

关于新时代建筑工程管理方法智能化应用策略

熊 威

招商三亚深海科技城开发有限公司 海南 572000

摘要：在当下社会在快速的发展，经济也在不断的增长，这就使得建筑工程的数量不断的增加。为了能够使得工程建设的质量得到保障，安全性得到提高，那么对于工程进行管理的力度就需要进行强化，要及时的处理好在建筑工程当中出现的问题以及一些不足的状况。在新的时代下，也需要不断的对建筑工程管理方法进行创新进行优化和完善，进一步做好智能化管理工作的科学应用，确保建筑工程所获得的整体效益。在这一基础之上，本文将对建筑工程管理方法智能化应用等内容进行阐述，提出科学应用的策略，希望能够有效的推动建筑行业的发展。

关键词：新时代；建筑工程；管理方法；智能化；应用策略

前言：在当前建筑工程的发展建设规模正在不断的扩大，所以进行的工程管理工作面临的难度也会不断的提升，原先应用的传统管理方法以及管理的模式，很显然已经无法满足建筑工程发展的相关需求，也会使得建筑的有效性不断的下降，不具备一定的针对性。因此就需要在这方面提高进行探索进行有效创新的力度，使得建筑工程管理智能化发展得到有效的提升，标准化程度以及现代化的水平得到有效的提高，将建筑工程管理工作的作用和价值充分的发挥出来，也能够帮助工程的经济和社会效益，得到快速的提高，达到最大化。

1 在工程中进行智能化应用的概述

1.1 建筑工程具备的管理特性分析

建筑工程建设的时间相对是比较长的，在其中涉及到的环节也是非常多的，因此需要在工程建设过程当中的不同环节中都融入相关的管理工作，及时的对施工过程当中的重点以及薄弱的地方进行有效的把控，使得管理工作的针对性得到加强，有效性得到提高，也能够使得建筑工程建设的更加顺利。在这些工程当中，工程管理和一般的管理工作相对比来看，还是具有一定特性的。

首先要分析的就是责任突出的这种特性，在实际的工程管理中，因为环节非常的多，并且非常的复杂，无论是哪方面管理的责任都是非常突出的，并且管理的要求，以及在这方面涉及的标准也非常的高。建筑工程施工技术以及各种施工材料的应用有直接影响到工程建设的质量。在展开建筑工程有效管理的过程当中，要

在建筑工程建设内容的基础之上，从宏观的角度出发，进行科学的分析和有效的研究，将管理工作尽量全面的落实下来。

同时还要分析的是工程管理的复杂性特征，建筑工程施工内容非常的多也比较复杂，那么在这个时候就需要通过更加专业更加智能的管理手段，对于施工当中存在的问题进行有效的处理。要尽量的降低外界的因素对于这些工程质量以及安全生产工作造成的不良影响，在建筑工程当中也需要适当的融入智能化的理念，使得工程管理的水平以及管理的效果得到加强。

建筑工程同样也有持续性特征，建筑工程项目进行建设的时间是非常长的，在具体展开施工的这个过程当中，也可能会面临更多的安全隐患问题或者是一些突发性的问题，威胁到建筑工程的安全性以及稳定性。因此想要通过更加科学的管理手段进行严格的管理，那么管理的力度就需要不断的提高，这样才能够对工程的建设质量进行保障。

1.2 建筑工程管理方法和智能化进行结合，展开应用产生的意义

随着现代化科学技术的不断发展和进步，智能化管理的方式在不同的行业以及领域当中被广泛的应用取得了一定的效果。在建筑工程实际发展的这个过程当中，也需要满足时代发展的需求，与时俱进。通过工程管理方法智能化的有效的应用，从而将建筑工程管理过程当中重要性以及必要性进行充分的展现。

建筑工程项目建设的数量正在不断的增长，那么对于工程当中所存在着的各种不确定的因素，也需要及时的进行分析，使得工程的施工进度得到提高，质量得

作者简介：熊威,1990年06月，男，汉族，海南省三亚市人，现任招商三亚深海科技城开发有限公司,工程师，本科。研究方向：建筑工程与管理。

到加强。通过针对应用管理方法的有效创新和科学的完善,也可以使得工程建设的水准得到进一步的提升,在这个过程中科学有效的管理方法,可以使得工程当中的职责更加的明确,施工协调性以及统一性都可以得到加强,能够尽量的降低在工程当中面临的工作难度以及工作的压力,不断地对管理的环节以及管理的流程进行有效的优化,实现对于整体工程的科学化以及精细化的管理。总的来说,工程管理是建筑工程当中非常必要的环节而加强工程的智能化管理,对于建筑行业发展的有效推进和促进有着非常重要的意义。

2 建筑工程管理工作进行中所存在的部分问题

2.1 建筑工程管理目标设定的不清晰,不明确

在建筑工程当中需要对工程具体的情况进行有效的结合,还需要参考工程建设的相关要求,明确工程的管理目标,从而为建筑工程管理工作的顺利开展奠定坚实的基础建设。在一部分管理工程进行建设的过程当中,更多的关注点都在工程的质量以及耗费的资金成本方面,对于工程管理的作用却严重的忽视,也忽视了周边的因素,对于管理工作可能会产生了一系列影响。在这样的背景下导致大量的建筑工程管理目标,无法清晰的设定影响到管理方法以及应用的模式,而在建筑行业发展的这个过程当中工程项目的建设也是非常关键的,建设的质量以及对于项目应用的质量会影响到社会的稳定性。建筑工程管理工作是工程建设不断发展进步的重要基础,需要受到更多的重视,切实的完善各项工程的管理工作。

2.2 建筑工程现阶段应用的管理机制不够完善和科学

建筑工程管理机制是对管理工作有效性进行保证的重要基础,也是对建筑工程管理水平进行强化的重要途径。建筑工程在开展科学化管理的相关工作过程当中,也需要有较为完善的相应机制作为重要的参考依据,为管理工作顺利开展,指明方向,将建筑工程管理的作用更加充分的展现出来。在当下有很多建筑工程项目的管理机制都不科学,不够完善,阻碍后续管理工作的进步开展。一部分建筑企业并没有安排优秀的专业职能工作人员负责这部分的管理工作,降低了管理方案的可行性,也使得工程管理的整体水平不断的下降。

3 应用策略

3.1 使得建筑工程管理制度的智能化水平得到快速的提升

在建筑工程当中,为了能够将工程管理的作用凸显出来,并且使得建筑工程建设的效益得到有效的提高,

那么就需要参考建筑工程实际的情况,不断的对建筑工程管理制度进行充分的完善。在信息化技术不断发展创新的这一基础之上,使得工程相关管理制度的智能化水平可以得到进一步的提升,全面的融入到建设的不同环节当中去,保证工程的进度符合要求工程的质量,达到标准。在这个过程中需要针对相关的工程管理方法以及具体的管理模式进行有效的创新,合理的对智能化手段进行应用,明确其中管理工作的相关职能范围,划分具体的管理责任。为了能够使得建筑工程管理的有效性得到有效的加强,还需要对这些工作人员的责任意识进行强化,培养这些工作人员的责任素养,使得工作人员综合能力以及应变能力都得到快速的提升,及时的对管理工作过程当中存在的各种问题进行有效的处理,保障管理工作可以更加顺利的进行下去。

3.2 在施工当中需要达成智能化现场监督的目标

智能化管理制度是使得工程管理水平得到提高的一个关键的途径,高效的监督工作以及有效的管理工作是工程快速发展的重要手段。在建筑工程当中,一定要切实的对现场的管理工作进行完善,明确不同部门以及相关工作人员的重要内容,保证工程管理工作的科学性以及各项管理措施的针对性,将工程智能化现场监督的作用充分的展现出来。通过对建筑工程实施科学的智能化现场监督管理,能够有效的避免在工程施工过程当中再次出现严重的安全隐患问题以及一系列质量问题。

需要不断的加强对于工程人员的管理工作还有相关的培训工作,确保施工人员可以按照流程来进行施工,使得施工行为的规范性得到加强,避免在施工当中出现更多的失误,也可以对施工的工序进行保障。在智能化管理的这个过程当中,需要做好对于建筑工程施工工序的严格控制,加强对于质量的有效监管,设置专业的控制点对施工的进度以及质量水平进行了解。

3.3 需要注意对于信息管理控制系统的智能化发展应用

在建筑工程智能化管理工作进行的过程当中需要针对涉及到的一系列数据信息统一的展开管理,因为建筑工程在施工阶段产生的数据信息就比较多,并且相应的施工资料也非常的复杂,那么对于这方面的管理程度就需要有更多的重视,及时的对这些数据信息进行分析和挖掘,找到这些数据信息潜在的价值,为相关决策方案的制定,提供更多的参考依据。在当前也要有效的加强针对这些信息的搜集和整理,及时的发现问题,处

理问题,降低对于工程施工质量以及施工进度所造成的不良影响。

在在信息化管理的这个过程当中,也需要通过对于这些先进技术手段的应用加强对于这些数据信息的有效分析,将数据信息的作用发挥出来,使得信息化管理的灵活度得到有效的提升。

结束语

总的来说,在具体进行的工程建设过程当中,一定要进一步提高对于工程管理工作的重视,切实的加强质

量管理的力度,还有安全管理的水平,结合时代发展的需求,融入智能化管理的相关内容,使得工程管理的更加标准规范。

参考文献:

[1] 马千里. 建筑工程管理方法分析与智能化技术 [J]. 安徽建筑,2016(06):253-256.

[2] 景磊. 新时期建筑工程管理方法的智能化应用分析 [J]. 建材与装饰,2016(28):156-157