

# 工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究

王梓棕

陕西中泾方达建筑工程有限公司 陕西 710000

**摘要:**当前,产业和民营建筑的监管得到了前所未有的进步,对整个施工过程的监管更是显得尤其关键。深入研究了干扰施工现场全流程技能监管水准的因素,给出了建设性的监管方案,供参与建设工作者考虑。合理技能的快速进步和社会水准的逐年增长,持续助力着各行业、各方面的技能进步和创造。在建筑业中,无论是产业建筑还是民营建筑,建筑的施工流程和总体水平将直接干扰人们在完工使用后的工作和活动条件。为了有效地增长建筑工程的施工水平,落实安全施工的观念,要求在施工监管流程中进行合理规范的操作。本文对工民建工程现场施工技能的实际操作方案和监管流程进行了深入的研究和探索。希望能为今后的研究提供一定的借鉴意义。

**关键词:**工业;民用建筑工程;现场全过程施工;管理

在建筑环境形势日益严肃的现在,对整个施工流程进行合理规范的监管是十分必须的,这对于保障建筑业的根本利润和企业的发展与进步至为关键。施工水准和施工进展保障将直接关系到施工企业的切身利益,也将决定建筑在未来使用中所体现的专业性、稳定性等基本特性。建筑工程根据施工工艺和工艺类型的不同可分为产业建筑、民营建筑和农业建筑,其中产业建筑主要包括产业生产厂房和附属建筑设备,普遍方式有多层产业厂房、单层工作厂房、厂房等。民营建筑主要用于提供活动、学习和工作空间。住宅和公共建筑是最普遍的。农业建筑是专门为农业生产而设计的建筑类型,通常用于存放粮食和农业机器设备。本文将重点分析产业建筑和民营建筑的相关施工技能。

## 1 产业与民营建筑工程技能监管的关键意义

由于建筑业的大规模进步,建筑工程水准规范越来越严格。为了进一步增长建筑工程水准,增强行业软实力,施工企业要求把水准保障作为发展的要求和基础。有效增长施工水准是增长经济收益、扩大环境保护、保持企业安全稳定进步的可靠保障。产业建筑施工的水准和收益完全取决于施工技能监管的升级。大量工作结果说明,产业建筑施工现场技能监管与合理生产技能相结合的进步方向呼应当前建筑业的进步形式。当前,我国产业建筑工程技能监管不规范、不到位,导致了許多工程水准隐患,导致了严重的社会和人民的生命财产安全损失和负面干扰。

**作者简介:**王梓棕,1992年06月,男,汉,陕西西安人,现就职于陕西中泾方达建筑工程有限公司,研究生。研究方向:工业与民用建筑

因此,工程技能监管的期望是利减少工程建设花费,保障工程水准,维护企业收益。从社会进步的状态来看,我国工程水准隐患经常发生。为了进一步推进建筑业的进步,搞好产业和民营建筑技能监管显得尤其关键。对施工中的重点和难点隐患进行必须有利的监管,依法、现场规范并组织合理工作,合理升级和整理各项目所需的有利物资,进一步完善生产关系和劳动生产率,减少能源消耗比例,为增长企业经济收益、助力现代社会进步提供强大助力。

## 2 产业和民营建筑工程监管的概念及分类

从建筑工程的角度来看,建筑的定义主要是指能够为人们提供活动、学习、生产、工作、娱乐等行为的居住设备。住宅的使用也可以细化和归类:第一,民营建筑。民营建筑是人民最常见的房屋构造之一,主要用于工作、学习、娱乐等作用。民营建筑主要包含住宅和公共基础等建筑设施。第二,产业建设。该类建筑主要用于生产工厂、产业流水线使用等,产业建筑主要包括多个单层或多层产业厂房。三是农业建设。该类建筑主要用于农业方面,主要用于农业生产和活动,应体现服务农业、适合农业、依附农业的特点。为了使这些民营建筑和产业建筑充分发挥其有利作用,要求对工作流程的各个层次和各个环节进行必须、有利的监管和操控,确保建筑水准达到工作要求和规范。对于民营建筑和产业建筑来说,工作现场工作全流程的工作技能监管和操控对其未来的作用至为关键。

## 3 产业与民营建筑的构成要素

### 3.1 产业与民营建筑工程的基础

产业和民营建筑工程的根本构成是建筑物的承受重

量构件,承载着建筑物的全部使用负担,并有利地将负担传递给地基。它的使用和存在对整个建筑工程具有十分关键的意义,是保障产业和民营建筑安全稳定的关键保障之一。

### 3.2 产业与民营建筑工程的基墙体与柱

基础墙的主体和柱的普遍使用在产业和民营建筑中起着关键的作用。但就随机的性质和效果而言,两者是有区别的。基础墙具有围护结构的功能,围护结构在建筑物的承载力中起主要作用。柱是建筑物的竖向承受重量构件,是建筑物框架的构成部分。

### 3.3 楼梯

楼梯也是产业和民营建筑工程的关键构成成分,在紧急疏散中起着关键作用,是建筑物的竖直通设设备。它的日常用法也是必不可少的,是人们上楼梯的必须通道。楼梯的日常用法和紧急用法对产业和民营建筑都是不可替代的。

### 3.4 楼地层

在产业和民营建筑中,水准承受重量构件是楼层,主要包括建筑底层的基础楼板和建筑工程中间构件的楼板结构。

### 3.5 门窗

在产业和民营建筑中,门窗是非承受重量构件。门主要用于房间与外部之间的交通,用于分隔房间。窗户的设计主要是为了完善室内的采光,创造流畅的通风环境。

### 3.6 屋顶

产业建筑和民营建筑的屋顶承受着建筑屋顶的重量,屋顶是建筑的围护构件,由屋顶、承受重量结构和隔热构件构成。

## 4 产业与民营建筑施工现场全流程技能监管研究

### 4.1 设计施工现场全流程组织编制预案

编制组织机构是工程工作设计与工程工作技能应用的密切联系的体现,主要是编制完成工作任务所需的技能、金融、组织等方面的综合技能文件,是合理监管施工现场的一种正式制度和规范守则。工作组织编制应根据施工现场要求、技能规范要求、工作技能指导书和工作要求,有利根据实地情况进行调整配置和规划工作监管资金、人力、方法、机械、设备、材料等物资,形成一套完整有利的工作组织设计方案,为施工现场的全流程提供有力的参数支持。

### 4.2 规划出工程工作的范围

建设工程的工作现场归于生产区域,要求进行必须

有利的操控,以防范危机。依据政府有关安全生产的规定和制度,合理规划和配置工程建设范围,合理划分建设用地工程,对建设未覆盖或需要临时占地的地块,重新申报须经相关规划部门同意。

### 4.3 对工作总平面进行合理化的布设

工作总体设计是工作现场技能监管的良好基础。总体方案设计主要是为了合理区分不同类型工作,主要包括机器设备走行路程和工作物资配置路程,能很好地展现工作单位工作现场的技能监管水准和规范。总平面布置合理,可穿插工作的各个阶段和流程,不相互干扰。还可随时协调临时规划的某些工作算法。合理的总体方案设计,不但能方便地操控工作现场的全流程技能监管,而且能较好地把握工作进程和速度。

### 4.4 加强工作现场的检查制度

在工作活动中,参与建设工作者要求按照现场检查制度进行核实工作,因为总平面设计虽然合理,但由于工作开始后可能出现的紧急情况,与预期情况有区别。因此,参与建设工作者应按照工作检查制度,认真查找工作中的不合理因素,加强现场监管措施,保持工作监管和操控的正常状态。

### 4.5 对现场进行规范化水准监管

工作现场监管操控范围较广。工作现场安全生产监管和平面布置监管是参与建设工作者应特别关注的隐患。如果不及时改进和维护,可能导致严重后果。在产业和民营建筑的技能监管中,需要采取更方便的监管措施。依据本层次工程工作流程,可在以下方面采取有针对性的措施。首先,为各工作阶段提供必须的技能支持。在工作工程的工作流程中,保障各阶段的工艺呼应的要求,保障工作流程的连接流通、精确,方便保障工作工艺的通畅。按照合理的工作原则进行方便的工作。其次,明确相关技能规定和应用规定。依据工作工程现场实际情况,对工作算法和内容进行多次整改。确保相应的技能指标和效果满足工程要求。为增长工作水准,可适当加强建筑验收水准规定和工作工艺技能要求,相关技能人员积极担负技能创造和规定制定的责任。最后,加强隐蔽工程工作流程中的监管,由于建筑物内的隐蔽工程在实际工作中可能存在水准缺陷,如果不能及时发现,虽然不干扰总体工作效率。仍然存在一定的安全危机。因此,要求加强合理监管的方便性,加强日常巡视检查,确保工作安全和水准。

## 5 结束语

在产业和民营建筑工作中，为了在现有工作方法的基础上进一步增长工作效率和水准，相关管理人员就必须对现场工作流程的监理方法进行创造和升级。从工程项目申请开始，在工程规划、绘图、实地工作、完工核查等多个阶段和方面，要求严格遵守已制定的工作规定和技能要求。在实际工作中，可依据土建和产业建设工程的实际需要，对工作工艺进行部分改进。从金融角度看，增长工作技能监管效果也能方便增长工作企业的金融收益，同时满足产业建筑和民营建筑的高水准工作。

## 参考文献：

- [1]朱德本, 胡海清.当代工业建筑的现状及发展前景[M]. 北京:中国建筑工业出版社, 2016.
- [2]李峰岚.现代工业建筑行业发展趋势的探讨[J]. 工业建筑, 2017, (03):33-35.
- [3]王新华.中国民用建筑工程科学管理[M]. 北京:中国建筑工业出版社, 2016.
- [4]李志华.试论工业与民用建筑工程的现场全过程施工技术管理[J]. 黑龙江科技信息, 2015, (08):92-93