

# 建筑施工管理创新及绿色施工管理

周 祥

新疆建宏基业建筑有限公司 新疆 830000

**摘 要：**在当前我国经济我国进行经济建设的水平正在快速的提高，城市化进程也在逐渐的加快，建筑行业的发展是非常明显的。但是建筑行业在发展的过程当中也会受到各方面因素的影响，导致所以说建筑施工进行时也会影响到一些其他方面的发展，比如说对于环境造成的严重污染，就会影响到人类社会的进步，影响到人们的生存，并且也违背了我国的可持续发展战略，这破坏了人类生存的重要家园。在目前人们环保意识正在逐渐的加强，因此对于建筑施工的要求也在不断的提高，所以在当下的建筑施工当中绿色的施工理念已经成为了主流。

**关键词：**管理创新；绿色施工；发展现状

为了能够更加积极的响应国家在这方面设定的可持续发展战略的号召，建筑行业需要不断的提高从业者绿色施工的意识。在当前阶段我国建筑施工管理的质量水平也在不断的发展，得到了一定的提升。但是不可否认的是还存在着很多的缺陷和不足，比如说绿色施工管理理念无法做到，施工工艺相对落后，应用的施工材料不合格等等。在建筑施工过程当中会产生严重的噪音以及一定的尘土污染，不仅仅会形成对于环境的污染，在一定程度上，对于施工人员的生命健康以及周围群众的身体安全也会造成一定的打击。施工噪音对于居民的正常生活造成的影响是最大的，为此需要施工单位深入的对绿色施工技术进行分析，有效的使用，提出更加切实可行的措施落实下去。

## 1 具体管理工作的发展现状

### 1.1 在施工中各方面的意识不到位

如果施工单位在施工的这个过程当中不具有良好的充分的绿色施工管理意识，那么就根本无法达成绿色施工的目标，并且一部分施工单位在当下对于绿色施工管理工作也没有更多的认识，认为这方面的管理工作也仅仅只是流于形式，也是为了能够对上级的检查才进行的。同时还有一部分监理单位以及建设单位，对于绿色施工的含义没有正确的认知和了解，甚至将绿色施工和文明施工两者混淆在一起。在施工管理的这个过程当中，仅仅只停留在成本的控制以及质量的把控等方面，没有真正的将绿色施工理念渗透进去。除此以外建设单

位和施工单位的领导管理层也不具有进行绿色施工的相关管理意识，在施工人员进入到工地开展工作之前，没有让他们接受统一的培训工作，导致施工人员同样也不具备这方面的意识。还有一部分施工管理人员为了能够有效的节约资源，过度的追求经济方面的效益，没有对绿色施工的相应内容进行宣传，所以说施工效果不是非常的明显。

### 1.2 原先落后的传统施工工艺在发展中并没有得到创新

原先传统的施工工艺更多的是对施工质量以及施工耗费的资金成本，还有施工的进度和安全性进行考虑的，再加上基层的施工人员整体并不具备较高文化素养，这就导致新型绿色施工技术是无法得到有效应用的。传统的施工工艺应用过程当中，一方面会产生严重的程度和噪音污染，对于施工周围的环境形成较为严重的污染。另一方面也会使得施工的效率不断的下降，和当前出现的新型绿色施工技术进行对比，了解到存在一定的差距。当然一部分施工企业在进行绿色施工过程当中没有较为完善的基础设施，没有在这方面投入足够的资金，甚至进行的技术研发，也存在一定的漏洞，不完备，所以导致施工企业绿色施工管理的水平普遍不高。

## 2 对于建筑施工管理创新及绿色施工管理等相关工作进行的实践研究

### 2.1 对于能源方面需要进行的绿色施工管理

在进行建筑施工的过程当中涉及到应用的能源主要有汽油和柴油等等，这些能源都是不可再生的能源，所以为了能够有效的避免在施工过程当中出现一些不必要能源浪费的问题，那么就需要在这方面建立一个良好的

**作者简介：**周祥,1996年06月，男，汉族，新疆乌鲁木齐人，现任新疆建宏基业建筑有限公司技术员，大专。研究方向：工程施工管理。

能源绿色施工管理制度。为此在每一个施工环节,都需要对节能的理念进行渗透,尽量的减少燃气排放给环境带来的严重污染问题。其次在施工之前也需要明确应用的工艺技术手段,还有相应的设施,包括大量的材料。如果施工过程中涉及到较多能源的浪费问题,也需要考虑应用一些其他节能的设备,还需要完善施工设备的相应节能供电设计,尽量的对能源进行节约。有关检修人员要定期的对施工设备以及在其中应用的安全防护设备进行维护,保障这些设备可以稳定的运行下去。最后也需要使得有关工作人员专业技术水平不断的提高,尽量的避免因为他们的操作失误,从而损耗施工设备。在这个过程中要详细的记录工作人员对于能源使用的相应信息,总结这些工作人员的经验,找到可以使得能源节约的有效施工方案,从而推动我国建筑施工行业的发展和进步,推动我国城市化进程的加快,也可以通过这样的方式使得我国的经济实力得到提升。

## 2.2 对于水资源所开展的绿色施工管理

水资源也是在建筑施工过程当中应用的非常关键的施工资源,但是一部分企业在这个施工过程当中,对于水资源的绿色管理却存在严重忽视的态度,导致了大量的水资源浪费情况。为此要对施工人员的传统理念进行有效的优化和改变,进一步提高绿色施工管理的力度,合理的对施工过程中的水资源进行使用,尽量的减少对于水资源的浪费情况。对此有关施工部门可以在这方面进一步提高对于资金投入的力度,在可能会出现严重水资源浪费的环节当中安排一些节水设备。当然节水的设备也需要保证是正规的,仔细的对节水设备的性能以及应用过程当中注意的事项进行阅读,定期的对供水管道和进水设备进行有效的维护,这样才能够最大限度的避免出现浪费的情况。最后还需要正确的对施工过程中产生的大量污水进行有效的处理,根据施工地点以及环境的具体状况,对污水处理点进行设置。在完成了污水处理以后,要确保这些水资源达到了国家的相应标准后才能够进行排放,只有这样才能够实现水资源的合理利用,才符合当下的绿色施工管理理念。

## 2.3 针对施工材料当中进行的绿色施工管理

施工材料在建筑施工过程当中是最为基本的组成元素,施工过程中如果有施工材料的浪费,那么这才是工作人员需要处理的重难点问题。对施工材料绿色管理的质量水平进行提升,一方面可以从中减量的节约耗费

的材料成本,使得建筑工程所产生的经济效益及社会效益得到提升。另一方面还能够尽量的减少对于施工材料的浪费,避免产生大量的环境污染问题,有效的实现自然环境和施工的有效统一。为此有关管理部门应该在施工现场设置材料回收点,并且将可以利用回收的施工材料做好回收的有效处理,将回收的资金也需要应用在绿色的施工管理过程当中,这样才能够形成良性的循环,对施工的成本进行节约的同时,还对周边的自然环境进行了有效的保护。其次相关工作人员也需要根据单位实际的情况,对每个环节的原材料成本进行计算,合理的对施工材料成本预算进行严格的控制,制定相应的计划,按照计划执行,减少施工材料的严重浪费。最后施工单位要设置一些优秀的专业的施工材料管理人员,并且这些管理人员自身的专业能力需要不断的提升。管理人员应该了解到这些材料的使用性能以及要求等等,对施工材料进行安置,做好材料的领取和报废记录工作。为尽量的减少材料的浪费,可以对材料的边角料进行使用,实现资源的可持续发展和有效的利用。

## 2.4 对于施工污染方面需要开展的绿色管理

建筑施工过程当中出现大量的噪音和尘土是非常影响人们生活的,对于施工人员周围的环境的变化也会产生负面的影响,而施工过程中产生的废料更加会影响到水资源以及土壤资源。所以为了能够实现建筑施工的可持续发展,那么就应该对施工过程中产生的垃圾废物进行更加科学有效的处理。对于尘土污染,可以通过淋水的方式尽量的减少尘土,对施工人员的健康以及呼吸道进行保护。在施工过程当中,尽量的避免应用一些不可再生的能源,使用更多清洁的能源,最大限度的降低对于环境所造成的严重污染,在这方面提高资金投入的力度,污水处理合格以后才能够再次循环进行使用。在施工过程当中,有关工作人员对施工产生的废物垃圾也需要及时的展开处理,将这些垃圾运送到指定的地点里面。噪音污染是施工当中不可避免所出现的问题,但是一部分施工人员不合理,不文明的施工也会使得噪音污染不断的加剧,这对于周边居民的生活造成了严重的影响。所以施工单位在施工现场可以设置一些隔音设备,使得噪音传播的路径隔断,当然还应该有效的培养这些工作人员的职业道德素养,加强对基层员工的严格培训,定期的组织一些关于噪音专业知识宣传演讲的会议,使得基层施工人员文明开展施工工作的意识水平可

以得到提升。对于施工废弃材料的绿色管理，应该坚持一些资源利用的基本原则，这样才能够实现资源最大化的回收以及科学的利用，在对成本进行节约的基础上，使得利用效率得到提高。

#### 结束语

在当下我国建筑行业市场内的竞争更加的激烈，只有实现施工的有效管理创新，遵循可持续发展战略，才能够使得自身的竞争优势得到加强。面对建筑行业发展

的实际现状也需要严格的进行施工，将绿色施工管理理念贯彻落实下来，做好对于各项资源的有效管理，从而推动我国建筑行业的健康稳定发展。

#### 参考文献

- [1] 侯静. 关于建筑施工管理创新及绿色施工管理的研究[J]. 现代物业(中旬刊), 2019, 475(11): 142.
- [2] 林梓娟. 建筑施工管理创新及绿色施工管理的探讨[J]. 江西建材, 2019, 251(12): 115, 117.