量集中。仅采用传统给排水方式极容易出现管道系统静压力增大等问题,使管道使用寿命缩短。因此在建筑改造工程施工过程中,需要着重关注给排水管网竖向区域划分工作,合理设置管道井水压力值。建筑给排水工程实施期间也需要与建筑消防工作紧密结合在一起,做好给排水管网及消防系统的有效衔接,切实满足建筑消防用水需求<sup>[1]</sup>。

#### 1.2 建筑给排水工程实施难点

在现阶段建筑给排水工程中,由于没有与土建工程密切配合,导致给排水管道的预留质量不佳,经常会在给排水管道施工期间出现管道预埋深度不足、孔洞预留位置不精准问题,导致后期给排水施工难度增大,施工变更现象频繁出现,严重影响到工程整体施工进度与施工效益。建筑工程机电设备大部分设置在地下室中,导致地下室处管道种类多,不同管线交叉冲突,切实增加了给排水管道施工难度。

### 2 建筑给排水工程安全管理问题

在当下建筑工程施工过程中,建筑给排水施工占有

**作者简介:** 王本立,男,汉族,出生于:1983年1月,籍贯:安徽广德,学历:本科,职称:助理工程师,毕业院校:河南理工大学,研究方向:建筑工程施工管理

着很重要的位置,其施工质量的好坏能够直接影响到人们的日常生活,因此,必须对建筑给排水施工质量加大管控力度。但是现实情况却并非如此,在实际施工时,一些施工人员常常会忽视相关施工管理规范的有效约束,仅仅凭借自身的施工经验来进行给排水施工,这在一定程度上就会降低建筑给排水施工质量,导致现场施工中出现一定的安全问题。另外,一些施工单位由于自身缺少安全意识,所以在给排水工程施工现场,也会忽视对各环节施工情况的全面检查,这样就会使得潜在的安全隐患因素无法得到及时的排除,长此以往,势必会影响工程的建设质量,从而给现场施工人员的人身安全以及居民的日后使用构成极大的威胁<sup>[2]</sup>。

### 3 建筑给排水施工质量管理现状

#### 3.1 施工工艺质量管理问题

在建筑给排水工程施工期间,因所用施工工艺较为粗糙,导致工程质量问题频发。诸如水管连接渗水、设备安全不规范等问题出现。同时,由于工程施工材料与设备质量没有得到根本管控,质量不合格设备进入施工现场,为工程后期施工与运行埋下诸多质量隐患,切实提升了施工成本。同时,没有对建筑给排水管道以及其他设施的设计工作进行全面质量监管,建筑给排水安装期间的位置出现偏差,对工程总体施工质量与效率造成严重影响。

#### 3.2 设计质量问题

在建筑给排水工程中,设计图纸肩负起指导工程有序合规开展的重要职责,对给排水工程施工效果的影响最大。因此在设计环节,编制后的给排水工程规划图纸还应当经过监理人员、施工人员审核,基于施工现场地质勘察资料,对设计图纸细节及参数数值进行动态调整。但管理部门对建筑给排水工程设计环节质量管理工作的重视程度不足,在图纸内依然有许多问题有待核实,导致后续施工期间的设计变更问题频繁出现,严重

影响到工程整体质量管理水平。

### 3.3 给排水施工工艺问题

在建筑给排水施工中,给排水施工工艺的不足,对其整体施工质量以及人们的正常使用都会造成很大的影响。具体一般会表现在管道漏水以及房屋漏水等方面,一旦出现这些问题,不仅会影响到人们的正常生产生活,而且还会给其切身利益造成一定的损失。因此,在开展给排水施工工作时,相关施工单位必须对相关的工艺技术进行严格把关,尽量结合人们的实际使用需求以及建筑给排水设计要求来进行。一旦发现管道漏水,则要立即采取措施进行调整,完全合格后,才能进行后续施工作业<sup>[3]</sup>。

### 3.4 技术质量问题

在建筑给排水工程施工工作开展过程中,给水与排水施工环节均需要选择具备较高可行性与经济适用性的施工技术。在没有做好施工技术质量管理工作的情况下,容易出现给排水工程实施效果与预期目标不符等问题,导致工程施工质量管理水平始终处于有待提升阶段。

## 4 建筑给排水施工中安全与质量管理问题解决的有效措施

### 4.1 加强员工安全管理力度

在建筑给排水工程安全管理工作开展期间,需要注重加强员工安全管理力度,定期在施工人员群体中组织安全教育培训工作。聘请安全管理人员及专家讲授给排水工程安全作业要点。通过需要施工人员展示相似工程安全事故严重程度以及发生原因,提升施工人员对安全管理工作的配合积极性。

同时,在建筑给排水工程具体施工工作开展期间,还需要结合安全管理目标,建立起专项可行的安全考评体系,使施工人员均能够明确安全管理任务从根本上降低安全事故问题发生几率。建筑给排水工程实施期间,派遣安全人员及技术类工作人员对施工现场开展全面安全检测工作,分析施工现场存在的安全隐患问题,并就此些问题进行积极改正与处理。在达到每日给排水工程作业时间限定后,监管人员还应当结合场地管控标准开展日总结工作,使安全管理内容能够更好落实到各实施环节<sup>[4]</sup>。

### 4.2 提高安全管理意识

相关施工单位若想开展有效的安全管理工作,减少建筑给排水工程施工建设中的安全隐患,就需要对安全管理工作的具体内容及重要作用予以全面了解,借此提高他们对安全管理工作的重视程度,加强对安全管理工作的监督,以此改善管理人员的工作态度,使其能够在

工作过程中保持积极、认真的态度,进而提高建筑给排水工程施工安全管理的有效性。另外,施工单位还应该加大安全施工的宣传力度,并开展安全培训活动,让全体工作人员通过参与培训活动,认识到安全施工的重要性,借此提高他们的安全意识,实现对给排水工程施工安全的高效管理。

### 4.3 加强工程安全管理

安全和质量密不可分,建筑给排水施工中,施工单位、监理部门要充分发挥其监管职能,加强工程安全管理,及时发现工程施工中存在的安全隐患,采取必要的处理措施。给排水施工与建筑主体结构施工、其他机电施工、装修施工经常同时进行,很容易出现施工交叉现象,使得管道发生破损的概率不断增加。想要进一步提升建筑给排水施工安全,可以从以下几方面入手:

(1)施工单位要结合施工的实际情况,逐步完善给排水管道施工管理制度,实现施工的全过程监管。(2)做好相关的衔接工作,加强给排水施工与其他专业施工之间的沟通协调,提高安全管理的效率。(3)给排水施工之前,要重视相关的检验与测试工作,并要结合施工方案,进行综合评估,及时分析施工中可能存在的风险因素,做好风险应对。(4)施工单位要建立应急措施,使得在给排水施工中一旦出现安全事故,可以及时采取必要的应急措施,降低安全事故所造成的损失,及时止损。

### 4.4 加强对建筑给排水施工工艺的管理

施工工艺的有效应用,有利于提升施工质量、效率与安全,因此,施工单位应该对施工工艺的操作过程进行全面的掌控与管控。在建筑给排水施工中,管道安装施工会受到不同因素的影响,比如,建筑结构、施工环境,而在安装管道时,需要保障其畅通性以及美观性,所以,施工单位会采用隐藏式这一施工工艺,管理人员则需要对施工人员的安装操作过程进行全面的管控,对于隐藏式施工工艺的关键流程及要点予以掌握,对整个安装操作过程予以实时监督,一旦发现问题,则要及时纠正,提高施工工艺应用的有效性及其安全性,保障管道安装施工质量。

### 4.5 严格控制各项施工材料质量

为了提高给排水工程的安全与质量管理水平,有必要进行施工材料的控制,采购人员要根据施工的规范性要求进行施工材料的选择,掌握材料的相关参数要求,使得材料的型号选择能够满足工程要求。采购人员在工程配件的采购上,要重视材料选择的科学性,比如,PE管通常有电熔连接和热熔连接两种方式,两种方式有各自相应不同的管道配件,在采购前不但要了解设计要

求,还要从经济性、实际安装条件等方面综合考虑<sup>[5]</sup>。

#### 4.6 做好施工图纸审核工作

结合建筑工程施工现场具体要求,对施工图纸内容进行细致优化及完善,从根本上提升图纸内容的合理性与可行性技术可行性。在施工图纸设计完毕后,监理单位、建设单位与施工单位还需共同就图纸内容进行细致评审,分析图纸内容与施工现场存在的匹配性,对施工图纸内容进行不断优化,避免施工图纸内容没有得到及时解决,引发后续严重施工质量问题。

结束语:有效的管理工作,能够减少建筑给排水工程施工中的各种隐患问题,但是,管理工作中存在着不少问题,影响着管理的效果,导致建筑工程的整体功能与质量有所降低。在这种情况下,相关施工单位就需要明确具体施工情况,针对具体问题,采用科学的解决措

施,提高管理的有效性。

#### 参考文献:

[1]王娟.高层建筑供配电系统施工运行管理存在的问题及改进措施[J].绿色环保建材,2019(03):235-237.

[2]刘旭来.市政给排水管道工程设计中对施工问题的策略研究[J].工程技术研究,2020,4(16):190-191.

[3]林芳飞.房屋建筑工程给排水施工安全问题与质量管理探讨[J].门窗,2020(08):44+47.

[4]董高伟,张巧云.浅究房屋建筑工程给排水施工安全问题与质量管理[J].消防界(电子版),2020,4(22):59.

[5]耿恋.建筑给排水施工中的安全及质量管理问题及处理措施分析[J].现代物业(中旬刊),2020(09):115.